

***Uznesenia schválené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 17. augusta 2017***

Uznesenie č. 48/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 23/2017 – 42/2017, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 25. mája 2017.
2. Prehľad plnenia uznesení č. 43/2017 – 45/2017, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 22. júna 2017.
3. Prehľad plnenia uznesenia č. 46/2017, ktoré bolo prijaté na zasadnutí MZ dňa 17. júla 2017.
4. Prehľad plnenia uznesenia č. 47/2017, ktoré bolo prijaté na zasadnutí MZ dňa 27. júla 2017.
5. Prehľad plnenia uznesení MZ, ktoré neboli splnené do 25. mája 2017.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik		

Uznesenie č. 49/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. ruší

uznesenie č. 1/2000, nakoľko bolo prijaté uznesenie č. 13/2017 – zmena využitia športovej haly na krytú tržnicu.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik		

Uznesenie č. 50/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. ruší

uznesenie č. 29/2016, nakoľko na cestu, na ktorú mala byť použitá zámková dlažba, bol položený asfaltový koberec. Uznesenie stratilo svoju opodstatnenosť.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik		

Uznesenie č. 51/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 20/2017 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 21/2017 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 25/2017 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 26/2017 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky
- e) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 27/2017 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- f) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 28/2017 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy
- g) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 31/2017 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- h) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 32/2017 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej školy.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik		

Uznesenie č. 52/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Rajec.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik		

Uznesenie č. 53/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k Monitorovacej správe o plnení programového rozpočtu mesta Rajec a výsledkom hospodárenia Mesta Rajec k 30.6.201
2. hospodárenie Mesta Rajec za I. polrok 2017, ktoré bolo podľa členenia finančného rozpočtu nasledovné:

- príjmy bežného rozpočtu boli dosiahnuté vo výške 2 432 802,48 € pri plnení na 50,45% k upravenému rozpočtu 4 821 792 € a výdavky bežného rozpočtu boli čerpané vo výške 1 862 773,78 € pri plnení na 41,31% k upravenému rozpočtu 4 509 436 € s výsledkom hospodárenia +570 028,70 €
 - príjmy kapitálového rozpočtu boli dosiahnuté vo výške 7 669,00 € pri plnení na 1,46% k upravenému rozpočtu 524 672 € a výdavky kapitálového rozpočtu boli čerpané vo výške 49 771,40 € pri plnení na 2,68% k upravenému rozpočtu 1 858 523 € s výsledkom hospodárenia -42 102,40 €
 - príjmové finančné operácie boli realizované v čiastke 50 405,55 € na 3,89% k upravenému rozpočtu 1 295 728 €, výdavkové finančné operácie vo výške 92 954,24 € pri plnení na 33,90% k upravenému rozpočtu 274 233 €.
3. Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu Mesta Rajec k 30.6.2017.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 54/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 2/2017 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 55/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

výsledok verejného obstarávania vyhláseného dňa 23.6.2017 vo Vestníku verejného obstarávania č. 124/2017, predmetom ktorého bola kúpa a výstavba domu s nájomnými bytmi na pozemku KNC parcela č. 1103/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4115 m², evidovaného na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec v celosti. Víťazným uchádzačom sa stal Ing. Viliam Čech, so sídlom K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 34347470, ktorý ponúkol výstavbu bytového domu s 33 bytovými jednotkami za cenu 1 531 260,00 € s DPH.

II. schvaľuje

na základe výsledku verejného obstarávania vyhláseného dňa 23.6.2017 vo Vestníku verejného obstarávania č. 124/2017 v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy na kúpu bytov, ktorá bude uzavretá medzi uchádzačom Ing. Viliam Čech, so sídlom K Surdoku 9, 080 01 Prešov IČO: 34347470 ako budúcim predávajúcim a Mestom Rajec, so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec, IČO: 321 575 ako budúcim kupujúcim, na základe ktorej sa zmluvné strany dohodli, že uzavruť podľa § 588 a násl. zákona 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka „Kúpnu zmluvu“ alebo viaceru kúpnych zmlúv, predmetom ktorých bude odplatný prevod vlastníckeho práva budúceho predávajúceho do vlastníctva budúceho kupujúceho, a to: Nájomný bytový dom bežného štandardu – 33 b.j. ul. Hollého, Rajec za cenu 1 531 260,00 eur s DPH.

III. odporúča

primátorovi mesta podpísať Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na kúpu bytov

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		Ing. Žideková

Uznesenie č. 56/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Rajec, Námestie Andreja Škrábika 41/7 Rajec zo dňa 21.6.2017 pod č. 1857/2017, doplnenej dňa 28.7.2017 vo veci o obnovenie kríža „Dubová“ na časti pozemku KNC p.č. 2132/1 ..

II. schvaľuje

uzavretie Zmluvy o spolupráci a výpožičke pozemkov na dočasné bezplatné užívanie, ktorou sa prenecháva pozemok KNC parcela č. 2132/1, druh pozemku trvalé trávnaté porasty o celkovej výmere 29 671 m² v časti o výmere 1 m², evidovaný na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec do výpožičky žiadateľovi: Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Rajec so sídlom Námestie Andreja Škrábika 41/7, 0150 1 Rajec, IČO: 31924611 za podmienok:

účel nájmu: osadenie latinského kríža „Dubová“ v lokalite Pod Dubovou

cena nájmu: bezplatne

doba nájmu: neurčitú

výpovedná doba: 3 mesiace

z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že: žiadateľ spolu so „Združením mužov“ má zámer a záujem znova osadiť na pôvodnom mieste, do pôvodnej betónovej pätky nový drevený latinský kríž. Opätovné osadenie kríža bude miestom pozastavenia sa, oddychu.

III. konštatuje,

že zámer prenechania pozemku do výpožičky je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 01.08.2017 do konania MZ.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
--------	----------	--------------

p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		
---	--	--

Uznesenie č. 57/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Bratislava zastúpenou spoločnosťou LUKROMTEL, s.r.o. Kremnica zo dňa 1.6.2017, doplnenej dňa 1.8.2017 pod č. 2199/2017 vo veci zámeru výstavby telekomunikačného vysielača a nájmu pozemku pod vysielač KNC p.č. 2136/120 .

II. schvaľuje

uzavretie Nájomnej zmluvy, ktorou sa prenecháva pozemok KNC parcela č. 2136/120, druh pozemku ostatné plochy o výmere 28 m², ktorý vznikol odčlenením od KNC parcely č. 2136/1 z pôvodnej KNE parcely č. 574/1, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1108 m², evidovanej na liste vlastníctva č 3333, vlastníka Mesto Rajec do nájmu žiadateľovi: Slovak Telecom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 za podmienok:

účel nájmu: výstavba telekomunikačného vysielača a príslušnej infraštruktúry

cena nájmu: 500 € ročne, čo predstavuje za 1 m² užívanej plochy 17,857 €/m²/rok + každoročné zvyšovanie o mieru inflácie

dobu nájmu: určitú do 31.12.2031

z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že: žiadateľ má zámer osadiť a následne užívať technologické zariadenie a príslušnú infraštruktúru rádioroleového bodu a základovej stanice verejnej elektronickej komunikačnej siete (vysielač), názov stavby: ZS a RR Rajec II, ktorý prispeje ku rozšíreniu a skvalitneniu existujúcej mobilnej siete na území mesta (vyššie rýchlosť mobilného pripojenia do siete internetu). Pozemok v súčasnosti nie je mestom Rajec využívaný.

III. konštatuje,

že zámer prenechania pozemku do nájmu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 01.08.2017 do konania MZ.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Žideková		Ing. Mucha

Uznesenie č. 58/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prenechanie nebytového priestoru č. 9-18 o výmere 31,3 m² evidovaného na LV č. 2410 k.ú. Rajec nachádzajúceho sa v 1 vchode na 1 poschodí, zapísaný pod časťou B 14 v podiele 1/1, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku vo výške 313/7550 vlastníka Mesto Rajec do nájmu spoločnosti MUDr. Pavol Lenhart, s.r.o, IČO: 36 435 121 z dôvodu, že nebytový priestor bude využívaný ako stomatologická ambulancia za podmienok:

- a) účel nájmu: poskytovanie zdravotníckych služieb – prevádzka stomatologickej ambulancie
- b) cena nájmu: 26,16 €/m²/rok + každoročné zvyšovanie o mieru inflácie
- c) doba nájmu: neurčitá
- d) výpovedná doba: 3 mesiace

z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, ktorý je daný tým, že nebytový priestor č. 9-18 o výmere 31,30 m² nachádzajúci sa na 1. poschodí, vchod 1 v budove s.č. 200 na ul. Hollého (budova polikliniky) v Rajci je v súčasnosti voľný, nie je využívaný pre účely poskytovanie zdravotnej starostlivosti. MUDr. Pavol Lenhart je vlastníkom tesne susediaceho nebytového priestoru č. 9-19 o výmere 14 m², ktorý je priechodný s nebytovým priestorom č. 9-18 vo vlastníctve mesta. Po rekonštrukcii vznikne nová stomatologická ambulancia (spojenie NP č. 9-19 a 9-18) prevádzkovaná spoločnosťou MUDr. Pavol Lenhart, s.r.o. Účelom prenájmu bude rozšírená a skvalitnené poskytovanie zdravotníckej služby v odbore stomatológia. Bude zabezpečená nová stomatologická súprava a nové vybavenie ambulancie spĺňajúce podmienky pre poskytovanie predmetnej činnosti. Rozšírenie ambulancie o uvedený nebytový priestor prispeje k zlepšeniu a rozšíreniu zdravotníckej starostlivosti pre občanov mesta a okolia.

II. konštatuje,

že zámer prenechania nebytového priestoru do nájmu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 01.08.2017 do konania MZ.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 59/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prenechanie nebytového priestoru č. 9-23 o výmere 18,00 m² evidovaného na LV č. 2410 k.ú. Rajec nachádzajúceho sa v 1 vchode na 1 poschodí, zapísaný pod časťou B 14 v podiele 1/1, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku vo výške 180/7550 vlastníka Mesto Rajec do nájmu spoločnosti DENTAL PREVENT, s.r.o, zastúpená MUDr. Zuzanou Chovancovou, konateľkou spoločnosti, so sídlom Hollého 200, 015 01 Rajec, IČO: 46 735 305 z dôvodu, že nebytový priestor bude využívaný ako stomatologická ambulancia za podmienok:

- a) účel nájmu: poskytovanie zdravotníckych služieb – prevádzka stomatologickej ambulancie
- b) cena nájmu: 26,16 €/m2/rok + každoročné zvyšovanie o mieru inflácie
- c) doba nájmu: neurčitá
- d) výpovedná doba: 3 mesiace

z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že nebytový priestor č. 9-23 o výmere 18,00 m² nachádzajúci sa na 1.poschodí, vchod 1 v budove s.č. 200 na ul. Hollého (budova polikliniky) v Rajci je dlhodobo nevyužívaný. O uvedený nebytový priestor prejavila záujem MUDr. Zuzana Chovancová, konateľka spoločnosti DENTAL PREVENT s.r.o. za účelom zabezpečenia prevádzky stomatologickej ambulancie. Žiadateľka užíva na základe nájomnej zmluvy č. ZML 2012/133 uzatvorenej dňa 05.10.2012 v budove polikliniky v Rajci nebytový priestor č. 9-21 za účelom prevádzkovania stomatologickej ambulancie a nebytový priestor č. 9-15, ktorý je využívaný ako šatňa na sklad stomatologického materiálu.

Žiadateľka požiadala Mesto Rajec o prenájom ďalšieho nebytového priestoru z dôvodu rozšírenia prevádzky a okruhu služieb pre občanov mesta.

K dnešnému dňu nik iný neprejavil záujem o prenájom nebytového priestoru.

e) konštatuje,

že zámer prenechania nebytového priestoru do nájmu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 01.08.2017 do konania MZ.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 60/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Protokol Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly eGovernment a informačné systémy obcí a miest č. Z-004409/2017/1140/TKB z 5.6.2017.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 61/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

v zmysle čl. V ods. 1 Smernice č. 2/2012 o postupe pri realizácii výberových konaní a následného Dodatku č. 1 k Smernici č. 2/2012 na funkciu náčelníka Mestskej polície v Rajci výberovú komisiu v zložení: primátor mesta, p. Špánik, Ing. Mucha, Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Koledová Žideková, MVDr. Polačková a za zapisovateľku Alenu Uríkovú.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 62/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o výsledku uskutočnených kontrol hlavnou kontrolórkou mesta za obdobie od 25. mája 2017 do 17. augusta 2017.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 63/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

odmenu hlavnej kontrolórky mesta Ing. Bibiane Sekáčovej za obdobie 3/2017 – 7/2017 vo výške 15 % z mesačného platu hlavného kontrolóra vyplateného v období 3/2017 – 7/2017.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		

Uznesenie č. 64/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Harmonogram organizačno-technického zabezpečenia volieb do VÚC.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín		

Ing. Ján R y b á r i k
primátor mesta