

Rok: 2009
 IČO: 00321575
 Názov: Mesto Rajec

Hodnotiaca správa k 31.12.2009

22.01.2010

Program: 12

Názov: Bývanie

Schválený rozpočet v Eur	Návrh rozpočtu r. 2010 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2011 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2012 v Eur
745 022,00	0,00	0,00	0,00

Časovo neohraničené Dátum od:

Dátum do:

Správca programu: Ing. Ján Rybárik

Gestor programu:

Zámer: Efektívne a flexibilné služby mesta Rajec na rozvinutom, slobodnom a deregulovanom trhu s bytmi

Komentár:

Podprogram: 12.1

Názov: Hospodárska správa a evidencia nehnuteľného majetku mesta

Schválený rozpočet v Eur	Návrh rozpočtu r. 2010 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2011 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2012 v Eur
151 612,00	0,00	0,00	0,00

Zodpovednosť: Odd. výstavby

Zámer: Ekonomicky efektívna a informačne prehľadná evidencia a správa bytov a nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Rajec

Komentár: V rámci aktivity sa zabezpečuje hospodárska správa a evidencia majetku mesta.

Cieľ: Zabezpečiť potreby nájomníkov bytov vyplývajúce z nájomných zmlúv na primerané bývanie

Komentár:

Mu: Čas potrebný na riešenie požiadaviek nájomníkov na odstránenie porúch a havárií v dňoch

Komentár: Odstránenie poruchy v prípade havarijného stavu je riešené okamžite a ostatné drobné poruchy sú odstraňované priebežne.

Rok:	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Plánovaná hodnota:	0	0	3,00	0	0	0
Skutočná hodnota:	0	3,00	3,00	0	0	0

Mu: Počet faktúr súvisiacich so službami spojenými s užívaním bytov uhradených po lehote splatnosti

Komentár: Faktúry za dodávky energií, vodného a za údržbu sú platené v lehote splatnosti. Počet neskoro platiacich nájomníkov je však pomerne vysoký - 17 nájomníkov má nedoplatok vyšší ako 100 EUR k 31.12.2009.

Rok:	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Plánovaná hodnota:	0	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota:	0	0	0	0	0	0

Cieľ: Zabezpečiť informačne prehľadnú a aktuálnu evidenciu bytových a nebytových priestorov vo vlastníctve Me

Komentár:

Mu: Aktuálnosť evidencie v %

Komentár: Evidencia sa vedie v programe Korwin a pre kontrolu ešte aj ručne .

Rok:	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Plánovaná hodnota:	0	0	100,00	0	0	0
Skutočná hodnota:	100,00	100,00	100,00	0	0	0

Mu: Počet spravovaných nájomných bytov

Komentár: Naposledy bolo v roku 2006 odovzdaných 10 bytových jednotiek, v tomto roku je plánované odovzdávanie 11 byt. jednotiek.

Rok:	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Plánovaná hodnota:	0	0	77,00	0	0	0
Skutočná hodnota:	69,00	69,00	69,00	0	0	0

Rok: 2009

Hodnotiaca správa k 31.12.2009

22.04.2010

IČO: 00321575

Názov: Mesto Rajec

Mu: Priemerná doba na zaregistrovanie zmien v evidencii v dňoch

Komentár: Zmeny v evidencii sa uskutočňujú okamžite pri zistení nových skutočností.

Rok:	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Plánovaná hodnota:	0	0	3,00	0	0	0
Skutočná hodnota:	0	3,00	3,00	0	0	0

Podprogram: 12.2

Názov: Bytová výstavba

Schválený rozpočet v Eur	Návrh rozpočtu r. 2010 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2011 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2012 v Eur
593 410,00	0,00	0,00	0,00

Zodpovednosť: Odd. výstavby

Zámer: Zabezpečenie dostupnosti nájomného bývania pre občanov mesta Rajec

Komentár: Aktivita zahŕňa výdavky na ďalšiu výstavbu nájomných bytových domov na základe požiadaviek obyvateľov mesta.

Cieľ: Rožširovať počet nájomných bytových jednotiek

Komentár:

Mu: Počet odovzdaných bytových jednotiek v roku

Komentár: V roku 2010 bude odovzdaných ďalších 11 byt. jednotiek.

Rok:	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Plánovaná hodnota:	0	0	11,00	0	0	0
Skutočná hodnota:	0	2,00	1,00	0	0	0