

Mesto Rajec

SOCÚ Územné plánovanie a stavebný poriadok

Námestie SNP 2/2 , 015 01 Rajec

č.j.01/3764/2019

dňa 17.12.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA VEREJNOU VYHLÁŠKOU A POZVANIE K ÚSTNEMU JEDNANIU

Meno (názov) a adresa žiadateľa : CREATIVE SAN s.r.o.,
Smreková č.3094/15, 010 07 Žilina
IČO : 46961429

podal dňa 9.12.2019 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby na stavbu:

SAMOOSLUŽNÁ AUTOUMYVÁREŇ

Objektová skladba :

SO 01 Stavebná časť autoumyvárne

SO 02 Kanalizačná prípojka

SO 03 ORL

SO 04 Elektrická prípojka

SO 05 Vrtaná studňa – vodovodná prípojky

v meste **Rajec, ul. Hollého** v katastrálnom území : **Rajec**

na pozemkoch C KN parcel. číslo : **2124/577, 2124/19**

Predmet stavby :

Výstavbou vznikne samoobslužná, modulová bezdotyková autoumyváreň. Konštrukcia autoumyvárne bude montovaná konštrukcia, zakrytá plochou strechou s odvodnením na jednu stranu. Autoumyváreň sa skladá z troch stanovísk na umývanie osobných a dodávkových áut s max. hmotnosťou do 3500 kg a umývacia technika (technologický kontajner).

Parametre stavby : zastavaná plocha – 135,61 m²; dĺžka – 19,82m; šírka – 6,6m; výška – 4,192m.

Kanalizácia – objekt bude napojený do verejnej kanalizácie cez kanalizačnú prípojku.

Elektrická energia – objekt bude napojený na elektrickú energiu navrhovanou elektrickou prípojkou zo susedného objektu cez podružný elektromer.

Vodovodná prípojka – objekt bude napojený na vodu z vrtanej studne.

Mesto Rajec, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa zákona 416/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a podľa §117 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a doplnkov posúdil žiadosť o vydanie územného rozhodnutia v zmysle §35 a §37 ods.1 stavebného zákona a v súlade s ust. §36 ods. 1, 4 stavebného zákona **oznamuje začatie konania o umiestnení stavby** všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Zároveň nariaďuje na prerokovanie žiadosti:

ústne jednanie a miestne zisťovanie dňa 21. januára 2020 o 9,00 hodine

v Malej zasadačke MsÚ Rajec na 1. poschodí

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom jednaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak účastníci konania v určenej alebo predĺženej lehote /§36 ods. 3 stavebného zákona/ neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Oddelení výstavby a životného prostredia Mestského úradu v Rajci, stavebný úrad pred dňom ústneho jednania v stránkové dni a pri ústnom jednaní .

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Rajec.

Vybavuje : Ďurčanská, tel. 041 5076512
e mail : ludmila.durcanska@rajec.sk

Ing. Milan Lipka
primátor mesta Rajec

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis, pečiatka

Podpis, pečiatka

Doručí sa účastníkom konania:

- Creative San s.r.o., Smreková 3094/15, 010 07 Žilina splnomocnenú : Miroslavom Peškom, Višňové 110, 013 23 Višňové pri Žiline
- Marián Hulec, Smreková 3092/7, 010 07 Žilina
- Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec

Dotknutým orgánom štátnej správy :

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyolova 27, 010 01 Žilina
- OR Hasičského a záchranného zboru, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
- SSD. a.s. Pri Rajčanke 2927, 010 47 Žilina
- SEVAK a.s. Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
- SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Okresný úrad Žilina, odbor : OH; ŠVS; ochrany ovzdušia; OPaK; EIA; krízového riadenia; Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Krajský pamiatkový úrad, Mar. Nám. 19, 010 01 Žilina
- Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
- O2 Slovakia s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
- Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- Mesto Rajec – verejná vyhláška

Formou verejnej vyhlášky:

Vlastníkom pozemkov E KN č. 3651/1, 3652/1, 3653/1, 3654/1, 3655/1, 3656/1, 3657/1 k.ú. Rajec