

***Uznesenia schválené na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 27. októbra 2016***

Uznesenie č. 74/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej umeleckej školy, 1.mája 412/1, Rajec za školský rok 2015/2016.

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 75/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy, Lipová 2, Rajec za školský rok 2015/2016.

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 76/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy, Mudrochova 930/10, Rajec za školský rok 2015/2016.

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková		JUDr. Gelatka

Uznesenie č. 77/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy, Obrancov mieru 400/51, Rajec za školský rok 2015/2016.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka		

Uznesenie č. 78/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 62/2016 – 73/2016, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 08.09.2016.
2. Prehľad plnenia uznesení MZ, ktoré neboli splnené do 08.09.2016.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka		

Uznesenie č. 79/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 46/2016 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu ZŠ
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 47/2016 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu DV.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka		

Uznesenie č. 80/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. konsolidovanú účtovnú závierku Mesta Rajec k 31.12.2015
2. výročnú správu Mesta Rajec za rok 2015
3. Dodatok správy audítora o overení súladu Konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou
4. Správu nezávislého audítora o audite konsolidovanej účtovnej závierky.

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 81/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

VZN č. 3/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka		

Uznesenie č. 82/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

- usporiadanie pozemku KNC parcela č. 1253 – zastavaná plocha o výmere 25 m² evidovanej na LV č. 3333 vo vlastníctve Mesta Rajec v podiele 1/1 odpredajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ján Kavec a manželka Lenka Kavcová, obidvaja bytom Rajec, xxxxxxxxxxxx
- kúpnu cenu 10 €/m²
- spôsob prevodu - uplatnenie § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým že, KNC parcela č. 1253 je súčasťou dvora, prístupu a predzáhradky rodinného domu manželov . Pozemok svojim umiestnením, výmerou nie je možné využiť ako samostatnú parcelu na iné účely. Pozemok užívajú žiadatelia pokojne a nerušenie od roku 2006, predtým užívali pozemok rodičia p. Kavca, o pozemok doteraz neprejavil nik iný záujem.
- zaplatiť celkovú kúpnu cenu vo výške 250,00 € v peňažnej hotovosti do pokladne mesta alebo na účet Mesta Rajec vedený vo VÚB, a.s. pobočka Rajec č.ú. v tvare IBAN: SK46 0200 0000 0000 2362 1432 v lehote do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.
- zverejnenie zámeru prevodu na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta
- zaplatiť poplatky spojené s prevodom podľa vyúčtovania predloženého v deň podpisu kúpnej zmluvy, a to najmä poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľnosti.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka		

Uznesenie č. 83/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prenechanie pozemku KNC parcela č. 1254/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m², ktorá vznikla odčlením od KNC parcely č. 1254/1 z pôvodnej KNE parcely č. 7100/2 – ostatné plochy o výmere 1693 m², evidovanej na LV č. 3333 vo vlastníctve Mesta Rajec v podiele 1/1 na základe geometrického plánu č. 43432611-148/2016 zo dňa 20.9.2016 vypracovaného Ing. Radomír Blažek – Geodetic do nájmu Monike Peknej, rod. Tepličancovej nar., r.č., bytom Rajec ul. xxxxxxxxxxxx za podmienok:

- cena nájmu: 0,30 €/m²/rok

- účel nájmu: úprava vstupu do rodinného domu (dvora) a predzáhradky v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým že, KNC parcela č. 1254/6 je užívaná ako predzáhradka a vstup do dvora rodinného domu žiadateľky . Pozemok svojim umiestnením, výmerou nie je možné využiť ako samostatnú parcelu na iné účely. Pozemok užíva žiadateľka pokojne a nerušené od roku 2008, kedy jej bol darovaný rodinný dom. Predtým užívali pozemok rodičia p. Peknej po postavení rodinného domu v roku 1966. O pozemok doteraz neprejavil nik iný záujem.

II. konštatuje,
že zámer prenechania pozemku do nájmu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta v termíne od 07.10.2016 do konania mestského zastupiteľstva vrátane tohto dňa.

III. ukladá
žiadateľke zaplatiť poplatky spojené s prenechaním pozemku do nájmu podľa vyúčtovania predloženého v deň podpisu nájmovej zmluvy a to najmä poplatok za vyhotovenie geometrického plánu.

za: 8	proti: 1	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, Ing. Pekara, p. Špánik, JUDr. Gelatka	Ing. Žideková	p. Koledová Žideková

Uznesenie č. 84/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie
návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena predložené budúcim kupujúcim: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina.

II. schvaľuje

1. Uzavretie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, predmetom ktorej je odpredaj KNE parcely č. 7101 – ostatné plochy o výmere 23 m² a KNC parcely č. 1104/1 – ostatné plochy o výmere 5 m² v prospech budúceho kupujúceho: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 pre potreby výstavby stavby: 7991 – RAJEC – Ul. Športová – Zahustenie TS pri ihrisku, kde skutočná výmera bude zameraná geometrickým plánom po realizácii výstavby trafostanice, kúpna cena bude stanovená podľa znaleckého posudku vypracovaného budúcim kupujúcim, poplatky spojené s vkladom do katastra bude znášať budúci kupujúci.

2. Uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena na časti KNE parcely č. 7101 - ostatné plochy o celkovej výmere 3 044 m² a časti KNC parcely č. 1104/1 - ostatné plochy o celkovej výmere 37 187 m² s predpokladaným celkovým záberom v rozsahu 415 m² v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 pre potreby výstavby stavby: 7991 – RAJEC – Ul. Športová – Zahustenie TS pri ihrisku, kde skutočná výmera bude zameraná geometrickým plánom po realizácii výstavby stavby za jednorazovú odplatu, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom vypracovaním budúcim oprávneným z vecného bremena na dobu neurčitú, na rozsah vecného bremena: právo uloženia zemného káblového vedenia, poplatky spojené s vkladom do katastra bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena.
3. Pri uzavretí Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a uzavretí Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uplatnenie § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že sa jedná o rozšírenie – zahustenie energetickej siete v meste v zmysle projektovej dokumentácie. Rozšírenie energetickej siete prispeje ku skvalitneniu dodávky elektrickej energie občanom mesta.

III. konštatuje,

že zámery sú zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke mesta v termíne od 10.10.2016 do konania mestského zastupiteľstva vrátane tohto dňa.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka		

Uznesenie č. 85/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prenechanie nebytového priestoru č. 9-12 o výmere 18 m², ktorý sa nachádza na prízemí, vchod 1 v budove súpisné číslo 200 na ul. Hollého v Rajci (budova polikliniky), zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2410 do nájmu spoločnosti VESALIUS, s.r.o., zastúpená MUDr. Ladislavom Knapcom, konateľom spoločnosti, so sídlom ul. Republiky 31, 010 01 Žilina, IČO: 36368954 odo dňa 1. januára 2017 za podmienok:

- a) účel nájmu: poskytovanie zdravotníckych služieb – prevádzka ortopedickej ambulancie
- b) cena nájmu: 26,16 €/m²/rok + každoročné zvyšovanie o mieru inflácie
- c) doba nájmu: neurčitá
- d) výpovedná doba: 3 mesiace
- e) účinnosť zmluvy: od 01.01.2017

z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že nebytový priestor č. 9-12 o výmere 18 m² nachádzajúci sa na prízemí v budove s.č. 200 na ul. Hollého v Rajci (budova polikliniky) je dlhodobo nevyužívaný. Žiadateľ má záujem o užívanie nebytového priestoru č. 9-12 od 01.01.2017. Účelom prenájmu bude poskytovanie zdravotníckych služieb. Žiadateľ má zámer prevádzkovať ortopedickú ambulanciu. Zámerom zriadenia ortopedickej ambulancie bude najmä zlepšenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti pre ortopedických pacientov, čím sa prispeje aj ku skvalitneniu poskytovania zdravotníckych služieb pre občanov mesta a spádovú oblasť.

II. konštatuje,
že zámer prenechania nebytového priestoru do nájmu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 11.10.2016 do konania MZ.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka		

Uznesenie č. 86/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje
návrh VZN č. 4/2016 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka		

Uznesenie č. 87/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje
vypracovanie projektovej dokumentácie pre zmenu využitia účelu ŠH na multifunkčný objekt: tržnica, verejné WC a zastávka autobusová s termínom: do 31.1.2017.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka		

Uznesenie č. 88/20016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu parkovacích plôch na ulici Javorovej.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, Ing. Žideková, JUDr. Gelatka		

Uznesenie č. 89/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. odporúča

MsÚ pripraviť transformáciu MsKS pod štruktúru MsÚ ako oddelenie kultúry a pripraviť všetky potrebné doklady k transformácii.

za: 9	proti: 1	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik, JUDr. Gelatka	Ing. Žideková	

Uznesenie č. 90/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky mesta o výsledku uskutočnených kontrol za obdobie september – október 2016.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Špánik, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 91/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

ponuku na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka, a.s.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 92/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

v zmysle čl. V ods. 1 Smernice č. 2/2012 o postupe pri realizácii výberových konaní a následného Dodatku č. 1 k Smernici č. 2/2012 na funkciu náčelníka Mestskej polície v Rajci výberovú komisiu v zložení:

Ing. Ján Rybárik, p. Gabriel Špánik, Ing. Gustáv Mucha, Ing. Peter Pekara, Mgr. Peter Hanus, Mgr. Michal Šupka, JUDr. Bohuslav Gelatka, MVDr. Katarína Polačková a p. Jana Koledová Žideková.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, p. Špánik		

Ing. Ján R y b á r i k v. r.
primátor mesta