

**Mesto Rajec**  
**SOCÚ Územné plánovanie a stavebný poriadok**  
**Nám. SNP 2/2 , 015 01 Rajec**

č.j.01/3469/2018/UR/04-Đu

dňa 23.1.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**ROZHODNUTIE**  
**O UMIESTNENÍ STAVBY**

**Meno (názov) a adresa žiadateľa :** Slovak Telekom a.s.  
IČO 35763469  
Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

zastúpený : TTL Group s.r.o.,  
IČO 50458043  
Sládkovičova 183/47  
957 01 Bánovce nad Bebravou

**podal žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby na stavbu :**

**FTTH\_KBV\_Rajec\_Hollého\_BD\_33HH**

katastrálne územie : **Rajec**

na pozemkoch : CKN č. 1070/18,1070/34 – inštalácia rozvádzača na existujúcej trase,  
CKN č. 1103/4, 1103/1, 1103/5 – nová trasa FTTH

druh stavby : inžinierska stavba

Mesto Rajec, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa zákona 416/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a podľa §117 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a doplnkov posúdil žiadosť o vydanie územného rozhodnutia v zmysle §39a stavebného zákona a v súlade s ust. §35 a §37 stavebného zákona a v územnom konaní , po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

podľa §39a) stavebného zákona

**POVOĽUJE**  
**UMIESTNENIE STAVBY**

**FTTH\_KBV\_Rajec\_Hollého\_BD\_33HH**

katastrálne územie : **Rajec,**  
na pozemkoch **parc. CKN č. 1070/18, 1070/34, 1103/4, 1103/1, 1103/5**

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Popis stavby :

*Výstavba optickej siete v danej lokalite rieši rozšírenie FTTH siete v Rajci, na ulici Hollého, ktorej cieľom je pripojenie novobudovanej KBV.*

*Vzhlľadom na bytovú výstavbu sa projektom rozšírenia optickej siete rieši privedenie optického vlákna do každej bytovej jednotky, ukončením optického vlákna v optickej zásuvke v každom byte. V súčasnosti sa v rámci jestvujúcej siete investora, na Hollého ulici nachádza uložená optická chránička HDPE 40. Trasa nového výkopu sa bude napájať na existujúce vedenie Slovak Telekom, a.s. Súčasťou stavby je aj vybudovanie dvoch PODB. Na trase jestvujúcej optickej siete sa na hranici pozemku CKN 1070/18 s parcelou 1070/42 umiestni pasívny optický distribučný box „PODB1“. Druhý „PODB2“ sa umiestni v blízkosti parcely CKN 1103/1, smerom ku hranici s parcelou EKN 7119.*

*V zelenom páse na parcele CKN 1101/13 sa nová HDPE chránička spojí s jest. chráničkou a následne bude pokračovať riadeným pretlakom príjazdovej komunikácie v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.*

*Dĺžka novej zemnej káblovej trasy : cca 290 m.*

2. Stavba bude umiestnená podľa dokumentácie overenej v územnom konaní, vypracovanej : TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 183, Bánovce nad Bebravou – Ing. Ján Hrončiak, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

3. K umiestneniu stavby boli doručené stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií :

- *Okresný úrad Žilina – odd. OPaK – vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2018/033672-002/Bre zo dňa 14.9.2018- nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia*

- *Okresný úrad Žilina – odd. OH – vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2018/033675-002/Deb zo dňa 11.9.2018 – súhlasí so stavbou za podmienok :*

- *odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke; - investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi; - doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby preukáže stavebník stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.*

- *Okresný úrad Žilina – odbor ŠVS – vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2018/033670-002/Ros zo dňa 26.9.2018: súhlasí za podmienky :*

- *zemné práce v blízkosti vedení vodovodného a kanalizačného potrubia resp. ich križovania odsúhlasíť s ich správcami,*

- *pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby ako aj prevádzky, je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).*

- *Okresný úrad Žilina – odbor krízového riadenia – záväzné stanovisko č. OU-ZA-OKR1-2018/033829-002 zo dňa 4.9.2018 – súhlasí bez pripomienok.*

- *Okresný úrad Žilina – odbor CD a PK* – vyjadrenie č. OU-ZA-OCDPK-2018/033690/2/POL zo dňa 7.8.2018 – súhlasí so stavbou
- *Krajský pamiatkový úrad Žilina* – záväzné stanovisko č. KPUZA-2018/17275-2/75647/KOP zo dňa 22.8.2018 – uplatňuje nasledovné požiadavky :
  - ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť KPÚ Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky KPÚ.
  - stavebník je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
- *OR Hasičského a záchranného zboru v Žiline* – vyjadrenie č. ORHZ-ZA1-1219-001/2018 zo dňa 26.9.2018 – nemá námietky k stavbe.
- *MO SR, agentúra správy majetku, Banská Bystrica* – vyjadrenie č. ASMdpS-1-1892/2018 zo dňa 18.9.2018 – súhlasí so stavbou bez pripomienok.
- *MDV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Žilina* – záväzné stanovisko č. 24295/2018/ÚVHR/70905 zo dňa 18.9.2018 – súhlasí s návrhom žiadateľa.
- *SEVAK a.s. Žilina* – stanovisko č. O18021219/LKo zo dňa 24.9.2018 – stanovisko k PD :
  1. V záujmovom území predmetnej stavby sa toho času nachádza potrubie verejného vodovodu (VV) a verejnej kanalizácie (VK) v správe našej spoločnosti. Situáciu s orientačným zákresom inž. sietí Vám zasielame v prílohe. Naše inž. siete požadujeme rešpektovať a zachovať.
  2. Upozorňujeme, že v novo-navrhovanej trase optického vedenia je plánovaná výstavba verejného vodovodu.
  3. Pred zahájením zemných prác stavebník požiadava o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii všetkých stavebných prác bola dodržaná STN 736005 pri súbahu a križovaní s ostatnými vedeniami a aby bolo zachované ochranné pásmo existujúcich inž. sietí. Vytýčenie našich sietí Vám na základe písomnej žiadosti vykoná naša organizácia.
  4. V zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách §19 ods.2 sa vymedzuje pásmo ochrany VV a VK v šírke 1,5m (do DN 500mm vrátane) a v šírke 2,5m (nad DN 500mm) od pôdorysného bočného okraja potrubia na obidve strany. Všetky objekty Požadujeme umiestniť mimo ochranné pásmo existujúcich inž. sietí. V ochrannom pásme VV, VK musia byť výkopy vykonávané ručne.
  5. V pásme ochrany je zakázané znižovať a zvyšovať krytie potrubia; vykonávať zemné práce, terénne úpravy, umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia (stavby s bet. základom, vysádzať stromy a kríky) alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli obmedziť prístup k VV, VK alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
  6. Prípadnú kolíziu s inž. sieťami riešiť s príslušným prevádzkovým majstrom našej spoločnosti.
- *SPP – D. a.s. Bratislava* – vyjadrenie č. TD/NS/0700/2018/Ki zo dňa 24.9.2018 – súhlasí s umiestnením stavby za podmienok :
  - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe

písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p, Marián Kuchár, tel.č. +421 41 242 4107) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,

- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 12,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
  - Pri použití pretlaku vykonať sondu v mieste križovania s plynovým potrubím tak, aby bolo možné kontrolovať či pri pretláčaní nedošlo k poškodeniu plynovodu.
- *SSD. a.s. Žilina* – vyjadrenie č. 4600046869/134 zo dňa 27.9.2018 – stanovisko :
1. V predmetnej lokalite katastra Rajec - Hollého podľa doloženej P.D. sa nachádzajú podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia)
  - 2.Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1.meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
  - 3.Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
  - 4.Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej na e-mailovú adresu [prevadzkovatel@ssd.sk](mailto:prevadzkovatel@ssd.sk) vytýči určený pracovník SSD.
  - 5.Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na stredisku Údržby Žilina- okolie.
  - 6.Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia,
  - 7.V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
  - 8.Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- *Slovenská správa ciest Žilina* – stanovisko č. SSC/8974/2018/6470/26634 zo dňa 28.8.2018 – súhlasí so stavbou za dodržania podmienok :
1. Predložená dokumentácia musí byť potvrdená autorizovaným inžinierom pre príslušnú profesiu.
  - 2.Navrhaná trasa FTTH kábla je situovaná v súbehu s cestou I/64 až za existujúcim chodníkom, s čím súhlasíme. Trasa nesmie žiadnou časťou zasiahnuť ani do cestného pozemku cesty I/64.
  - 3.Termín začiatku prác v dotyku s cestou I/64 žiadame vopred oznámiť zástupcovi správcu cesty I/64 (Ing. Bakal'a, 0903/892107). Jeho prípadné pripomienky žiadame rešpektovať.
  - 4.Prípadné prenosné dopravné značenie je potrebné odsúhlasiť s PZ ODI v Žiline.
  - 5.Pri realizácii predmetnej stavby nesmie dochádzať k znečisťovaniu cesty I/64. Prípadné znečistenie žiadame bezodkladne odstrániť, aj bez vyzvania správcu cesty I/64.
  - 6.Zemina z výkopu nesmie byť ukladaná na cestu I/64. Stavebné mechanizmy nesmú stáť na ceste I/64.
  - 7.Dotyk navrhovanej stavby s existujúcou miestnou obslužnou komunikáciou je potrebné s jej s príslušným správcom.
- *ORPZ v Žiline, okresný dopravný inšpektorát* – stanovisko č. ORPZ-ZA-ODI1-9-283/2018 zo dňa 28.8.2018 – súhlasí so stavbou, pred realizáciou stavebných prác predložiť na odsúhlasenie návrh

prenosného (dočasného) dopravného značenia.

- *Mesto Rajec* – stanovisko č. 280/2018/OVS-2441 zo dňa 16.8.2018 – súhlasí so stavbou za podmienky : - po vybudovaní optickej siete, jej zameraní geometrickým plánom, bude na zaťažené pozemky uzavretá odplatná zmluva o zriadení vecného bremena.

Súhlasné stanoviská k povoľovanej stavbe vydali :

- MV SR, Centrum podpory, Banská Bystrica
- Orange Slovensko a.s., Bratislava
- Energotel a.s., Žilina

4. Nakoľko navrhovaná stavba svojim charakterom patrí medzi podzemné vedenia elektronických komunikačných sietí, upúšťa tunajší stavebný úrad v zmysle ust. § 56 ods. b) stavebného zákona od vydania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

5. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie stavebných prác.

6. Pred začatím výkopových prác zabezpečí investor vytýčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí.

7. Rešpektovať pripojenia na siete jednotlivých objektov.

8. Pri realizácii prác zabezpečiť trvalý a neobmedzený prístup k okolitým objektom.

9. Zariadenie staveniska zabezpečí dodávateľ stavby po dohode s investorom tak, aby toto v minimálnej miere obťažovalo okolie.

10. Stavba nebude mať nepriaznivý účinok na ŽP, dodržia sa podmienky hygienické a bezpečnostné.

11. Stavebník neobmedzí, nepoškodí a neohrozí stavebnou činnosťou susedné nehnuteľnosti a ich užívanie, v prípade spôsobenia škody vykonávaním stavebných prác je stavebník povinný bezodkladne sa s poškodeným vysporiadať.

12. Pred zahájením výkopových prác stavebník požiada mesto Rajec, odd. výstavby o rozkopové povolenie.

13. Toto rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov žiadateľa a ostatných účastníkov územného konania.

14. Toto rozhodnutie platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o predĺženie platnosti tohto rozhodnutia.

15. Predmetná stavba nepodlieha kolaudačnému konaniu, ukončenie stavby stavebník písomne oznámi na stavebný úrad v lehote 15 dní po ukončení stavby s porealizačnou projektovou dokumentáciou a s prílohami preukazujúcimi uskutočnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia a podmienkami príslušných zainteresovaných orgánov.

V konaní o umiestnení stavby neboli podané námietky .

## Odôvodnenie

Stavebný úrad Mesto Rajec, preskúmal predloženú "Žiadosť o vydanie územného rozhodnutia " podanú Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, Bratislava zastúpenú TTL Group s.r.o., Sládkovičova 183, Bánovce nad Bebravou na stavbu „FTTH\_KBV\_Rajec\_Hollého\_BD\_33HH“. Umiestnenie stavby bude v katastrálnom území Rajec ako inžinierska stavba. Po preskúmaní podania stavebný úrad dňa 12.12.2018 oznámil začatie konania účastníkom konania verejnou vyhláškou a nariadil lehotu 7 pracovných dní na uplatnenie pripomienok a námietok. K umiestneniu stavby nebola vznesená žiadna námietka.

Stanoviská , ktoré obsahovali podmienky k umiestneniu stavby boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia . Po zvážení všetkých skutočností, predložených podkladov a stanovísk stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník k nehnuteľnostiam, na ktorých má byť líniová stavba umiestnená, nemá vlastnícky vzťah. Oprávnenia podľa §1 ods.1 a §66 ods.1 až 5 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách (ďalej len ZEK) pri zriaďovaní verejnej siete a vo verejnom záujme sú inými právami podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona. Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa citovaného zákona sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. V zmysle zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách §66 je podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený:

Podľa ods.1) Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme

a)zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,

b)vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,

c)vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Podľa ods.2) Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznucimi na dotkn. nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik

Podľa ods.3) Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.

Podľa ods.4) Po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške

primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Podľa ods.5) Ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa odseku 1 obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Za toto rozhodnutie sa v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov vyrubuje správny poplatok vo výške 100,- €, ktorý bol uhradený.

Toto rozhodnutie je doručované formou verejnej vyhlášky a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Rajec a web. stránke mesta.

### **Poučenie.**

Podľa §53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok ), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšie Mesto Rajec – Mestský úrad, Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Milan Lipka  
primátor mesta

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa .....

Podpis, pečiatka.....

Podpis, pečiatka.....



Príloha pre žiadateľa : overená projektová dokumentácia

Doručí sa :

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou  
Betinská Jarmila, Veľká Čierna 131, 015 01 Rajec  
Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec  
SR-Cestný investorský útvar, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
emBuild s.r.o., Revolučná 10, 010 01 Žilina  
Tabačková Jarmila, Považské Podhradie 27, 017 04 Považská Bystrica  
Paulinyová Linda, Hollého 183, 015 01 Rajec  
Pauliny Ľubomír, Kostolná 53, 015 01 Rajec  
Okresný úrad Žilina, odpadové hospodárstvo, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina  
Okresný úrad Žilina, OPAK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina  
Okresný úrad Žilina, ŠVS, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina  
Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina  
Okresný úrad Žilina, odbor CD a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina  
MDVSR, útvar oblastného hygienika, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina  
OR HaZZ, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina  
SSC, IVSC, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina  
Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina  
Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava  
OR PZ, ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina  
MO SR, Agentúra správy majetku ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica  
MV SR, Centrum podpory, oddelenie telekom.služieb, 9.mája 1, 974 86 B. Bystrica  
SEVAK a.s. Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina  
SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava  
SSD. a.s., Pri Rajčanke 2927, 010 47 Žilina  
Energotel a.s., J. Milca 756/44, 010 01 Žilina  
Mesto Rajec – verejná vyhláška