

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA RAJEC - ZMENY A DOPLNKY č.3

STAV	NÁVRH
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
	OZNAČENIE LOKALITY, ALEBO PODNETU
	OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
	OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE - VÝHLAD
	JAV NA ZRUŠENIE

STAV	NÁVRH
	HRANICA KATASTRA OBCE
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	HRANICA OCHRAN PÁSIEM VŠET. DRUHOV
	ZASTAVANÉ PLOCHY
	POLNOHOSPODÁRSKY DVOR, FARMA, KOMPOSTÁREN
	ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY
	VEREJNÁ, IZOLAČNÁ, EKOLÓGICKÁ ZELEN
	CINTORIN
	ZÁHRADKOVÉ OSADY
	PLOCHY LESOPARKOV
	PLOCHY LESOV
	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
	ORNÉ PÔDY
	VN 400 kV VEDENIE
	VN 22kV VEDENIE VZDUŠNÉ
	TRAFOSTANICE
	VTL PLYNOVOD SEVERNÉ SLOVENSKO
	VTL PRÍPOJKA DN 100
	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
	VODNÉ ZDROJE, ČERPACIE STANICE
	NADRADENIE VODOVODNE VEDENIA A VODOJEM
	OCHRANNE PÁSMO LIEČIVÝCH A MINERÁLNYCH VÔD
	PHO LIEČIVÝCH A MINERÁLNYCH VÔD
	ČISTIACE STANICE ODPADOVÝCH VÔD
	BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	OCHRANNE LESY
	BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
	BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	SKUEV
	OCHRANNE ZÓNY BIOCENTIER A GENOF. LOKALÍT
	GENOFONDOVÉ LOKALITY
	ÚZEMIA SO ZACHAVALOU PRÍR. ŠTRUKTÚROU
	VŤÁCIE ÚZEMIA
	CESTY I. TRIEDY - ZBERNÉ B1
	CESTY II. TRIEDY - ZBERNÉ B2, B3
	PARKOVISKÁ
	CYKLOTRASY
	HLAVNÉ PEŠIE TRASY
	ŽELEZNIČNÁ TRAT
	ŽELEZNIČNÁ STANICA
	SKLADKÁ TKO
	SUČASNY DOBYVACI PRIESTOR

Urbanizmus: Ing. arch. P. Krajč
 Ing. arch. Peter Krajč, autorizovaný architekt,
 Sílnského 9, 010 07 Žilina,
 e-mail: krajch@gmail.com, mt: 0903669131

Doprava: Ing. Roman Tiso

Technická infraštruktúra:

Poľnohospodárstvo: Ing. arch. Peter Krajč

Obstarávateľ: Mesto Rajec

Obdobne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPN: Ing. arch. Milan Chmura

Rok spracovania: 10/2023

VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES

1:10 000

V katastrálnom území a jeho blízkosti sa podľa implementácie územných systémov ekologickej stability (ÚSES) - Aktualizácia prvkov regionálneho ÚSES okresov Žilina, Bytča a Kysucké Nové Mesto nachádzajú genofondovo významné lokality:

ZA 73 (47) - Údolie pri Vlčej hore, okraj borovicového porastu s výskytom viacerých ohrozených druhov rastlín (záujmové územie mesta),
 ZA 75 (48) - Údolie pri Háji, pramenisková mokraď, porast asociácie *Caricetum davallianae* v mokradných i lesných spoločnostiach, výskyt ohrozených druhov rastlín (záujmové územie mesta),
 ZA 76 (49) - Skalka pod Dúbravou, hniezdisko sov (záujmové územie mesta),
 ZA 77 (50) - Priesek pod elektrickým vedením JV od Dubovej, bohaté populácie viacerých ohrozených druhov rastlín (záujmové územie mesta v kontakte s k. ú. Rajec),
 ZA 78 (51) - Niva Čierňanky, mokraď s výskytom ohrozených druhov rastlín (záujmové územie mesta),
 ZA 79 (53) - Veľká Čierna, mokraď v bočnej dolinke južne od obce mokrade, spoločnosť vysokých ostríc (záujmové územie mesta v kontakte s k. ú. Rajec),
 ZA 80 (52) - Veľká Čierna, mokraď s výskytom ohrozených druhov rastlín (záujmové územie mesta),
 ZA 81 (nová) - Rajec Baranová - zachovalá plocha s teplomilnou trávinnobilinnou vegetáciou a s výskytom *Pulsatilla* subslavica (k. ú. Rajec Hvojtovej),
 ZA 82 (55) - Baranovské terasy, extenzívne využívané pasienky, s výskytom viacerých ohrozených druhov rastlín (k. ú. Rajec),
 ZA 83 (56) - Čierňanský rybník (prevzatý názov s RÚSES, zaužívaný názov Kosiare) komplex biotopov zahŕňajúcich vlastnú vodnú nádrž, mezoiflnú lúku, obč. as pasiené terasy na mieste bývalých poli, borovicový lesík, významná lokalita vodného vtáctva, motýľov, výskyt ohrozených druhov rastlín, (k. ú. Rajec),
 ZA 84 (65) - Šujské rašelinisko (PR) a Račičianka významná a cenná mokraď rašelinisko s porastmi vzáru *Caricion davallianae*, výskyt ďalších druhov a významný oh druhov vtákov (záujmové územie mesta na hranici k. ú. Rajec),
 ZA 85 (57) - Borina pri Šujskom rašelinisku - suchý svah s borovicovým lesikom a výskytom viacerých ohrozených a vzácných rastlinných druhov v tesnom susedstve CHN Šujské rašelinisko (záujmové územie mesta v kontakte s k. ú. Rajec),
 ZA 86 (58) - Slniak teplomilné národné lesné skalky a sutinové spoločnosti s výskytom ohrozených druhov rastlín výskyt *Pulsatilla* subslavica európsky významný druh (aj k. ú. Rajec),
 ZA 87 (64) - Vraniny komplex biotopov, cenné mokradné, skalné, mezoiflné i suchomilné lúčne spoločnosti, mokradné spoločnosti podobného charakteru ako Šujské rašelinisko (záujmové územie mesta),
 ZA 88 (nová) - Lúky a mokrade nad Dúrcinou, teplomilné trávinnobilinné spoločnosti s borievkou obyčajnou, slatinou zo zväzu *Caricion davallianae*, so *Salix rosmarinifolia* a vstavačovými (záujmové územie mesta),
 ZA 89 (85) - Sokol teplomilná nelesná a skalná vegetácia, hniezdisko sov (záujmové územie mesta v blízkosti k. ú. Rajec),
 ZA 90 (86) - Skaly v Porubskej doline, teplomilná nelesná a skalná vegetácia, hniezdisko sov (aj k. ú. Rajec),
 ZA 91 (105) - Oseľná - prevažne staré diferencované, zachovalé komplex lesných spoločností, výskyt jedobučín v hrebčovej časti Lúčanskej Malej Fatry (k. ú. Rajec).

V rámci návrhov zameraných na tvorbu kostry ÚSES je podľa implementácie územných systémov ekologickej stability (ÚSES) - Aktualizácia prvkov regionálneho ÚSES okresov Žilina, Bytča a Kysucké Nové Mesto nasledovná skladba prvkov ÚSES:

Nrbč 4 Strážov Sádecké vrchy nadregionálne biocentrum zapracované a upravené podľa aktualizácie GNÚSES, zachovalé biocentrum ojedinelých druhov rastlín a živočí chov, ochrana geomorfologických foriem a celkového krajinného rázu najvyšších poloh Strážovských vrchov, zasahuje v priestore Slniak k.ú. Rajec
 Rbc 33 Šujské rašelinisko a Račičianka regionálne biocentrum, oproti predchádzajúcim dokumentom preradené z nadregionálneho, rozšírené o úsek Račičianky, slatinno-rašelinné spoločnosti zväzu *Caricion davallianae*, ktoré vo vývojovej nadväznosti predchádzajú do spoločností zväzu Molinion. Prírodný vodný tok Račičianky s brehovými porastmi predstavuje biotopy jaseňovo,jeišových podhoriských lúčnych lesov (záujmové územie mesta na hranici k. ú. Rajec),
 Rbc 34 Vraniny regionálne biocentrum, oproti predchádzajúcim dokumentom s úpravou hranice a zväčšením polygónu, komplex biotopov cenné mokradné, skalné mezoiflné i suchomilné lúč ne spoločnosti podobného charakteru ako Šujské rašelinisko, Refugium v poľnohospodárskej krajine, návrh na vyhlásenie MCHU (záujmové územie mesta),
 Rbc 35 Oseľná regionálne biocentrum, prevažne staré diferencované zachovalé komplex lesných spoločností, zmiešanú bučinu a bučiny s prímiešanou jedľou, javorom horským, smrekovcom a jarabinou na strmých svahoch a v hrebčovej časti Lúčanskej Malej Fatry, významné z hľadiska výskytu chránených (k. ú. Rajec),
 Nrbč 6 Prapojenie hrbošom Lúčanskej Fatry Nadregionálny biokoridor, nový implementovaný z GNÚSES, terestrický biokoridor prebýja Krivánsku Fatru s Kľskom, hrebčovými partiami Lúčanskej Fatry, Tvorba ho závernej doliny, pramennej oblasti, horské lúky a hole, zachovalé lesné porasty (aj k. ú. Rajec),
 Rbc 18 Vodný tok a niva Račičianky, regionálny biokoridor, hydrocko-terestrický biokoridor, niva využívaná poľnohospodárstvom, horný tok takmer bez baníer, dolný tok regulovaný (aj k. ú. Rajec),
 Rbc 19 Prapojenie Súľovské skaly Strážovské vrchy, regionálny biokoridor, terestrický biokoridor, prepojenie nadregionálnych biocentier (aj k. ú. Rajec),
 Rbc 22 Ekoton Lúčanskej Fatry, regionálny biokoridor, významný terestrický biokoridor ekotonového typu so zvýšenou biodiverzitou na hranici s poľnohospodárskou krajinou (aj k. ú. Rajec).