

***Uznesenia schválené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Rajci  
konaného dňa 26. februára 2015***

---

**Uznesenie č. 3/2015**

Mestské zastupiteľstvo

- I. konštatuje,
  1. že p. Jana Koledová Žideková zložila zákonom predpísaný sľub poslanca MZ
  2. že p. Jana Koledová Žideková podpísala Čestné prehlásenie o tom, že nevykonáva funkciu nezlučiteľnú s funkciou poslanca MZ.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara		

**Uznesenie č. 4/2015**

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  1. Prehľad plnenia uznesení č. 95/2014 – 122/2014, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 13.11.2014
  2. Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 13.11.2014
  3. Prehľad plnenia uznesení č. 123/2014 – 134/2014, ktoré boli prijaté na ustanovujúcom zasadnutí MZ
  4. Prehľad plnenia uznesení č. 1/2015 – 2/2015, ktoré boli prijaté na mimoriadnom zasadnutí MZ
- II. ruší
  1. uznesenie 7/2014
  2. uznesenie 64/2012

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara		

**Uznesenie č. 5/2015**

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 28/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu MsKS

- b) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 29/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu ZŠ
- c) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 30/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky
- d) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 31/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu ZŠ
- e) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 32/2014 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu MsKS.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara		

### **Uznesenie č. 6/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 1/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- b) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 2/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- c) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 3/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara		

### **Uznesenie č. 7/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. konštatuje, že

1. mestskému zastupiteľstvu bola predložená a následne bola prerokovaná Správa Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti poskytovaných služieb v zariadeniach vykonávaných sociálnu starostlivosť v zriaďovateľskej pôsobnosti orgánov územnej samosprávy a neverejných poskytovateľov Domova vďaky
2. poslanci mestského zastupiteľstva boli oboznámení s výsledkami kontroly ako aj s prijatými opatreniami riaditeľky DV na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z kontroly a ich následného plnenia.

## II. berie na vedomie

1. Správu Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti poskytovaných služieb v zariadeniach vykonávaných sociálnu starostlivosť v zriaďovateľskej pôsobnosti orgánov územnej samosprávy a neverejných poskytovateľov v Domove vďaky
2. Opatrenia Domova vďaky prijaté na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z protokolu a predloženej správy.
3. Správu Domova vďaky o plnení prijatých opatrení.

## III. žiada

vedenie mestského úradu zaslať predsedovi Najvyššieho kontrolného úradu SR výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Rajec o prerokovaní výslednej správy z kontroly.  
Termín: do 10. marca 2015

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara		

### **Uznesenie č. 8/2015**

Mestské zastupiteľstvo

#### I. berie na vedomie

výšku ekonomicky oprávnených nákladov na rok 2015 v Domove vďaky Rajec vo výške 680,- €.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ing. Pekara		Mgr. Jonek

### **Uznesenie č. 9/2015**

Mestské zastupiteľstvo

#### I. schvaľuje

účel použitia finančných darov vedených na osobitnom účte mesta maximálne do výšky 12.tis. € na rekonštrukciu kúpeľne a práčovne v Domove vďaky Rajec.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara		

### Uznesenie č. 10/2015

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2015 Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 4/2015.

II. schvaľuje

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2015 Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 4/2015.

<b>Rozpočet Mesta Rajec na rok 2015 - rozpočtové opatrenie č. 4/2015</b>				
<b>Bežný, kapit.rozpočet - sumarizácia</b>	Schválený	Schválené	Návrh	Návrh
	Rozpočet na rok 2015 v EUR	Rozpočtové opatrenie č.3/2015 a ozn. č.3	Zmena v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 4/2015
Bežné príjmy spolu:	3 778 607	3 781 367	248 060	4 029 427
Bežné výdavky spolu:	3 670 931	3 673 691	147 515	3 821 206
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	107 676	107 676	100 545	208 221
Kapitálové príjmy spolu:	134 343	1 305 603	-5 000	1 300 603
Kapitálové výdavky spolu:	96 900	3 590 395	93 300	3 683 695
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	37 443	-2 284 792	-98 300	-2 383 092
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	3 912 950	5 086 970	243 060	5 330 030
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	3 767 831	7 264 086	240 815	7 504 901
Schodok/prebytok	145 119	-2 177 116	2 245	-2 174 871
<b>FINANČNÉ OPERÁCIE *</b>				
Príjmy	139 833	2 462 068	7 675	2 469 743
Výdavky	284 843	284 843	9 500	294 343
Schodok/prebytok	-145 010	2 177 225	-1 825	2 175 400
Výsledok hospodárenia	109	109	420	529

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara		

### **Uznesenie č. 11/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 4/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu ZUŠ
- b) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 5/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky
- c) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 6/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu MsKS
- d) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 7/2015 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara		

### **Uznesenie č. 12/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 14/2014 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku žiaka ZUŠ, dieťaťa MŠ a dieťa školského zariadenia zriadených na území Mesta Rajec.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara		

### **Uznesenie č. 13/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na vyradenie majetku Mesta Rajec

II. schvaľuje

vyradenie a zlikvidovanie hmotného majetku

- PC Lenovo TC C3,2 GHz (XPP) celý súbor vo výške 1952,68 €
- PC + príslušenstvo 1158,40 €
- zdvíhacie zariadenie 1468,16 €

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara		

**Uznesenie č. 14/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. ruší

Mzdový poriadok príslušníkov Mestskej polície Rajec schválený uznesením MZ v Rajci č. 34/2008 zo dňa 27.3.2008, a to dňom 31.3.2015

II. schvaľuje

odmeňovanie príslušníkov MsP Rajec v zmysle zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme v platnom znení, s účinnosťou od 1.4.2015.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara		Mgr. Augustín

**Uznesenie č. 15/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície v Rajci za rok 2014.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

### **Uznesenie č. 16/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie  
ponuku Prima banky na odkúpenie akcií spoločnosti.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

### **Uznesenie č. 17/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

schvaľuje prevod KNC parcely č. 1536 – orná pôda o výmere 130 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1500 pre k.ú. Rajec vlastníka Mesto Rajec, pozemku KNC parcely č. 1533/2 – záhrada o výmere 28 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od KNC parcely č. 1533, pozemku KNC parcela č. 1534/2 – zastavaná plocha o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od KNC parcely č. 1534 obidve evidované na LV č. 1500 pre k.ú. Rajec vlastníka Mesto Rajec na základe geometrického plánu č. 238/2010 vyhotoveného dňa 27.1.2011 spoločnosťou BV PLAN spol. s.r.o. Fačkov 72, overeného Správou katastra Žilina dňa 2.02.2011 pod č. 135/2011 odpredajom v prospech kupujúcich: Františka Fraštiu, nar. ....a manželky Jozefy Fraštiovej, rod. Kučeríkovej, nar....., obidvaja bytom Rajec, ..... do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu 10 €/m<sup>2</sup> v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že pozemok KNC parcela č. 1536 sa nachádza v tesnej blízkosti ich rodinného domu s.č. 523. Parcela je využívaná žiadateľmi ako záhrada už niekoľko rokov pokojne a nerušene, záhrada je oplotená dreveným latkovým plotom. Pozemky KNC parcela č. 1533/2 a KNC parcela č. 1534/2 vytvorené geometrickým plánom odčlenením od pôvodných parciel sa nachádzajú tesne pri pozemku KNC parcela č. 1536. V súčasnosti sú súčasťou verejného priestranstva – zeleného pásu pri miestnej komunikácii ul. Záhradníckej. Žiadatelia majú záujem o tieto novovytvorené parcely predĺžiť stavebnú čiaru oplotenia budúcej záhrady v nadväznosti na jestvujúci plot susedného pozemku. Toto oddelenie od pôvodných parciel a pričlenenie k parcele KNC 1536 nie je na úkor znehodnotenia verejného priestranstva. Pozemky chcú žiadatelia využívať ako záhradu pri rodinnom dome, o pozemky doteraz nik neprejavil záujem.

II. ukladá

kupujúcim zaplatiť celkovú kúpnu cenu vo výške 1600,00 € v nasledovných splátkach:

- Prvú splátku vo výške 800,00 €v peňažnej hotovosti do pokladne mesta alebo na účet Mesta Rajec vedený vo VÚB, a.s. pobočka Rajec č.ú. v tvare IBAN: SK46 0200 0000 0000 2362 1432 v lehote do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy,
- Druhú splátku vo výške 800,00 €v peňažnej hotovosti do pokladne mesta alebo na účet Mesta Rajec vedený vo VÚB, a.s. pobočka Rajec č.ú. v tvare IBAN: SK46 0200 0000 0000 2362 1432 v lehote do 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy

c) Vklad do katastra nehnuteľností bude zaslaný až po zaplatení poslednej splátky.

III. konštatuje,  
že zámer prevodu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 11.2.2015 do konania MZ.

IV. ukladá  
kupujúcim zaplatiť poplatky spojené s prevodom podľa vyúčtovania predloženého v deň podpisu kúpnej zmluvy a to najmä poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľnosti.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

### **Uznesenie č. 18/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prevod KNC parcely č. 734/6 – zastavaná plocha o výmere 68 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 1500 pre k.ú. Rajec vlastníka Mesto Rajec odpredajom v prospech kupujúcich: Ing. Marek Blažek, nar....., bytom Rajec ..... a manželky Mgr. Veroniky Blažekovej rod. Jandušíkovej, nar. .... bytom Rajec, ..... do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu 10 €/m<sup>2</sup> v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, pozemok KNC parcela č. 734/6 je v súčasnosti využívaný ako verejné priestranstvo – zeleň pri miestnej komunikácii ul. Hviezdoslavovej. Nachádza sa medzi jestvujúcim oplotením novostavby rodinného domu manželov a spevnenou parkovacou plochou pri komunikácii, v blízkosti sa nachádza aj nová kiosková trafostanica. Žiadatelia majú záujem o uvedenú parcelu rozšíriť svoj pozemok – dvor pri rodinnom dome, vybudovať si nový vstup na pozemok. Pričlenenie pozemku nemá vplyv na zachovanie verejného priestranstva a zachovanie spevnenej plochy na parkovanie. Pozemok svojím umiestnením, výmerou nie je možné využiť ako samostatnú parcelu na iné účely, o pozemok doteraz neprejavil nik iný záujem.

II. ukladá

kupujúcim zaplatiť celkovú kúpnu cenu vo výške 680,00 eur v peňažnej hotovosti do pokladne mesta alebo na účet Mesta Rajec vedený vo VÚB, a.s. pobočka Rajec č.ú. v tvare IBAN: SK46 0200 0000 0000 2362 1432 v lehote do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.

III. konštatuje,

že zámer prevodu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 11.2.2015 do konania MZ



#### IV. ukladá

kupujúcim zaplatiť poplatky spojené s prevodom podľa vyúčtovania predloženého v deň podpisu kúpnej zmluvy a to najmä poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľnosti.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

#### **Uznesenie č. 19/2015**

Mestské zastupiteľstvo

##### I. schvaľuje

1. prevod KNC parcely č. 467/2– zastavaná plocha o výmere 657 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1500 pre k.ú. Rajec vlastníka Mesto Rajec odpredajom prvonadobúdateľom bytov v bytovom domes.č. 931 na ul. Alexyho evidovaného na LV č. 2145 za cenu 0,10 €/m<sup>2</sup> v zmysle § 18a/ ods. 3 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov pre:
  - a) Gažúrová Eva rod. Danková, nar. ...., bytom Rajec ..... v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €
  - b) Krajčoviechová Antónia rod. Čerňanská, nar....., bytom Rajec ..... v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €
  - c) Hudec Jirí, nar. .... a manželka Alena Hudecová rod. Danajová, nar. ...., bytom Rajec ..... v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €
  - d) Siladi Peter, nar. .... a manželka Mária Siladiová rod. ...., nar. 12.9.1953 bytom Rajec, ..... v podiele 84/1808 a v podiele 16/1808, celková kúpna cena je 3,63 €
  - e) Mičech Emil, nar. .... a manželka Marta Mičechová rod. Čerňanová, nar. .... bytom Rajec.....v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €
  - f) Paulíni Vladimír, nar. .... a manželka Marie Pauliniová rod. Gajdošová, nar. ...., bytom Rajec ..... v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €
  - g) Vričan Ján, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 50/1808, celková kúpna cena je 1,82 €
  - h) Chládková Kristína, rod. Štefániková, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 25/1808, celková kúpna cena je 0,91 €
  - i) Tužinčin František, nar. .... a manželka Agneša Tužinčinová rod. Tepličancová, nar. .... bytom Rajec Alexyho 931/2 v podiele 50/1808, celková kúpna cena je 1,82 €
  - j) Sedlák Jozef, nar. .... a manželka Alena Sedláková, rod. Tothová, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 50/1808, celková kúpna cena je 1,82 €
  - k) Frištíková Anna, rod. Vričanová, nar. .... bytom Rajec .....v podiele 50/1808, celková kúpna cena je 1,82 €
  - l) Huljak Jozef, nar. .... a manželka Božena Huljaková rod. Hudeková, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €
  - m) Danik Ladislav, nar. 24.4.1959 a manželka Mária Daniková rod. Betinská, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €

- n) Dubravka František, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €
- o) Šimková Marta, rod. Fojtíková, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €
- p) Babula Jaroslav, nar. .... a manželka Anna Babulová rod. Sádecká, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 84/1808 a v podiele 16/1808, celková kúpna cena je 3,63 €
- q) Jasenovec František, nar. .... a manželka Otília Jasenovcová rod. Šimková, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €
- r) Ing. Čerňanský Ján, nar. .... a manželka Mária Čerňanská rod. Čerňanová, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 84/1808, celková kúpna cena je 3,05 €
2. prevod KNC parcely č. 467/2 – zastavaná plocha o výmere 657 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1500 pre k.ú. Rajec vlastníka Mesto Rajec odpredajom kupujúcim, ktorí nie sú prvonadobúdateľmi bytov v bytovom dome evidovanom na LV č. 2145 za cenu 6,00 €/m<sup>2</sup>pre :
- a) Veselý Peter, nar. .... bytom Rajec Jilemnického 795/5 a manželka PaedDr. Veronika Veselá rod. Johanidesová, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 84/1808 a v podiele 16/1808, celková kúpna cena je 218,03 €
- b) Chládek Miroslav, nar. ...., bytom ..... v podiele 25/1808, celková kúpna cena je 54,51 €
- c) Bartek Cyril, nar. .... a manželka Anna Barteková rod. Zbyňovcová, nar. .... bytom ..... v podiele 50/1808, celková kúpna cena je 109,01 €
- d) Ragas Juraj, nar. .... bytom Rajec ..... v podiele 50/1808, celková kúpna cena je 109,01 €
- v zmysle § 9a , ods. 8 pís. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že pozemok ktorý je predmetom prevodu v súčasnosti slúži ako pozemok pod bytovým domom č.s. 931 na ul. Alexyho a kupujúci sú vlastníkmi bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.

## II. konštatuje,

že zámer prevodu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 11.2.2015 do konania MZ.

## III. ukladá

1. kupujúcim zaplatiť celkovú kúpnu cenu v peňažnej hotovosti do pokladne mesta alebo na účet Mesta Rajec vedený vo VÚB, a.s. pobočka Rajec č.ú. v tvare IBAN: SK46 0200 0000 0000 2362 1432 v lehote do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.
2. kupujúcim zaplatiť poplatky spojené s prevodom podľa vyúčtovania predloženého v deň podpisu kúpnej zmluvy a to najmä poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľnosti.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

## Uznesenie č. 20/2015

Mestské zastupiteľstvo

### I. schvaľuje

prevod vlastníckeho práva k nebytovému priestoru č. 9-5 o výmere 30,70 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v prvom vchode na prízemí budovy súp. č. 200 na ul. Hollého v Rajci (stará časť polikliniky) a podiel 307/7500 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela č. 1102 KNC – zastavané plochy a nádvoria o výmere 764 m<sup>2</sup> zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2410 vedenom pre k.ú. Rajec vlastníka Mesto Rajec IČO 321 575 odpredajom do vlastníctva MDDr. Michaely Stránskej, nar. 1. 2.1988, bytom Rajec 1. mája 482/74 za cenu 5900€ určenú podľa znaleckého posudku č. 110/2013 vypracovanom súdnym znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Milanom Bohdalom v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a, ods. 8 pís. e) dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že sa jedná o prevod vlastníctva k nebytovému priestoru, ktorý sa nachádza v budove určenej na prevádzkovanie zdravotníckych ambulancií s tým, že prevádzkaný nebytový priestor bude zaťažený vecným bremenom spočívajúcim v povinnosti vlastníka užívať nebytový priestor výlučne pre prevádzkovanie zdravotníckej ambulancie.

Ďalším dôvodom hodným osobitného zreteľa je ten, že sa jedná o prevod nebytových priestorov do vlastníctva kupujúcej zubnej lekárky, ktorej bola vydaná licencia Slovenskou komorou zubných lekárov dňa 23.1.2015 pod č. 5161/2015 na výkon činnosti zubný lekár. Žiadateľka má zámer prevádzkovať zubnú ambulanciu pre dvoch zubných lekárov a v súčasnosti má mesto Rajec nedostatok poskytovateľov takejto starostlivosti. Nebytový priestor je od roku 2014 voľný, nevyužívaný na zdravotnícke účely.

### II. ukladá

kupujúcej zaplatiť celkovú kúpnu cenu vo výške 5900,00 € v nasledovných splátkach:

- a) Prvú splátku vo výške 300,00 € na účet Mesta Rajec vedený vo VÚB, a.s. pobočka Rajec č.ú. v tvare IBAN: SK46 0200 0000 0000 2362 1432 v lehote do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy,
- b) Ďalšie splátky na účet Mesta Rajec vedený vo VÚB, a.s. pobočka Rajec č.ú. v tvare IBAN: SK46 0200 0000 0000 2362 1432 v lehote do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.
- c) Vklad do katastra nehnuteľností bude zaslaný až po zaplatení poslednej splátky.

### III. schvaľuje,

aby kúpna zmluva obsahovala:

- 1.1. Ustanovenie o tom, že predmet prevodu je zaťažený zákonným, záložným právom v zmysle § 15 ods. 1 zákona 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti Život – spoločenstvo vlastníkov budovy s.č. 200,Rajec
- 1.2. Ustanovenia o tom, aby súčasťou kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nebytovému priestoru s príslušenstvom bola:
  - 1.2.1. Zmluva o zriadení vecného bremena, ktorou bude zriadené vecné bremeno vzťahujúce sa k predmetu prevodu vlastníckeho práva: nebytový priestor č. 9-5 o výmere 30,70 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v dome s.č. 200 postavenom na pozemku parcela č. 1102 KNC a spoločné časti a zariadenia domu s.č. 200, spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženého nebytového priestoru tento užívať alebo strpieť užívanie výlučne pre prevádzkovanie zdravotníckej ambulancie.

- 1.2.2. Zmluva o zriadení predkupného práva ako vecného práva zriadeného v prospech Mesta Rajec, IČO: 321 575 s podstatným obsahom:
- Predkupné právo bude zriadené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v zmysle § 602 a § 603 ods. 2 Občianskeho zákonníka pre prípad ak sa kupujúci rozhodne predmet zmluvy ponúknuť na predaj alebo inak scudziť
  - Predkupné právo nadobúda osoba oprávnená – Mesto Rajec až vkladom práva do katastra nehnuteľností
  - Predávajúci je povinný ponúknuť osobe oprávnenej z predkupného práva predmet tejto zmluvy na predaj maximálne za cenu, ktorá bude určená znaleckým posudkom, ktorý pre účel prevodu zabezpečí Mesto Rajec
  - Ponuka predaja alebo scudzenia musí byť písomná a musia byť v nej uvedené všetky podmienky za ktorých má byť prevodná zmluva uzatvorená.
  - Oprávnená osoba je povinná vyjadriť sa k ponuke viažucej sa k predkupnému právu v lehote do 30 dní odo dňa písomnej ponuky napredaj (scudzenie) v prípade uplatnenia predkupného práva je oprávnená osoba povinná zaplatiť cenu za predmet prevodu v lehote 60 dní odo dňa doručenia ponuky pri podpísaní zmluvy o prevode vlastníckeho práva.

II. konštatuje,  
že zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta od 11.2.2015 do konania MZ.

III. schvaľuje,  
aby kúpna zmluva obsahovala ustanovenie o tom, že kupujúca je povinná zaplatiť všetky výdavky spojené s prevodom vlastníckeho práva, najmä správne poplatky súvisiace s vkladom vlastníckeho práva, práva vecného bremena a predkupného práva do katastra nehnuteľností všetko podľa vyúčtovania, ktoré predloží predávajúci kupujúcej spoločnosti v deň podpisu kúpnej zmluvy s tým, že tieto poplatky sú splatné v deň, kedy bude zmluva podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

**Uznesenie č. 21/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 91/2014 zo dňa 25.9.2014.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

**Uznesenie č. 22/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prenájom priestorov v budove Radnice v Rajci pre spoločnosť MC-USIP, s.r.o., so sídlom v Považskej Bystrici za účelom predaja kníh a darčkových predmetov.

II. odporúča

primátorovi mesta podpísať Zmluvu o nájme nebytových priestorov so spoločnosťou MC-USIP, s.r.o., Považská Bystrica od 1.4.2015 v zmysle Smernice o nájme nebytových priestorov č. 1/2013.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

**Uznesenie č. 23/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

upozornenie prokurátora č. Pd 252/14/5511 vydané dňa 24.11.2014 na odstránenie porušenia zákona na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

II. odporúča

MsÚ vypracovať VZN o verejných vodovodoch a kanalizáciách a predložiť ho na riadne zasadnutie MZ v máji 2015.

III. odporúča

primátora informovať MZ o odpovede prokurátora.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

**Uznesenie č. 24/2015**

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

I. súhlasí

so zriadením Súkromného centra špeciálneho poradenstva Rajec so začatím prevádzky od 1.9.2015. Tento súhlas vydávame ako prílohu k žiadosti o zriadenie SCŠPP Rajec.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

**Uznesenie č. 25/2005**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2014.

II. konštatuje,

že hlavná kontrolórka mesta splnila všetky povinnosti a úlohy vyplývajúce zo schválených plánov kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2014.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

**Uznesenie č. 26/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky mesta o výsledku uskutočnených kontrol za obdobie december 2014 – február 2015.

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

**Uznesenie č. 27/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Okresného súdu Žilina ohľadom prísediacich na Okresnom súde Žilina

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

**Uznesenie č. 28/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

doplnenie členov finančnej komisie, a to nasledovne:

JUDr. Zuzana Mlynárová, Jana Koledová Žideková

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 2
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		Ing. Žideková, Mgr. Jonek

**Uznesenie č. 29/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

doplnenie členov komisie pre školstvo, kultúru a šport, a to nasledovne:

Jana Koledová Žideková, JUDr. Gelatka, Jana Demeterová

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 2
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		Ing. Žideková, Mgr. Jonek

**Uznesenie č. 30/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

doplnenie členov komisie na ochranu verejného poriadku, a to nasledovne:

JUDr. Anna Kecerová Veselá, Jozef Pekara

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik, Ing. Žideková		Mgr. Jonek

**Uznesenie č. 31/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

doplnenie členov komisie sociálno-zdravotnej, a to nasledovne:

MVDr. Katarína Polačková, Vladimír Dubec, Anna Vojtasová, Anna Babulová

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik, Ing. Žideková		Mgr. Jonek

**Uznesenie č. 32/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

doplnenie členov komisie výstavby a životného prostredia, a to nasledovne:

Ing. Jozefa Blažeková, Jaroslav Smieško

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 2
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		Ing. Žideková, Mgr. Jonek

**Uznesenie č. 33/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Termíny rozborov hospodárenia za rok 2014 v rozpočtových organizáciách mesta a zloženie komisií na rozborov hospodárenia za rok 2014 nasledovne:

MsKS – 18.3.2015 o 15.00 h



V zložení: primátor mesta, hl. kontrolórka, ved. finančného odd., Mgr. Michal Šupka, Ing. Zuzana Žideková, Martin Matejka, JUDr. Gelatka

Domov vďaky - 18.3.2015 o 16.00 h

V zložení: primátor, hl. kontrolórka, ved. finančného odd., Mgr. Peter Hanus, Ing. Zuzana Žideková, Martin Matejka

Základná škola – 19.3.2015 o 15.00 h

V zložení: primátor, hl. kontrolórka, ved. finančného odd., Ing. Gustáv Mucha, Ing. Peter Pekara, Gabriel Špánik, Ing. Zuzana Žideková

ZUŠ – 19.3.2015 o 16.00 h

V zložení: primátor, hl. kontrolórka, ved. finančného odd., MVDr. Katarína Polačková, Mgr. Róbert Augustín, Ing. Zuzana Žideková

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

#### **Uznesenie č. 34/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

termíny riadnych zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Rajci, a to nasledovne:

26.2.2015, 21.05.2015, 13.08.2015, 15.10.2015 a 10.12.2015

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

#### **Uznesenie č. 35/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

1. zástupcov pre obrady pred orgánom štátu: Ing. Jána Rybárika, Mgr. Petra Hanusa
2. zástupcu pre občianske obrady: PaedDr. Mariána Paprskára.
3. sobášnu miestnosť – obradná sieň Radnice mesta Rajec
4. sobášne dni – piatok, sobota od 13.00 h

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik		

**Uznesenie č. 36/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

odmenu hlavnej kontrolórky mesta Ing. Bibiane Sekáčovej za obdobie 06/2014 – 12/2014 vo výške 20 % z mesačného platu hlavného kontrolóra vyplateného v období 06/2014 – 12/2014.

za: 11	proti: 1	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Ing. Pekara, p. Špánik	Mgr. Jonek	Mgr. Augustín

**Uznesenie č. 37/2015**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

odmenu p. Anne Tordovej, poverenej vedením MsKS za obdobie 6/2014 – 12/2014 vo výške 15% zo súčtu plátov vyplatených v období 6/2014 – 12/2014.

za: 12	proti: 1	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, MVDr. Polačková, Mgr. Šupka, p. Koledová Žideková, p. Pekara, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, p. Špánik	Mgr. Jonek	

Ing. Ján Rybárik  
primátor mesta