

**Uznesenia schválené na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Rajci  
konaného dňa 13. novembra 2014**

---

**Uznesenie č. 95/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 80/2014 - 94/2014, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 25. septembra 2014.
2. Prehľad plnenia uznesení MZ, ktoré neboli splnené do 25. septembra 2014.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		Mgr. Jonek

**Uznesenie č. 96/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 21/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky
- b) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 22/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- c) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 23/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu ZUŠ
- d) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 24/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu ZŠ
- e) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 25/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu ZŠ
- f) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 26/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- g) Oznámenie o zmene rozpočtu č. 27/2014 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

**Uznesenie č. 97/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 1 k Úplnému zneniu zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie Domov vďaky zo dňa 16.8.2013.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

**Uznesenie č. 98/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 8/2014 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2015.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

**Uznesenie č. 99/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 9/2014 o dani za psa na kalendárny rok 2015.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

**Uznesenie č. 100/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 10/2014 o dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje na kalendárny rok 2015.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

**Uznesenie č. 101/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 11/2014 o dani za užívanie verejného priestranstva na kalendárny rok 2015.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

**Uznesenie č. 102/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 12/2014 o dani za ubytovanie na kalendárny rok 2015.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

**Uznesenie č. 103/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 13/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2015.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		Mgr. Augustín

**Uznesenie č. 104/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh VZN č. 14/2014 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku žiaka ZUŠ, dieťaťa MŠ a dieťa školského zariadenia zriadených na území mesta Rajec.

za: 7	proti: 4	zdržal sa: 1
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková	Mgr. Jonek, Mgr. Baďura, p. Albert, Mgr. Augustín	Mgr. Hanus

#### **Uznesenie č. 105/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 10/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku žiaka ZUŠ, dieťaťa MŠ a dieťa školského zariadenia zriadených na území mesta Rajec.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 2
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín		Mgr. Baďura, Mgr. Jonek

#### **Uznesenie č. 106/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2013 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári Domova vďaky v Rajci.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

#### **Uznesenie č. 107/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2014 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za tieto služby v Domove vďaky v zriaďovacej pôsobnosti mesta Rajec.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

**Uznesenie č. 108/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Rajec.

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

**Uznesenie č. 109/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. odborné stanovisko hl. kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2015 - 2017
2. návrh viacročného rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2015 – 2017

II. schvaľuje

návrh rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2015.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 2
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		Mgr. Jonek, Mgr. Augustín

**Uznesenie č. 110/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2012 o zákaze užívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		

**Uznesenie č. 111/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2014 Trhový poriadok.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová		

### **Uznesenie č. 112/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prenechanie časti pozemku pod garážou č. 4 o výmere 18 m<sup>2</sup> postavenej na parcele č. 467/5 KNC – zastavaná plocha o výmere 265 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec do nájmu p. Ján Vričan, nar. ...., bytom Rajec Alexyho 931/2 za podmienok:

a/ účel nájmu: pozemok pod garážou č. 4

b/ cena nájmu: 0,61 €/m<sup>2</sup> + každoročné zvyšovania o mieru inflácie

c/ doba nájmu: neurčitá

d/ výpovedná doba : 2 mesiace

e/ účinnosť zmluvy: 1.1.2015

z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods. 9, písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že nájomca je vlastníkom prefabrikovanej garáže č. 4, ktorá je postavená na časti pozemku KNC parcela č. 467/5. Nájomca nadobudol stavbu garáže kúpu od predchádzajúceho nájomcu p. Anny Frištikovej, ktorá užívala pozemok na základe Zmluvy o nájme pozemku uzavretej dňa 13.3.2014. Pred uzavretím uvedenej zmluvy užívala pokojne a nerušene pozemok spolu so svojím manželom Miroslavom Frištíkom až do jeho smrti na základe Zmluvy o nájme pozemku uzavretej dňa 25.10.1993.

II. konštatuje,

že zámer prenechania pozemku pod garážou je zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta v termíne od 30.10.2014 do rokovania MZ.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová		

### **Uznesenie č. 113/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. ruší

uznesenie č. 67/2000 z 7.12.2000, ktorým bol schválený odpredaj pozemkov na ul. Nádražnej č.s. 327, parcela č. 1390.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová		

### **Uznesenie č. 114/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. ukladá

MsÚ vyrubiť poplatok p. Ľubošovi Kašjakovi za užívanie pozemku zastavaného garážou KNC 1390/2 o výmere 21 m<sup>2</sup> za cenu 0,61 €/m<sup>2</sup>/rok plus navýšenie každým rokom o infláciu.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová		

### **Uznesenie č. 115/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prevod pozemkov:

- pod bytovým domom s.č. 327 KNC parcela č. 1390/1 – zastavaná plocha o výmere 234 m<sup>2</sup> v podiele 249/1000 za cenu 6,00 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje kúpnu cenu 349,596 €, parcela je evidovaná na LV č. 2300 vo vlastníctve Mesta Rajec,
- dvorom KNC parcela č. 1390/8 - zastavaná plocha o výmere 572 m<sup>2</sup> v podiele 249/1000 za cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje kúpnu cenu 427,284 € parcela je evidovaná na LV č. 2300 vo vlastníctve Mesta Rajec,
- pozemku pod stavbou garáže KNC parcela č. 1390/2 – zastavaná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 za cenu 6,00 €/m<sup>2</sup> čo predstavuje kúpnu cenu 114,00 €, parcela je evidovaná na LV č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec

do vlastníctva kupujúcich Ladislav Jakubík, nar. .... a manželka Anna Jakubíková rod. Babčancová, nar. .... obidvaja bytom Rajec Nádražná 327 v súlade s ustanovením §9a, ods. 8, písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí zriadení v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že na pozemku KNC parcela č. 1390/1 je postavený bytový dom súp. číslo 327, kupujúci sú vlastníkami bytu č. 3 na prvom poschodí tohto bytového domu na ul. Nádražnej v podiele 1/1 a ich podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu je 249/1000, vlastníctvo bytu je evidované na liste vlastníctva č. 1661. Vlastníctvo k bytu nadobudli prevodom mestského bytu do vlastníctva nájomcu Zmluvou o prevodu vlastníctva bytu podpísanej dňa 25.7.1994, zapísanej vkladom V 1783/94, tým nie je splnená podmienka podľa § 18a, ods. 3 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a preto je prevod pozemku pod bytovým domom vykonaný v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dvor bytového domu je identifikovaný parcelou KNC parcela č. 1390/8. Kupujúci majú v užívaní stavbu garáže, ktorá je postavená na pozemku KNC parcela č. 1390/6. Kupujúci užívajú pozemky pokojne a nerušene viac ako 20 rokov, v užívaní ich doteraz nik nerušil.

## II. ukladá

kupujúcemu zaplatiť kúpnu cenu celkovej výške 890,88 €v nasledovných splátkach:

- prvú splátku pri podpise zmluvy vo výške 445,44€, ,
- druhú splátku do 12 mesiacov od podpisu zmluvy vo výške 445,44 €.

## III. konštatuje,

že zámer prevodu je zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta v termíne od 24.10.2014 do dňa konania MZ.

## IV. ukladá

kupujúcemu zaplatiť poplatky spojené s prevodom nehnuteľností najmä správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová		

### **Uznesenie č. 116/2014**

Mestské zastupiteľstvo

#### I. ruší

uznesenie č. 68/2014, ktorým bol schválený odpredaj domu s.č. 1085 a ním zastavaného pozemku p.č. 719 KNC – zastavaná plocha o výmere 102 m<sup>2</sup> do vlastníctva Ing. Mateja Melicherčika a Michala Melicherčika, obidvaja bytom Žilina, Fraňa Mráza 625/20 za cenu 8000 eur nakoľko kupujúci zobrali svoju žiadosť späť.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová		

### **Uznesenie č. 117/2014**

Mestské zastupiteľstvo

#### I. schvaľuje

1. prevod domu s.č. 1085 a ním zastavaného pozemku KNC parcela č. 719 – zastavaná plocha o výmere 102 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa ul. Partizánskej v Rajci kúpou v celosti do vlastníctva Ing. Mateja Melicherčika bytom Žilina, Fraňa Mráza 625/20 za cenu 8000 eur určenú v znaleckom posudku č. 108/2014 vypracovanom znalcom z oboru stavebníctvo Ing. Milanom Bohdalom v súlade s ustanovením §9a, ods. 8, písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, kupujúci je vlastníkom tesne susediaceho domu s.č. 1084, ktorý spolu s domom s.č. 1085 do roku 2008 tvorili jednu prevádzku PRÁČOVNE na ul. Partizánskej. V rok 2012 bola na základe kúpnej zmluvy odpredaná časť prevádzky a to dom s.č. 1084 a ním zastavaný pozemok p.č. 718 KNC do vlastníctva p. Mateja Melicherčika. Obidva domy sú vzájomne prepojené, v dome s.č.



1085 sa nachádza časť rozvodov inžinierskych sietí a merače spotreby elektrickej energie, vody aj pre dom s.č. 1084. Kupujúci má záujem dom zrekonštruovať na nájomné byty. O dom a ním zastavaný pozemok doteraz neprejavil nik iný záujem.

2. zaplatenie kúpnej ceny nasledovných splátkach: pri podpise kúpnej zmluvy 2000 eur, druhú splátku do 15.1.2015 vo výške 2000 eur, tretiu splátku do 15.4.2015 vo výške 2000 eur, štvrtú splátku do 15.7.2015 vo výške 2000 eur. Vklad do katastra nehnuteľností bude zaslaný až po zaplatení poslednej splátky kúpnej ceny.
3. aby súčasťou kúpnej zmluvy o prevode bola zmluva o zriadení predkupného práva ako vecného práva zriadeného v prospech Mesta Rajec, IČO: 321 575.

II. konštatuje,

že zámer prevodu je zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta v termíne od 24.10.2014 do dňa konania MZ.

III. ukladá

kupujúcemu zaplatiť poplatky spojené s prevodom podľa vyúčtovania predloženého v deň podpisu kúpnej zmluvy a to najmä náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku a správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová		Mgr. Baďura

### **Uznesenie č. 118/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

1. prevod pozemku KNC parcela č. 1700/145 – záhrada o výmere 169 m<sup>2</sup> za cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, KNC parcela č. 1700/188 – zastavaná plocha o výmere 60 m<sup>2</sup> za cenu 6,00 €/m<sup>2</sup>, ktoré vznikli odčlenením od KNC parciel č. 1700/145, č. 1700/67 evidovaných na liste vlastníctva č. 1500 vlastníka mesto Rajec v celosti podľa skutočného užívania na základe zamerania geometrickým plánom č. 43432611-85/2013 z 29.10.2014 vypracovaného Ing. Radomír Blažek – Geodetic v prospech kupujúcich: Pekara Ladislav, nar. .... a manželka Oľga Pekarová, rod. Baránková, nar. ...., obidvaja bytom Rajec, Benkova 802 v celosti za celkovú kúpnu cenu 867,00 € v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že pozemky, ktoré sú predmetom prevodu zamerané geometrickým plánom v súčasnosti slúžia ako záhrady pri rodinnom dome kupujúcich. Pri výstavbe rodinných domov v rokoch 1978 až 1982 došlo k posunu osadenia stavieb celej radovej zástavby ul. Benkovej. Jednotliví vlastníci rodinných domov stavby postavili tak, že polovicou domu ležali v susednom pozemku. Po ukončení výstavby cesty k rodinnému domu kupujúcich, so súhlasom vtedajšej stavebnej komisie si mohli rozdiel medzi pozemkom pod rodinným domom a cestou prihradiť. V roku 1992 bol vypracovaný geometrický plán, ktorý riešil navzájom jednotlivé posuny medzi susednými pozemkami. V tej dobe, si ale každý vlastník pripravoval kúpnu zmluvu sám, preto sa nedopatrením stalo, že susedné pozemky sú usporiadané, ale vyššie uvedené pozemky

zostali vo vlastníctve mesta. Pozemky kupujúci užívajú pokojne a nerušene od roku 1982.

2. zaplatenie kúpnej ceny nasledovných splátkach:

- prvá splátka pri podpise kúpnej zmluvy,
  - druhú splátku a tretiu splátku do 12 mesiacov od podpisu kúpnej zmluvy
- Vklad do katastra nehnuteľností bude zaslaný až po zaplatení poslednej splátky kúpnej ceny.

II. konštatuje,

že zámer prevodu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 30.10.2014 do dňa konania MZ.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová, Mgr. Baďura		

**Uznesenie č. 119/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

1. prevod pozemku KNC parcela č. 1700/146 –zastavaná plocha o výmere 120 m<sup>2</sup> za cenu 6,00 €/m<sup>2</sup>, KNC parcela č. 1700/147 – záhrada o výmere 84 m<sup>2</sup> za cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, ktoré vznikli odčlenením od KNC parciel č. 1700/146, č. 1700/147 evidovaných na liste vlastníctva č. 1500 vlastníka mesto Rajec v celosti podľa skutočného užívania na základe zamerania geometrickým plánom č. 43432611-85/2013 z 29.10.2014 vypracovaného Ing. Radomír Blažek – Geodetic v prospech kupujúcich: Bucha Emil, nar. .... a manželka Katarína Buchová, rod. Pekarová, nar. ...., obidvaja bytom Rajec, Benkova 803 v celosti za celkovú kúpnu cenu 972,00 € v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že pozemky, ktoré sú predmetom prevodu zamerané geometrickým plánom v súčasnosti slúžia ako záhrady pri rodinnom dome kupujúcich. Pri výstavbe rodinných domov v rokoch 1978 až 1982 došlo k posunu osadenia stavieb celej radovej zástavby ul. Benkovej. Jednotliví vlastníci rodinných domov stavby postavili tak, že polovicou domu ležali v susednom pozemku. Po ukončení výstavby cesty k rodinnému domu kupujúcich, so súhlasom vtedajšej stavebnej komisie si mohli rozdiel medzi pozemkom pod rodinným domom a cestou prihradiť. V roku 1992 bol vypracovaný geometrický plán, ktorý riešil navzájom jednotlivé posuny medzi susednými pozemkami. V tej dobe, si ale každý vlastník pripravoval kúpnu zmluvu sám, preto sa nedopatrením stalo, že susedné pozemky sú usporiadané, ale vyššie uvedené pozemky zostali vo vlastníctve mesta. Pozemky kupujúci užívajú pokojne a nerušene od roku 1982.
2. zaplatenie kúpnej ceny nasledovných splátkach:
  - prvá splátka pri podpise kúpnej zmluvy
  - druhú splátku a tretiu splátku do 12 mesiacov od podpisu kúpnej zmluvy

Vklad do katastra nehnuteľností bude zaslaný až po zaplatení poslednej splátky kúpnej ceny.

II. konštatuje,  
že zámer prevodu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 30.10.2014 do konania MZ.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová, Mgr. Baďura		

**Uznesenie č. 120/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rajec na I. polrok 2015

II. poveruje

Ing. Bibianu Sekáčovú, hlavnú kontrolórku mesta Rajec vykonať kontroly v súlade so schváleným „Plánom kontrolnej činnosti na 1.polrok 2015.“

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová, Mgr. Baďura		

**Uznesenie č. 121/2014**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórkou mesta za obdobie október – november 2014.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová, Mgr. Baďura		

**Uznesenie č. 122/2014**

Mestské zastupiteľstvo:

I. schvaľuje

1. zriadenie záložného práva na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO: 31 749 542 v zmysle zmluvy č. 500/726/2014 (naše číslo ZML 2014/95) podpísanej dňa 7.7.2014 na nehnuteľnosti:
  - a) Bytový dom súpisné číslo 202, postavený na parcele registra CKN č. 1103/3 so 67 bytovými jednotkami
  - b) Parcela registra CKN č. 1130/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1566 m<sup>2</sup>
  - c) Parcela registra CKN č. 1130/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 549 m<sup>2</sup>(dvor), evidované na LV č. 3230 vlastníka Stavebná mechanizácia s.r.o. Bytčianska 123,IČO: 36397971, 010 03 Žilina, ktoré nadobudne Mesto Rajec do vlastníctva kúpou po kolaudácii stavby.
  
2. zriadenie záložného práva na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30 41 6094 v zmysle zmluvy č. 0114-PRB/2014 (naše číslo ZML 2014/116) podpísanej dňa 21.07.2014 na nehnuteľnosti:
  - a) Bytový dom súpisné číslo 202, postavený na parcele registra CKN č. 1103/3so 67 bytovými jednotkami
  - b) Parcela registra CKN č. 1130/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1566 m<sup>2</sup>
  - c) Parcela registra CKN č. 1130/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 549 m<sup>2</sup> (dvor), evidované na LV č. 3230 vlastníka Stavebná mechanizácia s.r.o. Bytčianska 123, IČO: 36397971 010 03 Žilina, ktoré nadobudne Mesto Rajec do vlastníctva kúpou po kolaudácii stavby.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová, Mgr. Baďura		

Ing. Ján Rybárik  
primátor mesta