

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 21. mája 2015

Prítomní: 10

Neprítomní: 3

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta, Ing. Ján Rybárik.

Overovatelia: Jana Koledová Žideková

Mgr. Michal Šupka

Zapisovateľka: Alena Uríková

V úvode zasadnutia odovzdal primátor slovo p. Jiřímu Novákovi, ktorý prišiel odovzdať mestu Rajec Čestné uznanie, ktoré bolo mestu Rajec udelené Slovenským zväzom protifašistických bojovníkov.

P. Jiří Novák následne odovzdal Čestné uznanie primátorovi mesta Rajec.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Informácia o optimalizácii materských škôl v meste Rajec
3. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 8, 9, 10, 11, 12, 13 a 14/2015
4. Rozbory hospodárenia rozpočtových organizácií ZUŠ, ZŠ a MsKS za rok 2014
Odborné stanovisko hl. kontrolórky k výsledkom hospodárenia rozpočtových organizácií Mesta Rajec za rok 2014
5. Rozbor hospodárenia rozpočtovej organizácie Domov vďaky, účtovná závierka a výročná správa k 31.12.2014
 - a) Predloženie správy nezávislého audítora pre vedenie rozpočtovej organizácie Domov vďaky a zriaďovateľa Mesto Rajec za rok 2014
 - b) Prerokovanie dodatku správy audítora o overení súladu individuálnej výročnej správy s účtovnou závierkou
6. Záverečné správy a návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2014
 - a) Inventarizácia k 31.12.2014 – správa UIK
 - b) Správa o plnení rozpočtu a programového rozpočtu mesta za r. 2014
 - c) Poznámky k 31.12.2014
 - d) Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2014
Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke Mesta Rajec
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu Záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2014
7. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2014 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre školský rok 2014/2015 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec
8. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 9/2015

Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2015 Mesta Rajec – rozpočtovým opatrením č. 9/2015

9. Informácia o zákone č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
10. Zrušenie VZN č. 63/2005 o deratizácii a dezinfekcii
11. Návrh VZN č. 1/2015 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody na iné účely ako je zásobovanie občanov pitnou vodou v čase jej nedostatku, o spôsobe náhradného zásobovania vodou, o náhradnom odvádzaní odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp
12. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rajec na 2.polrok 2015
13. Správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórkou mesta (marec – máj 2015)
14. Personálne otázky
15. Predaj, prenájom nehnuteľností
16. Interpelácie
17. Diskusia
18. Rôzne
 - a) Žiadosť p. Blunára
 - b) Špeciálno-pedagogické centrum – informácia
 - c) Doplnenie rady školy pri MŠ, ul. Mudrochova, Rajec
 - d) Informácia predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Rajci
 - e) Informácia o porovnaní spôsobu financovania nového automobilu
 - f) programové obdobie 2014 – 2020
 - g) verejné osvetlenie

Takto navrhnutý program bol schválený počtom hlasov:

| za: 10 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|--|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová, Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ing. Pekara | | |

Schválené uznesenia:

- 38/2015 – kontrola plnenia uznesení
- 39/2015 – optimalizácia materských škôl v meste
- 40/2015 – oznámenia o zmene rozpočtu č. 8/2015 – 14/2015
- 41/2015 – rozbery hospodárenia za rok 2014
- 42/2015 – rozbery hospodárenia v DV za rok 2014
- 43/2015 – záverečný účet mesta
- 44/2015 – Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2014
- 45/2015 – zmena rozpočtu RO č. 9/2015
- 46/2015 – informácia o zákone č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách
- 47/2015 – zrušenie VZN č. 63/2005
- 48/2015 – VZN č. 1/2015 – vody a kanalizácie
- 49/2015 – plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta na II. Polrok 2015
- 50/2015 – správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórkou (marec – máj 2015)
- 51/2015 – odvolanie náčelníka MsP

- 52/2015 – odpredaj pozemkov – p. Kašiak
- 53/2015 – prevod pozemkov – darovacia zmluva DV a Mesto Rajec
- 54/2015 – odpredaj pozemkov – p. Anton Pekara
- 55/2015 – prenájom priestorov na ihrisku
- 56/2015 – stavebný zámer – MATEA, s.r.o.
- 57/2015 – prenájom pozemkov a domu s.č. 606 – MATEA, s.r.o.
- 58/2015 – poskytnutie zámkovej dlažby
- 59/2015 – informácia primátora – Súkromné centrum špeciálno-pedagogického centra
- 60/2015 – doplnenie rady školy pri MŠ, ul. Mudrochova
- 61/2015 – správa predsedu Komisie verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov
- 62/2015 – informácia o porovnaní spôsobu financovania
- 63/2015 – informácia primátora ohľadom programového obdobia
- 64/2015 – projekt – rekonštrukcia verejného osvetlenia

Rokovanie:

1. Kontrola plnenia uznesení

Správu o kontrole plnenia uznesení predniesla poslancom hlavná kontrolórka mesta, Ing. Sekáčová.

Počas rokovania o 16.19 h prišiel JUDr. Gelatka – počet poslancov 11.

Ing. Žideková sa spýtala k presunu zastávky na ul. Kostolnej. Primátor odpovedal, že táto zastávka zatiaľ nebude presunutá ku športovej hale. Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 3/2015 – 37/2015, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 26.02.2015
2. Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 26.02.2015

II. ruší

uznesenia č. 79/2014

III. odporúča

hl. kontrolórovi vyhodnocovať uznesenie č. 40/2014 z 24.apríla 2014 raz ročne. V prípade zmien priebežne.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 10 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|--|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka | | |

2. Informácia o optimalizácii materských škôl v meste Rajec

Primátor mesta informoval poslancov o financovaní materských škôl v meste. Mesto Rajec ročne vynakladá zo svojich finančných prostriedkov na prevádzku materských škôl v Rajci o 70.tis. € viac, ako dostáva na ich prevádzku zo štátu v rámci originálnych právomocí. Opakovane nevie vyhovieť všetkým rodičom a umiestniť ich deti do materských škôl. Vzhľadom na tieto skutočnosti bola riaditeľkám MŠ a vedúcim jedální zadaná úloha vypracovať možnosti zefektívnenia prevádzok a hľadanie možností šetrenia finančných prostriedkov. Riaditeľky MŠ okrem iného zanedbateľného šetrenia predložili návrh na zvýšenie školného z 12,- € na 20,- €/mesačne. Vzhľadom na súčasnú ekonomickú situáciu by však takéto riešenie nebolo prijateľné pre rodičov, a preto mesto hľadalo iné riešenie. Jedno z riešení je zefektívniť prípravu stravy, samozrejme nie na úkor kvality a vyrábať ju centrálné buď v základnej škole alebo jednej materskej škole. Pri centralizovaní je teoreticky možné ušetriť minimálne dve pracovné miesta, čo ročne predstavuje náklad cca 20.tis. € vrátane povinných odvodov. Ďalej je možné pristúpiť k šetreniu prevádzky žehliareň – pracovňa tak, aby si rodičia zabezpečovali pranie prádla vo vlastnej rēžii. Pri variante centrálnej výroby stravy mimo Materskej školy, ul. Mudrochova, by sa uvoľnil priestor tzv. hospodárskeho pavilónu, kde je možné získať po rekonštrukcii priestory pre novú triedu. Všetky tieto zámery musia byť však prekonzultované s dotknutými organizáciami a štátnymi orgánmi, až následne môžu byť predložené na rokovanie MZ.

Dňa 21.mája 2015 bola na mestský úrad doručená petícia rodičov, ktorí svojím podpisom vyjadrili nesúhlas so zrušením jedálne v MŠ na ul. Mudrochova. Na zasadnutie MZ sa dostavila p. Jurická – zástupkyňa rodičov, ktorí predložili MZ spomínanú petíciu.

Počas rokovania o 16.45 h prišiel p. Špánik
– počet poslancov 12.

Primátor následne odovzdal slovo p. Jurickej.

P. Jurická uviedla, že rodičia sa dopyčuli o rušení školskej jedálne. Preto sa spísala petícia. Rodičia nesúhlasia so zrušením z dôvodu, že by strava počas prevozu z inej jedálne nebude dostatočne vyvážená (kvalitná).

Primátor odpovedal, že sa jedná sa len o obedy, ktoré sa v horúcom stave prevezú a dajú sa do ohrievacích pultov. Teplota jedla musí byť dodržaná v rámci normy – na tomto trvá hygiena. Tá chodí pravidelne na kontroly do MŠ a pravidelne toto kontroluje. Mesto si nesmie dovoliť robiť nič proti normám, nič také, čo by bolo namierené proti deťom. Desiata a olovrant sa naďalej budú pripravovať v oboch MŠ. Príprava stravy sa vždy musí riešiť tak, ako to prikazuje zákon. Mesto nechce rušiť kuchyňu, ale len centralizovať. Z pozície riaditeľiek a vedúcich kuchýň mestu nenavrhl iné riešenie financovania, len zdvihnúť školné.

P. Jurická sa spýtala, či by nebolo rozumné nad školskou jedálňou postaviť novú triedu, pretože aj pri plánovanej rekonštrukcii jedálne na ďalšiu triedu mesto bude potrebovať finančné prostriedky.

Primátor odpovedal, že nadstavba je finančne omnoho náročnejšia a finančné prostriedky, ktoré mesto potrebuje, by sa týmto spôsobom nešetrili. Keď bude jedna centrálna kuchyňa, bude tam šetrenie dvoch pracovných miest. Takisto si môžu pýtať ostatné odvetvia viac financií, keď mesto dokáže z originálnych právomocí dávať do MŠ, tak prečo nie aj inde? Mesto musí zobrať z údržby mesta, aby malo na prevádzku MŠ. Jedná sa o cca 80.tis. € ročne. Rodičia by určite neboli radi, aby sme zdvihli školné.

P. Jurická navrhla, aby školné platili aj predškóláci. Primátor odpovedal, že školné je dané zákonom a predškóláci ho zo zákona nesmú platiť.

P. Jurická navrhla zvýšiť stravné o 0,10 € na každé jedlo. Ing. Pekara uviedol, že je úplne jedno, či mesto zdvihne stravné alebo školné, každého rodiča sa to dotkne sumou na jedno dieťa 40,- €/mesačne. A čo rodičia, ktorí nie sú spokojní s umiestnením detí do MŠ, každý rok je to cca 17 – 20 detí? Finančne je náročnejšie postaviť novú triedu. Vybavenie v kuchyniach je zastarané, finančne náročné. Mesto by muselo investovať do dvoch kuchýň, ale takto sa zrenovuje len jedna kuchyňa. A prečo kuchyňa v MŠ na ul. Obr. mieru? Lebo na ul. Mudrochovej sa budova zateplila, vykonala sa tam rekonštrukcia, tak by nebolo teraz múdre búrať v tejto MŠ.

Primátor informoval, že dnes je výdajňa na každom podlaží v každej triede. Mesto nemá spätnú väzbu, že sú nedostatočné. V novom projekte sa uvažuje, že sa spraví jedna väčšia výdajňa na prízemí jedného pavilónu, ktorá bude vybavená v zmysle zákona, kde sa dovezie strava, budú tam ohrievacie pulty, strava sa vydá na tanieri a podnosy a odtiaľ sa to bude dovážať do pavilónov. Fungovať to bude tak, ako doteraz, akurát sa tam nebude variť.

Ing. Jasenovec, PhD. doplnil primátora a informoval, že mesto sa zapojilo do projektu „Obnov si svoju kuchyňu“, v rámci ktorého by sa obnovilo celé zariadenie kuchyne za nerezové, dnes sú tam zastarané spotrebiče.

JUDr. Gelatka sa spýtal, ako bude mesto zabezpečovať prevoz jedla. Primátor odpovedal, že jedna z možností je využiť auto z domova vďaky.

Mgr. Augustín sa spýtal, koľko kuchárk je teraz v jedálni zamestnaných. Primátor odpovedal, že tam pracujú 4 kuchárky spolu s úväzkom 3,8. Mgr. Augustín sa ďalej spýtal, či tri kuchárky to stihnú prípravu obedov v riadnom čase. Primátor odpovedal, kladne, je to odkonzultované s vedúcou jedálne. Dve kuchárky zostanú v MŠ na ul. Mudrochovej.

Ing. Žideková sa spýtala, koľko sa ročne ušetrí na dvoch úväzkoch. Primátor odpovedal, že je to cca 20.tis. € ročne vrátane odvodov, plus prevádzka len jednej kuchyne.

Ing. Pekara doplnil, že 8 zamestnancov kuchýň boli dve vedúce, teraz bude len jedna vedúca, druhá odchádza do dôchodku. Celé toto hľadisko má nielen ekonomický rozmer. Vznikne priestor, zlepši sa kvalita jedla, hygienické veci musia byť dodržané. Celý model je nastavený v prospech nielen mesta, ale aj rodičov.

Primátor uviedol, že mesto sa touto optimalizáciou zaoberá už cca 3 mesiace. Takéto rozhodnutie neurobilo za jeden týždeň. Je potrebné uspokojiť rodičov, aby mohli dať deti do MŠ a nemuseli ísť do okolitých dedín. Treba sa na to pozerieť aj z tohto hľadiska. Treba sa pozrieť aj na to, či varenie v zastaranej kuchyni je zdravšie.

P. Koledová Žideková dodala, že najväčší problém rodičov je ten, že ich deťom sa bude voziť strava. Veď dnes sú rôzne technológie, aj na svadby, štátnice a pod. si ľudia dávajú dovážať stravu. Toto je veľmi dobré riešenie, deti budú mať kvalitnejšiu stravu a obavy by nemali byť žiadne.

P. Jurická sa spýtala primátora, či si myslí, že mesto každý rok uspokojí 20 rodín. Primátor odpovedal, že kapacita novej triedy je maximálne 20 detí, takže áno. Pripomenul, že v minulosti mesto zrušilo posilňovňu, aby vznikla ďalšia trieda. Mesto muselo nájsť finančné prostriedky na obnovu triedy, ktorá bola prerobená na fitnesscentrum. A napriek tomu už dva roky po sebe nebolo umiestnených cca 20 detí. A má to stúpajúcu tendenciu. Je potrebné toto vyriešiť. Jedno z riešení, ktoré sa ukazuje ako reálne, je to, ktoré primátor dnes predložil. Bola tu iniciatíva, že cirkevné gymnázium končí, bude tam kuchyňa, tak spravme MŠ tam. Ale to má viaceré negatíva.

P. Jurická požiadala primátora, či by sa mohol stretnúť s rodičmi, ktorí majú umiestnené deti v MŠ na ul. Mudrochova a toto riešenie im prísť priamo vysvetliť. Primátor odpovedal, že sa veľmi rád stretne s týmito rodičmi. Upozornil však, že rodičia, môžu mať svoje požiadavky, ale nemôžu určovať, ako bude mesto zabezpečovať financovanie školstva v Rajci. Toto právo prináleží vedeniu mesta, rodičia za fungovanie školstva nenesú zodpovednosť, táto je na

pleciach zriaďovateľa, ktorý musí zabezpečiť fungovanie školstva v medziach zákona. Mesto je tu na to, aby riešilo problémy všetkých rodičov (nielen tých, ktorí majú umiestnené dieťa v MŠ dnes), a to minimálne na 4 – 5 rokov dopredu. Rodičia môžu len prispieť k vylepšeniu a dať podnet k vylepšeniu MŠ, ale nemôžu mestu diktovať, čo má robiť.

JUDr. Gelatka sa spýtal, či má mesto prepočítaný finančný efekt. Primátor odpovedal, že dnes sa už vie, že na výrobe stravy a prevádzke kuchyne by sa malo ušetriť cca 25.tis. € ročne. Ďalej sa ušetríme na prácovní a žehliarni. Nie je možné, aby sa na jednej MŠ pralo raz toľko hodín ako na druhej MŠ – to je aktuálny stav. Zaviedol sa systém, že rodičia si okrem posteľného prádla budú prať aj uteráčky. Teraz mesto rieši personál, či už učiteľky, upratovačky alebo kuchárky, je predpoklad, že tam bude šetrenie ďalšieho cca 0,5 úväzku.

Počas rokovania o 17.21 h prišiel Mgr. Jonek – počet poslancov 13.

P. Jurická sa spýtala, či predložený návrh primátora, ktorý sa týka zrušenia kuchyne v MŠ na ul. Mudrochovej je už definitívny alebo sa bude o ňom ešte rokovať.

Primátor vysvetlil, že dnes predloží návrh na uznesenie o predbežnom schválení zrušenia kuchyne. Mesto však musí požiadať o vyjadrenie, resp. súhlas ministerstvo školstva, regionálne zdravotníctvo a pod. V auguste je ďalšie zasadnutie MZ, tam sa o tom pravdepodobne bude rokovať. Teoreticky do konca roka sa bude variť v MŠ na ul. Mudrochovej. Treba pochopiť, že celý návrh zrušenia kuchyne je o šetrení a o rozšírení kapacity, nie je to o rušení kuchyne.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu primátora o optimalizácii materských škôl v meste Rajec.

II. odporúča

vedeniu mesta pokračovať v zámere tak, ako bol predložený na mestskom zastupiteľstve.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 11 | proti: 0 | zdržal sa: 2 |
|--|----------|---------------------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik | | Mgr. Augustín, Mgr. Jonek |

3. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 8, 9, 10, 11, 12, 13 a 14/2015

Oznámenia o zmene rozpočtu predniesla poslancom p. Záborská, ved. finančného oddelenia. Finančná komisia a následne mestská rada tieto oznámenia prerokovali a odporúčajú ich MZ zobrať na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 8/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu ZUŠ
- b) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 9/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- c) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 10/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky
- d) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 11/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu MsKS
- e) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 12/2015 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- f) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 13/2015 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- g) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 14/2015 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu ZŠ

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

4. Rozbory hospodárenia rozpočtových organizácií ZUŠ, ZŠ a MsKS za rok 2014
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k výsledkom hospodárenia rozpočtových organizácií Mesta Rajec za rok 2014

V zmysle uznesenia č. 33/2015 zo dňa 26.2.2015 sa uskutočnili rozbory hospodárenia rozpočtových organizácií ZUŠ, ZŠ a MsKS za rok 2014. Finančná komisia a následne mestská rada prerokovali výsledky rozborov hospodárenia rozpočtových organizácií a odporúčajú ich MZ zobrať na vedomie. O výsledkoch rozborov hospodárenia informovala p. Záborská, ved. finančného oddelenia.

Následne primátor odovzdal slovo hl. kontrolórke mesta, Ing. Sekáčovej, ktorá predniesla odborné stanovisko k týmto rozborom hospodárenia.

Ing. Žideková upozornila na veľmi vysoké náklady ZUŠ na zakúpenie PC a multifunkčnej zostavy. Primátor odpovedal, že toto bolo dostatočne vysvetlené na rozboroch. Ing. Žideková dodala, že riaditeľ ZUŠ poslancov pozval ku nim, tak tam asi pôjdu a pozrú si to.

Primátor navrhol, že ak niekto z poslancov potrebuje ešte niečo konkrétne, je potrebné si s p. riaditeľom dohodnúť stretnutie, akým spôsobom to obstarávali, čo vlastne spočíva v nákladoch, aby vám vysvetlil všetky softvéry a hardware, aby sa poslanci mohli pozrieť do faktúr, o čo vlastne ide. Mesto každú organizáciu pravidelne každý mesiac kontroluje, či je tam tá efektivita, či je dodržaná jedna dvanástina rozpočtu, aby sa nestalo, že mesto nebude mať na konci roka na prevádzku. Hl. kontrolórka má vo svojom programe kontrol aj túto organizáciu. Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k výsledkom hospodárenia rozpočtových organizácií Mesta Rajec za rok 2014

Mestské zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

výsledok hospodárenia ZŠ za rok 2014 vo výške 15,67 €

II. odporúča

pre budúce obdobia dodržiavať účelovosť, efektívnosť čerpania poskytnutých prostriedkov v roku 2015 a sledovať čerpanie v priebehu roka

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

výsledok hospodárenia v MsKS za rok 2014 vo výške 89,- €

II. odporúča

pre budúce obdobia dodržiavať účelovosť, efektívnosť čerpania poskytnutých prostriedkov v roku 2015

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

výsledok hospodárenia ZUŠ za rok 2014 vo výške 17 025,63 €

II. odporúča

pre budúce obdobia dodržiavať účelovosť, efektívnosť čerpania poskytnutých prostriedkov v roku 2015 a sledovať čerpanie v priebehu roka.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

5. Rozbor hospodárenia rozpočtovej organizácie Domov vd'aky, účtovná závierka a výročná správa k 31.12.2014

a) Predloženie správy nezávislého audítora pre vedenie rozpočtovej organizácie Domov vd'aky a zriaďovateľ'a Mesto Rajec za rok 2014

b) Prerokovanie dodatku správy audítora o overení súladu individuálnej výročnej správy s účtovnou závierkou

V zmysle uznesenia č. 33/2015 sa uskutočnili rozborov hospodárenia aj v Domove vd'aky Rajec. Poslancov MZ o nich informovala p. Záborská. Finančná komisia a následne mestská rada výsledky rozborov hospodárenia v DV prerokovali a odporúčajú ich MZ schváliť. Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Správu nezávislého audítora pre vedenie rozpočtovej organizácie Domov vďaka a zriaďovateľa Mesto Rajec za rok 2014
2. Dodatok správy audítora o overení súladu individuálnej výročnej správy s účtovnou závierkou
3. výsledok hospodárenia v DV za rok 2014 vo výške 3 399,43 €

II. odporúča

pre budúce obdobia dodržiavať účelovosť, efektívnosť čerpania poskytnutých prostriedkov v roku 2015 a sledovať čerpanie v priebehu roka.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 12 | proti: 0 | zdržal sa: 1 |
|---|----------|--------------|
| Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | p. Matejka |

6. Záverečné správy a návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2014

a) Inventarizácia k 31.12.2014 – správa UIK

b) Správa o plnení rozpočtu a programového rozpočtu mesta za r. 2014

c) Poznámky k 31.12.2014

d) Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2014

Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke Mesta Rajec

Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k záverečnému účtu Mesta Rajec za rok 2014

Záverečné správy a návrh záverečného účtu predniesla poslancom p. Záborská. Finančná komisia a následne mestská rada záverečné správy a návrh záverečného účtu prerokovali a odporúčajú ich MZ schváliť. Odborné stanovisko k záverečným správam a záverečnému účtu predniesla hlavná kontrolórka mesta, Ing. Sekáčová.

Ing. Žideková sa spýtala na príjem z daní s ubytovacou kapacitou, či sa to týka návštevníkov, ktorí sa v meste ubytujú.

Primátor odpovedal, že túto daň platia občania, ktorí prenajímajú svoje nehnuteľnosti. Ing. Žideková navrhla, že do budúcnosti treba rozmyšľať nad tým, aby sa mesto nejako spropagovalo a zvýšili sa tieto príjmy.

Primátor informoval, že mesto dostáva rôzne bulletiny prostredníctvom OOCR, nemá význam, aby sa robili podobné propagačné materiály. Bolo by vhodné, aby aj subjekty, ktoré sa v meste zaoberajú cestovným ruchom, boli ochotné tiež viac propagovať naše mesto. Keď sa na to pozrieme z historického hľadiska, či chceme alebo nie, z cestovného ruchu žijú najviac Rajecké Teplice a Rajec bol vždy hospodárskym centrom. Bol tu hotel pri radnici, tak fungoval, že ho museli zatvoriť, lebo sa neuzivil. Dnes sú ubytovacie kapacity aj na kúpalisku, ale tie sú možno využívané dva mesiace v roku.

Ing. Žideková uviedla, že je potrebné hľadať možnosti a niečo tu vybudovať, aby sa rozprúdil turizmus v Rajci.

Primátor sa spýtal, čo je to niečo. On sám chápe, že vybratá daň je malá, ale všetko závisí aj od ekonomickej sily obyvateľstva nielen Rajca.

Ing. Žideková navrhla, že napríklad maratón pritiahne do mesta asi najviac ľudí. Primátor súhlasil, ale upozornil, že maratónci sa vždy ubytujú v telocvični.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Správu UIK
2. Správu o plnení rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec za rok 2014
3. Poznámky k 31.12.2014
4. Správu nezávislého audítora z overenej ročnej účtovnej závierky a hospodárenia mesta za rok 2014
5. stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Rajec za rok 2014
6. výsledok hospodárenia Mesta Rajec za rok 2014

II. schvaľuje

Záverečný účet Mesta Rajec a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

Po prerokovaní tohto bodu vyhlásil primátor v zmysle rokovacieho poriadku 20-minútovú prestávku (od 19.05 h do 19.25 h).

Po prestávke sa v rokovacej miestnosti nachádzalo 12 poslancov (odišiel Mgr. Augustín).

7. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2014 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre školský rok 2014/2015 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2014 predniesla poslancom p. Záborská. Finančná komisia a následne mestská rada prerokovali tento návrh dodatku a odporúčajú ho MZ schváliť.

Počas rokovania o 19.29 prišiel Mgr. Augustín – počet poslancov 13.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2014 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre šk. rok 2014/2015 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na

čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

8. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 9/2015

Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2015 Mesta Rajec – rozpočtovým opatrením č. 9/2015

Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec predniesla poslancom p. Záborská. Finančná komisia a následne mestská rada návrh zmeny rozpočtu prerokovali a odporúčajú ho MZ na schválenie.

Počas prerokovania rozpočtu primátor mesta podal návrh na zvýšenie čerpania zostatku prostriedkov z roku 2014 cez príjmovú finančnú operáciu o sumu 10 000,- € a zároveň navrhol navýšenie výdavkov v programe 1 rozpočtu o sumu 10 000,- €, a to na úhradu štúdií a spracovania projektových dokumentácií k výzvam avizovaných IROP a program rozvoju vidieka ministerstva pôdohospodárstva. Spracovanie dokumentácií sa týka: verejného osvetlenia, nevyužitých verejných budov – športová hala, zmena funkcie ŠJ na MŠ – nová trieda, rekonštrukcia ŠJ na Obrancov mieru, mestské múzeum – výskum a iné.

Po krátkej diskusii primátor odovzdal slovo hlavnej kontrolórke mesta, ktorá predniesla odborné stanovisko k navrhovanej zmene rozpočtu.

Ing. Žideková sa pýtala na štúdiu rekonštrukcie verejného osvetlenia.

Primátor odpovedal, že toto sa bude riešiť dnes v bode Rôzne. Mesto zadalo svetelno-technickú štúdiu, v rámci výzvy sú stanovené rôzne procesy a kroky, ktoré treba splniť a na ktorých mesto už začalo pracovať. V rozpočte je plánovaných cca 13.tis. € na údržbu a opravy.

Ing. Žideková podotkla, že mesto už v minulosti žiadalo o finančný príspevok.

Primátor odpovedal, že táto štúdia je úplne iná oproti tej, ktorá bola v minulosti.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2015 rozpočtovým opatrením č. 9/2015

II. schvaľuje

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 9/2015.

Rozpočet Mesta Rajec na rok 2015 - rozpočtové opatrenie č. 9/2015

| Bežný, kapit.rozpočet - sumarizácia | Schválený | Schválené | Návrh | Návrh |
|---|----------------------------|---|-------------|--------------------------------|
| | Rozpočet na rok 2015 v EUR | Rozpočtové opatrenie č.8/2015 a ozn. č.14 | Zmena v EUR | Rozpočtové opatrenie č. 9/2015 |
| Bežné príjmy spolu: | 3 778 607 | 4 040 205 | 30 904 | 4 071 109 |
| Bežné výdavky spolu: | 3 670 931 | 3 845 660 | 87 546 | 3 933 206 |
| Schodok/prebytok bežného rozpočtu: | 107 676 | 194 545 | -56 642 | 137 903 |
| Kapitálové príjmy spolu: | 134 343 | 1 300 603 | 0 | 1 300 603 |
| Kapitálové výdavky spolu: | 96 900 | 3 683 695 | 22 800 | 3 706 495 |
| Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu: | 37 443 | -2 383 092 | -22 800 | -2 405 892 |
| PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové): | 3 912 950 | 5 340 808 | 30 904 | 5 371 712 |
| VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové): | 3 767 831 | 7 529 355 | 110 346 | 7 639 701 |
| Schodok/prebytok | 145 119 | -2 188 547 | -79 442 | -2 267 989 |
| FINANČNÉ OPERÁCIE * | | | | |
| Príjmy | 139 833 | 2 483 419 | 79 000 | 2 562 419 |
| Výdavky | 284 843 | 294 343 | 0 | 294 343 |
| Schodok/prebytok | -145 010 | 2 189 076 | 79 000 | 2 268 076 |
| Výsledok hospodárenia | 109 | 529 | -442 | 87 |

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

9. Informácia o zákone č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Na žiadosť poslancov MZ p. Záborská predložila informáciu o zákone č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách v platnom znení. Mestská rada túto informáciu prerokovala a odporúča ju MZ zobrať na vedomie. Zároveň odporučila MsÚ vykonať kontrolu výherných hracích automatov po jednotlivých prevádzkach a informovať o tom MZ.

Primátor doplnil, že mesto neovplyvní počet VHA v tomto roku, ale môže to ovplyvniť na budúci rok, pretože licencie na prevádzku VHA sa budú vydávať v novembri – decembri tohto roka na ďalšie obdobie.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o zákone č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách

II. odporúča

MsÚ vykonať kontrolu VHA po jednotlivých prevádzkach a túto informáciu predložiť na rokovanie MZ.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

10. Zrušenie VZN č. 63/2005 o deratizácii a dezinfekcii

Ing. Ján Jasenovca, PhD. informoval poslancov o proteste prokurátora ohľadom VZN č. 63/2005 o deratizácii a dezinfekcii. Mestská rada odporučila MZ zobrať na vedomie protest prokurátora a zrušiť VZN č. 63/2005 o deratizácii a dezinfekcii.

Primátor doplnil informácie Ing. Jasenovca, PhD.

Počas rokovania o 20.05 h odišiel Ing. Mucha – počet poslancov 12.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

protest prokurátora č. Pd 107/15/551-6 vydaný dňa 5.5.2015 na zrušenie VZN č. 63/2005 o deratizácii a dezinfekcii

II. ruší

VZN č. 63/2005 o deratizácii a dezinfekcii z dôvodu platnosti nového zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia

III. odporúča

MsÚ informovať o prijatom uznesení Okresnú prokuratúru v Žiline.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 12 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

11. Návrh VZN č. 1/2015 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody na iné účely ako je zásobovanie občanov pitnou vodou v čase jej nedostatku, o spôsobe náhradného zásobovania vodou, o náhradnom odvádzaní odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp

V zmysle uznesenia MZ č. 23/2015 zo dňa 26.2.2015 bol poslancom MZ predložený návrh VZN o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody na iné účely ako je zásobovanie občanov pitnou vodou v čase jej nedostatku. Konkrétny návrh VZN predniesol poslancom MZ prednosta MsÚ, Ing. Ján Jasenovec, PhD. Komisia výstavby a ŽP a následne mestská rada návrh VZN č. 1/2015 prerokovali a odporúčajú ho MZ schváliť. Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 1/2015 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody na iné účely ako je zásobovanie občanov pitnou vodou v čase jej nedostatku, o spôsobe náhradného zásobovania vodou, o náhradnom odvádzaní odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp

II. odporúča

MsÚ informovať o prijatom VZN Okresnú prokuratúru v Žiline.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 12 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

12. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rajec na 2.polrok 2015

Hlavná kontrolórka mesta, Ing. Sekáčová predložila poslancom MZ návrh Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta na 2.polrok 2015. Mestská rada tento návrh plánu kontrolnej činnosti prerokovala a odporúča ho MZ schváliť.

Počas rokovania o 20.15 h prišiel Ing. Mucha – počet poslancov 13.

Ing. Žideková sa spýtala, či je v rámci navrhovaného plánu kontrol aj kontrola povinného zverejňovania zmlúv a faktúr na internete. Ing. Sekáčová odpovedala, že túto kontrolu vykonávala minulý rok. Ing. Žideková uviedla, že podá písomnú požiadavku pre rok 2016, aby bola opätovne táto kontrola vykonaná.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rajec na 2.polrok 2015.

II. poveruje
hlavnú kontrolórku mesta Rajec, Ing. Bibianu Sekáčovú vykonaním kontrol podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na 2.ppolrok 2015.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

13. Správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórkou mesta Rajec za obdobie marec – máj 2015

Hlavná kontrolórka mesta predniesla Správu o výsledku kontrol uskutočnených hlavnou kontrolórkou mesta za obdobie marec 2015 – máj 2015.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórkou mesta Rajec za obdobie marec – máj 2015.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

14. Personálne otázky

Primátor mesta v zmysle s § 17 ods. 1 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení vymenoval dňom 1.3.2015 do funkcie „Prednosta Mestského úradu v Rajci“ Ing. Jána Jasenovca, PhD, a to na polovičný úväzok. Ing. Ján Jasenovec vykonáva aj funkciu náčelníka mestskej polície v Rajci. Vzhľadom k časovej a profesnej náročnosti vykonávania oboch funkcií požiadal Ing. Jasenovec primátora mesta o uvoľnenie z funkcie náčelníka mestskej polície, a to k dátumu 31.5.2015.

Preto primátor navrhol, aby bol Ing. Ján Jasenovec, PhD. v zmysle § 2 ods. 3 Zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v platnom znení odvolaný z funkcie náčelníka MsP Rajec k 31.5.2015. Následne by bolo vyhlásené nové výberové konanie na obsadenie tejto uvoľnenej funkcie. Mestská rada prerokovala túto informáciu a odporúča MZ schváliť odvolanie Ing.

Jána Jasenovca, PhD., z funkcie náčelníka MsP a vyhlásiť výberové konanie na obsadenie tejto funkcie.

Nakoľko poslanci nemali žiadne návrhy a pripomienky, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

na návrh primátora a v súlade s § 2 ods. 3 Zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v platnom znení

I. odvoláva

Ing. Jána Jasenovca, PhD. z funkcie náčelníka Mestskej polície Rajec z dôvodu jeho vymenovania do funkcie prednostu Mestského úradu v Rajci

II. poveruje

Ing. Jána Jasenovca, PhD. riadením Mestskej polície v Rajci do vymenovania nového náčelníka MsP Rajec.

Mestské zastupiteľstvo

III. odporúča

primátorovi mesta pripraviť výberové konanie na funkciu náčelníka Mestskej polície Rajec

Mestské zastupiteľstvo

IV. schvaľuje

v zmysle čl. V ods. 1 Smernice č. 2/2012 o postupe pri realizácii výberových konaní na funkciu náčelníka Mestskej polície v Rajci výberovú komisiu v zložení: Mestská rada, JUDr. Gelatka, Ján Pekara, MVDr. Polačková.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

15. Predaj, prenájom nehnuteľností

a) Žiadosť p. Kašiaka

Ľuboš Kašiak, bytom Rajec Nádražná 327 podal dňa 28.04.2015 pod č. 1444/2015 opätovnú žiadosť o odkúpenie pozemkov:

- KNC parcela č. 1390/1 – zastavaná plocha o výmere 234 m² v podiele 249/1000,
- KNC parcela č. 1390/8 - zastavaná plocha o výmere 572 m² v podiele 249/1000 evidované na LV č. 2300, vlastníka Mesto Rajec,
- KNC parcela č. 1390/2 – zastavaná plocha o výmere 21 m² v podiele 1/1 evidovanú na LV č. 1500, vlastníka Mesto Rajec .

Vo svojej žiadosti uvádza, že súhlasí s uznesením MR zo dňa 6.11.2014, celková kúpna cena 902,88 eur, zaplatenie v dvoch splátkach: pri podpise prvá splátka vo výške 451,44 eur, druhá splátka do 12 mesiacov.

Ing. Pekara informoval o rokovaní stavebnej komisie, ktorá odporučila zrušiť uznesenie č. 114/2014 a následne prijať uznesenie o odpredaji v zmysle žiadosti p. Kašiaka. Mestská rada prerokovala túto žiadosť a odporúča MZ schváliť odpredaj horeuvedených parciel pre p. Kašiaka.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. ruší

uznesenie č. 114/2014 z 13.11.2014, ktorým sa uložilo MsÚ vyrubiť poplatok za užívanie pozemku zastavaného garážou KNC parcelou č. 1390/2 za cenu 0,61 eura/m²/rok, z dôvodu, že pozemok pod garážou je predmetom odpredaja.

II. schvaľuje

prevod pozemkov:

- pod bytovým domom s.č. 327 KNC parcela č. 1390/1 – zastavaná plocha o výmere 234 m² v podiele 249/1000 za cenu 6,00 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu 349,596 €, parcela je evidovaná na LV č. 2300 vo vlastníctve Mesta Rajec,
- dvorom KNC parcela č. 1390/8 - zastavaná plocha o výmere 572 m² v podiele 249/1000 za cenu 3,00 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu 427,284 €, parcela je evidovaná na LV č. 2300 vo vlastníctve Mesta Rajec,
- pozemku pod stavbou garáže KNC parcela č. 1390/2 – zastavaná plocha o výmere 21 m² v podiele 1/1 za cenu 6,00 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu 126,00 €, parcela je evidovaná na LV č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec

do vlastníctva kupujúceho Ľuboš Kašiak, bytom Rajec Nádražná 327, nar.v súlade s ustanovením §9a, ods. 8, písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že na pozemku KNC parcela č. 1390/1 je postavený bytový dom súp. číslo 327, kupujúci je vlastníkom bytu č. 2 na prízemí tohto bytového domu na ul. Nádražnej v podiele 1/1 a jeho podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu je 249/1000, vlastníctvo bytu je evidované na liste vlastníctva č. 1661. Vlastníctvo k bytu nadobudol prevodom na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu, vklad bol povolený dňa 13.4.2015 č. V 1585/2015 od vlastníka Matúša Sviržovského, tým nie je splnená podmienka podľa § 18a, ods. 3 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a preto je prevod pozemku pod bytovým domom vykonaný v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dvor bytového domu je identifikovaný parcelou KNC parcela č. 1390/8. Kupujúci má v užívaní stavbu garáže, ktorá je postavená na pozemku KNC parcela č. 1390/2. Kupujúci užíva pokojne a nerušene pozemky už viac ako 12 rokov, v užívaní ho doteraz nik nerušil.

III. ukladá

kupujúcemu zaplatiť kúpnu cenu celkovej výške 902,88 € v nasledovných splátkach:

- prvú splátku pri podpise zmluvy vo výške 451,44 €
- druhú splátku do 12 mesiacov od podpisu zmluvy vo výške 451,44 €

IV. konštatuje,

že zámer prevodu je zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta v termíne od 05.05.2015 do dňa konania MZ.

V. ukladá

kupujúcemu zaplatiť poplatky spojené s prevodom nehnuteľností najmä správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

b) Prevod vlastníctva spoločných nehnuteľností

Domov vďaky Rajec si uplatnil v dedičskom konaní po neb. klientovi p. Jantoškovi pohľadávku, ktorý voči nemu evidoval. Po skončení dedičského konania sa stal DV vlastníkom majetku, a to v spoluvlastníckych podieloch na pozemkoch v CS PS Rajec. Vzhľadom na túto skutočnosť, že DV nevlastní majetok, iba spravuje mestský majetok, navrhujeme, aby MZ schválilo darovacou zmluvou prevod majetku z DV na Mesto Rajec. Mestská rada prerokovala tento prevod a odporúča ho MZ schváliť.

Ing. Pekara doplnil informácie primátora mesta.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prevod vlastníctva spoluvlastníckych podielov v pozemkoch, ktoré sú súčasťou spoločnej nehnuteľnosti, s ktorou hospodári v súlade so zákonom č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov Cenzuálne spolumajiteľstvo Rajec, pozemkové spoločenstvo so sídlom Sládkovičova 686, 015 01 Rajec, IČO 30232074, darovacou zmluvou z vlastníctva subjektu Domov vďaky, rozpočtová organizácia Mesta Rajec, so sídlom Námestie Andreja Škrábika 38/3, 015 01 Rajec, IČO 17066043, DIČ 2020645231, do vlastníctva Mesta Rajec, v hodnote 2.573,31 €. Predmetom prevodu sú spoluvlastnícke podiely v pozemkoch, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na listoch vlastníctva č. 2387, 2550, 2180, 2181, 2207, 2327, 2328, 2385, 2386, 2435, 2436, 2460 vedených pre katastrálne územie Rajec, na liste vlastníctva č.756 vedenom pre katastrálne územie Jasenové a na liste vlastníctva č. 1060 vedenom pre katastrálne územie Veľká Čierna.

katastrálne územie Rajec :

v podiele 169/203206 pozemky zapísané na liste vlastníctva číslo 2387 (zápis pod B997):

parcely registra C evidované na katastrálnej mape

KN C parcelné číslo 2770/1 o výmere 7793 m² druh pozemku: lesné pozemky

KN C parcelné číslo 2771 o výmere 167 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoria

v podiele 169/203206 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 2550 (zápis pod B1187):

parcely registra C evidované na katastrálnej mape

KN E parcelné číslo 480 o výmere 10312 m² druh pozemku: orná pôda

KN E parcelné číslo 481 o výmere 1079 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty

KN E parcelné číslo 482 o výmere 5312 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty

KN E parcelné číslo 483 o výmere 6201 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty

KN E parcelné číslo 484 o výmere 6111 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty

KN E parcelné číslo 485 o výmere 25173 m² druh pozemku: orná pôda

KN E parcelné číslo 486 o výmere 1708 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN E parcelné číslo. 487 o výmere 2518 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN E parcelné číslo 488 o výmere 5564 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN E parcelné číslo 489 o výmere 16317 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN E parcelné číslo 490 o výmere 81345 m² druh pozemku: orná pôda

v podiele 169/200000 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 2180 (zápis pod B874) :
parcely registra C evidované na katastrálnej mape

KN C parcelné číslo 2610 o výmere 349 m² druh pozemku: záhrady
 KN C parcelné číslo 2611/1 o výmere 153 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2611/2 o výmere 413 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2612 o výmere 2556 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN C parcelné číslo 2613/2 o výmere 7889 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN C parcelné číslo 2614/2 o výmere 3331 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2615 o výmere 218 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2616/2 o výmere 282 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2620/3 o výmere 1140 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2626/7 o výmere 4623 m² druh pozemku: orná pôda
 KN C parcelné číslo 2626/8 o výmere 3872 m² druh pozemku: orná pôda
 KN C parcelné číslo 2628 o výmere 212 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2629 o výmere 360 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2630 o výmere 60 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2631 o výmere 220 m² druh pozemku: záhrady
 KN C parcelné číslo 2635 o výmere 153 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2636 o výmere 368 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2637/3 o výmere 336 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2637/4 o výmere 229 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2638 o výmere 20 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2639/2 o výmere 90 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2639/4 o výmere 4370 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2639/5 o výmere 6427 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2639/6 o výmere 67 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2639/7 o výmere 1091 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2640 o výmere 272 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo 2714 o výmere 3999 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN C parcelné číslo 2715 o výmere 10560 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN C parcelné číslo 2716 o výmere 916 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí
 KN C parcelné číslo. 2717 o výmere 41482 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN C parcelné číslo 2719/2 o výmere 133 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN C parcelné číslo 2720/6 o výmere 5860 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN C parcelné číslo 2720/7 o výmere 12531 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN C parcelné číslo 2720/8 o výmere 147 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN C parcelné číslo 2725/5 o výmere 3886 m² druh pozemku: orná pôda
 KN C parcelné číslo 2726/5 o výmere 3972 m² druh pozemku: ostatné plochy
 KN C parcelné číslo 2739/3 o výmere 1802 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvorí

parcely registra E evidované na mape určeného operátu

KN E parcelné číslo. 607/1 o výmere 102864 m² druh pozemku: orná pôda
 KN E parcelné číslo 1085 o výmere 40553 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
 KN E parcelné číslo 2535 o výmere 2633 m² druh pozemku: orná pôda

KN E parcelné číslo 3565/1 o výmere 1191 m² druh pozemku: orná pôda
KN E parcelné číslo. 3565/2 o výmere 1481 m² druh pozemku: orná pôda
KN E parcelné číslo 3566/1 o výmere 3223 m² druh pozemku: orná pôda
KN E parcelné číslo 3566/2 o výmere 1125 m² druh pozemku: orná pôda
KN E parcelné číslo 3568 o výmere 12617 m² druh pozemku: orná pôda

v podiele 3211/4800000 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 2181 (zápis pod B876) :
parcely registra E evidované na mape určeného operátu

KN E parcelné číslo 6501 o výmere 61898 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6504 o výmere 56575 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty

v podiele 169/203206 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 2207 (zápis pod B1315):
parcely registra C evidované na katastrálnej mape

KN C parcelné číslo 2749/4 o výmere 5603 m² druh pozemku: ostatné plochy
KN C parcelné číslo 2749/5 o výmere 9609 m² druh pozemku: ostatné plochy
KN C parcelné číslo 2749/6 o výmere 17 m² druh pozemku: ostatné plochy
KN C parcelné číslo 2749/7 o výmere 893 m² druh pozemku: ostatné plochy
KN C parcelné číslo 2749/8 o výmere 76 m² druh pozemku: ostatné plochy
KN C parcelné číslo 2749/9 o výmere 32 m² druh pozemku: ostatné plochy
KN C parcelné číslo 2749/10 o výmere 36 m² druh pozemku: lesné pozemky
KN C parcelné číslo 2749/11 o výmere 47 m² druh pozemku: lesné pozemky
KN C parcelné číslo 2750/3 o výmere 5782 m² druh pozemku: ostatné plochy
KN C parcelné číslo 2750/4 o výmere 1943 m² druh pozemku: ostatné plochy
KN C parcelné číslo 2750/5 o výmere 37 m² druh pozemku: ostatné plochy
KN C parcelné číslo 2750/6 o výmere 1 m² druh pozemku: ostatné plochy
KN C parcelné číslo 2766/1 o výmere 5230 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoría
KN C parcelné číslo 2766/5 o výmere 2842 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoría

parcely registra E evidované na mape určeného operátu

KN E parcelné číslo 1798 o výmere 525589 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 1850 o výmere 224148 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 2517 o výmere 428779 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 2537 o výmere 481141 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6486 o výmere 529261 m² druh pozemku: lesné pozemky

v podiele 169/200000 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 2327 (zápis pod B1137) :
parcely registra C evidované na katastrálnej mape

KN C parcelné číslo 1900/2 o výmere 324 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoría
KN C parcelné číslo 1900/11 o výmere 131 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoría
KN C parcelné číslo 1900/15 o výmere 3048 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoría

v podiele 169/200000 nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 2328 (zápis pod B1140) :
stavba súpisné číslo 166 postavená na KN C parcele č. 1900/2 druh stavby : 20 (iná budova)
popis stavby : PÍLA+ ŠATŇA

v podiele 169/203206 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 2385 (zápis pod B999) :
parcely registra C evidované na katastrálnej mape

KN E parcelné číslo 1043 o výmere 596943 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 1046 o výmere 421088 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty

v podiele 169/203206 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 2386 (zápis pod B997) :

parcely registra E evidovaná na mape určeného operátu

KN E parcelné číslo 2536 o výmere 136965 m² druh pozemku: lesné pozemky

v podiele 169/200000 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 2435 (zápis pod B876) :

parcely registra E evidované na mape určeného operátu

KN E parcelné číslo 6489 o výmere 40211 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6491 o výmere 33988 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6492 o výmere 90636 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6496 o výmere 25896 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6498 o výmere 21364 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6499 o výmere 197456 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6503 o výmere 76878 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6506 o výmere 17749 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6507 o výmere 66988 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6508 o výmere 56647 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6509 o výmere 53140 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6511 o výmere 122916 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6513 o výmere 58086 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty

v podiele 169/203206 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 2436 (zápis pod B1287) :

parcely registra C evidované na katastrálnej mape

KN C parcelné číslo 2766/4 o výmere 12989 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoría

parcely registra E evidované na mape určeného operátu

KN E parcelné číslo 6487/1 o výmere 11558535 m² druh pozemku: lesné pozemky
KN E parcelné číslo 6495 o výmere 23953 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6497 o výmere 51845 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6500 o výmere 36253 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6502 o výmere 16185 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty
KN E parcelné číslo 6514 o výmere 120182 m² druh pozemku: lesné pozemky

v podiele 169/203206 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 2460 (zápis pod B1285) :

parcely registra C evidované na katastrálnej mape

KN C parcelné číslo 2766/3 o výmere 267 m² druh pozemku: zast. plochy a nádvoría

KN C parcelné číslo 2770/2 o výmere 446 m² druh pozemku: lesné pozemky

katastrálne územie Jasenové

v podiele 169/203206 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 756 (zápis pod B 1146) :

parcely registra C evidovaná na katastrálnej mape

KN C parcelné číslo 517 o výmere 269478 m² druh pozemku : lesné pozemky

katastrálne územie Veľká Čierna

v podiele 10140/12192360 pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 1060 (zápis pod B 980):

parcely registra E evidovaná na mape určeného operátu

KN E parcelné číslo 2517 o výmere 4983 m² druh pozemku: trvalé trávne porasty

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

c) Prevod vlastníctva – Anton Pekara

P. Anton Pekara, ul. 1.mája Rajec je vlastníkom dvoch tretín parcely 1485 k.ú. Rajec. Podiel jednej tretiny vlastní Mesto Rajec. Mesto Rajec túto parcelu nadobudlo po bývalom čl. štáte, ktorý podiel zoštátnil osobám, ktoré emigrovali do zahraničia. P. Anton Pekara si chce tento podiel vysporiadať. Mestská rada prerokovala túto žiadosť a odporúča schváliť odpredaj parcely lč. 1485 v podiele 1/3 do vlastníctva Antona Pekaru za cenu 10,- €/m².

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

predaj majetku mesta - spoluvlastníckeho podielu 1/3 v pozemku KN C parcele č. 1485 o výmere 681 m², druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria (spoluvlastníckemu podielu 1/3 zodpovedá výmera pzemku 227 m²) v katastrálnom území Rajec, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore na liste vlastníctva číslo 500 vedenom pre katastrálne územie Rajec, do vlastníctva podielového spoluvlastníka tohto pozemku Antona Pekaru, nar., bytom ul. 1. mája 466/58, Rajec, za celkovú kúpnu cenu 2270,00 Eur (jednotková cena 10,00 €/m²) podľa § 9a, ods. 8, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prevodom spoluvlastníckeho podielu v majetku mesta, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo podľa § 140 Občianskeho zákonníka

Kupujúci je povinný zaplatiť kúpnu cenu v lehote do 3 dní po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy. V prípade omeškania kupujúceho s platením kúpnej ceny viac ako 30 dní po lehote splatnosti je predávajúce Mesto Rajec oprávnené od kúpnej zmluvy odstúpiť.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností doručí Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor predávajúci prostredníctvom splnomocnenej osoby v lehote do 5 pracovných dní po zaplatení kúpnej ceny v plnom rozsahu.

Kupujúci je povinný zaplatiť poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva podľa vyúčtovania, ktoré mu predloží Mesto Rajec v deň podpisu kúpnej zmluvy, najmä poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľností.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

d) Žiadosť p. Andrei Mazákovej a p. Jozefa Imriška

P. Andrea Mazáková predložila žiadosť o zrušenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku. Jedná sa o priestory Bistra Dvanástky na futbalovom ihrisku v Rajci, o ktoré má záujem p. Jozef Imrišek. Obe žiadosti predniesol poslancom primátor mesta. Mestská rada prerokovala tieto žiadosti a odporúča MZ vyhovieť žiadostiam p. Mazákovej a p. Imriška.

JUDr. Geľatka uviedol, že podľa neho tam nie je dôvod hodný osobitného zreteľa. Mesto by to malo ponúknuť priestory verejne, možno sa nájde niekto, kto dá väčšiu cenu za nájom.

Primátor vysvetlil, že v objekte sa nachádza interiér, ktorý nie je majetkom mesta. Mesto by muselo najskôr vypratať priestory a potom spraviť verejnú súťaž. Keď sa to však všetko demontuje a ponúknu sa holé priestory na prenájom, je otázne, či to niekto zoberie, aby to mohol prevádzkovať čo najskôr. Primátor vidí osobitný zreteľ v tom, že do prenájmu sa dávajú priestory vrátane interiéru, ktorý nepatrí mestu. P. Mazáková sa dohodla s p. Imriškom, že mu interiér odpredá. Takýmto podobným spôsobom mesto postupovalo aj pri prevode nájmu z p. Bakovku na p. Mazákovú. P. Matejka upozornil, že priestory bez interiéru nikto do nájmu nezoberie. JUDr. Gelatka namietal, že ťažko niekoho iného zohnať, keď mesto nezverejnilo ponuku. Primátor informoval, že zámer bol riadne zverejnený od 7. mája 2015 až dodnes.

P. Koledová Žideková sa spýtala, či p. Mazáková platila nájom načas. Primátor odpovedal, že nájom bol vždy včas zaplatený. Problém však vidí v tom zabudovanom interiéri, taktiež aj terasa vonku, ktorá taktiež patrí Mazákovcom. P. Matejka vidí najlepšie riešenie dať priestory do nájmu p. Imriškovi a on bude pokračovať v zabehnutej prevádzke.

P. Koledová Žideková doplnila, že ak mesto ponúkne priestory do prenájmu bez interiéru, tak sa môže stať, že aj rok to bude len stáť a chátrať.

Primátor opäť zdôraznil, že problém, ktorý to všetko komplikuje, je ten, že interiér nie je v majetku mesta, ale v majetku nájomcu. Takže je dôležité aj to, s kým sa Mazákovci na odpredaji zariadenia dohodli. JUDr. Gelatka navrhol vyhlásiť verejnú súťaž, kde by to možno niekto zobral vrátane toho interiéru. P. Matejka upozornil, že nikto nevie, ako sú medzi sebou dohodnutí p. Mazáková s p. Imriškom. Môže sa stať, že to p. Mazáková nebude chcieť odpredať nikomu inému.

Ing. Pekara upozornil, že zverejnený zámer bol od 7.5.2015, takže nikto ďalší, kto by mal záujem o tieto priestory, nemôže povedať, že o tom nevedel.

Primátor uviedol, že sú tu dva návrhy – jeden, ktorý navrhuje primátor a druhý, ktorý navrhuje JUDr. Gelatka. Boli tu povedané rôzne riziká z oboch strán, ak niekto spochybní zmluvu a bude to spochybenie zákonné, tak mesto bude musieť zrušiť zmluvu a vypísať verejnú súťaž.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

I. schvaľuje

- a) prenechanie nebytového priestoru o úžitkovej ploche 80 m² pozostávajúceho z troch miestností s príslušenstvom (vstupná chodba, sociálne zariadenie, kúpeľňa a pivnica) nachádzajúci sa v budove s.č. 211 na ul. Hollého v Rajci (šatne na futbalovom ihrisku), šatne sú postavené na pozemku KNC parcela č. 1104/68 evidované na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec,
 - b) prenechanie časti pozemku KNC parcela č. 1104/1 – ostatná plocha o úžitkovej výmere 152 m², na ktorej je postavený prístrešok patriaci k nebytovému priestoru, pozemok je evidovaný na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec
- do nájmu žiadateľovi: Jozef Imrišek ml., miesto podnikania Jasenové 110, 013 19 Jasenové, IČO: 40742261, živnostník, zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Žilina, reg. č. 511-28802

- za účelom vykonávania podnikateľskej činnosti: prevádzkovania predaja nápojov a občerstvenia na priamu konzumáciu a na organizovanie kultúrnych , spoločenských a športových podujatí v prevádzke „Bistro Dvanásťka“
- cenu nájmu: 200,- € mesačne počas mesiacov apríl, máj, jún, júl, august, september, október
- 100,- € mesačne v mesiacoch november, december, január, február, marec a vykurovanie priestorov na futbalovom ihrisku v Rajci.
- Cena nájmu za pozemok pod letnou terasou v mesiacoch máj, jún, júl, august, september v sume 100,- €/mesiac.
- na dobu: neurčitú, výpovedná doba 3 mesiace
- v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že uvedené priestory užívala titulom nájmu Ing. Andrea Mazáková na účel vykonávania podnikateľskej prevádzkovania predaja nápojov a občerstvenia na priamu konzumáciu a na organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí, ktorá Mestu Rajec oznámila, že svoju činnosť končí a má záujem ukončiť platnosť nájomnej zmluvy s tým, že všetko zariadenie a vybavenie prevádzky „Bistro Dvanásťka“ v areáli futbalového štadióna prevádza na záujemcu Jozefa Imrišku ml., ktorý má záujem pokračovať v prevádzkovaní pohostinského zariadenia. Jozef Imrišek ml. predložil Mestu Rajec žiadosť o prenechanie priestorov, ktoré patria do majetku mesta a ktoré užívala pani Mazáková, do nájmu za účelom pokračovania v činnosti, ktorú prevádzkovala pani Mazáková, čím je daný dôvod hodný osobitného zreteľa na prenechanie nebytových priestorov do nájmu záujemcovi Jozefovi Imriškovi ml. Osobitný zreteľ je daný zámerom záujemcu využiť nehnuteľnosti v majetku mesta na ten istý účel, ako slúžili doposiaľ, pričom nie je daný žiadny iný predpoklad ich využitia pre potreby mesta a doterajší spôsob prevádzky bol vyhovujúci a účelný.

II. konštatuje,

že zámer prenechania nebytového priestoru a časti pozemku do nájmu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 07.05.2015 do konania MZ.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 10 | proti: 2 | zdržal sa: 1 |
|---|------------------------------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín | JUDr. Gelatka, Ing. Žideková | Mgr. Jonek |

e) Žiadosť spoločnosti MATEA, s.r.o.

Spoločnosť MATEA, s.r.o. so sídlom v Žiline predložila MZ na schválenie zámer rekonštrukcie výrobnéj haly Vinuty na polyfunkčný objekt, v ktorom by investor riešil na prízemí obchody a služby a na prvom poschodí nájomné byty. Mestská rada prerokovala tento zámer a odporučila ho MZ schváliť.

Spoločnosť MATEA, s.r.o. na zabezpečenie spomínaného zámeru žiada od mesta schválenie prenájmu parcely č. 96 a 97/1 a domu s.č. 606 na ul. Štúrovej. Pre zabezpečenie

infraštruktúry súvisiacej s prestavbou haly na polyfunkčný objekt. Mestská rada prerokovala aj túto žiadosť a odporúča MZ schváliť prenájom spomínaných parciel.

Konkrétny zámer spoločnosti MATEA, s.r.o. predniesol poslancom primátor mesta.

Ing. Žideková sa spýtala, či sa bude budova židovne búrať. Primátor odpovedal, že to bola jedna z variant. Židovská obec však nemá o tieto priestory záujem, mesto jej túto budovu už niekoľkokrát ponúkalo.

Mgr. Jonek dodal, že pre židov nemá táto budova žiaden náboženský význam.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

zámer investora MATEA, s.r.o., so sídlom Vojtecha Tvrdeho 793/21, 010 01 Žilina, IČO: 36 389 668 rekonštruovať výrobnú halu s.č. 151, postavenú na parcele č. 85 k.ú. Rajec, na polyfunkčný objekt, v ktorom budú obchod, služby a nájomné byty v zmysle štúdie.

II. schvaľuje

predložený stavebný zámer spoločnosti MATEA, s.r.o., Žilina.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 11 | proti: 1 | zdržal sa: 1 |
|---|---------------|-----------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | Ing. Žideková | MVDr. Polačková |

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prenechanie domu s.č. 606 na ul. Štúrovej v Rajci, postaveného na pozemku parcela č. 96 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 326 m², pozemku KNC parcela č. 97/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 124 m² evidované na liste vlastníctva č. 1500 vlastníka Mesto Rajec do nájmu

- žiadateľovi: MATEA, s.r.o. Vojtecha Tvrdeho 793/21, 010 01 Žilina, IČO: 36389668, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 11986/L
- za účelom: realizáciou technickej infraštruktúry z dôvodu realizácie zámeru prestavby susediacej výrobnéj haly s.č. 151, postavenéj na pozemku KNC parc. č. 85 na polyfunkčný objekt (nájomné byty a obchodné priestory) podľa predloženej projektovej dokumentácie.
- cenu nájmu: dom s.č. 606 za cenu 100,- €/rok, za pozemok parc. č. 96 a pozemok parc. č. 97/1 cena 0,50 €/m²/rok.
- na dobu určitú 40 rokov

v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Rajec, stavby súp. č. 151 (výrobná hala) a touto stavbou zastavaného pozemku KNC parcely číslo 85 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1592 m², stavby bez súpisného čísla (hospodárska budova) a touto stavbou

zastavaného pozemku KNC parc. č. 98 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 445m² a pozemku KNC parc. č. 97/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m², zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva číslo 4042, z dôvodu predloženia zámeru prestavby výrobnjej haly postavenej na pozemku KNC parc. č. 85 na polyfunkčný objekt (nájomné byty a obchodné priestory) podľa predloženej projektovej dokumentácie a keďže nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tohto zámeru bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami určenými na prestavbu, nájomca v súvislosti s predloženým zámerom požiadal o dlhodobý nájom uvedeného majetku mesta z dôvodu riešenia infraštruktúry súvisiacej s plánovanou prestavbou. Osobitný zreteľ je daný plánovaným zámerom záujemcu, v súvislosti s ktorým využije aj nehnuteľnosti v majetku mesta, ktoré sú zanedbané, neudržiavané, neužívajú sa viac ako 30 rokov a nie je daný žiadny predpoklad ich využitia pre potreby mesta. Nakoľko sa jedná o plánovanú prestavbu výrobnjej haly, ktorá je účelom svojho využitia nevhodným prvkom centra mesta, osobitný zreteľ je daný aj tým, že plánovaná prestavba prispeje k novej estetickej hodnote a lepšiemu funkčnému využitiu centra mesta Rajec

II. konštatuje,

že zámer prenechania majetku mesta do nájmu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 07.05.2015 do konania MZ.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 11 | proti: 2 | zdržal sa: 0 |
|---|------------------------------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Pekara, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | Ing. Žideková, JUDr. Gelatka | |

16. Interpelácie

Ing. Žideková sa spýtala na priestor pri rieke Rajčanke, kde sa vykonávalo čistenie priestranstva, či to bolo prerokované na stavebnej komisii.

Ing. Pekara odpovedal, že stavebná komisia sa tam bola pozrieť, za mesto bola prítomná p. Ďurčanská. Do komisie bol predložený materiál – mail od Ing. Židekovej. Jednalo sa o vŕby, ktoré boli zrezané a bolo potrebné povedať, čo sa bude ďalej s týmto priestorom robiť. Komisia tam nešla so zámerom doriešiť situáciu, ale chcela ten priestor vidieť. Konáre videli odtiaľ odvážať. V podstate by bolo dobré predstaviť nejaký zámer úprav pokračovania, lebo vŕby boli vyrezané, ale aká je predstava ďalšieho využitia?

Ing. Žideková odpovedala, že jej predstava nie je dať tam zámkovú dlažbu, ale urobiť niečo ako oddychovú zónu, zrovnať to, vysadiť tam stromčeky. Sú tam čierne skládky, ktorá je treba vyčistiť, vyťahať to a zrovnať to, potom sa uvidí, ako to bude vyzeráť. Zostali kvetináče a lavičky z námestia, možno dať tie kvetináče popri ceste, aby ľudia tam nevysýpali neporiadok. Do budúca tam urobiť ihrisko.

Primátor uviedol, že každá iniciatíva musí byť nejakým spôsobom pretavená do rozpočtu. Mesto musí vedieť o aké zhruba finančné prostriedky ide. Musí prísť odborník, ktorý povie, koľko by stálo rozhrabanie jám. Ďalej je potrebné identifikovať, čo je vlastníctvom mesta a čo Povodia Váhu. Čo sa týka vyrezania stromov, musí sa to robiť mimo vegetačného obdobia. Iniciatívy sa medze nekladú, ale aj tá iniciatíva by mala mať určité pravidlá, aby išla tak, aby ju

nikto nespochybnil. Ščasti sa tam v minulosti urobila úprava koryta. Ak by sa tam dali lavičky a kvetináče, môže to byť dvojsečná zbraň. Nikto nevie, či majitelia rodinných domov, ktoré sú pri tejto zóne, budú s týmto súhlasiť. Pripomenul iniciatívu Mgr. Joneka ohľadom vyčistenia Turbíny, kde bola vybudovaná dráha, je to tam doteraz udržiavané, ale jeden pán tam odzadu stále vysýpa odpad zo záhrady. Nie je v silách mesta, pokiaľ sa ľudia budú správať tak ako sa správajú, neustále čistiť mesto od takéhoto odpadu.

Mgr. Jonek uviedol, že pri čistení Turbíny im tam stále ľudia chodili nadávať, načo to robia a pod.

Ing. Pekara dodal, že samotná myšlienka a zámer nie je zlý, ale on ho vníma tak, že vyrezanie stromov pri koryte nebol dobrý nápad. Je to za záhradami, nie je to osvetlené priestranstvo. Keď sa stavebná komisia previezla cez ulicu Partizánsku, zistila, že je tam najväčšia hustota lavičiek a preliezok v meste. Podľa Ing. Pekaru je zbytočné dávať do tohto miesta ďalšie lavičky. Sú iné lokality, kde toto absentuje, napríklad sídliská.

Ing. Žideková zdôraznila, že ide o to, aby tam ľudia stále nevozili ten neporiadok.

Primátor odpovedal, že mesto nikomu nezakazuje tieto iniciatívy, ale musí to mať určitú postupnosť.

Ing. Mucha uviedol, že zámer môže byť dobrý, ale ľudia z okolitých rodinných domov tam majú záhrady, trampolíny, možno budú teraz narušené súkromie.

Primátor navrhol, že ak sa máme nejakým spôsobom posunúť dopredu, bolo by dobré dať to na papier, potom urobiť rozpočet, čo by to stálo a potom predstaviť ľuďom konkrétnu podobu, či to chcú. Oni, keď povedia svoj názor, tak sa to potom zaradí do rozpočtu.

Mgr. Jonek uviedol, že problém Turbíny bol ten, že sa nepodarilo získať ľudí na brigádu. Bola to tvrdá robota, čo sa tam vykonala, niektorí tam boli pomôcť opätovne. Súhlasí s tým, že sa treba opýtať ľudí, či to chcú.

Vzhľadom k tomu, že rokovanie prebiehalo aj po 22. hodine, primátor dal v zmysle rokovacieho poriadku hlasovať o tom, či poslanci súhlasia s pokračovaním rokovania alebo s prerušením.

Všetci poslanci boli za pokračovanie rokovania aj po 22.hodine.

P. Pekara sa spýtal, či sa dá opraviť chodník na ul. Hollého pred bytovkami.

Primátor odpovedal, že cca za dva týždne by mesto malo pristúpiť k oprave výtlkov po zime.

JUDr. Gelatka sa spýtal, v akej lokalite sa bude robiť komasácia.

Primátor odpovedal, že mesto Rajec chce komasáciu, zadefinovalo to pozemkovému úradu, ale bolo odporúčané, aby sa urobili len pozemkové úpravy lokálne (napr. v oblasti Tesco, Mediky, polikliniky, kúpaliska). Ak by mestu podarilo získať finančné prostriedky na pozemkové úpravy, tak by bolo zaujímavé, aby v rámci nich niečo navrhlo. Vedel by s tým pomôcť p. Sýkora, s ktorým má primátor dohodnuté stretnutie v najbližšej dobe. Ak bude mať nové informácie, podá ich na augustovom zasadnutí MZ.

P. Špánik informoval, že sa sťažovali obyvatelia Rajca na smrad z kanálov.

Primátor odpovedal, že mesto o tomto vie, jednalo sa hlavne o obyvateľov z ulice J. Kráľa a pri Šuji. Preto bolo zvolané stretnutie s týmito občanmi, kde im bola vysvetlená situácia. Bolo potrebné odčerpávať vodu zo skládky v Šuji. S občanmi sa mesto dohodlo na takom postupe, že je potrebné vydržať ešte dva týždne, mesto už potom nebude musieť odčerpávať túto vodu a smrad v meste nebude.

Ing. Žideková požiadala o obnovu parkovacích pásov na ul. Partizánskej.
Primátor odpovedal, že s obnovou týchto pásov mesto ešte nezačalo, ale táto požiadavka bude zaznamenaná.

Ing. Žideková upozornila, že stále nefunguje rozhlas na ulici Pri Rajčanke.
P. Matejka odpovedal, že s rozhlasom už niečo robili.

Mgr. Šupka taktiež požiadal o vyznačenie parkovacích pásov na ul. Smrekovej.
Primátor odpovedal, že aj táto požiadavka bude zaznamenaná.

P. Pekara upozornil na čierne podašie na bytovke na ulici Lúčna. Je potrebná jeho obnova.
Primátor odpovedal, že túto úlohu prideli oddeleniu výstavby.

Ing. Žideková navrhla, aby boli občania informovaní o možnosti vyhlásenia pohrebov.
Primátor odpovedal, že mesto dá oznam do mesačníka Rajčan.

Ing. Žideková požiadala o zverejnenie informácie aj na webovú stránku mesta.
Primátor navrhol, aby o tejto možnosti informovala pohrebná služba, p. Makuková.

Ing. Mucha sa spýtal na pivničné priestory v Medike.
Primátor odpovedal, že toho času má odd. výstavby zakreslené pivnice a pracujú na tom, aby tieto pivnice mali obyvatelia Mediky čo najskôr k dispozícii.

P. Koledová Žideková sa spýtala, či by nebolo možné vyčistiť priestor medzi vchodom do MŠ na ul. Mudrochovej a prechodom na ul. Alexyho. Je tam stále blato, z MŠ sa sťažujú, rodičia sa sťažujú.
Primátor odpovedal, že túto situáciu preverí a vyrieši, možno bude potrebné len odvodnenie kanálikom.

Mgr. Jonek sa spýtal, či je bránka v MŠ na ul. Mudrochovej od rieky už otvorená.
Primátor odpovedal, že táto bránka je počas doby, kedy si rodičia vodia deti do MŠ a z nej, je otvorená, počas prevádzky je zatvorená.

Ing. Pekara dodal, že on sám mal pripomienku na rade školy, ráno a neskôr poobede je otvorená, ale niektorí rodičia, ktorí chodia po deti cez obed, požadujú, aby bola otvorená aj o 11.30 h. Poprosil, keby sa aj v tomto čase MŠ otvorila.

Ing. Pekara ďalej požiadal, aby sa zasadnutia MZ konali častejšie ako raz za tri mesiace, pretože potom je veľmi veľa bodov programu naraz.
Primátor odpovedal, že požiadavka je poznačená, bude sa to preberať na rokovaní mestskej rady.

Ing. Žideková požiadala o osadenie tabuľky zákazu venčenia psov pri kaplnke na ul. Partizánskej v mieste, kde sú hojdačky a zelená plocha. P. Koledová Žideková taktiež požiadala o tieto tabuľky aj na sídliská.

Primátor spolu s Ing. Jasenovcom prisľúbili osadenie týchto tabuľ.

Ing. Žideková sa spýtala na opravu cesty na Skotňu, nakoľko na rokovaní MZ dňa 31.3.2011 na otázku Ing. Pekaru ohľadom opravy spomínanej cesty p. Záborská uviedla, že

mesto nemôže vložiť peniaze do iného ako mestského majetku. Ako bola vyriešená táto oprava.

P. Záborská odpovedala, že čo sa týka finančnej stránky, oprava sa mala realizovať cez CS PS, ale mesto im financie nemohlo dať.

Ing. Žideková uviedla, že cesta predsa nie je majetkom mesta. Primátor odpovedal, že cesta je majetkom mesta. Ing. Pekara vysvetlil situáciu - cesta ako taká je majetkom mesta. Vtedy to mala byť združená investícia. Mesto nemohlo dať CS PS peniaze (lebo oni sú platcami DPH a bolo by to o 20% lacnejšie), peniaze mohlo vynaložiť len na samotnú opravu cesty.

Ing. Žideková upozornila, že v meste sú dôležitejšie veci, ako je cesta na Skotňu. Na bicykli sa tade dá prejsť.

Primátor odpovedal, že najviac ju využíva CS PS. Bola iniciatíva CS PS, že sú ochotní poskytnúť finančné prostriedky na jej opravu, tak prečo by to mesto nemalo využiť. Mesto je rado, že je s nimi dobrá spolupráca.

17. Diskusia

Ing. Jasenovec, Phd. informoval poslancov o vykonanej analýze, ktorá sa týkala separácie odpadu. Pracovník z odd. výstavby zistil, že mnoho kontajnerov bolo naplnených aj trávou. Na kompostovisko chodí cca 6 – 7 rodín. Je to necelé 1% zo všetkých občanov.

P. Špánik navrhol, aby sa tráva mohla vysýpať na určené stanoviská a následne by mesto so svojím autom túto trávu vysávalo.

Primátor odpovedal, že s čistiacim autom sa môže vysávať tráva len určitej dĺžky. Ostatné by sa muselo odpratávať ručne.

Mgr. Jonek taktiež navrhol, aby sa stanovili menšie plochy (stanoviská), kde ľudia môžu trávu vysýpať.

18. Rôzne

a) Žiadosť p. Antona Blunára

P. Anton Blunár požiadal o opravu chodníka pred jeho nehnuteľnosťou, resp. o poskytnutie dlažby, ktorá zostala z námestia. Mestská rada prerokovala túto žiadosť a odporučila vyhovieť p. Blunárovi.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

poskytnutie zámkovej dlažby o výmere cca 50 m² pre p. Antona Blunára, trvale bytom Rajec, Bystrická 1150/70 v zmysle jeho žiadosti.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

b) Špeciálno-pedagogické centrum – informácia

Primátor informoval poslancov MZ vydaní Rozhodnutia z ministerstva školstva, ktorým zaradilo do siete škôl a školských zariadení SR Súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva, ktorému dalo MZ súhlas na zriadenie v zmysle uznesenia č. 24/2015 zo dňa 26.2.2015.

Riaditeľka tohto centra prisľúbila vytvoriť cca 4 pracovné miesta špecialistov pre špeciálnu pedagogiku. Šebanov domček bude využitý, mesto ho upraví pre ich potreby a bude plniť novú funkciu.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu primátora mesta ohľadom vydania Rozhodnutia ministerstva školstva o zaradení Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva do siete škôl.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

c) Doplnenie rady školy – MŠ ul. Mudrochova

Z dôvodu zániku mandátu poslanca Ing. Blažekovej je potrebné ju odvolať z Rady školy pri MŠ, ul. Mudrochova v Rajci a delegovať nového člena tejto rady školy. Mestská rada odporučila delegovať do Rady školy pri MŠ, ul. Mudrochova, Rajec p. Janu Koledovú Židekovú.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. odvoláva

z rady školy pri MŠ ul. Mudrochova v Rajci Ing. Jozefu Blažekovú z dôvodu zániku mandátu poslanca MZ

II. deleguje

za člena do Rady školy pri MŠ ul. Mudrochova v Rajci p. Janu Koledovú Židekovú.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

d) Informácia predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Rajci

Predseda Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o zasadnutí tejto komisie, MVDr. Katarína Polačková informovala o zasadnutí komisie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu predsedu Komisie verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov v Rajci, ktorá konštatovala, že poslanci Mestského zastupiteľstva v Rajci a primátor mesta, Ing. Ján Rybárik si riadne splnili povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení – podanie Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2014 a doloženie potvrdenia o úhrne príjmov za rok 2014 v zákonom stanovenom termíne.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

e) Informácia o porovnaní spôsobu financovania nového automobilu

P. Záborská informovala poslancov s analýzou porovnania spôsobu financovania nového automobilu - analýzu alternatív financovania z pohľadu toku peňazí.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu o porovnaní spôsobov financovania kúpy automobilu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

f) Programové obdobie

Primátor informoval o plnení programového obdobia. Nevyužitie mestské budovy, ktoré by sa dali využívať v rámci opatrenia 4.3.2. Regenerácia a využitie nevyužívaných objektov a areálov a vnútroblokov sídlisk s cieľom zlepšenia kvality života obyvateľov v mestách,

obciach a mestských oblastiach – jedným z takýchto objektov je športová hala. Mesto zadalo úlohu vysokoškolákovi, ktorí navrhli, aby sa tam vytvorili priestory pre obchod, služby a pod. V priebehu dvoch týždňov by mesto mohlo obdržať konkrétny náčrt.

Čo sa týka MŠ – už sme zadali náčrt rekonštrukcie pavilónu na novú triedu. Čo sa týka nadstavby DV, ak by sa to podarilo, bolo by to dobré, pretože momentálne je cca 10 ľudí v poradovníku čakateľov na umiestnenie do DV.

Cyklotrasa - chodník Rajec – Šuja – ak by sa to dalo v rámci cyklotrás, cyklostojanov (od Rajca po Eden) za nejakých podmienok zapojiť sa výzvou, tak mesto by sa určite zapojilo. Sčasti je ten úsek majetkom mesta a sčasti SPF. V priebehu dvoch týždňov by sme mali dostať jednoduchú štúdiu, Ing. Bronček dal spraviť plán na vlastné náklady, aby to mohlo mesto odkonzultovať na ministerstve.

Primátor ďalej informoval, že v rámci životného prostredia mesto vyvíja aktivity aj na zbernom dvore, je v pláne jeho vybavenie ďalšími technológiami (napr. na kompostovanie), je možnosť ďalšieho strojného vybavenia (napr. drtička na plasty, na papier a pod.).

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu primátora ohľadom programového obdobia o možnostiach financovania zo ŽP a EROP.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

g) Verejné osvetlenie – projekt

Primátor informoval o zapojení sa mesta do výzvy týkajúcej sa verejného osvetlenia. Je potrebné schváliť, že mesto môže ďalej vykonávať kroky potrebné na predloženie projektu „Obnova verejného osvetlenia v meste Rajec.“ Zatiaľ bez konkrétneho rozpočtu, ako náhle bude mať primátor bližšie informácie, tak v prípade potreby bude zvolané aj mimoriadne zasadnutie MZ.

Ing. Pekara sa spýtal, aká je spoluúčasť mesta na tomto projekte. Primátor odpovedal, že je to 5%.

Ing. Žideková uviedla, že tieto špecifické tovary sa asi nebudú obstarávať elektronickým trhoviskom. Takže celá výzva nemusí ísť tak rýchlo. Pri podaní projektu už jedna z príloh žiadosti je informácia o tom, že sa začalo verejné obstarávanie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2. OP KaHR na realizáciu projektu „Obnova verejného osvetlenia v meste Rajec“, ktorý je realizovaný Mestom Rajec

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu voo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

| za: 13 | proti: 0 | zdržal sa: 0 |
|---|----------|--------------|
| p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, Ing. Žideková, Ing. Pekara, JUDr. Gelatka, p. Špánik, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek | | |

Týmto bodom bol vyčerpaný program mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva. Primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 23.00 h ukončil.

Ing. Ján R y b á r i k, v.r.
primátor mesta

Mgr. Peter H a n u s
zástupca primátora mesta

Ing. Ján J a s e n o y e c, PhD.
Prednosta MsÚ

Overovatelia: Jana Koledová Žideková
Michal Šupka

Zapisovateľka: Alena Uríková