

OBEC ŠUJA
Obecný úrad Šuja č. 1, 015 01 Rajec

Sp. zn. 33/2020-01

dňa 15.01.2020

O Z N Á M E N I E
stavebných úprav

Starosta obce Šuja ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnkov, podľa § 55 ods. 2, § 57, § 119 ods. 3 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zmien a doplnkov, oznamuje stavebníkovi :

Mesto Rajec, Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec, že k realizácii stavebných úprav :
„Stavebné úpravy MÚ v Rajci – vybudovanie Klientskeho centra“ v budove s.č. 2 na Námestí SNP v Rajci, parc. KN č. 84/5 katastrálne územie Rajec v zmysle predloženej projektovej dokumentácie

n e m á n á m i e t k y

Odôvodnenie :

Mesto Rajec podalo Ohlásenie stavebných úprav pre projekt zameraný na podporu regionálneho rozvoja pre subjekty územnej spolupráce na rok 2020 s názvom: „Klientske centrum mesta Rajec“.

Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. arch. Maroš Miko.

Popis stavebných úprav, ktoré sa ohlasujú :

Riešená časť stavebných úprav objektu mestského úradu s.č. 2 sa nachádza v prízemnej časti. V rámci stavebných prác dôjde k odstráneniu jestvujúcich vnútorných dverných výplní ako aj rozdeľovacích výplní funkčných častí s ich nahradením. Návrh rieši vybudovanie kancelárskych priestorov klientskeho centra v spoločenskej miestnosti kultúrnej časti o celkovom rozmere 10,7 x 4,6m. Stavebné práce v priestore spočívajú vo vytvorení rozdeľovacích priečok priestoru, vytvorenie prestupov cez vnútorné múry, výmena povrchových úprav podláh vstupných častí a samotných častí centra. Taktiež dôjde k povrchovým úpravám stien – ich zarovnanie a maľby, vytvorenie stropných podhládov pre vedenie inštalácií a estetický vzhľad priestorov. Časť kultúry bude oddelená od novovybudovanej časti centra novovytvorenou zasklenou stenou s dvojkrídlovými dverami. V rámci stavebných úprav budú realizované úpravy WC pre kapacitné požiadavky riešenej časti s výmenou sanity, doplnenie obkladov a dlažieb toaliet, dobudovanie toalety pre zamestnancov v rámci priestoru kuchynky a šatne a toalety pre imobilných.

Všetky stavebné úpravy budú realizované v rámci interiérových priestorov objektu bez zásahu do nosných a obvodových konštrukcií a bez zmeny vonkajšieho vzhľadu objektu.

Začiatok realizácie : po ukončení výberového konania

Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude určený vo výberovom konaní.

Stavebník neobmedzí, nepoškodí a neohrozí stavebnou činnosťou susedné nehnuteľnosti a ich užívanie, v prípade spôsobenia škody vykonávaním stavebných prác je stavebník povinný bezodkladne sa s poškodeným vysporiadať.

Podľa § 57 ods.5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov a stavebník je povinný dodržať pri uskutočňovaní a užívaní stavby príslušné slovenské technické normy a podmienky zainteresovaných.

Podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona : Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia stavebníkovi.

Za toto oznámenie sa v zmysle zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z.z. nevyrubuje správny poplatok.

Príloha : projektová dokumentácia pre žiadateľa



Michal Pastorek
starosta obce Šuja



Doručuje sa :
Mesto Rajec, Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec
Obec Šuja, Obecný úrad č. 1, 015 01 Rajec
Spis