

Mesto Rajec
SOCÚ ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE A STAVEBNÝ PORIADOK
NÁM. SNP 2/2 , 015 01 RAJEC

Č.j.: 01/14/1238/2021/UR/23-Đu

Žilina: 17.06.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE
O UMIESTNENÍ STAVBY

Meno (názov) a adresa žiadateľa : **Mesto Žilina**
IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

podal dňa 01.03.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

Cyklochodník Vlčince na ulici Dobšinského od lávky
ponad ul. Obchodná po ul. Nanterskú

v meste : Žilina, ulica : Dobšinského, Obchodná, Nanterská,

katastrálne územie : Žilina, na pozemkoch : líniová stavba (pozemky register "C" parc.
č. 7705, 7715, 7733, 7734),

druh stavby : inžinierska stavba.

Mesto Rajec, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa zákona 416/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a podľa §119 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a doplnkov posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia v zmysle §39a stavebného zákona a v súlade s ust. §35 a §37 stavebného zákona a v územnom konaní, po preskúmaní návrhu rozhodol takto :

podľa §39a) stavebného zákona

POVOLUJE
UMIESTNENIE STAVBY

Cyklochodník Vlčince na ulici Dobšinského od lávky
ponad ul. Obchodná po ul. Nanterskú

v meste : Žilina, ulica : Dobšinského, Obchodná, Nanterská,

katastrálne územie : Žilina, na pozemkoch : líniová stavba (pozemky register "C" parc.
č. 7705, 7715, 7733, 7734).

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Umiestnenie stavby bude podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej autorizovaným inžinierom Ing. Petrom Vonšom, DAQE Slovakia, s.r.o., Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina (5690*I2) v mierke 1 : 500, ktorá je súčasťou tohto územného rozhodnutia, na pozemkoch: líniová stavba (register "C" parc. č. 7705, 7715, 7733, 7734) v katastrálnom území Žilina.

2. Popis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh cyklochodníka od lávky pre peších ponad ulicu Obchodná po ulicu Nanterská v meste Žilina na sídlisku Vlčince II vedeného v súčasnej zeleni a súbežne s existujúcim chodníkom pre peších, za účelom prepojenia dvoch existujúcich cyklotrás.

Riešená stavba súvisí s druhou stavbou, ktorou je rekonštrukcia lávky pre peších ponad ulicu Obchodná a s ktorou je skoordovaná.

Smerové riešenie pozostáva z priameho úseku, dĺžka cyklochodníka je 234,82m, od zelene je oddelený záhonovým betónovým obrubníkom 200x50x1000mm do betónového lôžka zo suchého betónu C16/20 XO so znížením na +0,000m voči okolitému terénu. Výškové riešenie je prispôbené okolitému terénu, existujúce spevnené plochy sa plynulo napájajú na cyklochodník, ktorý je navrhovaný výškovovo vyššie ako okolitý terén z dôvodu odtekania povrchovej zrážkovej vody. Šírka cyklochodníka je navrhovaná 2,5m – 2x1,25m prejazdny profil v zmysle TP 085 - Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry a STN 73 61 01 a STN 73 6110. Šírka bezpečnostných obojstranných odstupov je 2x0,5m. Konštrukcia vozovky navrhovanej cestičky pre cyklistov je navrhnutá s asfaltobet. krytu čiernej farby a zeleným podfarbením pri nebezpečných miestach. Povrchové odvodnenie novo navrhovanej cestičky pre cyklistov je zabezpečené jednostranným priečnym sklonom a aj pozdĺžnym sklonom a je v celej svojej dĺžke odvodnená voľne do terénu ako okolité chodníky pre peších.

3. K umiestneniu stavby boli uplatnené stanoviská dotknutých orgánov :

Stanovisko **Slovak Telecom, a.s., Bratislava** č. 6612033127 zo dňa 24.11.2020 - dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., žiadame rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení

- s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vvyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s..
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením

sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Vyjadrenie **Michlovský, spol. s r.o., UC2 – údržbové centrum Banská Bystrica** č. BB-0387/2021 zo dňa 23.02.2021 – dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a Zmluvy o preložke so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi,
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markéry),
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378,
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ,
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :
V záujmovom území sa nachádzajú PTZ Orange. Rešpektovať ochranné pásmo PTZ Orange. Pod spevnenými plochami je nutné vykonať na PTZ Orange zvýšenie mechanickej ochrany uložením do betónových žľabov. Ďalšie podmienky budú stanovené pri vytýčení po posúdení situácie v teréne.

Vyjadrenie **Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina**, č. PD/ZA/139/20-GAR zo dňa 24.11.2020 - k predloženej dokumentácii hore uvedenej stavby nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek.

- pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia /ďalej len VO/ v teréne,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade potreby manipulácie so zariadením VO je potrebné dohodnúť riešenie so správcom VO,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
- prípadné zmeny realizačnej projektovej dokumentácie žiadame predložiť na odsúhlasenie,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 041/ 5055 699,
- k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.,
- toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Mesta Žilina.

Vyjadrenie **Žilinské komunikácie, a.s.** č. 150/T/2020 zo dňa 25.11.2020 – jako vykonávateľ správy komunikácií a dažďovej kanalizácie v meste Žilina, súhlasí s realizáciou stavby bez pripomienok.

Vyjadrenie **UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o Bratislava** zo dňa 04.12.2020 – súhlasíme za nasledovných podmienok.

1. U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC podľa zákresu č. 2386/2020
2. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete
3. V ochrannom pásme káblov 1 m na obidve strany vykonávať ručný výkop
4. V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu
5. Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené
6. Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami.
7. Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC.

Vyjadrenie **SEVAK, a.s., Žilina** č. O20040824 zo dňa 07.12.2020 - k predloženej PD dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b nasledovné stanovisko:

1. S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Cyklochodník Vlčince a ulici Dobšinského od lávky ponad ul. Obchodná po ul. Nanterskú“ súhlasíme.
2. V prílohe listu vám zasielame situáciu s orientačným zákresom vodovodu LT DN 250mm a LT DN 200mm, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú .
3. Pred zahájením zemných prác požadujeme priamo v teréne vytýčiť trasu verejného vodovodu. Jeho vytýčenie Vám na základe písomnej objednávky zrealizujú pracovníci našej spoločnosti.
4. Pri realizácii predmetnej stavby žiadame akceptovať polohu VV v danom priestore, nemeniť krytie vodovodu, akceptovať tiež polohu jestvujúcich poklopov uličných uzáverov, hydrantových poklopov, ktoré žiadame zabezpečiť proti poškodeniu.
5. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky poklapy vodovodu a kanalizácie. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.
6. Hutnenie podložia v mieste dotyku s VV realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubia vodovodu v danej lokalite

Vyjadrenie **SSD a.s., Žilina** č. 202012-SP-0038-1 zo dňa 21.12.2020 -

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných, káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.
Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.
Cyklochodník Vlčince na ul.Dobšinského od lávky ponad ul.Obchodná po ul.Nanterskú.
Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !
2. Všeobecné podmienky:
 - Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
 - V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám

na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

- Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

Stanovisko **OR PZ v Žiline** č. ODI1-352/2020 zo dňa 26.11.2020 – súhlasí pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia za týchto podmienok:

1. Trvalé a dočasné dopravné značenie musí byť vyhotovené a rozmiestnené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s vyhláškou č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení v súlade s STN 01 8020 - Dopravné značky na pozemných komunikáciách.
2. Žiadame prizvať dopravného inžiniera Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ v Žiline na kontrolu správnosti osadenia trvalého a dočasného dopravného značenia (tel. č.: 0961403511).
3. Vyhradzujeme si právo na prípadne doplnenie alebo zmeny navrhovaného trvalého a dočasného dopravného značenia v záujme zachovania bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
4. Stavebné práce spojené s obmedzovaním cestnej premávky na ul. Nanteruská a priľahlom chodníku k bytovým domom na ul. Dobšinského žiadame vykonávať formou viac zmennej organizácie vykonávania týchto prác tak, aby došlo v maximálnej možnej miere ku skráteniu času obmedzenia.
5. Všetky stavebné práce spojené s obmedzovaním cestnej premávky na ul. Nanteruská a priľahlom chodníku k bytovým domom na ul. Dobšinského (u ktorých je to technicky možné) žiadame obmedziť prípadne prerušiť v pracovných dňoch počas dopravných špičiek, a to v čase od 06.00 hod. do 8.00 hod. a v čase od 14.00 hod. do 16.00 hod..
6. V rámci stavby žiadame prijať také opatrenia, ktoré budú zamedzovať poškodzovaniu a znečisťovaniu pozemných komunikácií.
7. Ak dôjde pri stavebných prácach k znečisteniu pozemných komunikácií alebo dopravného značenia žiadame zabezpečiť ich bezodkladné očistenie.

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Žiline si vyhradzuje právo

stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo verejný záujem

Vyjadrenie **Bytterm, a.s., Žilina** zo dňa 24.04.2020 - Podľa priloženej dokumentácie a tech. správy, sa v mieste realizácie predmetnej stavby na ul. Dobšinského, nachádzajú sekundárne rozvody teplej. úžitkovej vody /TÚV/ a ústredného kúrenia /ÚK/ v majetku akciovej spoločnosti Bytterm a.s. Žilina, ktoré sú zaznačené v prílohe tohto listu. V týchto miestach je potrebné dbať na zvýšenú opatrnosť pri pohybe ťažkých stavebných mechanizmov, v prípade križovania sa s rozvodmi TÚV a ÚK a v súbehu vykonávať výkopové práce ručne. Zároveň Vás žiadame o dodržanie ochranných pásiem podľa platnej legislatívy. Pri dodržaní hore uvedených podmienok nemáme námietky k predmetnej stavbe.

Vyjadrenie **OR HaZZ v Žiline** č. ORHZ-ZA2-2021/000080-001 zo dňa 05.01.2021 – bez námietok. Poznámka: Vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov sa nevzťahuje na inžinierske stavby, ako nábrežia, chodníky a nekryté parkoviská v súlade s § 1 ods. 2 písm. f) bod 1 t.j. nevypracováva sa riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby. Z tohto dôvodu príslušný orgán vykonávajúci štátny požiarly dozor nevydáva k takýmto stavbám stanoviská na účely územného a stavebného konania.

Záväzné stanovisko **Mesta Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava** č. 22592/2020-192832/2020-SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo zo dňa 18.12.2020

Predložený projekt stavby rieši návrh novej cestičky pre cyklistov, resp. cyklochodníka od lávky pre peších ponad Obchodnú ulicu po ulicu Nanteruská na sídlisku Vlčince II a to za účelom prepojiť dve existujúce cyklotrasy. Chodník je vedený po pozemkoch p.č. KN-C 7734, 7705, 7733, 7715 kat. úz. Žilina, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Žilina.

Riešená stavba súvisí s druhou stavbou, ktorou je rekonštrukcia lávky pre peších ponad Obchodnú ulicu, s ktorou je skordinovaná. Cyklochodník je vedený po súčasnej zelene pozdĺž existujúceho chodníka pre peších. Dĺžka cestičky pre cyklistov je 234,852 m. Chodník je zo strany zelene lemovaný záhonovým betónovým obrubníkom so znížením na 0,00 m voči okolitému terénu. Šírka cestičky pre cyklistov je navrhnutá 2,5 m, t.j. 2x1,25 m prejazdny profil v zmysle TP 085 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry a príslušných STN. Šírka bezpečnostných obojstranných odstupov je 22x0,5 m. Povrchová úprava krytu cyklochodníka bude asfaltobetón hr. 50 mm. Povrchové odvodnenie cyklochodníka je navrhnuté priečnym a pozdĺžnym sklonom voľne do terénu. Súčasťou projektu stavby je aj návrh prenosného dopravného značenia, ktoré zabezpečí organizáciu dopravy počas realizácie cyklochodníka a trvalého dopravného značenia osadeného po zrealizovaní stavby.

S predloženým projektom pre vydanie stavebného povolenia v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona **súhlasíme**. Pred začatím realizácie navrhovaného chodníka je potrebné požiadať o vydanie stavebného povolenia Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu – doprava.

Vyjadrenie **Energotel a.s. Bratislava** zo dňa 25.11.2020 v záujmovom území sa nachádzajú trasy podzemných vedení v majetku Energotel, a. s., Bratislava. V prípade, že súčasťou vyjadrenia je priebeh podzemného vedenia v dgn formáte, Energotel, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie podzemných vedení. Ostatné podmienky ochrany podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. (ďalej iba Vedenia).

V zmysle § 66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronickej komunikácii je žiadateľ povinný do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. nachádzajúcich sa v záujmovom území.

Pred realizáciou stavby požadujeme vytýčenie podzemných vedení v našom majetku.

Vytýčenie zrealizujeme na základe písomnej objednávky. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na našej web stránke. Kontakt na vytýčenie: Miroslav Milo, mobil 0911775 085, email: vytycovanie@energotel.sk. V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti o vyjadrenie, ktoré je uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.

Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 Zákona č.610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, najmä:

- a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
- b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytycovanie@energotel.sk.
Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy vedení.
- d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- e) Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
- f) zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
- g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
- h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
- i) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
- j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas.
- k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s..

Vyjadrenie **O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava** zo dňa 30.11.2020 – v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v našej správe. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme.

Vyjadrenie **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Žilina:** č. vyjadrenia CPZA-OTS-2020/004561-177 zo dňa 09.12.2020 - nemá námietky k stavbe, v predmetnom území sa nenachádzajú siete vo vlastníctve MV SR.

Vyjadrenie **Žilinská teplárenská, a.s., Žilina** č. 502/4123/HA/DV zo dňa 14.12.2020 – v uvedenej lokalite v zmysle koordinačnej situácie stavby v mierke 1:500 na ul. Dobšinského v mieste lokalizácie riešenej časti stavby sa v súčasnosti nenachádzajú tepelné rozvody sústavy centrálného zásobovania teplom ŽT, a.s., ktoré by mohli byť dotknuté prípadnými stavebnými prácami. ŽT, a.s. súhlasí s predloženou PD pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

Vyjadrenie **SPP-Distribúcia a.s. Žilina** č. TD/NS/1039/2020/Ki zo dňa 21.12.2020 - v záujmovom území sa nachádzajú NTL plynovody DN300 a DN150 ocel', ochranné pásmo

plynárenského zariadenia a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia. Súhlasí za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk), najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkopu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 11 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

OSOBITNÉ PODMIENKY – žiadne.

Stanovisko **Mesta Žilina, Útvar hlavného architekta mesta** č. 187469/2020 zo dňa 19.02.2021 - V predloženej PD je riešený cyklochodník od lávky ponad ul. Obchodná po ul. Nanteršká na sídlisku Vlčince II. Investorom bude Mesto Žilina. PD rieši návrh smerového vedenia, ako aj šírkových parametrov novej cestičky pre cyklistov súbežne s existujúcim chodníkom pre peších, pričom teleso cyklochodníka je vedené v súčasnej zeleni na parcelách mesta Žilina. Mesto Žilina má spracovaný Územný plán mesta Žilina v znení Zmien a doplnkov čísla 1-7 (6b) (ďalej len ÚPN-M Žilina v platnom znení); tieto sú zverejnené na oficiálnych stránkach mesta <http://www.zilina.sk/mesto-zilina-uradna-tabula-mesta-uzemny-plan-mesta>. Podľa záväznej časti platného ÚPN-M je stavba realizovaná na pozemkoch k.ú. Žilina, ktoré súčasťou funkčnej plochy 02.49.BH/02. Miestna nemotoristická komunikácia je v zmysle ÚPN-M súčasťou navrhovanej cyklistickej trasy V9.

Po preskúmaní predloženej dokumentácie **konštatujeme**, že predmetná stavba je v súlade s ÚPN-M Žilina:

- typ stavebnej činnosti zodpovedá: „*dopravná a technická infraštruktúra*“
- typom zástavby nie je v rozpore s požadovaným: „*Podľa jestvujúceho stavu*“

Okrem citovaných záväzných regulatívov pre konkrétnu funkčnú plochu sa na stavbu vzťahujú zásady a regulatívy uvedené v **Záväznej časti ÚPN-M Žilina v platnom znení**, vid'. oficiálna stránka mesta <http://www.zilina.sk/mesto-zilina-uradna-tabula-mesta-uzemny->

plan-mesta, a príslušné **právne predpisy a STN normy.**

Šírka cyklistickej komunikácie je navrhovaná 2,5 m = 2 x 1,25m - prejazdny profil v zmysle TP 085 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry a STN 73 61 01 a STN 73 6110. Šírka obojstranných bezpečnostných odstupov je 2 x 0,5 m.

Riešená stavba súvisí a nadväzuje na stavbu „Rekonštrukcia lávky pre peších ponad ul. Obchodná“. Projektové dokumentácie obidvoch stavieb boli koordinované a upravované v zmysle TP 048 Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách.

Navrhované riešenie detailu styku lávka chodník v mieste uloženia varovného a vodiaceho pásu je záväzné pre PD týkajúce sa obidvoch akcií.

Na základe vyššie uvedeného Útvar hlavného architekta mesta Žilina súhlasí s predloženou DSP „Cyklochodník Vlčince na ulici Dobšinského od lávky ponad ul. Obchodná po ul. Nanterskú“. **Do DSP boli zapracované požiadavky UHA, ktoré sa týkali dodržania Vyhlášky č 532/2002 Z.z., Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.**

Záväzné stanovisko **OÚ Žilina, OSŽP, št. správa odpadového hospodárstva** č. OU-ZA-OSZP3-2020/048844-002/Jak zo dňa 26.11.2020- súhlasí za týchto pripomienok:

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
- výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy v rámci uvedenej stavby;
- investor (alebo oprávnený dodávateľ) odpady, zaradené podľa Katalógu odpadov v skupine 17 04 v kategórii O “ostatný odpad“, odovzdá oprávnenému subjektu len na zhodnotenie /do zberne - výkupne železných a neželezných kovov/;
- pokiaľ presiahne množstvo nebezpečného odpadu pri jeho vzniku počas rekonštrukčných prác viac ako 1 tonu, investor je povinný požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch;
- dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť “Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ alebo činnosť: “Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 zákona o odpadoch;
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Záväzné stanovisko **OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa** č. OU-ZA-OSZP3-2020/048846-002/Sta zo dňa 04.12.2020: Predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná **za splnenia nasledovných podmienok:**

1. Zemné práce v blízkosti vedení vodovodného a kanalizačného potrubia resp. ich križovanie odsúhlasiť s ich správcami.
2. Pri výstavbe a prevádzke spevnených plôch dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona pri zaobchádzaní so škodlivými látkami a obzvlášť škodlivými látkami. Je nutné navrhnuť a urobiť také opatrenia, aby pri zaobchádzaní s nimi nevnikli do podzemných vôd alebo povrchových vôd, alebo neohrozili ich kvalitu.

Závazné stanovisko **Mesto Žilina, Stavebný úrad, Špeciálny stavebný úrad – životné prostredie** č. 20653/2020-187778/2020-SÚ-VI zo dňa 27.11.2020: Ak je plánovaný objekt v súlade s platným územným plánom mesta Žilina, predmetnú stavbu je možné realizovať za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pri výkopových prácach dodržiavať STN 83 7010. Pri práci dbať, aby neboli poškodené kmene, koreňové nábehy, koreňový priestor a koruny stromov. V prípade poškodenia drevín zabezpečiť ich ošetrovanie. Pri hĺbení výkopov sa korene stromov môžu prerušiť jedine rezom, pričom je potrebné rezné miesta ošetriť a zahladiť.
 2. Pri výkopových prácach nie je dovolené ku drevinám za hranou rozkopu naväzať zeminu, stavebný odpad a materiál, ani skladovať látky, ktoré by mohli spôsobiť poškodenie dreviny. V nevyhnutnom prípade, ak výkop vedie v tesnej blízkosti drevín, zriadiť mechanickú zábranu voči ich poškodeniu.
 3. Pri prípadnom výrube drevín postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v zmysle neskorších predpisov.
 4. Po ukončení prác plochy zelene dať do žiaduceho stavu, vyčistiť plochy od prípadných kameňov a stavebných zvyškov. Previezť zhutnenie výkopu po vrstvách. Dorovnať vzniknuté nerovnosti terénu. Previesť úpravu povrchu plochy, usadnutú zeminu doplniť, vrchný pôdny profil rozrušiť, aby sa v ňom obnovil vodný a vzdušný režim.
 5. Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky nakladať s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného VZN mesta. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad pri odovzdávaní stavby.
 6. Ak pri stavebných prácach bude výkopová zemina dočasne uložená mimo staveniska, podľa § 97 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu na skladovanie výkopovej zeminy.
 7. Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie hluku a vibrácií.
 8. Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu..
4. Stavba nebude mať nepriaznivý účinok na ŽP, dodržia sa podmienky hygienické a bezpečnostné.
 5. Pred zahájením zemných prác je potrebné vytýčenie inž. sietí príslušnými organizáciami, dodržať STN386415 , STN756005
 6. K návrhu pre vydanie stavebného povolenia žiadateľ doloží náležitosti vyplývajúce z ustanovení § 8 ods. 1 a 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a doklady vyplývajúce z podmienok tohto Rozhodnutia o umiestnení stavby. Stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží projektovú dokumentáciu stavby podľa § 8 a 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Uplatnené stanoviská, vyjadrenia, podmienky, požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov zahrnúť do projektovej dokumentácie stavby a dodržať v ďalšom stupni PD, vecnú a časovú koordináciu stavby zdokladovať v PD podľa pripomienok dotknutých orgánov; súčasťou projektovej dokumentácie bude plán organizácie výstavby; ďalší stupeň PD predložiť na vyjadrenie dotknutým orgánom.
 7. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1, 2 stavebného zákona platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť

o stavebné povolenie. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

8. Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa aj účastníkov konania.
9. V konaní o umiestnení stavby neboli podané námietky k povoľovanej stavbe.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina podal dňa 01.03.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Cyklochodník Vlčince na ulici Dobšinského od lávky ponad ul. Obchodná po ul. Nanterškú“ na pozemkoch parc. č. - líniová stavba (pozemky register "C" parc. č. 7705, 7715, 7733, 7734) v katastrálnom území Žilina, v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Petrom Vonšom, DAQE Slovakia, s.r.o., Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina (5690*12).

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona oznámil listom č. 01/14/1238/2021-Žu zo dňa 15.04.2020 začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods.4 stavebného konania (predmetom územného konania je líniová stavba), ktorá bola zverejnená na webovej stránke a úradnej tabuli Mesta Rajec dňa 22.04.2021, Mesta Žilina dňa 27.04.2021 a dotknutým orgánom osobitne; súčasne stanovil lehotu 14 pracovných dní, v ktorej si mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknutým orgánom svoje stanoviská a vyjadrenia. V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že na neskôr podané námietky a pripomienky sa nebude prihliadať.

K umiestneniu stavby neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Predmet stavby :

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh cyklochodníka od lávky pre peších ponad ulicu Obchodná po ulicu Nanterškú v meste Žilina na sídlisku Vlčince II vedeného v súčasnej zeleni a súbežne s existujúcim chodníkom pre peších, za účelom prepojenia dvoch existujúcich cyklotrás.

Riešená stavba súvisí s druhou stavbou, ktorou je rekonštrukcia lávky pre peších ponad ulicu Obchodná a s ktorou je skoordínovaná. Stavba nebude napojená na inžinierske siete.

Stavebný úrad v územnom konaní posudzoval predložený návrh podľa odsekov 1 až 3 uvedených v § 37 stavebného zákona. Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu uvedenú vo výrokovej časti tohto rozhodnutia podľa § 37 ods.1 stavebného zákona bol platný územný plán mesta Žilina (ďalej len "ÚPN-M Žilina) schválený 20.02.2012, ktorého záväzné časti boli vyhlásené všeobecným záväzným nariadením (ďalej len "VZN") č. 4/2012; vrátane jeho Zmien a doplnkov čísla 1 až 7.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia bolo doložené súhlasné stanovisko mesta Žilina, Útvar hlavného architekta mesta č. 187469/2020 zo dňa 19.02.2021 v nasledovnom znení:

Mesto Žilina má spracovaný Územný plán mesta Žilina v znení Zmien a doplnkov čísla 1-7 (6b) (ďalej len ÚPN-M Žilina v platnom znení); tieto sú zverejnené na oficiálnych stránkach mesta <http://www.zilina.sk/mesto-zilina-uradna-tabula-mesta-uzemny-plan-mesta>. Podľa

záväznej časti platného UPN-M je stavba realizovaná na pozemkoch k.ú. Žilina, ktoré súčasťou funkčnej plochy 02.49.BH/02. Miestna nemotoristická komunikácia je v zmysle UPN-M súčasťou navrhovanej cyklistickej trasy V9.

Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatujeme, že predmetná stavba je v súlade s ÚPN- M Žilina

- typ stavebnej činnosti zodpovedá: „*dopravná a technická infraštruktúra*“
- typom zástavby nie je v rozpore s požadovaným: „*Podľa jestvujúceho stavu*“

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

K žiadosti pre vydanie stavebného povolenia žiadateľ doloží náležitosti vyplývajúce z ustanovení § 8 ods. 1 a 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a doklady vyplývajúce z podmienok tohto Rozhodnutia o umiestnení stavby.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Po zvážení všetkých skutočností, predložených podkladov a stanovísk stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je doručované formou verejnej vyhlášky a bude zverejnené po dobu 15 dní na webovej stránke a úradnej tabuli Mesta Rajec a Mesta Žilina.

Poučenie.

Podľa §53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšie Mesto Rajec – Mestský úrad, Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Milan Lipka
primátor mesta Rajec

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Rajec a Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa

Podpis, pečiatka.....

Podpis, pečiatka.....

Doručí sa:

Účastníci

1. účastníkom konania sa tento dokument doručuje verejnou vyhláškou – predmetom rozhodnutia je líniová stavba

Na vedomie

2. Žilinské komunikácie, akciová spoločnosť, Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
3. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
4. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Michlovsky s.r.o, Zvolenská 21 súp. č. 796/9, 974 05 Banská Bystrica
7. Energotel s.r.o., Prevádzka Žilina, Jána Milca súp. č. 44, 010 01 Žilina
8. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
9. OR PZ v Žiline, okresný dopravný inšpektorát, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
10. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
11. OR HaZZ, Nám. požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina
12. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája č. 1, Banská Bystrica, 974 86 P.O.BOX 120
13. BYTTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
14. Žilinská teplárenská, a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
15. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
16. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
17. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št.správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
18. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
19. Orange Slovensko a.s., Metodova súp. č. 8, 821 09 Bratislava
20. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia-VO

21. Mesto Źilina, SÚ, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
22. Mesto Źilina, SÚ, referát špeciálneho stavebného úradu - Źivotné prostredie
23. Mesto Źilina, Útvar hlavného architekta mesta Źilina, Horný Val 67, 010 01 Źilina
24. Mesto Źilina, Odbor právny, majetkový a VO
25. Mesto Źilina, Odbor riadenia projektov a investícií
26. Mesto Źilina - primátor
27. Mesto Rajec - primátor
28. 2 x spis