

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Ž i l i n a

číslo spisu OU-ZA-OSZP3-2016/007467-003/Ros

V Žiline dňa 30.03.2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona, podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona, s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vydáva pre stavebníka: **BS Výroba spol. s.r.o., Fučíkova 338/5, 015 01 Rajec, IČO 886 881**

d o d a t o č n é p o v o l e n i e s t a v b y

„Výrobná prevádzka BS výroba Rajec – stavebné úpravy, Fučíkova 338/5, parc. č. 1914/9, kat. ú. Rajec - Vodné hospodárstvo“ zrealizovanej na pozemku KN-C č. 1914 v katastrálnom území Rajec a po posúdení návrhu podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e v o d n e j s t a v b y

v tomto rozsahu:

SO 03 Kanalizačná prípojka s lapačom tukov - stavbu tvorí:

- gravitačná splašková kanalizačná prípojka PVC DN160 celkovej dl. 56m, ktorou sú odvádzané splaškové vody zo sociálnych zariadení so zaústením do čerpacej stanice
- gravitačná tuková kanalizačná prípojka celkovej dl. 56 m, ktorou sú odvádzané odpadové vody z výroby mliekarenských výrobkov prevádzky; na trase je osadený lapač tukov OT-4; prípojka ústí do čerpacej stanice
- čerpacia stanica odpadových vôd PEHD-1000-2 AUTO-DN50-4000 s čerpadlami Wilo na prečerpávanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie (čerpadlo typ MTC 32 F 33.17/37 Ex; s prietokom 2,5 l/s a výtlakom 27.2m), 2 ks čerpadiel;
- tlaková kanalizačná prípojka PVC DN 65 celkovej dl. 57,5 m s napojením na verejnú splaškovú kanalizáciu.

Stavba je zrealizovaná v zmysle projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Michal Leštach, autorizovaný stavebný inžinier.

Pre užívanie stavby špeciálny stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 a 3 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Prevádzkovateľom stavby bude stavebník
2. Stavbu prevádzkovateľ podľa prevádzkového poriadku zaškolenou osobou
3. Pravidelne vykonávať revízie odlučovača tukov a odlúčené tuky zneškodňovať oprávnenou spoločnosťou
4. Terénne úpravy okolia odlučovača tukov a čerpacej stanice zrealizovať najneskôr do 30.09.2016
5. Dodržiavať kanalizačný poriadok verejnej kanalizácie
6. Dodržať podmienky prevádzkovateľa verejnej kanalizácie - SEVAK a.s., č. 13475/2015/LKo zo dňa 03.08.2015:
 - do verejnej kanalizácie zaústiť len splaškové odpadové vody, kvalita musí zodpovedať stanoveným limitom znečistenia uvedených v kanalizačnom poriadku verejnej kanalizácie Rajec
 - v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách § 4 odsek 7 a 8 vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky je povinný zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej a kanalizačnej prípojky na vlastné náklady

Stavba je zrealizovaná v plnom rozsahu v zmysle projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Michal Leštach, autorizovaný stavebný inžinier. Skutočné vyhotovenie stavby bolo geodeticky zamerané geodetom – Ing. Ján Švaňa. Pri miestnom zisťovaní neboli na stavbe zistené také nedostatky, ktoré by bránili vydaniu dodatočného povolenia stavby a kolaudačného rozhodnutia. Jej dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami.

Toto rozhodnutie je zároveň aj **kolaudačným rozhodnutím** a v zmysle § 82 ods. 4 stavebného zákona zároveň osvedčením, že stavba je spôsobilá prevádzky.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu dodatočného povolenia stavby a kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

Odôvodnenie:

Stavebník - BS Výroba spol. s r.o., Fučíkova 338/5, Rajec, IČO 45 886 881, podal dňa 25.01.2016.2016 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný špeciálny stavebný úrad, žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby: „Výrobná prevádzka BS Výroba Rajec – stavebné úpravy Rajec, Fučíkova 338/5, parc. č. 1914/9, kat. ú. Rajec – Vodné hospodárstvo“ zrealizovanej na pozemku parcelné číslo KN 1914/2 v katastrálnom území Rajec, bez stavebného povolenia.

Stavebný úrad začal o tejto stavbe konanie o dodatočnom povolení stavby podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona, o ktorom boli oznámením číslo OU-ZA-OSZP3-2016/007467-002/Ros zo dňa 28.01.2016 formou verejnej vyhlášky oboznámení všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány. V zmysle ustanovenia správneho poriadku a stavebného zákona za účelom prerokovania danej veci tunajší úrad nariadil na 29.02.2016 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Z ústneho pojednávania sa však stavebník ospravedlnil a nakoľko sa nezúčastnili žiadni iní účastníci ani dotknuté orgány, tunajší úrad dohodol telefonicky nový termín ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 15.03.2016.

Na ústnom pojednávaní spojenom s obhliadkou na mieste bolo zistené, že prevádzka spoločnosti je spustená a teda aj vodné stavby sú už v prevádzke. Mesto Rajec, SOSÚ

Územné plánovanie a stavebný poriadok – vydalo spoločnosti rozhodnutie o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku pod č.j. 01/496/2016/KR/05-Ďu zo dňa 22.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.02.2016, skúšobná prevádzka je povolená na 6 mesiacov. Preto tunajší úrad zápisnične vyzval stavebníka na doloženie dokladov, ktoré preukazujú, že stavba je schopná trvalého užívania a jej užívaním nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie. Stavebník chýbajúce doklady predložil dňa 29.03.2016.

Rozsah vodnej stavby, ktorý je predmetom povoľovania, je podrobne uvedený vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Stavba je vybudovaná na pozemkoch KN-C č.1914/2 kat. územie Rajec, ku ktorej má stavebník nájomné právo podľa Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 01.09.2014 (s prenajímateľom DeNuevo, s.r.o., Na Pankráci 1724/129, Praha 1101/50), a na pozemku KN-C č. 1902 kat. územie Rajec, vedenej ako miestna komunikácia.

Pre vydanie stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom vydalo Mesto Rajec, stavebný úrad, záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona v platnom znení listom zn. 2296/2016 zo dňa 01.02.2016. Na základe predložených dokladov – zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, osvedčenie o kvalite stavby, zápisy o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok, prevádzkový poriadok odlučovača tukov a geodetické zameranie stavby – a obhliadkou stavby bolo konštatované, že užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Účastníci konania a dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky voči vydaniu dodatočného stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

Vzhľadom k tomu, že orgánu štátnej vodnej správy, ako špeciálnemu stavebnému úradu, nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu dodatočného stavebného povolenia a povolenia na užívanie stavby, orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

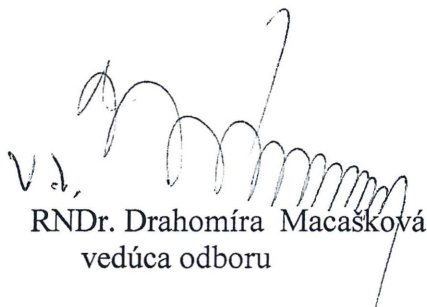
V zmysle novely zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, podľa položky 61 za žiadosť o dodatočné povolenie stavby bol stanovený správny poplatok vo výške trojnásobnej sadzby ustanovenej v položke 60 ods. d) bod č. 3 t.j. poplatok vo výške 300 €, ktorý bol uhradený bezhotovostným prevodom.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/19 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v platnom znení pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.



V. d. 
RNDr. Drahomíra Macašková
vedúca odboru



Doručuje sa:

1. BS Výroba, spol. s.r.o. Fučíkova 338/5, 015 01 Rajec + *dokumentácia overená v stavebnom konaní*
2. Ing. Michal Leštach, Bytčická 16, 010 01 Žilina – *projektant*
3. Mesto Rajec, primátor, Námestie SNP, Rajec
4. Mesto Rajec, stavebný úrad, Námestie SNP, Rajec + *dokumentácia overená v stavebnom konaní*
5. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina
6. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou – Mesto Rajec
7. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou – OÚ Žilina

Na vedomie:

1. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. SPP- D, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
3. SSE-D, Ul. Pri Rajčianke, Žilina
4. RÚVZ, V. Spanyol č. 27,
5. OÚ Žilina – OSZP – ŠS OPaK
6. OÚ Žilina – OSŽP – ŠS OH
7. spis

Toto oznámenie sa doručuje v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Mesta Rajec a správneho orgánu Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po dobu 15 dní v meste spôsobom obvyklým.

(po uplynutí lehoty žiadame zaslať späť s vyznačením uvedených údajov).

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis