

***Uznesenia schválené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 16. augusta 2018***

Uznesenie č. 57/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 27/2018 – 51/2018, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 24. mája 2018.
2. Prehľad plnenia uznesení MZ, ktoré neboli splnené do 24. mája 2018.
3. Prehľad plnenia uznesení č. 52/2018 – 55/2018, ktoré boli prijaté na mimoriadnom zasadnutí MZ dňa 19. júna 2018.
4. Prehľad plnenia uznesenia č. 56/2018, ktoré bolo prijaté na mimoriadnom zasadnutí MZ dňa 09. augusta 2018.

za: 8	proti: 13	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik	Ing. Žideková	Mgr. Augustín

Uznesenie č. 58/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 22/2018 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 24/2018 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 25/2018 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 26/2018 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- e) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 27/2018 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy
- f) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 29/2018 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy
- g) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 30/2018 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 59/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na vyradenie majetku Mesta Rajec

II. schvaľuje
vyradenie a zlikvidovanie hmotného majetku
umývací stroj s príslušenstvom v hodnote 4 789,38 €.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 60/2018

Mestské zastupiteľstvo v Rajci prerokovalo hospodárenie Mesta Rajec a plnenie programového rozpočtu za prvý polrok 2018

I. berie na vedomie

1. Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k Monitorovacej správe o plnení programového rozpočtu Mesta Rajec a výsledkom hospodárenia Mesta Rajec k 30.6.2018

2. Hospodárenie Mesta Rajec za I. polrok 2018, ktoré bolo podľa členenia finančného rozpočtu nasledovné:

- Príjmy bežného rozpočtu boli dosiahnuté vo výške 2 603 863,73 € pri plnení na 50,75% k upravenému rozpočtu 5 130 410,- € a výdavky bežného rozpočtu boli čerpané vo výške 2 089 322,05 € pri plnení na 42,94 % k upravenému rozpočtu 4 866 198,- €, s výsledkom hospodárenia +514 541,68 €
- Príjmy kapitálového rozpočtu boli dosiahnuté vo výške 305 320,- € pri plnení na 28,12% k upravenému rozpočtu 1 085 705,- € a výdavky kapitálového rozpočtu boli čerpané vo výške 874 279,63 € pri plnení na 24,94 % k upravenému rozpočtu 3 506 108,- €, s výsledkom hospodárenia +568 959,63 €
- Príjmové finančné operácie boli realizované v čiastke 600 421,38 € na 24,76% k upravenému rozpočtu 2 425 383,- €, výdavkové finančné operácie vo výške 117 617,31 € pri plnení na 43,69 % k upravenému rozpočtu 269 192,- €.

3. Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu Mesta Rajec k 30.6.2018.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 61/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajec na rok 2018 – rozpočtové opatrenie č. 31/2018.

II. schvaľuje

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 31/2018.

Rozpočet Mesta Rajec na rok 2018 - rozpočtové opatrenie č. 31 / 2018

Bežný, kapit.rozpočet - sumarizácia	Schválený	Schválené	Návrh	Návrh
	Rozpočet na rok 2018 v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 30/2018	Zmena v EUR	Rozpočtové opatrenie č.31/ 2018
Bežné príjmy spolu:	5 099 530	5 132 832	-36 123	5 096 709
Bežné výdavky spolu:	4 701 980	4 868 620	-18 795	4 849 825
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	397 550	264 212	-17 328	246 884
Kapitálové príjmy spolu:	1 068 255	1 226 950	-625 685	601 265
Kapitálové výdavky spolu:	3 219 991	3 647 353	-1 556 769	2 090 584
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	-2 151 736	-2 420 403	931 084	-1 489 319
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	6 167 785	6 359 782	-661 808	5 697 974
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	7 921 971	8 515 973	-1 575 564	6 940 409
Schodok/prebytok	-1 754 186	-2 156 191	913 756	-1 242 435
FINANČNÉ OPERÁCIE *				
Príjmy	2 022 919	2 425 383	-918 756	1 506 627
Výdavky	268 733	269 192	-5 000	264 192
Schodok/prebytok	1 754 186	2 156 191	-913 756	1 242 435
Výsledok hospodárenia	0	0	0	0

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 62/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 7/2014 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov Mesta Rajec.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 63/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 1/2014 o podmienkach poskytovania sociálnej služby.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 64/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Prevádzkový poriadok mestského pohrebiska.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 65/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Prevádzkový poriadok evanjelického pohrebiska.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 66/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. ruší

uznesenie č. 42/2018 zo dňa 24.05.2018 z dôvodu predloženia nového geometrického plánu č. 50/2018 úradne overeného Okresným úradom Žilina pod č. G1-1184/2018 z dôvodu zmeny číslovania parcely.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 67/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. rozhodlo

zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 7a), ods. 2, písm. c) o nadbytočnosti nehnuteľnej veci, a to pozemku KNC parcela č. 276/12, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 356 m² nachádzajúci sa v k.ú. Kľače, ktorý vznikol odčlenením od pôvodnej KNE p.č. 3737 vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej na LV č. 531 pre k.ú. Kľače (číslo pôvodného k.ú. 1-Rajec) na základe geometrického plánu č. 50/2018 zo dňa 07.05.2018 vyhotoveného spoločnosťou BV PLAN, s.r.o., úradne overeného Okresným úradom Žilina pod č. G1-1184/2018.

II. schvaľuje

zámer odpredať pozemok KNC p.č. 276/12 – trvalý trávnatý porast o výmere 356 m² nachádzajúci sa v k.ú. Kľače formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení

III. ukladá

MsÚ Rajec pripraviť Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod pozemku KNC p.č. 276/12 – trvalý trávnatý porast o výmere 356 m².

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 68/2018

Mestské zastupiteľstvo v Rajci:

na základe §9 ods.2 písm. a/zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“)

I. schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva pozemku KNC parcela číslo 276/12 – trvalý trávnatý porast o výmere 356 m² nachádzajúci sa v k.ú. Kľače, ktorý vznikol odčlenením od pôvodnej KNE parcela číslo 3737 – ostatné plochy o výmere 1138 m² vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej na LV č. 531 pre k.ú. Kľače na základe geometrického plánu č. 50/2018 zo dňa 7.5.2018 vyhotoveného spoločnosťou BV PLAN, spol s.r.o. obchodnou verejnou súťažou podľa ust. §281 až 288 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 v znení neskorších predpisov)

na základe §9 ods.2 písm. b/ Zákona o majetku obcí

II. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktorých úplné znenie tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia:

A. Predmet návrh zmluvy:

pozemok KNC parcela číslo 276/12, druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 356 m² vytvorený na základe geometrického plánu č. 50/2018 zo dňa 7.5.2018 vyhotoveného spoločnosťou BV PLAN, spol s.r.o. so sídlom Fačkov 72, 013 15 Fačkov IČO: 43901140, úradne overeným Okresným úradom Žilina dňa 28.06.2018 pod č. G1/1184/2018 z pôvodnej KNE p.č. 3737, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1138 m² vo vlastníctve Mesta Rajec, evidovanej na LV č. 531 pre k.ú. Kľače.

B. Termíny zverejnenia:

- a) oznamu v regionálnej tlači do 28.08.2018
- b) podmienok obchodnej verejnej súťaže min. na dobu 15 dní:
 - úradná tabuľa mesta od 28.08.2018 do 17.09.2018
 - webová stránka mesta od 28.08.2018 do 17.09.2018

C. Termín predloženia ponuky a jej vyhodnotenie:

- a) termín a čas doručenia: do 17.09.2018 do 14.00 hod.
- b) forma a počet: písomná forma v jednom vyhotovení
- c) označenie návrhu/ponuky: zalepená obálka s výrazným označením „Verejná obchodná súťaž – pozemok KNC parcela č. 276/12 - NEOTVÁRAŤ“
- d) spôsob a adresa doručenia:
 - poštou na adresu: Mestský úrad Rajec, Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec, alebo osobne do podateľne Mestského úradu v Rajci.
- e) vyhodnotenie ponúk: dňa 17.09.2018 o 15.00 hod.

D. Kritérium hodnotenia: najvyššia ponúknutá kúpna cena, pričom minimálna kúpna cena za predmet obchodnej verejnej súťaže je 7120,00€ (t.j.20€/m²).

E. Ukončenie súťaže:

- a) komisia po vyhodnotení predložených návrhov prostredníctvom zapisovateľky vyhotoví Zápisnicu z otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov. Výsledok súťaže uvedený v zápisnici oznámi každému z účastníkov súťaže písomne listom či uspel alebo neuspel do 15 dní odo dňa vyhotovenia zápisnice.
- b) vyhlasovateľ a úspešný účastník uzatvoria kúpnu zmluvu do 60 dní odo dňa prijatia víťaznej ponuky

F. návrh kúpnej zmluvy: súčasťou podmienok je aj návrh kúpnej zmluvy, ktorá tvorí prílohu – časť B. Túto kúpnu zmluvu je povinný predkladateľ návrhu svojim podpisom potvrdiť. Prípadné zmeny sa riešia vzájomnou dohodou.

3. Zriaďuje

- a) komisiu v zložení: Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, MVDr. Polačková s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž
- b) za zapisovateľku tejto komisie Ing. Miroslavu Hodasovú, ktorá zabezpečí administratívne práce.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 69/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. žiadosť p. Daniela Gašpárka , bytom Kostolná 643/56, Rajec doručenú dňa 3.05.2017 pod č. 1378/2017 vo veci zámeny, resp. usporiadania pozemkov KNC parcela č. 34/3 a KNC parcela č. 33/1
2. stanovisko finančnej komisie zo dňa 2.8.2018, ktorá odporúča neodpredávať ani nezamieňať pozemky

3. stanovisko Mestskej rady zo dňa 9.8.2018, ktorá odporučila uzatvoriť Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom KNC parcela č. 34/3 a KNC parcela č. 33/1“

II. schvaľuje

- a) usporiadanie právnych vzťahov k pozemku KNC parcela č. 34/3, druh pozemku záhrada o výmere 235 m² evidovaný na liste vlastníctva č. 102 nachádzajúci sa pod panelovou cestou za obchodnými jednotkami na námestí vo vlastníctve Gašpárek Daniel a manželka Andrea, obaja bytom Rajec, Kostolná 643/56 v podiele 1/1 a pozemku KNC parcela č. 33/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 430 m² nachádzajúci sa medzi rozostavanou stavbou športovej haly a rodinným domom žiadateľov evidovaný na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesto Rajec uzavretím „Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom KNC parcela č. 34/3 a KNC parcela č. 33/1“ nakoľko v súčasnosti je zámer realizácie stavby zmeny využitia športovej haly na krytú tržnicu, nie je zrejmá výmera pozemku potrebná počas výstavby a nie je zrejmá výmera potrebná na zabezpečenie následnej údržby a opráv stavby.
- b) V Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom KNC parcela č. 34/3 a KNC parcela č. 33/1“ zadefinovať, že:
- usporiadanie pozemkov bude riešené po vzájomnej dohode buď formou uzavretia riadnej kúpnej zmluvy o vzájomnom prevode dotknutých pozemkov s podmienkou, že pozemok, ktorý Mesto Rajec prevedie do vlastníctva žiadateľa bude zaťažený ťarchou – vecným bremenom zriadeným v prospech Mesta Rajec, resp. vlastníka stavby „športovej haly“ alebo iného zmeneného druhu stavby, spočívajúcim v povinnosti vlastníka pozemku strpieť vstup na pozemok za účelom opravy a údržby stavby, alternatívne formou uzavretia nájomnej zmluvy so zakotvením povinnosti v rozsahu navrhovaného vecného bremena.
 - skutočná výmera pozemkov bude upresnená geometrickým plánom
 - cena bude stanovená na základe znaleckého posudku,
 - náklady spojené s usporiadaním pozemkov budú rozdelené rovným dielom na polovicu,
 - riadna kúpna zmluva s vecným bremenom alternatívne nájomná zmluva s vecným bremenom bude uzavretá najneskôr do 1 roka-po realizácii stavebných prác prvej etapy zmeny využitia stavby,
 - stavebník (mesto Rajec) zabezpečí ohradenie staveniska stavby zmeny využitia na vlastné náklady a zároveň žiadateľ udeľuje súhlas so vstupom na pozemok, toho času ohradený dočasným oplotením pre potreby realizácie stavebných prác na stavbe.

Toto uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 9	proti: 1	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín	Ing. Žideková	

Uznesenie č. 70/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

- a) zmenu čerpania investičného úveru, ktorý bol schválený vo výške 200 000,- €
- b) financovanie stavebných úprav – inžinierske siete a technické vybavenie k nájomnému bytovému domu 33 bytových jednotiek na ul. Hollého Rajec vo výške 179 380,39 €
- c) rozšírenie parkovísk, rekonštrukciu ciest a chodníkov vo výške 20 619,61 €.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 71/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. určuje

na celé volebné obdobie (2018 – 2022)

1. trinásť poslancov do mestského zastupiteľstva
2. štyri volebné obvody
3. počet poslancov vo volebných obvodoch nasledovne:

- Volebný obvod č. 01 – Rajec – Sever počet poslancov 4
- Volebný obvod č. 02 – Rajec-Východ počet poslancov 2
- Volebný obvod č. 03 – Rajec-Západ počet poslancov 3
- Volebný obvod č. 04 – Rajec-Juh počet poslancov 4

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 72/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o výsledku uskutočnených kontrol hlavnou kontrolórkou mesta za obdobie od 24.mája 2018 do 16. augusta 2018.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 73/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. prerokovalo

Žiadosť Ing. Zuzany Židekovej o vykonanie kontroly nakladania s výdavkami mesta.

II. schvaľuje

a) Vykonanie kontroly s názvom:

„Kontrola nakladania s výdavkami mesta – výdavky vo výške 1704,00 € vynaložené na vypracovanie nového rozpočtu na navyše práce – rozdelenie rozpočtu stavby „Zmena využitia športovej haly v Rajci na krytú tržnicu.“

b) Predmetnú kontrolu vykonať nad rozsah schváleného Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na 2. polrok 2018.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 74/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. ruší

VZN č. 15/2012, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 75/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

odmenu hlavnej kontrolórky mesta Ing. Bibiane Sekáčovej za obdobie 03/2018 – 07/2018 vo výške 15 % z mesačného platu hlavného kontrolóra vyplateného v období 03/2018 – 07/2018.

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín,		Ing. Žideková

Uznesenie č. 76/2018

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

harmonogram organizačno-technického zabezpečenia volieb do orgánov samosprávy obcí konaných 10.11.2018.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Žideková		

Ing. Ján Rybárik
primátor mesta