



č. j. OÚ-PB-OSZP-2019/009282-23- ZK 4 – A15  
Vybavuje: Ing. Daniela Benčová

Považská Bystrica 09. 08. 2019

*Udelovics*

<b>Mestský úrad Rajec</b>	
Došlo dňa:	13 -08- 2019
Ev. č. záznamu: <i>2548/2019</i>	Č. spisu:
Prílohy/listy: <i>184</i>	Vybavuje: <i>V</i>

## ROZHODNUTIE

### VIDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe Oznámenia o strategickom dokumente – „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Malé Lednice“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Malé Lednice, Malé Lednice 101, 018 06 Domaniža po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Malé Lednice**“ obstarávateľa Obec Malé Lednice, Malé Lednice 101, 018 06 Domaniža, IČO 00692395

**s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

### O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Malé Lednice, Malé Lednice 101, 018 06 Domaniža, zastúpená starostom obce predložila Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné (ďalej len tunajší úrad) podľa § 5 zákona dňa 09. 07. 2019 Oznámenie o strategickom dokumente – „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Malé Lednice“. Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 zákona.

Predmetom zmeny a doplnku č. 1. je zmena a doplnenie funkčného usporiadania územia nasledovne:

Lokalita ZM1 „Za dielom“ v severozápadnej časti obce v priamej nadväznosti k zastavanému územiu, v priestore je uvažované s návrhom zmiešanej funkcie bývania v rodinných domoch a rekreácie.

Časť zámeru bude realizovaná zmenou funkcie C1 - rekreácia na o výmere 0,7 ha, severná časť zámeru na pozemku parcelné číslo 787/1 registra C katastra nehnuteľností.

Lokalita „36“ Prietrž “ v severovýchodnej okrajovej časti obce je uvažované s plochou na výstavbu rodinných domov o výmere 1,3 ha na južnej časti pozemku parcelné číslo 818 registra C katastra nehnuteľností.

Lokalita „35“ Pri ihrisku “ v severovýchodnej okrajovej časti obce je uvažované s plochou na výstavbu rodinných domov o výmere 6,6 ha.

Časť zámeru bude realizovaná zmenou funkcie C3 - rekreácia o výmere 1 ha, druhá časť zámeru na pozemku parcelné číslo 858, 848 registra C katastra nehnuteľností v rozsahu 5,6 ha.

Lokalita „33“ Hájiky dole “ v juhozápadnej časti územia obce Malé Lednice sa navrhuje plošný rozvoj funkcie bývanie v rodinných domoch, v priamej nadväznosti na lokalitu č. 14 riešenú v ÚPN Malé Lednice rok 2014. Je uvažované na parcele č. 915 registra C katastra nehnuteľností na výmere 0,6 ha.

Lokalita „34“ Hájiky hore “ v juhozápadnej časti územia obce Malé Lednice sa navrhuje plošný rozvoj funkcie bývanie v rodinných domoch, v priamej nadväznosti na lokalitu č. 15 riešenú v ÚPN Malé Lednice rok 2014. Predmetná lokalita bude realizovaná na výmere 0,9 ha, na doposiaľ nezastavanej poľnohospodárskej pôde.

Lokalita „ZM2 „Nižovsie“ v priestore vstupu do obce od Považskej Bystrice sa navrhuje zmena funkcie na pozemku parcelné číslo 920/1 ,920/2, 920/3 registra C katastra nehnuteľností. Zmena funkcie z C3 - rekreácia na zmiešanú funkciu bývanie v rodinných domoch a rekreácia – ZM na výmere 1,55 ha.

Predmetom riešenia Zmien a Doplnkov č.1. ÚPN Malé Lednice sú :

- úprava zakreslenia trasy a ochranných pásiem vysokotlakého plynovodu VTL DN 500 PN64 v grafickej časti ÚPN Malé Lednice v priestore „Za Dielom“ ,severne od zastavaného územia sídla
- trasovanie navrhovanej miestnej prípojnej cyklotrasy - Malolednické nekonečno
- návrh miestnej cyklotrasy vo forme náučného chodníka - Chodník otca Juraja Vrtíka

V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Malé Lednice“ stanovujú zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívania plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných

krajinných prvkov, zásady a regulatívy občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia obce.

Hlavné ciele:

Hlavným cieľom zmien a doplnkov územného plánu v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je zabezpečiť územnoplánovací dokument – uvažované Zmeny a doplnky č.1. Územného plánu Malé Lednice.

Predmetnými zmenami a doplnkami platného územného plánu obce sa rieši aktualizácia a čiastkové zmeny a doplnky priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činnosti vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, rozvoj v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Obsah Zmien a doplnkov č.1. Územného plánu obce Malé Lednice sa vypracuje podľa zákona č. 50/1976.Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a po obsahovej stránke v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsahovať budú textovú a grafickú časť.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa graficky vypracujú ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie.

Textová časť sa spracuje v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti.

Grafická časť sa spracuje ako samostatná priesvitka.

Uvažované variantné riešenia

Územnoplánovacia dokumentácia „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Malé Lednice**“ sa v zmysle zák.č.50/76 Zb. v platnom znení vypracováva ako invariánna.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č.1. Územného plánu obce Malé Lednice, jeho prerokovanie podľa § 22 stavebného zákona a § 7 až § 15 zákona č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods. 3) stavebného zákona vrátane Všeobecného záväzného nariadenia obce (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť do termínu 08/ 2019.

Čistopis Zmien a doplnkov č.1. Územného plánu obce Malé Lednice, ako výsledok schvaľovacieho procesu s predpokladaným termínom ukončenia 09/ 2019.

Vzťah k iným strategickým dokumentom - pri spracovaní „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Malé Lednice**“:

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (1998) záväzná časť vyhlásená NV SR č. 149/1998 Z. z.
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2004) záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 7/2004 (23.6.2004)
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 8/2011 (26.10.2011)
- Zmeny a doplnky č.3/2018 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
- Regionálny územný systém ekologickej stability krajiny, okres Považská Bystrica (1994 a jeho aktualizácia z roku 2005)

- Platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí : obcí Domaniža, Prečín, Rajec, Rajecká Lesná, Fačkov.

### **Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

#### Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 1. Územného plánu obce Malé Lednice, sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci dopĺňujúcich prieskumných prác (§ 19b) stavebného zákona) a príslušné ustanovenia - právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o predmetnom území.

#### Komplexné informácie o riešenom území :

- prírodné podmienky,
- priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,
- aktualizované údaje demografického potenciálu, sociálnej infraštruktúry,
- hospodárskej základne, verejného dopravného a technického vybavenia,
- všetky dostupné informácie a podklady ovplyvňujúce usporiadanie územia,
- Podklady a požiadavky orgánov štátnej správy, dotknutých správcov komunikácií, inžinierskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, občanov obce a zainteresovanej verejnosti,
- aktualizované údaje v súvislosti s ochranou poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov,
- príslušné legislatívne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

#### Údaje o výstupoch

Výstupom budú Zmeny a doplnky č. 1. Územného plánu obce Malé Lednice vrátane verejnoprospešných stavieb a Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.1. územného plánu obce Malé Lednice.

#### Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie :

##### Priame vplyvy na životné prostredie :

- urbanistický rozvoj územia obce,
- rozšírenie zastavaného územia,
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
- zvýšená frekvencia dopravy v území,
- požiadavka na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy,

##### Nepriame vplyvy na životné prostredie :

- nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím.

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie sa bude citlivo pristupovať k riešenému územiu, budú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie negatívnych vplyvov na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných dopadov na kvalitu životného prostredia.

Predpokladáme, že riešené zmeny a doplnenia funkčného využitia územia určené Zmenami a doplnkami č.1. Územného plánu obce Malé Lednice nebudú negatívne vplývať na životné

prostredie, predpokladajú sa len minimálne priame negatívne vplyvy na ŽP, naopak budú významné a pozitívne pre jeho kvalitu v rovine komplexného posúdenia, hodnotenia a návrhu.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :

Negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu nepredpokladáme.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území - NATURA 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Riešené územia, na ktorých sú navrhované zmeny funkčného využitia nezasahujú do území chránených podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Pre tieto riešené územia platí prvý stupeň ochrany (§12 zák. č. 543/2002 Z. z.)

Urbanistická koncepcia nepredpokladá negatívny dopad na prvky ÚSES ani na ekologicky významné segmenty krajiny - biotopy.

V katastrálnom území obce Malé Lednice sa nachádzajú chránené územia a územia európskej sústavy chránených území -NATURA 2000 :

- Chránená krajinná oblasť Strážovské vrchy

( 2.stupeň ochrany podľa zákona č.543/2003 Z. z. o ochrane prírody a krajiny)

evidované územia európskeho významu:

- SKUEV 0256 Strážovské vrchy
- SKCHVÚ 028 Strážovské vrchy

V katastrálnom území obce Malé Lednice sa nachádzajú:

Genofondovo významné lokality FAUNY:

48 Dúpna - lokalita významná z hľadiska výskytu chránených rastlín a živočíchov viazaných na skalné biotopy

49 Roháč - lokalita významná z hľadiska výskytu chránených rastlín a živočíchov viazaných na skalné biotopy

Genofondovo významné lokality FAUNY:

56 Malé Lednice - lokalita v okolí pieskovcového odkryvu s výskytom preriedenej boriny a nelesnej teplomilnej vegetácie

Biotopy európskeho významu:

Kr2 - porasty borievky obyčajnej

Tr1 - suchomilné travinno-bylinné a krovinové porasty na vápnitom substráte

(miestami s výskytom chránených druhov z čelade vstavačovité)

Tr5 - suché a podhorské kosné lúky

Lk5 - vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach

Ra6 - slatiny s vysokým obsahom báz

Sk1 - karbonátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou

Biotopy národného významu:

Lk3 - mezofilné pasienky a spásané lúky

(sú to všetky pasienky, ktoré sa v k. ú. nachádzajú)

Lk6 - podmáčané lúky horských a podhorských oblastí

(vyskytujú sa spolu s biotopom Lk5)

Migračný koridor

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Dôsledným uplatňovaním koncepcie strategického dokumentu v následnej investičnej príprave nemôžu vzniknúť vyváženosťou vývoja javov, usporiadania a využitia územia riziká nedosahovania navrhovaného vývoja a problémy s trvalo udržateľným prostredím a vplyvmi na životné prostredie a ekológiu. Predstavujú len minimálne riziká vo vzťahu k životnému prostrediu. Tieto riziká môžu byť eliminované v ďalších povoľovacích procesoch, v rámci ktorých investičné zámery prejdú posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :

Spracovaním a uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad rozoslal Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva, úradnej tabuli a webovej stránke tunajšieho úradu. Tunajší úrad pri zverejnení oznámenia oznámil v prípade záujmu miesto a čas na konzultácie podľa § 63 zákona.

V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanovisko dotknutá obec Veľká Čierna, v ktorom oznamuje, že Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené a prístupné verejnosti po dobu 14 dní, počas ktorej neboli verejnosťou podané žiadne pripomienky.

V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje **písomné stanoviská dotknuté orgány:**

**Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy:**  
V katastrálnom území obce Malé Lednice (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča **skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.**

V predmetnom území sú evidované potencionálne a stabilizované svahové deformácie. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Územie patrí do rajónu potencionálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 37 – 12 Spišská Nová Ves), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: [http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas\\_st\\_sv](http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv), <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území **negatívne ovplyvňujú** možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia**:

a) **výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.**

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) **stredné radónové riziko.**

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

#### **Krajský pamiatkový úrad Trenčín:**

Upozorňuje, že v katastrálnom území obce Malé Lednice nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok **evidované objekty, ktoré by boli vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku.**

KPÚ eviduje v uvedenom katastrálnom území archeologické nálezy z viacerých období. Existuje preto predpoklad, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom.

Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného resp. stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

#### **Vzhľadom na vyššie uvedené je potrebné do Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce (ÚPN-O) Malé Lednice zapracovať nasledovné podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu:**

Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. V prípade archeologického výskumu Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydá záväzné stanovisko v súlade s § 36 a § 39 ods. 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

V prípade zistenia nálezov je potrebné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona číslo 50/1967 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto záväzným stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy vyžadované podľa osobitných právnych predpisov. Zároveň uvádza, že toto záväzné stanovisko je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa ustanovenia § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

**Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR):**

Katastrálnym územím obce Hatné prechádzajú cesty III: triedy č. 1976 a č. 1977.

Obstarávateľ je povinný:

- rešpektovať koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry
- predmetný návrh spracovať v súlade s nadradenou dokumentáciou ÚPN VÚC TSK;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v mysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- dopravné napojenie nových lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

**Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy - z hľadiska sledovania záujmov štátnej vodnej správy je navrhovaná činnosť podľa predloženého oznámenia o strategickom dokumente možná za podmienok:**

- pri návrhu rozvojových plôch pre umiestnenie individuálnej bytovej výstavby rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a ich inundačné územia;



- zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie splaškových odpadových vôd riešiť možnosť prostredníctvom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,
- Predmetné lokality sa nachádzajú v ochrannom pásme II. stupňa vonkajšia časť vodárenských zdrojov „Domaniža- Čertova skala, Blatnica č. 1 – 5“, ktoré bolo určené rozhodnutím Okresného národného výboru - odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva v Považskej Bystrici č. PLVH 949/1984-405 zo dňa 16. júna 1986. . Podľa uvedeného rozhodnutia novú výstavbu možno povoliť po preukázaní, že tieto negatívne neovplyvnia akosť podzemných vôd a protihavarijné opatrenia sú dostatočné a bezpečné.

Predložené oznámenie o strategickom dokumente nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava, Obvodný bankový úrad v Prievidzi a Obec Veľká Čierna súhlasia s územnoplánovacou dokumentáciou „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Malé Lednice“ bez pripomienok.

Vo svojich stanoviskách dotknutá obec a dotknuté orgány uviedli, že predložený strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ostatné dotknuté orgány sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

#### **Záver:**

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil Oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska povahy a rozsahu, miesta, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Tunajší úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného zdroja, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu ovplyvnenia hodnotných alebo citlivých oblastí, zhodnotenie environmentálnych a zdravotných rizík, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, so zohľadnením kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol v súlade s § 7 ods. 5 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány, dotknuté obce, dotknutá verejnosť nepožadovali ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona ale uplatnili vo svojich stanoviskách podmienky

a požiadavky majúce oporu v osobitných predpisoch a príslušný orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie ich rešpektoval a zahrnul do tohto rozhodnutia, ktoré je potrebné zohľadniť pri ďalšom spracovaní a schválení návrhu územnoplánovacej dokumentácie dokumentáciou „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Malé Lednice“ podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so stavebným zákonom, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, posudzovanie strategického dokumentu sa ukončilo na úrovni zisťovacieho konania.

Na základe komplexných výsledkov zo zisťovacieho konania predmetného strategického dokumentu sa nepredpokladá významný vplyv strategického dokumentu na životné prostredie a vnesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom ďalšieho konania podľa osobitných predpisov, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

**Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese spracovania a schvaľovania dokumentu „Zmeny a Doplnky č.5 Územného plánu obce Hatné“:**

1. V územnom pláne „Zmeny a Doplnky č.5 Územného plánu obce Hatné“ pri návrhu rozvojových plôch pre umiestnenie individuálnej bytovej výstavby rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a ich inundačné územia a ochranné pásmo vodárenských zdrojov, zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie splaškových odpadových vôd riešiť podľa možností prostredníctvom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
2. Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2019/16889-2/55683 zo dňa 19.07. 2019.
3. Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej geologickej správy č. 3835/2019-5.3 38325/2019 zo dňa 22.07.2019.
4. Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky zo dňa 15. 07. 2019 pod č. 22201/2019/IDP/56732.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

#### **Upozornenie:**

**Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona dotknuté obce bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.**

## Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Pavel Petřík  
vedúci

Doručuje sa:

1. Obec Domaniža, Domaniža 426, 018 16 Domaniža
2. Obec Prečín, Prečín 304, 018 15 Prečín
3. Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 pošta Rajec
4. Mesto Rajec, Námestie SNP č. 2/2, 015 22 Rajec
5. Obec Rajecká Lesná, Rajecká Lesná 82, 013 15
6. Obec Fačkov, Fačkov č. 69, 013 15 pošta Rajecká Lesná
7. Obec Malé Lednice, Malé Lednice č. 101, 018 06 Domaniža
8. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, k Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad v Trenčíne odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva Hviezdoslavova 3, 911 0 1 Trenčín
11. Okresný úrad v Trenčíne odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 3, 911 0 1 Trenčín
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
13. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad v Trenčíne odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 0 1 Trenčín
16. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
17. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia
18. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
19. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47, Bratislava
20. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
21. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 73 Prievidza