

ZVEREJNENIE ZÁMERU

previesť majetok obce do vlastníctva spoločnosti GOLF PARK RAJEC, a.s.
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8/ písm.
e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí

Mesto Rajec, Nám. SNP 2, 015 01 Rajec, IČO 00 321 575

podľa § 9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

zverejňuje zámer previesť majetok mesta

pozemky v katastrálnom území Rajec :

KNC parcelu číslo 2680/1– ostatné plochy o výmere 43 676 m²

KNC parcelu číslo 2680/12– ostatné plochy o výmere 5 552 m²

KNC parcelu číslo 2701/8– trvalé trávnaté porasty o výmere 2 534 m²

KNC parcelu číslo 2701/7– trvalé trávnaté porasty o výmere 2 190 m²

KNC parcelu číslo 2701/6– trvalé trávnaté porasty o výmere 6 766 m²

KNC parcelu číslo 2683 – ostatné plochy o výmere 56 429 m²

KNC parcelu číslo 2699/1– ostatné plochy o výmere 33 487 m²

KNC parcelu číslo 2698/1– ostatné plochy o výmere 46 959 m²

KNC parcelu číslo 2682/1– trvalé trávnaté porasty o výmere 14 610 m²

KNC parcelu číslo 2682/2– ostatné plochy o výmere 8 478 m²

KNC parcelu číslo 2682/3– trvalé trávnaté porasty o výmere 9 541 m²

KNC parcelu číslo 2735– zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 878 m²

KNC parcelu číslo 2736/2– zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 590 m²

KNC parcelu číslo 2694/102– zastavané plochy a nádvoria o výmere 560 m²

KNC parcelu číslo 2694/5– ostatné plochy o výmere 24 572 m²

KNC parcelu číslo 2694/11– ostatné plochy o výmere 954 m²

KNC parcelu číslo 2701/4– trvalé trávnaté porasty o výmere 3 527 m²

KNC parcelu číslo 2736/3– zastavané plochy a nádvoria o výmere 542 m²

KNC parcelu číslo 2696/1– ostatné plochy o výmere 4 906 m²

KNC parcelu číslo 2697/34– zastavané plochy a nádvoria o výmere 339 m²

časť KNC parc. č. 2697/2 – ostatné plochy o výmere 17 105 m² – novovytvorené parcely, ktoré

budú vytvorené geometrickým plánom, ktorý pre účel prevodu vlastníctva do konania mestského zastupiteľstva zabezpečí a predloží na rokovanie kupujúca spoločnosť GOLF PARK RAJEC, a.s. na vlastné náklady.

pozemky zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1500 vedenom pre kat. úz. Rajec, na ktorom je v zápise pod B1/ zapísaný ako vlastník Mesto Rajec v celosti,

do vlastníctva kupujúcej spoločnosti

GOLF PARK RAJEC, a.s. , IČO 36 425 818, so sídlom Bystrická 66, 015 01 Rajec, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10460/L

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že :

Zámer prevodu majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb.

spoločnosť GOLF PARK RAJEC, a.s. užíva predmetné pozemky a tieto je oprávnená kúpiť do vlastníctva na základe Zmluvy o nájme pozemkov, Zmluvy o kúpe prenajatých pozemkov a Kúpnej zmluvy, ktoré boli spísanej na jednej listine a uzavreté dňa 17. januára 2006 medzi MESTOM RAJEC, IČO 321575, vystupujúcim na strane prenajímateľa a zároveň predávajúceho a spoločnosťou GOLF PARK RAJEC, a.s., IČO 36 425 818, vystupujúcou na strane nájomcu a kupujúceho, v znení Dodatku č. 1/ zo dňa 29.11.2007 (Uznesenie MZ 100/2007 z 25.10.2007) a Dodatku č. 20/ zo dňa 16.03.2012, podľa ktorej **nájomca v súlade s ustanovením bodu III. ods. 3 Zmluvy o kúpe prenajatých pozemkov oznámil Mestu Rajec písomným podaním zo dňa 23.07.2015** (doručené Mestu Rajec 28.07.2015), **že uplatňuje právo kúpiť časť predmetu nájmu od prenajímateľa s tým, že zaplatené nájomné za obdobie od do (preddavky) sa započíta na úhradu kúpnej ceny.** Nájomca oznámil, že uplatnil právo na kúpu pozemkov o celkovej výmere 286.195 m², čo zodpovedá výške kúpnej ceny spolu 381.045,42 € (zaplatené nájomné).

Lehoty zverejnenia zámeru o predaji majetku obce

- 3.1. Zverejnenie zámeru obce predať majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa: úradná tabuľa obce a internetová stránka obce
- **Úradná tabuľa Mesta Rajec : od 29. septembra 2015 do dňa konania mestského zastupiteľstva (vrátane tohto dňa)**
 - **Internetová stránka Mesta Rajec : od 29. septembra 2015 dňa konania mestského zastupiteľstva (vrátane tohto dňa)**

Rajec, 29. septembra 2015

Ing. Ján Rybárik
primátor mesta



Zverejnenie zámeru previesť majetok obce do vlastníctva spoločnosti GOLF PARK RAJEC, a.s. z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov :

- úradná tabuľa obce od 29. 09. 2015 do2015 vrátane tohto dňa
- internetová stránka obce od 29. 09. 2015 do2015 vrátane tohto dňa

Zámer prevodu majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb.