

**Zápisnica z dvanásteho rokovania Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 15.02.2024**

Prítomní: 10

Neprítomní: 3

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Zasadnutie otvoril a viedol primátor mesta, Mgr. Peter Hanus. Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným návrhom programu:

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
2. Predloženie ekonomicky oprávnených nákladov Domova vďaky za rok 2023
3. Nájom pozemkov parcela KNC č. 2720/9 a KNC č. 2720/8 na účel vybudovanie kompostárne a zberného dvora
4. Kúpa nebytových priestorov č. 14 a 15 v budove Polikliniky Rajec súp. č. 150 do vlastníctva mesta Rajec
5. Návrh VZN č. 1/2024 o poskytnutí jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa, pri dosiahnutí životného jubilea a pre bezpríspevkových darcov krvi
6. Zmena rozpočtu oznámením – RO č. 59, 65, 66 a 68/2023 a RO č. 1, 2, 3 a 4/2024
7. Ponuka emitenta Prima banka Slovensko, a.s. na kúpu akcií vo vlastníctve mesta
8. Stanovenie termínu rozborov hospodárenia rozpočtových organizácií mesta za rok 2023 a určenie členov komisie
9. Správa o vykonanej kontrole č. 6/2023, č. 7/2023 a č. 2/2024
10. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023
11. Správa o činnosti MsP Rajec za rok 2023
12. Prehľad plnenia uznesení
13. Interpelácie
14. Diskusia
15. Rôzne

Ing. Žideková navrhla úpravu programu, a to neprerokovávať body 9. a 10. z dôvodu neprítomnosti hlavnej kontrolórky.

Primátor dal hlasovať najskôr o pôvodnom návrhu programu, ktorý nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec	

Následne dal primátor hlasovať o pozmenenom návrhu programu:

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
2. Predloženie ekonomicky oprávnených nákladov Domova vďaky za rok 2023
3. Nájom pozemkov parcela KNC č. 2720/9 a KNC č. 2720/8 na účel vybudovanie kompostárne a zberného dvora
4. Kúpa nebytových priestorov č. 14 a 15 v budove Polikliniky Rajec súp. č. 150 do vlastníctva mesta Rajec
5. Návrh VZN č. 1/2024 o poskytnutí jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa, pri dosiahnutí životného jubilea a pre bezpríspevkových darcov krvi

6. Zmena rozpočtu oznámením – RO č. 59, 65, 66 a 68/2023 a RO č. 1, 2, 3 a 4/2024
7. Ponuka emitenta Prima banka Slovensko, a.s. na kúpu akcií vo vlastníctve mesta
8. Stanovenie termínu rozborov hospodárenia rozpočtových organizácií mesta za rok 2023 a určenie členov komisie
9. Správa o činnosti MsP Rajec za rok 2023
10. Prehľad plnenia uznesení
11. Interpelácie
12. Diskusia
13. Rôzne

Takto upravený program bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec		

Schválené uznesenia:

- 1/2024 – ekonomicky oprávnené náklady DV za rok 2023
- 2/2024 – nájom pozemkov – vybudovanie kompostárne a zberného dvora
- 3/2024 – zrušenie uznesenia 59/2023
- 4/2024 – kúpa nebytových priestorov v budove Pk Rajec
- 5/2024 – VZN č. 1/2024 o poskytnutí jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa, pri dosiahnutí životného jubilea a pre bezpríspevkových darcov krvi
- 6/2024 – zmena rozpočtu oznámením (rok 2023)
- 7/2024 – zmena rozpočtu oznámením (rok 2024)
- 8/2024 – termíny rozborov hospodárenia za rok 2023
- 9/2024 – správa o činnosti MsP za rok 2023

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľ'a zápisnice, schválenie programu

Primátor mesta určil za overovateľov zápisnice p. Annu Poljačkovú a Ing. Zuzanu Židekovú. Za zapisovateľku určil Alenu Uríkovú.

2. Predloženie ekonomicky oprávnených nákladov Domova vďaky za rok 2023

Ekonomicky oprávnené náklady Domova vďaky za rok 2023 predniesol poslancom Mgr. Bohdan Jonek, riaditeľ DV.

Návrh výšky úhrady za sociálne služby v roku 2024 je stanovený v zmysle § 72 ods. 2 zákona NR SR č. 448/2008 Z.z.. V predložennom návrhu boli zohľadnené náklady za rok 2023, ktoré boli v zmysle hore uvedeného zákona ponížené o niektoré špecifické náklady. Celkové náklady v roku 2023 boli vo výške 457 904,95 €. Na výšku EON vplývajú rôzne okolnosti napr. zvýšenie miezd v zmysle zákona č. 553/2003 Z.z., zmena ceny energií a pod.

Za rok 2022 boli ekonomicky oprávnené náklady vo výške 1 168,62 € (klient doplác v VI. stupni odkázanosti v roku 2023 sumu 490,62 €), ktoré boli počítané z nákladov roka 2022. Prepočítaná výška ekonomicky oprávnených nákladov za rok 2023 pre rok 2024 v Domove vďaky vychádza v sume 1 315,82 € (klient bude doplacať v VI. stupni odkázanosti sumu 561,00 €).

Finančná komisia tieto ekonomicky oprávnené náklady prerokovala a odporúča ich MZ zobrat' na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

I. berie na vedomie

výšku ekonomicky oprávnených nákladov za rok 2023 v Domove vďaky v sume 1 315,82 € / obyvateľa / mesiac.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec		

Následne primátor informoval poslancov, že uznesením Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 24/2023 zo dňa 23.02.2023 bol menovaný za riaditeľa Domova vďaky v Rajci Mgr. Bohdan Jonek. Poslanci zároveň požiadali, aby mu bola v pracovnej zmluve uvedená skúšobná doba 6 mesiacov a po roku prehodnotiť jeho činnosť. Môže sa mu opätovne predĺžiť pracovná zmluva na 1 rok alebo sa mu môže pracovný pomer predĺžiť na dobu neurčitú.

Mgr. Polačková, MA, PhD. sa spýtala, či má Mgr. Jonek záujem pokračovať vo svojej činnosti. Mgr. Jonek odpovedal, že záujem má. Primátor uviedol, že s riaditeľom pravidelne komunikuje, v DV sú mnohé problémy, ktoré riaditeľ musí riešiť. Zariadenie funguje a je na veľmi dobrej úrovni. Dodal, že by uvítal osobné stretnutie poslancov priamo v Domove vďaky.

Ing. Žideková sa spýtala, aký je stav, čo sa týka zamestnancov. Mgr. Jonek odpovedla, že momentálne má od 1.2.2024 stabilizovaný stav zamestnancov.

Primátor uviedol, že v zmysle všeobecného súhlasu poslancov bude predlžovať pracovnú zmluvu Mgr. Jonekovi na dobu neurčitú.

3. Nájom pozemkov parcela KNC č. 2720/9 a KNC č. 2720/8 na účel vybudovanie kompostárne a zberného dvora

Návrh nájmu pozemkov predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová, ved. odd. investičnej výstavby a ŽP.

Mesto Rajec má zámer vybudovať pre obyvateľov Mesta Rajec objekty kompostárne a zberného dvora. Nakoľko mesto nedisponuje vhodnými pozemkami, doručilo Cenzuálnemu spolumajiteľstvu Rajec, pozemkovému spoločenstvu žiadosť o dlhodobý nájom predmetných pozemkov na uvedený účel.

Účelom nájmu je vybudovanie zariadenia na zhodnocovanie vybraných druhov biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov t. j. kompostárne a zberného dvora pre Mesto Rajec, ktoré budú financované z vlastných zdrojov a dotačných projektov.

Realizácia vyššie uvedeného zámeru bude mať kladný dopad na životné prostredie, kvalitu života obyvateľov mesta a v neposlednom rade bude splnením zákonných požiadaviek kladených na samosprávu v oblasti odpadového hospodárstva.

Výber lokality stavby v danom území je z dôvodu výhodnej polohy, nakoľko sa pozemky nachádzajú mimo zastavaného územia s dobrým napojením na štátnu cestu.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí komisie výstavby a životného prostredia a na finančnej komisii, ktoré odporučili schváliť prenájom pozemkov na vybudovanie kompostárne a zberného dvora.

Bc. Repková sa spýtala, kde sa tento pozemok nachádza. Prednosta odpovedal, že je to vo Vojtovej, cca 50 m pred odbočkou na hnojové jamy.

Primátor podal ďalšie informácie - mesto musí mať nájomnú zmluvu, pripravuje sa projekt, následne sa mesto môže zapojiť do výzvy.

P. Kavec sa spýtal, či tam bude vybudovaný aj zberný dvor. Ing. Bahledová odpovedala, že priestorovo sa rieši aj zberný dvor.

Mgr. Polačková, MA PhD. uviedla, že túto iniciatívu podporuje. Zároveň poďakovala Cenzuálnemu spolumajiteľstvu, p.s. za ochotu prenajať tento pozemok a zároveň požiadala, či by sa zmluva nemohla predĺžiť na viac ako 20 rokov. Ing. Pekara odpovedal, že čo sa týka pozemku, Cenzuálne spolumajiteľstvo, p.s. prenajíma pozemky na 10 rokov. To neznamená, že po uplynutí zmluvy všetko padá. Už tu urobili výnimku na dlhšie časové obdobie. Pokiaľ tam bude vybudované takéto zariadenie, nevidí problém, aby sa predžovalo aj neskôr.

Ing. Bahledová sa vyjadrila k poplatkom za odpad - rozpätie úľav pri miere vytriedenosti je dané zákonom. Momentálne sa mesto pohybuje cca 30%-nou mierou separácie. Mestský úrad dal do Rajčana informáciu, čo všetko ovplyvňuje poplatok za komunálny odpad.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

Uznesenie č. 26/23 výboru Cenzuálneho spolumajiteľstva Rajec, pozemkové spoločenstvo, Sládkovičova 686, 015 01 Rajec, k žiadosti Mesta Rajec o nájom pozemkov v k.ú. Rajec, parcely KNC č.2720/6 a KNC č. 2720/8.

2. Schvaľuje

Prevzatie pozemkov v k. ú. Rajec do dlhodobého nájmu v prospech nájomcu Mesto Rajec, od prenajímateľa Cenzuálne spolumajiteľstvo Rajec, pozemkové spoločenstvo, IČO 30232074, konkrétne:

- a) Pozemku KNC parcelné číslo 2720/6, trvalý trávnatý porast, o výmere 5860 m²
- b) Pozemku KNC parcelné číslo 2720/8, trvalý trávnatý porast, o výmere 147 m² evidovaných na liste vlastníctva č. 2180 pre katastrálne územie Rajec, za nasledovných podmienok:
 - cena nájmu platná pre rok 2024: 0,75€/m² (slovom sedemdesiatpäť centov) s každoročným zvýšením nájomného o priemernú ročnú mieru inflácie vyhlásenú a zverejnenú Štatistickým úradom SR.
 - doba nájmu: 20 rokov,
 - účel nájmu: vybudovanie zariadenia na zhodnocovanie vybraných druhov biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov t. j. kompostárne a zberného dvora pre Mesto Rajec

3. Poveruje

primátora mesta, aby s prenajímateľom dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Nájomnú zmluvu.

s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec		

4. Kúpa nebytových priestorov č. 14 a 15 v budove Polikliniky Rajec súp. č. 150 do vlastníctva mesta Rajec

Návrh kúpy nebytových priestorov predniesla poslanom Ing. Ivana Bahledová.

Predmetné nebytové priestory pôvodne vlastnila spoločnosť Trafika rajec, s.r.o. IČO 50335189 (zmena obchodného mena na MEDICAL HOUSE s.r.o.), konateľom ktorej je JUDr. Bohuslav Gelatka, ktorý nebytové priestory nadobudol do vlastníctva Darovacou zmluvou 9266/2023. Tieto nebytové priestory pôvodne vlastnilo Mesto Rajec, ktoré ich predalo Zmluvou o prevode vlastníctva zo dňa 08.01.2004, číslo vkladu V 94/04, kupujúcim manželom MUDr. Viere Uhrinovej a jej manželovi Ing. Igorovi Uhrinovi.

Súčasťou Zmluvy o prevode vlastníctva V 94/04 bola aj Zmluva o zriadení predkupného práva ako vecného práva v prospech predávajúceho Mesta Rajec a Zmluva o zriadení vecného bremena, ktorou bolo zriadené vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľností, spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť užívanie predmetných NP výlučne pre účel prevádzkovania zdravotníckej ambulancie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Rajec Uznesením MZ č. 59/2023 zo dňa 03.08.2023 schválilo uplatnenie predkupného práva mesta Rajec na kúpu predmetných nebytových priestorov s príslušenstvom, za kúpnu cenu 50.000 eur bez toho, aby bola hodnota nehnuteľností stanovená znaleckým posudkom v zmysle dohodnutých zmluvných podmienok. Z uvedeného dôvodu kúpna zmluva nebola uzavretá, kúpna cena nebola zaplatená v lehote stanovenej v ust. § 605 Občianskeho zákonníka, v dôsledku čoho predkupné právo mesta zaniklo.

Mesto Rajec z dôvodu pretrvávajúceho záujmu o kúpu predmetných nebytových priestorov s príslušenstvom do vlastníctva mesta, zadalo objednávku na vypracovanie znaleckého posudku Ing. Igorovi Brezianskemu, znalcovi evid. č. znalca 910327, ktorý znalecký posudok pod číslom 105/ 2023 vypracoval dňa 11.12.2023 a doručil objednávateľovi. Znaleckým posudkom bola stanovená všeobecná hodnota predmetných nebytových priestorov s príslušenstvom sumou 47.956,64 Eur (zaokrúhlene 48.000,00 eur).

Vec bola prerokovaná na zasadnutí komisie výstavby a životného prostredia a finančnej komisie, ktoré odporučili schváliť kúpu nebytových priestorov v budove PK Rajec.

Ing. Žideková sa spýtala, či má mesto v danej budove nejaké priestory alebo je tam všetko predané. Primátor odpovedal, že mesto tam nevlastní žiadne priestory. Komisie túto žiadosť prerokovali, schválili a taktiež sa uskutočnilo stretnutie s lekárkou, ktorá má záujem o tieto priestory. Všetkým ide o to, aby tu bol v dohľadnej dobe pediater.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrhy na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. schvaľuje

zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 59/2023 zo dňa 03.08.2023 v celom rozsahu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec		

Mestské zastupiteľstvo

1. Schvaľuje

Kúpu nebytových priestorov s príslušenstvom do vlastníctva mesta Rajec, konkrétne :

- nebytový priestor č. 14 v 1/1, nachádzajúci sa na prízemí, v 1. vchode v budove Polikliniky súp. č. 150, podiel 2083/99232 priestoru na spoločných častiach a zariadenia domu súp. č. 150, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel 2083/99232 k pozemku CKN parc. č. 1101/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1090 m², ktorý je zastavaný stavbou domu súp. č. 150, v katastrálnom území Rajec
- nebytový priestor č. 15 v 1/1, nachádzajúci sa v 1. vchode, na prízemí v budove Polikliniky súp. č. 150, podiel 1958/99232 priestoru na spoločných častiach a zariadenia domu súp. č. 150, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel 1958/99232 k pozemku CKN parc. č. 1101/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1090 m², ktorý je zastavaný stavbou domu súp. č. 150, v katastrálnom území Rajec

evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1564, od vlastníka JUDr. Bohuslava Gelatku, bytom, 015 01 Rajec, nar.za kúpnu cenu 48.000,00 € (slovom: štyridsaťosemtisíc eur), ktorá je určená Znaleckým posudkom č. 105/2023 vypracovaným znalcom Ing. Igorom Brezianským, evid. č. 910327, Žilina zo dňa 26.11.2023.

2. Schvaľuje,

že náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu zaplatí mesto Rajec.

3. Poveruje

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 2
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., p. Kavac		Ing. Žideková, Bc. Repková

5. Návrh VZN č. 1/2024 o poskytnutí jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa, pri dosiahnutí životného jubilea a pre bezpríspevkových darcov krvi

Návrh VZN č. 1/2024 predniesla poslancou Ing. Monika Brezániová, ved. ekonomického oddelenia.

Mesto Rajec by rado pristúpilo k poskytovaniu jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa s trvalým pobytom v meste Rajec a tiež príspevku pri dožití sa životného jubilea občana s trvalým pobytom v meste a pre bezpríspevkových darcov krvi.

Finančný príspevok pri narodení dieťaťa je predkladaný v navrhovanej výške 100 €, pri dosiahnutí životného jubilea veku 75, 80, 85 a viac rokov v hotovosti v sume 20 € a pre bezpríspevkových darcov krvi podľa získania príslušnej medaily za darcovstvo krvi vyplatený v hotovosti.

V záujme usporiadania a formalizovania poskytovaných príspevkov na území mesta sa navrhuje upraviť princíp poskytovania príspevku do formy všeobecne záväzného nariadenia. Týmto nariadením sa tiež upraví postupy poskytovania uvedených príspevkov v praxi.

Finančná komisia návrh VZN prerokovala a odporúča ho schváliť.

Ing. Žideková potvrdila všetkým za VZN, verí, že bude slúžiť všetkým a že sú tam zahrnuté všetky kategórie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Rajec č. 1/2024 o poskytnutí jednorazového finančného príspevku pri narodení, pri dosiahnutí životného jubilea a pre bezpríspevkových darcov krvi

2. uznáva sa

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Rajec č. 1/2024 o poskytnutí jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa, pri dosiahnutí životného jubilea a pre bezpríspevkových darcov krvi

6. Zmena rozpočtu oznámením – RO č. 59, 65, 66 a 68/2023 a RO č. 1, 2, 3 a 4/2024

Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením predniesla poslancom Ing. Monika Brezániová, ved. ekonomického oddelenia.

Rozpočtové opatrenia boli prerokované vo finančnej komisii, ktorá ich odporučila MZ zobrať na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrhy na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 59/2023 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.65/2023 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.66/2023 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.68/2023 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec		

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 1/2024 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.2/2024 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domov vďaky
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.3/2024 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej školy
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č.4/2024 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec		

7. Ponuka emitenta Prima banka Slovensko, a.s. na kúpu akcií vo vlastníctve mesta

Ponuku na odkúpenie akcií predniesla poslancom Ing. Monika Brezániová, ved. ekonomického oddelenia.

Dňa 10.01.2024 obdržalo Mesto Rajec ponuku na odkúpenie vlastných akcií Prima banky Slovensko, a.s. v sume 62 700,00 €, ktorých menovitá hodnota predstavuje 43 890,00 € (ponúkaná kúpna cena za 1 ks akcií je 570,00 €, menovitá hodnota jednej akcie je 399,00 €). Ponúkaná kúpna cena má za posledné roky ustálenú tendenciu, preto je na zväžení mestského zastupiteľstva, či mesto ponuku schváli za navrhovanú kúpnu cenu aj vzhľadom na podiel mesta ako akcionára pri rozhodovaní (0,0194%) valného zhromaždenia spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. .

Obdobné ponuky obdržali v minulosti aj iné mestá SR, ktoré sa rozhodli akcie predať.

Navrhovaný spôsob predaja akcií: verejnou obchodnou súťažou.

Návrh bol prerokovaný vo finančnej komisii, ktorá neodporučila schváliť odpredaj akcií.

Ing. Pekara vysvetlil postup finančnej komisii a k postupu hlasovania.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

I. berie na vedomie

ponuku Prima banky Slovensko, a.s. na kúpu akcií vydaných emitentom Prima banka Slovensko a.s., ktoré vlastní Mesto Rajec v počte 110 kusov, za navrhovanú kúpnu cenu 62 700,00 €.

II. schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta - kmeňových akcií (ďalej len CP) vydaných emitentom: Prima banka Slovensko, a.s. IČO 31575951, Hodžova 11, Žilina, SK, zapísanej v obchodnom registri: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 148/L

názov emitenta : Prima banka Slovensko a. s.

menovitá hodnota jednej akcie : 399,00 €

ISIN : 1110001270

Počet akcií : 110 kusov

Forma CP : na meno

Druh CP : akcia kmeňová

Podoba CP : zaknihované cenné papiere

Akcie sú prevoditeľné bez obmedzenia, nie sú obchodované na burze cenných papierov.

III. schvaľuje

zámer prevodu majetku mesta formou verejnej obchodnej súťaže - kmeňových akcií (ďalej len CP) vydaných emitentom: Prima banka Slovensko, a.s. IČO 31575951, Hodžova 11, Žilina,

názov emitenta : Prima banka Slovensko a. s.

menovitá hodnota jednej akcie : 399,00 €

ISIN : 1110001270

Počet akcií : 110 kusov

Forma CP : na meno

Druh CP : akcia kmeňová

Podoba CP : zaknihované cenné papiere

IV. schvaľuje
podmienky verejnej obchodnej s'ut'aze
Minimálna k'upna cena za 110 kusov akcií: 62.700,00 €, slovom : šesťdesiatdvaťtisíc sedemsto eur (570,00 € za jednu akciu)
Spltnosť k'upnej ceny: do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o k'úpe a predaji cenných papierov, prevodom na účet predávajúceho

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec	

8. Stanovenie termínu rozborov hospodárenia rozpočtových organizácií mesta za rok 2023 a určenie členov komisií

Návrh termínu rozborov predniesla poslancou Ing. Monika Brezániová.
Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Termíny rozborov hospodárenia za rok 2023 v rozpočtových organizáciách mesta a zloženie komisií na rozborov hospodárenia za rok 2023 nasledovne:

Domov vďaky: 20.03.2024 o 14.30 h

V zložení:

Mgr. Peter Hanus, primátor

Mgr. Jarmila Šutá, hlavná kontrolórka,

Ing. Monika Brezániová, vedúca ekonomického oddelenia

Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD. – poslankyňa MZ

Ing. Zuzana Žideková – poslankyňa MZ

Anna Poljačková – poslankyňa MZ

Radoslav Kadurik – poslanec MZ

Ing. Peter Pekara – poslanec MZ

Bc. Marta Repková - poslankyňa MZ

Základná škola: 12.03.2024 o 15.00 h

V zložení:

Mgr. Peter Hanus, primátor

Mgr. Jarmila Šutá, hlavná kontrolórka,

Ing. Monika Brezániová, vedúca ekonomického oddelenia

Ing. Daša Blažeková – poslankyňa MZ

Radoslav Kadurik - – poslanec MZ

Bc. Marta Repková – poslankyňa MZ

Anna Poljačková - poslankyňa MZ

Základná umelecká škola 12.03.2024 o 16.00 h

V zložení:

Mgr. Peter Hanus, primátor

Mgr. Jarmila Šutá, hlavná kontrolórka,
Ing. Monika Brezániová, vedúca ekonomického oddelenia
Ing. Daša Blažeková – poslankyňa MZ
Radoslav Kadurik – poslanec MZ
Anna Poljačková - poslankyňa MZ

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec		

9. Správa o činnosti MsP Rajec za rok 2023

Na zasadnutí mestského zastupiteľstva predniesol náčelník MsP, Mgr. Adrian Begáň Správu o činnosti MsP za rok 2023.

Zároveň požiadal, aby bol znovu naplnený stav MsP na 5 členov, aby sa mohli zabezpečiť služby.

P. Polačková sa spýtala k personálnej kapacite MsP, akú má náčelník stratégie. Náčelník MsP odpovedal, že od 1.3.2024 by mal nastúpiť ďalší príslušník MsP, čím sa zvýši počet na 4. Na rozsah služieb musia byť piati príslušníci MsP, pretože pod tento počet nevedia zabezpečiť službu napr. cez víkendy. Taktiež pri zákroku musia byť vždy dvaja mestskí policajti. Na kontrolu postačuje jeden, ale na zákrok dvaja. Optimálny počet je 5 príslušníkov MsP.

Mgr. Šupka sa spýtal k odpadovej turistike na sídliskách, či sa dá riešiť vyhadzovanie odpadu z rodinných domov do kontajnerov pri bytovkách aj napr. len zapísaním si čísla auta, ktoré daný odpad privezie. Náčelník MsP odpovedal, že MsP musí mať dôkaz. Je to priestupok, ale MsP musí mať na riešenie priestupku základné informácie ako evidenčné číslo, čas a dátum.

P. Kadurik uviedol, že občania čoraz častejšie spomínajú miesta ako je kúpalisko a Pk, kde sa mládež združuje.

Náčelník odpovedal, že čo sa týka kúpaliska, je tam problém, nakoľko sa jedná o súkromný pozemok a tam MsP nemôže vykonávať žiadnu činnosť. Nie je však problém zavolať štátnu políciu. P. Kadurik dodal, že ľudia upozorňujú aj na to, že sú deti hlučné. Náčelník odpovedal, že pokiaľ sa ničoho nedopustia, tak bezdôvodne ich MsP nemôže odtiaľ vyháňať.

P. Kavec poukázal na to, že na vjazde na kúpalisko je značka, ktorá tam obmedzuje vjazd v určitých hodinách a niekto tam tú značku na základe niečoho umiestnil. Tak, ako niekto umiestnil značku ku vjazde pri garážach. V meste sú umiestnené značky, ktoré sú, ale nikto ich nekontroluje, lebo nemôže.

Náčelník MsP odpovedal, že sa znovu jedná o súkromný pozemok a ak si jeho majiteľ osadil značku, proti tomu MsP nemôže zakročiť.

P. Kavec sa spýtal, kto umiestnil medzi garáže značku. Náčelník MsP odpovedal, že toto bolo osadené mestom v zmysle schváleného projektu. Tam MsP robí kontroly.

P. Kavec uviedol, že o kontrole by pochyboval, pretože tam nonstop chodia autá, ktoré tam nemajú čo parkovať. Sú tam súkromné prevádzky, do ktorých si ľudia skracujú cestu. Mesto má dopravnú značku, ktorú nevie, či sa dá odkontrolovať.

Náčelník MsP uviedol, že MsP „hasí“ aj väčšie problémy v meste, pri troch ľuďoch sa ťažko robia kontroly.

P. Kavec dodal, že akceptuje, že ľudí je málo, že nemôžu byť všade. Ale nevie sa stotožniť s názorom, že parkovanie v protismere jej pre jedného akceptovateľné a pre druhého nie.

Obaja sa dopustili rovnakého dopravného priestupku.

Náčelník MsP odpovedal, že zákon dovoľuje policajtovi rozhodnúť na mieste – zohľadniť mieru, osobnosť, čas a pod. Podľa p. Kavca by to malo byť pokutovanie striktné a rovnaké pre všetkých. Ďalej čo sa týka ulice Lúčna – v grafe mal náčelník MsP uvedených 20 priestupkov parkovania na chodníku, ale v súčasnosti je tam minimálne 20 áut zaparkovaných. Tiež tam bolo 16 priestupkov na cyklochodníku. Ten je rozdelený na cyklochodník a chodník. V každom prípade sa dotyční dopúšťajú priestupku. Vie, že keď tento zákon vyšiel, bola tam určitá snaha vyriešiť to, a následne sa to akýmsi spôsobom zastavilo.

Náčelník MsP uviedol, že sa to nedá žiadnym spôsobom vyriešiť, pokiaľ sa pre ľudí nevytvoria podmienky parkovania. Je tvrdosť zákona, ale mesto a poslanci by mali stanoviť podmienky. Mesto predalo 880 kariet, ale občania nemajú kde parkovať.

Mestská polícia nemá problém prostredníctvom objektívnej zodpovednosti dať 70 pokút, ale potom nechce vidieť, čo nastane. Ak ľudia nemajú alternatívu parkovania, tak to nie je v poriadku. Všetci vedia, aký je problém s parkovaním.

P. Kavec sa spýtal, či by bolo riešením, ak by boli vytvorené parkovacie miesta, na čo náčelník MsP odpovedal kladne. Primátor dodal, že mesto sa snaží vytipovať miesta aj na chodníku, kde zostane dostatočná šírka chodníka s tým, že tieto miesta musia byť označené. Už sa na tom pracuje, pretože niekde je parkovanie z pohľadu mesta možné. Dúfa, že sa to podarí zrealizovať.

Ing. Bahledová uviedla, že chodník na ul. Lúčna nie je dostatočne široký, aby tam bol jazdný aj parkovací pruh. Je tam tráva, to by sa dalo vyriešiť.

Podľa p. Matejku si ľudia mnohokrát ani nie sú vedomí, akej chyby sa dopustili. Treba vyhodnotiť parkovanie, akým spôsobom by sa to dalo. Ing. Žideková sa spýtala, ako je vyťažené parkovisko oproti Aktívnemu parku, či tam chodia ľudia parkovať. Náčelník MsP odpovedal, že toto parkovisko je využitie. P. Kavec upozornil na to, že o tomto poslanci rokovali cca v decembri, čas uteká a o chvíľu tu bude znovu november, december a k niektorým veciam sa poslanci ani nedostanú. Je potrebné, aby sa nimi začali naozaj zaoberať. Je veľký problém s parkovaním, dosť sa pohybuje po meste a vidí, aký problém majú aj zamestnanci TSMR.

Primátor uviedol, že aj na základe decembrového rokovania sa uskutočnilo stretnutie s náčelníkom MsP a hľadali riešenie a postupnosť krokov. Prvým krokom bude dostať firemné autá a dodávky preč zo sídliska.

Nakoľko a do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície v Rajci za rok 2023.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec		

10. Prehľad plnenia uznesení

Prehľad plnenia uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom predniesla poslancom Alena Uríková.

V diskusii sa Ing. Žideková spýtala na projekt jednoduchých pozemkových úprav, konkrétne čo bude nasledovať. Ing. Bahledová odpovedala, že sa stále čaká na spracovateľa projektu. Ďalej sa Ing. Žideková spýtala, či sú už všetky pripomienky uzavreté, na čo primátor odpovedal kladne.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 78 - 93/2023, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 29.11.2023.
2. Prehľad plnenia uznesení č. 94 – 108/2023, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 13.12.2023
3. Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 29.11.2023.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, Bc. Repková, p. Kavec		

11. Interpelácie

Bc. Repková upozornila na jamy na ceste na ul. Benkova. Ďalej upozornila na to, že ulica smerom od Domachladu na ul. Partizánska zostala skládka áut, neudržiava sa tam zeleň. Na trávniku sa ktokoľvek otáča s autami a nikto sa o to nezaujíma.

Ďalej je na tejto ulici skládka odpadu.

Primátor odpovedal, že po ukončení stavby a po prevzatí staveniska to mesto môže riešiť, ale teraz nie.

Prednosta uviedol, že na túto situáciu upozornili mesto občania, ale pracovníci na ceste ešte pred Vianocami odišli a v stavbe sa nepokračovalo. V rámci TSMR, s.r.o. mesto toto chcelo uvoľniť, ale ani traktor tento odpad nedokázal odhodiť. Dnes bolo dohodnuté, že sa to vysype, aby tam nebolo blato.

Bc. Repková uviedla, že bola opakovane podaná sťažnosť od p. Mládenka na čistenie turbíny.

Primátor odpovedal, že to sa hneď vyriešilo, kanál nebol upchatý, len p. Mládenek mal obavy, aby sa to neupchalo pri oreze stromov.

Prednosta dodal, že orezanie sa robilo arboristom, orezávalo sa aj na cintoríne aj pri turbíne. Tieto miesta sa hneď vyčistili. Arborista bol na námestí, pred úradom, na cintoríne a turbíne. Tieto miesta neorezávali pracovníci TSMR. A čo sa týka kosenia, tento úsek mesto udržiava. Najskôr sa kosia sídliská, potom cintoríny atď.

Bc. Repková sa spýtala na separovaný zber skla a papiere. V Rajčane bolo uvedené, že sa bude zbierať do vriec, ale či zostanú zachované aj kontajnery na tento odpad. Primátor odpovedal, že separačné nádoby budú zachované.

Ing. Žideková sa spýtala, či to budú musieť občania nahlasovať. Ing. Bahledová odpovedala, že systém zberu bude taký ako doteraz, len v rodinných domoch pribudnú ďalšie dve vrecia. Budú zásielky pre každý rodinný dom, taktiež mestu boli tento týždeň doručené QR kódy. Každý rodinný dom dostane obálku s týmito kódmi a musia si dať ľudia pozor, aby nalepili správny kód na správne vrece. Prvý zber bude koncom marca, v lete sa to bude vyhodnocovať. Ing. Žideková sa spýtala, či je lepšie dávať tento odpad do vriec kvôli vytriedenosti, na čo Ing. Bahledová odpovedala kladne.

Bc. Repková sa spýtala, čo v prípade, ak sa sklo rozbije a prereže vrece. Ing. Bahledová odpovedala, že ak bude vrece poškodené alebo tam bude niečo, čo tam nepatrí, zamestnanec takéto vrece nepreberie. Vrecia sú kvalitnejšie a hrubšie.

Primátor dodal, že mesto sa snaží robiť postupné kroky. Je to prvý krok, pokus a uvidí sa, či sa to osvedčí. Víta to ako ďalšiu možnosť triedenia odpadu.

Bc. Repková sa spýtala na značenie ciest. Primátor odpovedal, že značenie na ceste prvej triedy je v zlom stave, ale na túto cestu mesto nemá dosah.

Ing. Žideková poďakovala za kus cesty, ktorý bol zaasfaltovaný smerom k Rajčanke. Požiadala, ak to bude možné, aby sa aj ďalší úsek cesty opravil. Taktiež občania Turbíny žiadajú použiť odpad z cesty na opravu ich časti mesta.

Ing. Žideková požiadala o umiestnenie zrkadla v úseku križovatky Janka Kráľa – 1. mája. Momentálne je zlý prehľad áut z ulice Moyzesovej.

Primátor uviedol, že čo sa týka zrkadiel, mesto eviduje cca 3 požiadavky. Uvažuje sa o tom, zvýši to bezpečnosť.

Ing. Žideková sa spýtala, či do zberného dvora môžu ľudia doviezť odpad aj v týždni. Primátor odpovedal, že toto nie je možné.

Ďalej sa Ing. Žideková spýtala, či odpad do zberného dvora môžu doviezť aj občania z iných obcí.

Primátor odpovedal, že nemôžu. Práve to sa zneužívalo, pretože okolité obce mali otvorené svoje zberné dvory len jedenkrát do mesiaca a zneužívali občianske preukazy občanov Rajca na to, aby mohli tento odpad do zberného dvora doviezť.

Ing. Žideková poukázala na to, že v turbíne (hore za záhradkami) je skládka odpadu. Požiadala o odstránenie a označenie tohto úseku, že sa tam nesmie vyvážať odpad.

P. Kavec uviedol, že oproti poliklike vedľa autobusovej zastávky je starý stánok PNS. Nevie, komu patrí a kto ho prevádzkuje, ale je potrebné vyzvať majiteľa, aby to dal do poriadku alebo odstrániť.

Primátor odpovedal, že mesto toto riešilo, ale narazilo na problém – pozemok pod týmto stánkom nie je mestský. Mesto vie, kto je majiteľom tohto stánku, ale nemá možnosť na jej odstránenie. Prebieha rokovanie, mesto chce majiteľa nejako donútiť, aby to odstránil.

P. Kavec upozornil na veľké množstvo billboardov v extraviláne aj intraviláne mesta. Požiadal, aby mesto preverilo, ktoré reklamné pútače sú legálne a ktoré nie sú legálne. Tie nelegálne dať odstrániť, komunikovať s majiteľmi, aby sa počet reklamných plôch znížil. Reklama sa dá robiť v dnešnej dobe aj iným spôsobom.

P. Kavec uviedol, že v septembri alebo októbri sa riešil prenájom pozemkov na reklamné plochy pri Vinute a tá plocha nebola prenajatá. Nevie, či to nazvať stavba, ale prečo je tam stále a čo s tým chce mesto robiť.

Ing. Bahledová odpovedala, že si nepamätá termíny, ako to bolo riešené, ale zašle písomnú odpoveď.

P. Kavec požiadal, aby sa mesto intenzívnejšie zaujímalo o výstavbu „záhradok“ pri ROSS-e. Jedna z tých stavieb by mala byť oficiálne zastavená ako výstavba a staviteľ ďalej bez problémov pokračuje v stavbe ďalej.

Primátor odpovedal, že k tomuto sa vyjadri v diskusii.

P. Kavec dodal, že mesto je inštitúcia, ktorá by mala byť rešpektovaná, akceptovaná.

Následne v zmysle rokovacieho poriadku primátor vyhlásil 15-minútovú prestávku. (od 18.15 h do 18.30 h).

Po prestávke sa v rokovacej miestnosti nachádzalo 9 poslancov – odišla Bc. Repková.

P. Kadurik upozornil na to, že pri novej umyvárke pri SSC je veľa áut – vrakov. Spýtal sa, či mesto nemôže dať podnet na životné prostredie.

Primátor odpovedal, že možnosť podania podnetu preverí a dopovie.

P. Matejka informoval o podnete od obyvateľov S. Chalupku, kde sa nachádzajú mestské bytovky a je tam pieskovisko pre deti, ktoré je v zlom stave.

Primátor odpovedal, že sa na to bol pozrieť, tie prvky pre deti nepostačujú a aj to pieskovisko je v horšom stave. Momentálne sa rieši vybavenie sídliska Juh nejakými prvkami. Tam bola pôvodne jedna bytovka, pribudli ďalšie dve. Zmenila sa demografická krivka.

P. Matejka požiadal, či by sa dala opraviť piesková cesta pri Ďurčanke.

Prednosta navrhol, aby to TSMR, s.r.o. vysypali makadamom. Pozrú sa aj na odvodnenie.

P. Matejka upozornil na to, že na ul. Jánošíkova popred zberné suroviny sú odstavené aj dve autá oproti sebe. Keď tam stoja obaja, tak na Ďurčinu je prejazd komplikovaný. Požiadal o upozornenie.

Náčelník MsP odpovedal, že sa jedná o štátnu cestu a táto spadá pod štátnu políciu.

Ing. Blažeková sa spýtala, či bola zaslaná na ministerstvo pôdohospodárstva žiadosť, pretože by ju bolo potrebné aktualizovať.

Ing. Bahledová informovala, že je naplánované stretnutie vlastníkov budovy polikliniky na pondelok 19.2.2024 o 14.00 h. Nevie, aké bolo konkrétne znenie listu z mesta, či tam niekto za mesto pôjde alebo či bude vyvolané nejaké rokovanie.

Primátor odpovedal, že na tieto stretnutia chodíeva on ako štatutár za mesto. Obsah listu bol taký, že nemajú potrebné financie a aby to mesto zafinancovalo. Zvažuje sa aj o možnosti odpredania podkrovia (bolo to uvedené v liste).

Ing. Bahledová dodala, že boli tri návrhy riešenia. Prvé bolo vyjadrenie k štúdii – mesto má záujem robiť v etapách (v prvej etape by išlo č.s. 150 – len byty a ambulancie, ale za podmienky, že všetci vlastníci prispievajú podľa svojich podielov). Potom ak nebudú súhlasiť, mesto zväží prerobiť svoj priestor, ale samostatne vchod, inžinierske siete. Ak ani to nie, tak odpredať.

Ing. Blažeková sa spýtala, či toto bude predmetom plánovaného stretnutia. Primátor odpovedal, že na stretnutí sa bude preberať len vyúčtovanie, plán údržby a opráv a pod. Možno tento bod otvorí, ale tam sa nič nemení. Ďalšia podmienka je finančná spoluúčasť všetkých vlastníkov. Mesto tam vlastní 18%.

Ing. Žideková sa spýtala, či mesto neoslovilo ŠFRB, že by sa dali urobiť byty v podkroví.

Ing. Bahledová odpovedala, že keby sa to robilo samostatne a mesto by pristúpilo k rekonštrukcii podkrovia so samostatným vchodom, tak by sa to možno dalo. Musia byť dodržané určité štandardy.

Primátor dodal, že stále je to ale podmienené súhlasom všetkých vlastníkov. Strecha je spoločnou časťou domu.

Mgr. Polačková, MA, PhD. požiadala o nainštalovanie viacerých košov pre psíčky (hlavne okolo Rajčanky, ul. Športová)

Mgr. Polačková, MA, PhD. požiadala o informácie, na čom mesto pracuje, aké projekty sú podané a pod.

Ing. Bahledová odpovedala, že čo sa aktuálne deje, je v rozpočte. Aktuálne v kapitálových výdavkoch je zahrnutá kompostáreň, je tam časť projektovej dokumentácie a pod.

Mgr. Polačková, MA, PhD. sa spýtala, že ak budú ďalšie výzvy, ako môže mesto reagovať?

Primátor odpovedal, že v prvom rade musí byť pripravená projektová dokumentácia. Ak mesto nemá projekty a pozemky, je zbytočné sa zapojiť do určitých výziev.

Ing. Žideková informovala, že poslanci v Rajeckých Tepliciach dostávajú tabuľku, kde je napísané, ktoré projekty sa pripravujú, ktoré sú v realizácii, sú tam monitorovacie správy a pod., z akej výzvy sa to rieši.

Ing. Blažeková sa spýtala, či sa má v Turbíne robiť nejaký pumptrack.

Ing. Žideková dodala, že sa jedná len o zámer.

Ing. Bahledová odpovedala, že projektová dokumentácia na dráhu je spravená, ale sa čaká na nejakú výzvu, dotáciu z nejakej výzvy.

Ing. Blažeková sa spýtala, či je na budove MsÚ umiestnená poštová schránka. Primátor odpovedal, že poštová schránka MsÚ sa na budove nenachádza.

12. Diskusia

P. Kadurik poďakoval všetkým občianskym združeniam a klubom, ktoré sa odprezentovali na zasadnutí KŠKŠ. Bolo to obohatenie a urobil si obraz o tom, ako kto funguje. Komisia navrhla častejšie stretnutia s týmito organizáciami.

Ing. Žideková sa spýtala, aké akcie pripravujú. P. Kadurik odpovedal, že niektorým komisia vytkla, že sa nezapájajú do akcií mesta.

Primátor poďakoval všetkým poslancom, aj vedúcim oddelení, že sa zaujímajú o verejné dianie, aktivitu, trpezlivosť, diskusiu s občanmi.

Tlmočil poďakovanie od rodiny, ktorá bola postihnutá požiarom. Vďaka spoločnej akcii poslancov sa im uhradilo veľa nákladov spojených s opravou domu.

Vyzdvihol poslankyňu Ing. Židekovú, ktorá časť celoročnej odmeny venovala na opravu rodinného domu a druhú časť na zakúpenie defibrilátora.

Poďakoval Mgr. Polačkovej, MA, PhD. za zriadenie univerzity tretieho veku. Otvoria sa dva vzdelávacie programy. Od septembra bude jeden čisto zameraný na rajeckú dolinu (remeslá, kultúra) a druhý prevencia, aktívne starnutie a pod.

Budú nasledovať termíny zimného a letného semestra. Vek bude od 45 rokov a budú oslovovať aj seniorov. Štúdium bude trvať tri roky a bude končiť promóciami.

Podmienka na vzdelávanie je od 20 – 30 záujemcov na učebné odbory. Každých 6 týždňov na 2 – 3 hodiny. Dá informáciu do Rajčana, ale potom sa urobí aj plagát.

Mgr. Polačková, MA, PhD. poďakovala všetkým, ktorí zorganizovali PC kurzy pre seniorov.

Čo sa týka univerzity tretieho veku, môže sa rozmýšľať aj nad ďalším kurzom. Bol veľký záujem na stretnutí ohľadom záhradkárčenia.

Primátor informoval, že nemá zmysel v Rajci urobiť 5 učebných odborov na univerzite tretieho veku. Začalo sa tým, že sa navrhli dva kurzy. Ak sa to osvedčí, budúci rok sa môžu urobiť ďalšie.

Ing. Blažeková sa spýtala ohľadom VZN na zmenu nájmu bytov postavených s podporou štátu. Či bude súčasťou pripravovaných zásad hospodárenia aj zmena pre byty, ktoré neboli postavené s podporou štátu.

Ing. Bahledová odpovedala, že na to je smernica na vyrubovanie poplatkov a je to zákonom stanovené. Keď sa robili predpisy platieb na tento rok, tak sa navýšilo v rámci smernice nájomné.

Ing. Blažeková sa spýtala, či sa tam riešil aj fond opráv. Ing. Bahledová odpovedala, že fond opráv bol riešený. Nájom bol zvýšený v bytovom dome na ul. 1. mája.

13. Rôzne

a) Žiadosť ZO SZPB

Primátor predložil poslancom žiadosť ZO SZPB ohľadom osadenia tabule Rumunskej kráľovskej armáde. Umiestnená by bola na námestí.

Mgr. Polačková, MA, PhD. sa spýtala, či má mesto predstavu o umiestnení tejto tabule.

Primátor odpovedal, že by navrhol umiestnenie tam, kde je pamätník obetiam druhej svetovej vojny.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Žiadosť ZO SZPB v Rajci ohľadom osadenia pamätnej tabule Rumunskej kráľovskej armáde.

II. schvaľuje

zámer osadenia pamätnej tabule osloboditeľom mesta Rajec - Rumunskej kráľovskej armáde.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 7	proti: 0	zdržal sa: 2
Mgr. Šupka, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Poljačková, Mgr. Zuzana Polačková, MA, PhD., Ing. Žideková, p. Kavec		Matejka, Kadurik

b) Stretnutie s občanmi mesta

Primátor informoval poslancov o plánovanom stretnutí s občanmi mesta. Predbežný termín je 19.3.2024 o 16.00 h. Do oznamu sa dajú témy, ako napr. odpady, parkovanie, zeleň.

c) Neplánované zasadnutie MZ

Primátor informoval poslancov, že neplánované zasadnutie MZ sa uskutoční 20.03.2024.

Ďalej informoval, že defibrilátor je objednaný a bude umiestnený na budove MsÚ.

Mgr. Polačková, MA, PhD. sa spýtala, prečo mesto nie je členom Únie miest Slovenska. Primátor odpovedal, že sa zvažovalo, komunikovalo a konzultovalo a prišlo sa k záveru, že mesto ako také viacej obhajuje ZMOS. Taktiež väčšina obcí v regióne sú členmi ZMOS-u.

Mgr. Polačková, MA, PhD. opätovne požiadala o zverejnenie zmlúv týkajúcich sa Golf Parku. Primátor odpovedal, že tento týždeň sa otvorila táto téma aj s inými aktivitami, ktoré sa tam plánujú. Vraj športové využitie pre verejnosť v dodatkoch k pôvodnej zmluve nie je.

Mgr. Polačková, MA, PhD. upozornila, že zmluvy sú platné do roku 2025.

Ing. Žideková dodala, že právnička ich prisľúbila sprístupniť. Na to primátor odpovedal, že nie všetky zmluvy riešila právnička mesta, niektoré robili aj iní právnici.

Týmto bodom bolo ukončené rokovanie mestského zastupiteľstva. Primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 19.57 h ukončil.

Mgr. Peter H a n u s
primátor mesta

Ing. Gustáv M u c h a
prednosta MsÚ

Overovatelia: Anna Poljačková
Ing. Zuzana Žideková

Zapisovateľka: Alena Uríková