

**Mesto Rajec**  
**SOCÚ Územné plánovanie a stavebný poriadok**  
**Nám. SNP 2/2 , 015 01 Rajec**

č.j.01/1645/2016/UR/20-Đu

dňa 28.7.2016

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**ROZHODNUTIE**  
**O UMIESTNENÍ STAVBY**

**Meno (názov) a adresa žiadateľa :** MONDEZ s.r.o.  
Ing. Martin Ondrušek  
Námestie hrdinov 380/10  
010 03 Žilina

**Meno (názov) a adresa stavebníka :** Stredoslovenská energetika – distribúcia, a.s.  
Pri Rajčanke 2927/8  
010 47 Žilina

**podal dňa 25.5.2016 Žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby na stavbu :**

**7991 – RAJEC – ul. Športová – zahustenie TS pri ihrisku**

v meste Rajec, ul. Športová, Jánošíkova, Hurbanova, 1. Mája, Záhradnícka, Obrancov mieru  
v kat. území : Rajec

na pozemkoch : líniová stavba podľa § 139 ods.3 písm. f) stav. zákona

charakter stavby : inžinierska stavba – elektronická komunikačná sieť podľa §43a ods. 3 písm. h)  
stav. zákona

Mesto Rajec, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa zákona 416/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a podľa §117 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a doplnkov posúdil žiadosť o vydanie územného rozhodnutia v zmysle §39a stavebného zákona a v súlade s ust. §35 a §37 stavebného zákona a v územnom konaní a ústnom jednaní, ktoré sa konalo dňa 28.7.2016, po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

podľa §39a) stavebného zákona

**POVOĽUJE**  
**UMIESTNENIE STAVBY**

**7991 – RAJEC – ul. Športová – zahustenie TS pri ihrisku**

**V meste Rajec, ul. Športová, Jánošíkova, Hurbanova, 1. Mája, Záhradnícka, Obrancov mieru  
v k.ú. Rajec**

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. *Trasa stavby :*

**SO-11 Vedenie VN - zemné:**

*Demontáž:*

- Vytýčenie káblového VN vedenia linky č. 1311 typ 22- ANKTOYPV 3x240 na par č. KNC 1104/1, 1255(KNE 7101), 1280/2(KNE 7101) dĺžka cca 70m.
- Vytýčenie káblového VN vedenia linky č. 1312 typ 22- ANKTOYPV 3x240 na par č. KNC 1104/1, 1255(KNE 7101), 1280/2(KNE 7101) dĺžka cca 70m.
- Zriadenie dvoch montážnych jám na zriadenie káblových spojok rozmery 4x1,5x1,5m(dĺžkaxširkaxhlbka) na par. KNC 1255(KNE 7101), 1280/2(KNE 7101) s obnažením pôvodného vedenia č. 1312.

*Montáž:*

- Exist. káblové VN vedenie linky č. 1312 typ 22-ANKTOYPV 3x240 na par č. KNC 1255(KNE 7101), 1280/2(KNE 7101) rozdeliť existujúce vedenie.
- Rozdelenú časť VN vedenia od 1312/ts/478 poliklinika linky 1312 nadspojovať hybridnou spojkou MXSU-24C/1XU-3HL. Vedenie ďalej viesť v spoločnom výkope do plánovanej TS káblovým súborom 3x22-AXEKVC(AR)E 1x240/25RM v chráničke FXKVS200. Trasa vedenia zasahuje par. č. KNC 1255(KNE 7101), 1280/1(KNE 7101), 1104/1 dĺžky trasy 30m. Vedenie v novej TS ukončiť VN koncovkami CTS 630 so zvodičmi prepätia CTKSA.
- Rozdelenú časť VN vedenia od 1312/ts/478 poliklinika linky 1312 nadspojovať hybridnou spojkou MXSU-24C/1XU-3HL. Vedenie ďalej viesť v spoločnom výkope do plánovanej TS káblovým súborom 3x22-AXEKVC(AR)E 1x240/25RM v chráničke FXKVS200, Trasa vedenia zasahuje par. č. KNC 1255(KNE 7101), 1280/1(KNE 7101), 1104/1 dĺžky trasy 30m. Vedenie v novej TS ukončiť VN koncovkami CTS 630 so zvodičmi prepätia CTKSA.

**SO-14 Trafostanice 22/0,4kV - kiosková**

*Montáž:*

- Montáž novej koncovej kioskovej transformačnej stanice EEM MKP 800 KT s VN rozvádzačom 8DJH RRT od firmy SIEMENS, s transformátorom TOHn 298/22, 100 kVA na par. č. KNC 1104/1, 1255(KNE 7101).
- Zriadenie uzemňovacej sústavy pre transformačnú stanicu (TS) na par. č. KNC 1104/1, 1255(KNE 7101).

**SO-20 Vedenia NN - vzdušné rekonštrukcia:**

*Demontáž:*

- Demontáž existujúceho vzdušného holého vedenia 3x70+50 AIFe6 medzi p.b. č. 301 A-301-302 v dĺžke trasy 77m. Trasa vedenia prechádza nehnuteľnosťami na par. č. KNC 1401(7082).
- Na podpernom bode č. 301 demontáž konzoly K1200, 4xVPR-1 B.
- Demontáž existujúceho vzdušného holého vedenia 3x70+50 AIFe6 medzi p.b. č. 310-311-312 v dĺžke trasy 74m. Trasa vedenia prechádza nehnuteľnosťami na par. č. KNC 1535/13, 1535/3, 1535/16, 1530(KNE 7048).
- Demontáž existujúceho vzdušného holého vedenia 1- AYKYz-J 4x25 medzi p.b. č. 311-RD430/21 v dĺžke trasy 26m. Trasa vedenia prechádza nehnuteľnosťami na par. č. KNC 1530(KNE 7048), 1866/1, 1867.
- Na podpernom bode č. 311 demontáž konzoly 2xK1200, 4xVPR-1 B.
- Na podpernom bode č. 305 demontáž oceloplechovej rozvodnice VRIS2 s príslušenstvom a vývodmi na sieť.

- Na podpernom bode č. 311 demontáž oceloplechovej rozvodnice VRIS1 s príslušenstvom a vývodmi na sieť.

*Montáž:*

- Na podpernom bode č. 201 v ext. VRIS2 založiť poistkové vložky PH1 125A gG.
- Na podpernom bode č. 202 v ext. VRIS2 založiť poistkové vložky PH1 100A gG. Zmeniť prepojenia vedení.
- Opätovná montáž existujúceho vzdušného holého vedenia 3x70+50 AIFe6 medzi p.b. č. 301 .A-301-302 v dĺžke trasy 77m, Trasa vedenia prechádza nehnuteľnosťami na par. č. KNC 1401(7082).
- Na podpernom bode č. 301 zriadiť rozdelenie ext. AlFe vedenia. Montáž konzoly K1200 s prlebo. príložkami a 8x VZL-1 s príslušenstvom. Pri rozdelení vedenia časť nadspojovať vrubovými spojkami min. 5m pred kotvením.
- Montáž novej VRIS 1 II P4 (-) na podpernom bode č. 301 s príslušenstvom. Prívod zvedenia riešiť káblom 1-AYKY-J 3x120+70 v dĺžke 2x10m. Vybudovanie nového uzemnenia s  $Re < 5Q$ .
- Montáž novej VRIS 2 II P4 (—) na podpernom bode č. 301 s príslušenstvom a zvodmi. Prívod z vedenia riešiť káblom 1-AYKY-J 3x120+70 v dĺžke 2x10m. Prepojenie na ext. uzemnenie s  $Re < 5Q$ .
- Opätovná montáž existujúceho vzdušného holého vedenia 3x70+50 AIFe6 medzi p.b. č. 310-311-312 v dĺžke trasy 74m. Trasa vedenia prechádza nehnuteľnosťami na par. č. KNC 1401(7082).
- Demontáž existujúceho vzdušného holého vedenia 1- AYKYz-J 4x25 medzi p.b. č. 311-RD430/21 v dĺžke trasy 26m. Trasa vedenia prechádza nehnuteľnosťami na par. č. KNC 1530(KNE 7048), 1866/1, 1867.
- Na podpernom bode č. 311 zriadiť rozdelenie ext. AlFe vedenia. Montáž konzoly K1200 s prieb. príložkami a 8x VZL-1 s príslušenstvom. Pri rozdelení vedenia časť nadspojovať vrubovými spojkami min. 5m pred kotvením.
- Montáž novej VRIS 1 II P4 (-) na podpernom bode č. 311 s príslušenstvom. Prívod zvedenia riešiť káblom 1-AYKY-J 3x120+70 v dĺžke 2x10m. Úprava ext. uzemnenia s  $Re < 5Q$ .
- Montáž novej VRIS 1 II P4 (-) na podpernom bode č. 311 s príslušenstvom. Prívod zvedenia riešiť káblom 1-AYKY-J 3x120+70 v dĺžke 2x10m. Úprava ext. uzemnenia s  $Re < 5Q$ .
- Montáž novej VRIS 1 II P4 (-) na podpernom bode č. 311 s príslušenstvom. Prívod zvedenia riešiť káblom 1-AYKY-J 3x120+70 v dĺžke 2x10m. Vybudovanie nového uzemnenia s  $Re < 15Q$ .
- Domové prípojky zrekonštruovať na dotknutých podperných bodoch.

**SO-21 Vedenia NN - káblové:**

*Demontáž:*

Demontáž rozvodnice PRIS4 na par. č. KNC 1104/1 pri ihrisku.

*Montáž:*

- Zapojenie vývodov rozvádzača ANG z novej TS:

- Vývod č.1: PH1 160A gG - zemný káblový vývod 1- AYKY-J 3x120+70 pre prepojenie vymieňanej rozvodnice PRIS na par. č. KNC 1104/1. Dĺžka trasy kábla 60m v chráničke FXKVR 110 dĺžky 60m zasahuje nehnuteľnosti v par. č. KNC 1104/1, 1225(KNE7101), 1280/2(KNE 7101). Riadený pretlak na par. č. KNC 1104/1, 1255(KNE 7101) dĺžky 12m. Štartovaciu jamu a cieľovú jamu rozmerov 2x2x1,5m(šxdxh) na par. č. 1280/1 (KNE 7101), 1255(KNE 7101), 1104/1.
- Vývod č.2: PH1 200A gG - zemný káblový vývod 1-AYKY-J 3x240+120 pre prepojenie existujúceho vzdušného vedenia 4x70 AIFe6 na par. č. KNC 1255(KNE 7101). Na podpernom

bode č. 403 zriadiť neodpínaný NN zvod. Dĺžka trasy kábla 160m v chráničke FXKVR 160 dĺžky trasy 130m zasahuje nehnuteľnosti par. č. KNC 1255(KNE 7101). Kábel ukladať do chodníka so živicovým povrchom. Po ukončení chodník opraviť.

- Vývod č.3: bez poistiek - rezerva
- Vývod č.4: bez poistiek - rezerva
- Vývod č.5: bez poistiek - rezerva
- Vývod č.6: bez poistiek - rezerva

2. Nakoľko navrhovaná stavba svojim charakterom patrí medzi podzemné vedenia elektronických komunikačných sietí, upúšťa tunajší stavebný úrad v zmysle ust. § 56 ods. b) stavebného zákona od vydania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.
3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v územnom konaní, vypracovanej : MONDEZ s.r.o., Ing. Martin Ondrušek, Námestie hrdinov 380, Žilina, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
4. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie stavebných prác.
5. Pred začatím výkopových prác zabezpečí investor vytýčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí.
6. Rešpektovať pripojenia na siete jednotlivých objektov.
7. Pri realizácii prác zabezpečiť trvalý a neobmedzený prístup k okolitým objektom.
8. Zariadenie staveniska zabezpečí dodávateľ stavby po dohode s investorom tak, aby toto v minimálnej miere obťažovalo okolie.
9. K umiestneniu stavby boli doručené stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií :
  - SEVAK a.s. Žilina – vyjadrenie č. 15230/2015/LKo zo dňa 28.8.2015- súhlasí so stavbou za podmienok :
  - Pred zahájením zemných prác požadujeme v kolíznych úsekoch priamo v teréne vytýčiť naše podzemné vedenia ako aj vodovodné (VP) a kanalizačné (KP) prípojky a vodomerné (VŠ) a revízne (RŠ) šachty. Vytýčenie uvedených našich vedení Vám cez objednávku vykoná naša organizácia (p. Hyčko lei. 0907 020456). VP, KP, VŠ a RŠ sú majetkom napojených nehnuteľností. Informácie o týchto objektoch Vám poskytnú majitelia nehnuteľností.
  - Pri dotyku navrhovanej stavby s VV, VK je potrebné dodržať minimálne vzdialenosti určené k ochrane vodovodného a kanalizačného potrubia. V zmysle Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odsek 2 vymedzuje sa pásmo ochrany VV a VK v šírke 1,5 m (do DN 500 mm potrubia) a v šírke 2,5 m (nad DN 500 mm potrubia) od pôdorysného bočného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany - neznižovať krytie potrubia. V pásme ochrany podľa odsek 5 je zakázané vykonávať zemné práce, terénne úpravy, stavby, umiestňovať konštrukcie - iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k VV a VK, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav. Prípadnú kolíziu s inž. sieťami žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom. Zistený stav zapísať do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.

- *SVP š.p. Piešťany* – vyjadrenie č. CZ20858/2015 zo dňa 16.11.2015 – súhlasí so stavbou za podmienok :

- Vodný tok Rajčianka je vodohospodársky významný vodný tok s prístupovým pásmom, ktoré je v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) vo vzdialenosti min. 10,00 m od brehovej čiary vodného toku. Ochranné pásmo vodného toku je 6,00 m od brehovej čiary. Trasu vedenia kábla požadujeme viesť mimo ochranné pásmo vodného toku!

- Brehová čiara je v zmysle STN 75 0120 (Terminológia Hydrotechnika) priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do príľahlého územia.

- Prebytočnú vyťaženú zeminu ako i materiál počas výstavby neukladať a neskladovať v korytách a prietoch profile vodného toku.

- Na pozemky vo vlastníctve SR - SVP š.p., dotknuté predmetnou stavbou požadujeme najneskôr do kolaudačného konania uzatvoriť zmluvný vzťah (zmluvu o zriadení vecného bremena) na odbore správy majetku O Z Piešťany.

- SVP š.p., požaduje bezplatne poskytnúť porealizačné zameranie predmetnej stavby v dotyku s vodnými tokmi, resp. s dotyku s pozemkami vo vlastníctve SR - SVP š.p., v digitálnom formáte (dxf, dwg, dgn...).

- Žiadame, aby bol k zahájeniu a k ukončeniu realizačných prác pri vodnom toku prizvaný zástupca SVP š.p., SPSV I. Puchov, Úseková kancelária Žilina - Ing. Gábor, tel.č.: 041/764 53 14, 0903 403 220.

- *Okresný úrad Žilina, správa ochrany prírody a krajiny* – vyjadrenie č. OSZP3-2015/029941-002/Bre zo dňa 17.8.2015 – súhlasí so stavbou za podmienky :

- investor použije, v súlade s §4 zákona také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov. Táto podmienka sa dotýka aj rekonštrukcie NN vzdušného vedenia.

- *Krajský pamiatkový úrad Žilina* – záväzné stanovisko č. 2015/16252-2/54467/VLA zo dňa 11.8.2015 : - ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nález hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite hlásiť KPÚ Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky KPÚ.

- *Správa ciest ŽSK Žilina* – vyjadrenie č. 50/2015/SCŽSK-224 zo dňa 11.8.2015 – súhlasí so stavbou za podmienok :

1. Navrhovanú stavbu realizovať bez zásahu do telesa cesty III/2110
2. Počas prác nevytvárať na ceste 111/2110 žiadne prekážky, ktoré by obmedzovali dopravu; vyťaženú zeminu alebo stavebný materiál uskladňovať mimo cestné teleso.
3. V prípade, že počas výkonu stavebných prác dôjde k znečisteniu vozovky cesty III/2110, je investor povinný zabezpečiť vyčistenie vozovky bezprostredne po jej znečistení.
4. Investor ručí za všetky prípadné škody na majetku SC ŽSK alebo tretích osôb, ktoré budú spôsobené pri realizácii predmetnej stavby.
5. Pri akomkoľvek zásahu do telesa cesty III/2110 požiadať SC ŽSK o vyjadrenie.

- *SPP – D. a.s. Bratislava* – vyjadrenie č. TD/1129/ZA/Ki/2015 zo dňa 31.8.2015 – súhlasí so stavbou za podmienok :

-pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich

plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava (p. Dagmar Ribonová, tel.č. +421 41 626 5598, e-mail: dagmar.ribonova@spp-distribucia.sk);

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu;
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marián Kuchár, tel.č. +421 41 626 5136) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác;
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov;
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka;
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D;
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu;
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu;
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727;
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,- €;
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a Iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 12;
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01;
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.;

- *Okresný úrad Žilina, správa odpadového hospodárstva* – vyjadrenie č. 2015/0129943-002/Deb zo dňa 25.8.2015 – súhlasí za podmienok :

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy;
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.

- *Slovak Telekom a.s. Bratislava* – vyjadrenie č. 6611517321 zo dňa 15.8.2015 – dodržať podmienky :

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Rastislav Kubik, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovák Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovák Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:

Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398, 0902719389

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom,

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavaruje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

- *UPC broadband slovakia s.r.o., Bratislava* – vyjadrenie č. 51160789 zo dňa 21.6.2016 – dodržať podmienky :

1. podmienky ochrany a dozorovania vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi investorom resp. splnomocneným zástupcom a spol. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytýčenie siete UPC. Tento fakt sa zaznamená zápisom do stavebného denníka,
2. Investor je povinný objednať si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení pred zahájením výkopových prác,
3. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
4. preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop,
5. preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
6. v prípade, ak dôjde ku križovaniu ukladaných optických káblov spolu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor,
7. bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.
8. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou.
9. zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC,
10. v prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na schválenie projekt prekládky. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC,

Z uvedených dôvodov teda žiadame :

- dodržať ust. zákona č. 351/2011 Z. z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení,
- dodržiavať všetky podmienky predmetného vyjadrenia spoločnosti UPC. toto vyjadrenie platí 1 rok, v prípade, že investor bude realizovať stavebné práce neskôr, ako 1 rok od dňa vydania tohto vyjadrenia, je investor povinný požiadať UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. o nové vyjadrenie.



Súhlasné stanoviská ostatných dotknutých organizácií : Energotel a.s. Žilina; OR HaZZ v Žiline; O2 Slovakia s.r.o., Bratislava; Orange Slovensko a.s. Bratislava; MOSR B. Bystrica; OÚ Žilina

10. Stavba nebude mať nepriaznivý účinok na ŽP, dodržia sa podmienky hygienické a bezpečnostné.
11. Stavebník neobmedzí, nepoškodí a neohrozí stavebnou činnosťou susedné nehnuteľnosti a ich užívanie, v prípade spôsobenia škody vykonávaním stavebných prác je stavebník povinný bezodkladne sa s poškodeným vysporiadať.
12. Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov žiadateľa a ostatných účastníkov územného konania.
13. Toto rozhodnutie platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o predĺženie platnosti tohto rozhodnutia.
14. Predmetná stavba nepodlieha kolaudačnému konaniu, ukončenie stavby stavebník písomne oznámi na stavebný úrad v lehote 15 dní po ukončení stavby s porealizačnou projektovou dokumentáciou a s prílohami preukazujúcimi uskutočnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia a podmienkami príslušných zainteresovaných orgánov.

V konaní o umiestnení stavby neboli podané námietky .

## **Odôvodnenie**

Stavebný úrad Mesto Rajec, preskúmal predloženú "Žiadosť o vydanie územného rozhodnutia " zo dňa 25.5.2016 podanú MONDEZ s.r.o., Ing. Martin Ondrušek, Námestie hrdinov 380, Žilina na stavbu „7991 – RAJEC – ul. Športová – zahustenie TS pri ihrisku“. Umiestnenie stavby bude v katastrálnom území Rajec ako líniová stavba.

Po preskúmaní podania stavebný úrad dňa 22.6.2016 oznámil začatie konania účastníkom konania verejnou vyhláškou a nariadil ústne jednanie na deň 28.7.2016.

K umiestneniu stavby nebola vznesená žiadna námietka.

Stanoviská , ktoré obsahovali podmienky k umiestneniu stavby boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia . Po zvážení všetkých skutočností, predložených podkladov a stanovísk stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník k nehnuteľnostiam, na ktorých má byť líniová stavba umiestnená, nemá vlastnícky vzťah. Oprávnenia podľa §1 ods.1 a §66 ods.1 až 5 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách (ďalej len ZEK) pri zriaďovaní verejnej siete a vo verejnom záujme sú inými právami podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona. Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa citovaného zákona sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. V zmysle zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách §66 je podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený:

Podľa ods.1) Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme

a)zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,

b)vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,

c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Podľa ods.2) Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznuciami na dotkn. nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik

Podľa ods.3) Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.

Podľa ods.4) Po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Podľa ods.5) Ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa odseku 1 obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Za toto rozhodnutie sa v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov vyrubuje správny poplatok vo výške 100,- €, ktorý bol uhradený.

Toto rozhodnutie je doručované formou verejnej vyhlášky a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Rajec.

### **Poučenie.**

Odvolať podľa §54 ods.1 a 2 správneho poriadku je možné podať na Mesto Rajec, Mestský úrad, nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Rozhodnutie môže byť predmetom preskúmania súdom.

Rozhodnutie je vykonateľné až po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Ján Rybárik  
primátor mesta Rajec

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa .....

Podpis, pečiatka.....

Podpis, pečiatka.....

Príloha pre žiadateľa : overená projektová dokumentácia

Doručí sa :

MONDEZ s.r.o., Ing. Martin Ondrušek, Nám. hrdinov 380, Žilina

SSE – D. a.s., Pri Rajčanke 2927/8, Žilina

MO SR, Agentúra správy majetku ČSA 7, Banská Bystrica

SVP š.p., Správa povodia stredného Váhu I č. 1/97, Nimnica

Krajský pamiatkový úrad, Mar. nám. 19, Žilina

Správa ciest ŽSK, M. Rárusa 104, Žilina

OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, Žilina

OÚ, odbor krízového riadenia, J. Kráľa 4, Žilina

OÚ ŽP, všetky odbory, M.R. Štefánika 1, Žilina

OÚ ŽP, odbor pozemkový a lesný, A. Kmeťa 17, Žilina

SEVAK a.s. Bôrická cesta 1960, Žilina

SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava

Slovak Telekom a.s., Poštova 1, Žilina

Energotel a.s., J. Milca 756/44, Žilina

Orange Sl. a.s. Metodova 8, Bratislava

O2 Sl. s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava

UPC Sl. s.r.o., Na Závaží 857/7, Žilina

Mesto Rajec – verejná vyhláška