

MESTO RAJEC
Stavebný úrad
Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

Č.s.: 01/14/1169/2021/ST/38-Lö

Žilina:15.06.2021

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Rajec - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 24.02.2021 podal

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

(ďalej len "stavba") na pozemku: líniová stavba (register "C" parc. č. 7929, 7928, 7926/1, 7923, 7922, 7925, 5212/20 v katastrálnom území Žilina). Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavbu

Preložka verejného osvetlenia, Žilina, ul. Poštová

(ďalej len "stavba") na pozemku: líniová stavba (register "C" parc. č. 7929, 7928, 7926/1, 7923, 7922, 7925, 5212/20 v katastrálnom území Žilina). Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- Predmetom projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je SO Preložka verejného osvetlenia, ktorá rieši preložku existujúceho osvetlenia na Obchodnej ulici. Úpravou (rozšírením) komunikácie v križovatke ulíc Obchodná a Poštová sa existujúce osvetľovacie stožiare na osvetlenie priechodu pre chodcov dostanú do kolízie s novou vozovkou, resp. posunom priechodu pre chodcov. Rozšírením komunikácie bude nutné aj doplniť existujúce jednostranné verejné osvetlenie o nové svietidlá na južnej strane Obchodnej ulice, nakoľko jednostranná osvetľovacia sústava nie je pre rozširovanú vozovku dostačujúca.
- V rámci demontáže sa zdemontuje existujúci trakčný stožiar číslo 36/96, ktorý je súčasťou SO Preložka trolejového vedenia (nie je predmetom tohto konania). Súčasťou demontáže bude svietidlo, výložník, elektrovýzbroj a káblové vedenie VO, ktoré bude pri zemných prácach spojených s úpravou chodníkov a komunikácii obnažené. Pri demontáži sa zdemontujú dva osvetľovacie stožiare výšky 6m.

- Navrhované verejné osvetlenie Obchodnej ulice v úseku, ktorý sa rozširuje v rámci stavby „Úprava komunikácie Poštová a jej dopravného napojenia“ je navrhované párová osvetľovacia sústava svietidlami s LED technológiou Streelight 11 mini LED. Svietidlá budú umiestnené na výložníkoch verejného osvetlenia, ktoré budú votknuté do driekov trakčných ocelových stožiarov č. 1, 2, 3, 4 a 5 vybudovaných v rámci SO Preložka trolejového vedenia, elektrovýzbroj sa umiestni do driekov stožiarov.
- Navrhovaný priechod pre chodcov bude osvetlený špeciálnymi svietidlami na osvetlenie priechodov pre chodcov, tj. vonkajšími svietidlami s pravostrannou optikou, ktoré budú osadené na dva samostatné stožiare pre osvetlenie priechodov pre chodcov typu STK 114/60/3K 12-1, výšky 6m. Svietidlo sa osadí na stožiar č. P1 na jednostranný výložník s vyložením 3m, na stožiar č. P2 s vyložením 2m. Napojenie a ovládanie verejného osvetlenia zostáva nezmenené z existujúceho rozvádzača verejného osvetlenia RVO, meranie spotreby elektrickej energie sa nemení. Rozvod verejného osvetlenia bude káblovým vedením CYKY 4x16mm², ktoré sa napojí z existujúcich stožiarov č. 34/96 a 37/96 a prepojí sa s existujúcim stožiarom na ulici Poštová ulica. Pri križovaní komunikácii sa káblové vedenie uloží do obetónovanej káblovej chráničky z rúr FXKVS Ø110mm. Umiestnenie svietidiel na osvetlenie komunikácie bude 10m nad niveletou komunikácii.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:

líniová stavba bude umiestnená na pozemku (register "C" parc. č. 7929, 7928, 7926/1, 7923, 7922, 7925, 5212/20 v katastrálnom území Žilina). Na stavbu sa v zmysle § 39a ods. 3 písm. c) stavebného zákona územné rozhodnutie nevyžaduje.

- a) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval DELTES s.r.o. – Ing. Mgr. Kolada, z augusta 2020 a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.;
 - b) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
 - c) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými,
 - d) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do **08/2025** a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
 - e) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
 - f) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch),
 - g) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.
2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi:

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina

v zmysle vyjadrenia č. 4600061860/87 zo dňa 23.11.2020 k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie a k existencii energetických zariadení v majetku SSD a.s. pre úpravu

komunikácie ul. Poštová a jej dopravného napojenia-stavebné úpravy križovatky a parkovacie miesta-preložka verejného osvetlenia-preložka trolejového vedenia:

1. V predmetnej lokalite katastra Žilina, ul. Poštová sa nachádzajú podzemné NN vedenia a skrine.
2. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia (červenou plnou čiarou VN vedenia 22 kV podzemné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia).
3. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach a požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej ústavy.
4. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
7. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk link: <https://online.sse.sk/vtc/vvtvc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
8. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
9. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
10. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.
11. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.)

SPP - Distribúcia a. s. Žilina

v zmysle vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie č. TD/NS/0806/2020/Šo zo dňa 27.10.2020 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem existujúcich plynárenských zariadení.

V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenia (technologický objekt): STL, NTL plynovod, plynová prípojka. SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou výkopových alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D, a.s. o vytýčenie plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzania poškodzovania plynárenského zariadenia ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 0 000,-€,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako NTL), plynovodu a stredotlakového (ďalej STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5m od obrysu vysokotlakového (ďalej VTL) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 733050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu obsypu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obsypu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 na každú stranu od obsypu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obsypu VTL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- ak pri výkopových prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, emial: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D a.s. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na SOI, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300€ až 150 000€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285 prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozenia prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286 alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70201,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu
 - v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby, umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- Osobité podmienky: žiadne.

SEVAK a.s. Žilina

v zmysle záväzného stanoviska č. O20033136 zo dňa 30.09.2020.

K vydaniu stavebného povolenia:

1. Pri realizácii zemných prác vyššie uvedenej stavby, ako aj súvisiacich stavebných objektov žiadame akceptovať polohu a nemeniť krytie existujúcich inž. sietí, ktoré sa v záujmovom území uvedenej stavby nachádzajú. V prílohe zasielame situáciu s orientačným zákresom. Splaškovej kanalizácie z mat. BT DN 400mm, kanal. zberač BT DN 1200mm, verejný vodovod OC DN 500mm LT DN 400mm v správe našej spoločnosti. Dažďová kanalizácia nie je v našej správe.
2. So zaústením drenážnych vôd do verejnej kanalizácie nesúhlasíme.
3. Pred zahájením zemných prác predmetnej stavby je nutné presné vytyčenie VV a VK v správe našej spoločnosti. Vytyčenie VV a VK Vám na základe písomnosti objednávky vykonávajú pracovníci našej spoločnosti.
4. Pri osadzovaní stožiarov VO žiadame dodržať ochranné pásmo verejnej kanalizácie, ktoré je v zmysle Zákona č. 442/2002 O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách §19 ods.2) vymedzené od pôdorysného bočného okraja potrubia na obidve strany v šírke 1,5m pri potrubíach do DN 500mm vrátane. V pásme ochrany dľa ods. 5) je zakázané vykonávať zemné práce, terénne úpravy, stavby, umiestňovať konštrukcie - iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k VK, alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav.
5. Pri realizácii inž. sietí je potrebné dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 736005-priestorová úprava podzemných vedení.
6. Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope.

7. Hutnenie podložia pri dotyku s VV a VK realizovať po vrstvách, vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubie VV a VK v danej lokalite.
8. Pri kolízii a dotyku s našimi zariadeniami požadujeme vodovodné a kanalizačné poklopy zabezpečiť proti poškodeniu. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky prípadné poklopy vodovodu, kanalizácie. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina.

Žilinská teplárenská a.s. Žilina

v zmysle vyjadrenia pre územné rozhodnutie č. 502/3333/20/HP-DV zo dňa 9.10.2020. ŽT a.s. ako vlastník a prevádzkovateľ tepelnej siete na území Mesta Žilina predkladá k uvedenej žiadosti nasledovné stanovisko:

V záujmovom území dotknutých stavbou na parcelách č. 7922, 7926/1, 7928, 7929 sa nachádzajú tepelné rozvody sústavy centrálného zásobovania teplom ŽT a.s., ktoré by mohli byť dotknuté prípadnými stavebnými prácami. Inžinierske siete v správe Žilinskej teplárenskej a.s. sa nachádzajú v zmysle prílohy.

ŽT a.s. súhlasí s PD pre územné konanie. ŽT a.s. žiada investora alebo ním poverenú osobu:

1. Dodržať všetky platné nariadenia a normy pojednávajúce o energetických zariadeniach a ich ochranných pásmach v zmysle zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike.
2. Zdržať sa vykonávania terénnych úprav nad trasou verejného rozvodu tepla, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia.

Žilinské komunikácie a.s.

v zmysle vyjadrenia č. 119/T/2020 zo dňa 30.09.2020 ako vykonávateľ správy komunikácii a dažďovej kanalizácie v meste Žilina, súhlasí s vydaním SP na horeuvedenú stavebnú akciu. Pri realizácii stavby požadujeme dodržať nasledovné podmienky:

V prípade poškodenia jestvujúcich komunikácii resp. chodníkov a iných súčastí komunikácii (obrubník, prídlážby, dopravné značenie zvislé a vodorovné, kanalizačné poklopy a mreže odvodnenia povrchových vôd včetně ich prípojok, zábradlie a pod.) počas výstavby objektu požadujeme tieto opraviť v plnom rozsahu. K poškodeným súčastiam komunikácie, prizvať pracovníka správy komunikácii.

BYTTERM a.s. Žilina

v zmysle 018/2020/06/BRAzo dňa 15.10.2020. V mieste realizácie predmetnej stavby na parcelách KN-C 7926/1, 7928, 7929, 5212/20 a 5212/23 k.ú. Žilina sa nenachádzajú sekundárne rozvody ústredného kúrenia (ÚK) a teplej úžitkovej vody (TÚV) v majetku akciovej spoločnosti Bytterm a.s. Žilina. K predmetnej PD nemáme námietky.

DPMŽ s.r.o.

v zmysle vyjadrenia č. 1093/28.08.2020, súhlasíme s navrhovanou úpravou podľa projektovej dokumentácie: Preložka trolejového vedenia a preložka verejného osvetlenia.

UPC Broadband Slovakia s.r.o., Bratislava

v zmysle vyjadrenia zo dňa 29.09.2020. S vydaním SP pre danú stavbu súhlasíme za nasledovných podmienok:

1. U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC podľa zákresu evid.č. 1888/2020
2. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť UPC vytýčenie dotknutej siete.
3. V ochrannom pásme káblov 1m na obidve strany vykonávať ručný výkop.
4. V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu.
5. Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na obhliadku či káble nie sú porušené.
6. Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblom.
7. Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC.

Michlovský s.r.o., Piešťany

v zmysle vyjadrenia č. BB-2960/2020 z dňa 26.11.2020, nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Bratislava. V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

Slovak Telekom a.s., Bratislava

v zmysle vyjadrenia č. 661209680 zo dňa 07.04.2021 – dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácii (ďalej SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. a požadujeme zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubikelekom.sk, +421 41 5001398.
- V zmysle §66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods.10 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o., o zákaze zriadenia skládok materiálu a zariadenia stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná komunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu, alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou je stavebník požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody. Slovak Telekom a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s., DIGI SLOVAKIA s.r.o. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo je odovzdáte technikovi.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
Všeobecné podmienky ochrany SEK
Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V §67e ods.1 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Energotel, a.s. Bratislava

v zmysle vyjadrenia zo dňa 05.10.2020. V záujmovom území sa nenachádzajú atrasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel a.s.

Siemens s.r.o. Žilina

v zmysle podmienok vyjadrenia č. PD/ZA/112/20-GAR z dňa 28.09.2020. K predloženej dokumentácii hore uvedenej stavby nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek:

- pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia (ďalej len VO) v teréne,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
- svietidlá požadujeme použiť typovej rady SL11 a vybaviť ich riadiacimi modulmi LC,
- prípadné zmeny realizačného projektu požadujeme odsúhlasiť,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 041/5055699,
- k odovzdaniu staveniska pred zasypaním káblov a ku kolaudácii požadujeme predvolať stavebný dozor SIEMENS mobility, s.r.o..

RÚVZ Žilina

v zmysle vyjadrenia č. sp. A/2020/03010/HŽPZ z dňa 27.10.2020. V zmysle Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline súhlasí s PD pre vydanie stavebného povolenia na stavbu: Úprava komunikácie Poštová a jej dopravného napojenia-stavebné úpravy križovatky a parkovacie miesta.

OR HaZZ Žilina

v zmysle vyjadrenia č sp. ORHZ-ZA2-2020/000881-001 zo dňa 23.10.2020. OR HaZZ Žilina k projektu stavby nemá námietky.

OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva

v zmysle záväzného stanoviska k PD pre účely územného č. OU-ZA-OSZP3-2020/041323-002/Jak zo dňa 29.09.2020 - súhlasí za splnenia pripomienok:

Podmienky vyjadrenia:

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo povolenej skládke,
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.,
- výkopové zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy v rámci uvedenej stavby,
- investor (alebo oprávnený dodávateľ) odpady zaradené podľa Katalógu odpadov v skupine 1704 v kategórii „O ostatný odpad“ odovzdá oprávnenému subjektu len na zhodnotenie / do zberne-výkupne železných a neželezných kovov,
- dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má predmete podnikania činnosť „ Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ alebo činnosť: Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s §98 zákona o odpadoch.
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa

v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OSZP3-2020/041326-002/Sta zo dňa 23.10.2020, vyjadrenie k stavbe: „Úprava komunikácie Poštová a jej dopravného napojenia- stavebné úpravy križovatky a parkovacie miesta“.

K predloženej žiadosti dávame nasledovné pripomienky:

- Predložená projektová dokumentácia stavby neobsahuje riešenie odvodnenia novonavrhaných parkovacích miest. Nakoľko je navrhnutý väčší počet parkovacích miest, kde by mohlo dôjsť k úkapom prípadne k únikom ropných látok, tunajší úrad odporúča navrhnúť odvodnenie parkovacích miest s osadením ORL. Odvodnenie parkovacích miest zapracovať do technickej aj výkresovej časti PD.
- Prepracovanú PD predložiť tunajšiemu úradu na vyjadrenie.

Mesto Žilina- cestný správny orgán

v zmysle vyjadrenia č. 20105/2020-186069/2020-SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo zo dňa 16.11.2020. S predloženým projektom stavby na vydanie stavebného povolenia v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona súhlasíme za nasledovných podmienok:

- rešpektovať podmienky záväzného stanoviska OR PZ SR-ODI v Žiline zo dňa 04.09.2020 pod č. ORPZ-ZA-OD11-11-245/2020,
- projekt stavby SO Preložka verejného osvetlenia je potrebné odsúhlasiť so zástupcom správcu verejného osvetlenia Siemens Mobility s.r.o. VO Žilina, projekt stavby So Preložka trolejového vedenia so zástupcom správcu DPMŽ s.r.o.,
- pred začatím realizácie SO Stavebné úpravy križovatky a parkovacie miesta je stavebník povinný požiadať Mesto Žilina, referát špeciálneho stavebného úradu-doprava o vydanie stavebného povolenia, pred začatím realizácie preložky verejného

osvetlenia a preložky trolejového vedenia, pri ktorých dôjde k zásahu do chodníkov, resp. do miestnej komunikácie Obchodná a Poštová je investor, resp. stavebník povinný požiadať o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie tzv. rozkopové povolenie Mesto Žilina, SÚ, referát špeciálneho stavebného úradu-doprava.

Mesto Žilina – odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, oddelenie dopravy, referát údržby komunikácii

na základe stanoviska č. 16813/2020-1470836/2020-OSVPŽP-MCI zo dňa 21.09.2020 súhlasíme za dodržania nasledujúcich podmienok:

žiadame rešpektovať technické podmienky stanoviska Siemens Mobility s.r.o. prevádzkovateľa verejného osvetlenia zo dňa 16.09.2020 pod č. PD/ZA/100/20-GAR.

Mesto Žilina – stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu-životné prostredie

v zmysle vyjadrenia č. 18488/2020-175230/2020-SÚ-VI zo dňa 14.10.2020, ak je plánovaná výstavba v súlade s platným územným plánom mesta Žilina, predmetnú stavbu je možné realizovať za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pri výkopových prácach dodržiavať STN 83 7010. Pri práci dbať, aby neboli poškodené kmene, koreňové nábehy, koreňový priestor a koruny stromov. V prípade poškodenia drevín zabezpečiť ich oštiepenie. Pri hĺbení výkopov sa korene stromov môžu prerušiť jedine rezom, pričom je potrebné rezné miesta oštiepiť a zahľadiť.
2. Pri výkopových prácach nie je dovolené ku drevinám za hranou rozkopu naväzať zeminu, stavebný odpad a materiál, ani skladovať látky, ktoré by mohli spôsobiť poškodenie dreviny. V nevyhnutnom prípade, ak výkop vedie v tesnej blízkosti drevín, zriadiť mechanickú zábranu voči ich poškodeniu.
3. Pri prípadnom výrube drevín postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v zmysle neskorších predpisov.
4. Po ukončení prác plochy zelene dať do žiaduceho stavu, vyčistiť plochy od prípadných kameňov a stavebných zvyškov. Previezť zhutnenie výkopu po vrstvách. Dorovnať vzniknuté nerovnosti terénu. Prípraviť úpravu povrchu plochy, usadnutú zeminu doplniť, vrchný pôdny profil rozrušiť, aby sa v ňom obnovil vodný a vzdušný režim.
5. Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky nakladať s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného VZN mesta. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad pri odovzdávaní stavby.
6. Ak pri stavebných prácach bude výkopová zemina dočasne uložená mimo staveniska, podľa § 97 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu na skladovanie výkopovej zeminy.
7. Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie hluku a vibrácií.
8. Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu.

3. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.4 stavebného zákona:

a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV.

b) napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia :

- vodovodná prípojka: bez potreby,
- kanalizačná prípojka: bez potreby,
- elektrická prípojka: bez potreby,
- plynová prípojka: bez potreby,
- napojenie na pozemné komunikácie: bez potreby

- c) úpravy okolia stavby a podmienky ochrany zelene : Po ukončení prác plochy zelene dať do žiaduceho stavu, vyčistiť plochy od prípadných kameňov a stavebných zvyškov. Previesť zhutnenie výkopu po vrstvách. Dorovnať vzniknuté nerovnosti terénu. Previesť úpravu povrchu plochy, usadnutú zeminu doplniť, vrchný pôdny profil rozrušiť, aby sa v ňom obnovil vodný a vzdušný režim.
- d) vymedzenie rozsahu plôch pozemkov tvoriacich súčasť staveniska : 7929, 7928, 7926/1, 7923, 7922, 7925, 5212/20 v katastrálnom území Žilina
- e) podrobnosti pre opatrenia na susednom pozemku alebo na stavbe podľa § 135 stavebného zákona : nevyžaduje sa,
- f) meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,
- g) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,
- h) stavenisko :
- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
 - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
 - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
 - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
 - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
 - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
4. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
5. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
6. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
7. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
8. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení

- technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
9. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
 10. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Mesto Žilina, Odbor dopravy - pre zásah do miestnej komunikácie, alebo Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre zásah do komunikácie I., II., III. triedy.
 11. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
 12. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
 13. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
 14. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
 15. Námietky účastníkov konania : neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 24.02.2021 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Na stavbu sa v zmysle § 39a ods. 3 písm. c) stavebného zákona územné rozhodnutie nevyžaduje.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania dňa 08.04.2021 listom č. sp. 13710/2020-01/14/1169/2021/1-Lö všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. V zmysle §61 ods.4 stavebného zákona začatie stavebného konania (pri líniových stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, účastníci konania ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté, napr. vlastníci susedných pozemkov, stavieb...) oznámil stavebný úrad účastníkom verejnou vyhláškou, ktorá bola na verejnej tabuli a internetovej stránke Mesta Rajec vyvesená odo dňa 23.04.2021, vyvesená do: 24.05.2021 zvesená dňa 06.12.2018, na verejnej tabuli Mesta Žilina vyvesená odo dňa 27.04.2021 do 12.05.2021, zvesená dňa 13.05.2021. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade.

ÚHA Žilina v zmysle vyjadrenia č. 172199/2020 zo dňa 07.10.2020 podľa záväznej časti platného ÚPN-M sú pozemky p.č. KN-C 7926/1, 7928, 7929, 5212/20, 5212/23 k.ú. Žilina súčasťou funkčnej plochy 2.10.OV/01. Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatujeme, že: Navrhované funkčné využitie územia je v súlade s ÚPN-M Žilina v platnom znení a so základnou koncepciou rozvoja mesta, navrhované dopravné riešenia rozšírenia križovatky je v súlade s ÚPNM-M Žilina v platnom znení a ÚGDsPUMM, typ stavebnej činnosti zodpovedá: dopravná a technická infraštruktúra.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviska oznámili: SEVAK a.s. Žilina, SSD a.s. Žilina, SPP-D a.s. Bratislava, SPP a.s. Bratislava, Siemens s.r.o. Žilina, Slovak Telekom a.s., Bratislava, Michlovský s.r.o., Piešťany, UPC Broadband Slovakia s.r.o., Bratislava, Žilinská teplárenská a.s. Žilina, Žilinské komunikácie a.s. , Energotel, a.s. Bratislava, RÚVZ Žilina, OR HaZZ Žilina, OÚ Žilina, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, OÚ Žilina, OSŽP, štátna vodná správa, Mesto Žilina- cestný správny orgán, Mesto Žilina – odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, oddelenie dopravy, referát údržby komunikácii, Mesto Žilina – stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu-životné prostredie.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

Ing. Milan Lipka
primátor mesta Rajec

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je oslobodený.

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu mesta Rajec a na internetovej stránke www.rajec.sk a na úradnej tabuli správneho orgánu Mesta Žilina a na internetovej stránke mesta www.zilina.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

Účastníci

1. účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté, k.ú. Žilina sa doručuje sa verejnou vyhláškou v zmysle §61 ods. 4 – líniová stavba

Na vedomie

2. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
3. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
4. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
5. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
6. OR HaZZ, Nám. požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina
7. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
8. UPC BROADBAND SLOVAKIA, Na Závaží 7, 010 01 Žilina
9. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
10. Orange Slovensko a.s., Metodova súp. č. 8, 821 09 Bratislava
11. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
12. Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Kvačalova súp. č. 2, 011 40 Žilina
13. Žilinská teplárenská, a.s., Košická súp. č. 11, 011 87 Žilina
14. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
15. BYTTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
16. Rímskokatolícka Cirkev, Farnosť Žilina-VI, Námestie Jána Pavla II 8626/1, 010 08 Žilina,
17. Reínoo a.s., Poštová 1, 010 08 Žilina,
18. Ing. Mgr. Peter KOLADA - DELTES s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava
-projektant)
19. Útvar hlavného architekta Mesto Žilina, Horný val 67/24, 010 01 Žilina
20. Mesto Žilina- Odbor riadenia projektov a investícií

21. Mesto Žilina, Odbor právny, majetkový a VO
22. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, Verejné osvetlenie Žilina
23. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
24. Mesto Rajec, primátor
25. 2x spis