

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rajci konaného dňa 06.06.2012

Prítomní: 8

Neprítomní: 5

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta, Ing. Ján Rybárik.

Overovatelia: Mgr. Róbert Augustín

Mgr. Katarína Jakubesová

Zapisovateľka: Alena Uríková

Zasadnutie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 2/2009 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Meste Rajec
3. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2011 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre šk. rok 2011/2012 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rajec
4. Návrh dodatku č. 2 k VZN č. 3/2010 o spôsobe rozhodovania o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiam riaditeľov škôl a školských zariadení pri výkone samosprávnych činností
5. Návrh VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre školský rok 2012/2013 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec
6. Analýza možného spojenia materských škôl
7. Informácia o novom znení zákona o hazardných hrách
8. Kúpa a predaj nehnuteľností
9. Skládka odpadu Rajeckého regiónu – navýšenie príspevku na splácanie úveru
10. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 12/2012
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu mesta na rok 2012 – RO č. 12/2012
11. Správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórky mesta
12. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta na 2. polrok 2012
13. Interpelácie
14. Diskusia
15. Rôzne
 - a) Správa náčelníka MsP
 - b) Odmena riaditeľke MsKS za I.polrok 2012
 - c) Odmena hl. kontrolórke za I. polrok 2012

P. Albert navrhol doplniť program o bod 15 d) Odmena riaditeľke DV.

Vzhľadom k tomu, že zasadnutia MZ sa zúčastnili riaditeľky MŠ, primátor navrhol bod č. 6 prerokovávať ako bod č. 2. Poslanci súhlasili. Následne dal primátor o takto upravenom programe hlasovať.

Takto navrhnutý program bol schválený počtom hlasov:

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

Schválené uznesenia:

- 57/2012 – kontrola plnenia uznesení
- 58/2012 – analýzy možného spojenia MŠ
- 59/2012 – Dodatok č. 4 k VZN č. 2/2009
- 60/2012 – Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2011
- 61/2012 – Dodatok č. 2 k VZN č. 3/2010
- 62/2012 – VZN č. 2/2012
- 63/2012 – informácia o zákone o hazardných hrách
- 64/2012 – príprava územia pre výstavbu byt.domu
- 65/2012 – podmienky VOS – bývalé WC
- 66/2012 – navýšenie príspevku SORR
- 67/2012 – zmena rozpočtu – RO č. 12/2012
- 68/2012 – správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontr.
- 69/2012 – plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky
- 70/2012 – správa náčelníka MsP
- 71/2012 – odmena riaditeľke MsKS
- 72/2012 – odmena hl. kontrolórke mesta
- 73/2012 – odmena riaditeľke DV

Rokovanie:

1. Kontrola plnenia uznesení

Hlavná kontrolórka mesta predniesla poslancom správu o kontrole plnenia uznesení. Táto správa bola poslancom zaslaná aj v písomnej forme.

Počas rokovania o 16.15 h prišiel p. Matejka – počet poslancov 9 .

Poslanci sa pýtali na plnenie uznesenia č. 112/2010, ktorým bol schválený odpredaj pozemku . Čandovi. Primátor odpovedal, že dnes bol p. Čanda uhradiť do pokladne sumu 2000 €, ale celá dlžná suma ešte splatená nie je. Navrhol, aby sa prijalo uznesenie, v ktorom MZ odporučí primátorovi vypovedať kúpno-predajnú zmluvu s p. Čandom, alebo počkať do septembra, kedy by sa definitívne tento problém uzavrel. Ing. Pekara navrhol penalizovať dlžnú sumu. Poslanci navrhli, aby sa zatiaľ neprijímalo uznesenie ohľadom zrušenia kúpno-predajnej zmluvy.

K uzneseniu ohľadom vytvorenia mestskej časti Charubina boli podané p. Uríkovou podrobnejšie informácie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 25/2012 - 56/2012, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 26. apríla 2012.

2. Prehľad plnenia uznesení MZ, ktoré neboli splnené do 26. apríla 2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka		

2. Analýza možného spojenia materských škôl

V zmysle uznesenia MZ č. 41/2012 bola vykonaná analýza možného spojenia materských škôl v meste Rajec. Primátor na zasadnutí mestskej rady informoval členov MR o dvoch alternatívach spojenia MŠ v meste Rajec. Jedna alternatíva by bola spojenie MŠ následne s právnou subjektivitou, druhá alternatíva - spojenie MŠ s vylúčením jednej z nich zo siete predškolských zariadení. Zrušením jednej MŠ bude mať mesto len jednu „centrálnu“ MŠ s tým, že bude jeden riaditeľ, bude si môcť prácu koordinovať. Všetko bude zachované tak ako doteraz. Nič podstatné sa nezmení, bude jedna riaditeľka a jedna zástupkyňa. Mestská rada zobrala na vedomie informáciu primátora a odporučila, aby sa ďalej pokračovalo v príprave transformácií predškolských zariadení v meste Rajec.

Bližšie informoval primátor mesta.

Ing. Pekara sa spýtal k druhej variante zlúčenia MŠ (kde by bola vytvorená „centrálna MŠ“). Hovorí sa v nej o potrebe prijatia ďalších dvoch pedagogických zamestnancov. Taktiež sa hovorí o ďalších nákladoch (napr. príplatok pre zástupkyňu). Prečo príplatok pre zástupkyňu, keď teraz má riaditeľka plat, ale keď sa stane zástupkyňou, tak by mala plat taký ako doteraz, ak nie menší.

P. Špániková, riaditeľka MŠ na ul. Mudrochovej vysvetlila, že v zmysle platnej legislatívy má riaditeľka aj zástupkyňa znížené úväzky – to je legislatíva – sú znížené úväzky – tým pádom musia byť pribraté ďalšie sily.

P. Špániková, vedúca školskej jedálne taktiež vysvetlila momentálnu situáciu, ako aj prípadné dôsledky spojenia dvoch MŠ.

Mgr. Pauko oboznámil poslancov s doteraz platnou legislatívou v školstve.

Počas rokovania o 16.50 h prišiel
Mgr. Jonek – počet poslancov 10.

P. Špániková, riaditeľka MŠ na ul. Mudrochovej podotkla, že je smutné, aby mesto vylúčilo niektorú zo škôl. Vzdelanostná úroveň mesta sa počíta aj podľa toho, koľko je v meste škôl a predškolských zariadení. Je v zriaďovateľskej právomoci mestského zastupiteľstva zlúčiť MŠ, ale svoje k tomu chcú povedať aj zamestnanci oboch materských škôl. Doteraz boli MŠ vždy plné, aj keď medziľudské vzťahy nie sú až také dobré. Mgr. Šupka sa spýtal, v čom je podľa riaditeľky MŠ na ul. Mudrochova nevýhoda, keď sa spoja obe materské školy.

P. Špániková, riaditeľka MŠ odpovedala, že nevýhoda sú medziľudské vzťahy.

Primátor uviedol na margo odznených príspevkov – že analýzu zlúčenia MŠ vyvolal tak ekonomický stav, ako osobnostné a personálne problémy (riešenie sťažností učiteliek MŠ na ul. Obr. mieru). Poslanci MZ, ako aj pracovníci mesta musia neustále preberať nejaké problémy na oboch MŠ.

P. Špániková, riaditeľka MŠ sa spýtala, či sa tieto problémy vyriešia zlúčením MŠ. Primátor odpovedal, že to sa teraz nevie, ale materské školy mali zásluhy na tom, že sa poslanci MZ začali zaoberať transformáciou.

P. Špániková, riaditeľka MŠ upozornila, že problémy mala len MŠ na ul. Obr. mieru, druhá MŠ na ul. Mudrochova tieto problémy nemala a nemá. Predbežný názor mestskej rady bol, aby mesto pokračovalo v transformácii MŠ. Situácia sa bude neustále modelovať.

Ing. Pekara uviedol, že noví poslanci hneď po nástupe do funkcie poslanca, museli ako prvé riešiť problém MŠ na ul. Obr. mieru. Snažili sa to riešiť, aj prevádzku MŠ cez prázdniny. Na základe postupne vznikajúcich problémov sa dal návrh, aby sa spravila analýza, čo prinesie zlúčenie MŠ. Je potrebné povedať si všetky pozitíva aj negatíva a nejakým spôsobom sa posunúť. Nikto nechce zrušiť materskú školu ani pedagógov a deti. Podľa p. Špánikovej, vedúcej jedálne sa zlúčením poškodí zamestnancom. Primátor na to uviedol, že možno určití zamestnanci škodia tej MŠ viac ako MZ. Upozornil, že netreba zachádzať až do takýchto vecí, pretože toľko zlého mena, koľko sa spravilo za posledné obdobie, tu ešte nebolo ani za iných čias.

Počas rokovania o 17.00 prišiel p. Špánik
a p. Smieško – počet poslancov 12.

Mgr. Jonek uviedol, že problémy s MŠ tu boli dávnejšie, napr. zatvorenie MŠ cez prázdniny, problémy s čerpaním dovoleniek, zastupovaním a pod. Na jednej strane tu riaditeľky MŠ hovoria o ľudskosti, ale na tú ľudskosť sa hľadelo inak. Iné poslanci počúvali od ľudí z mesta. Dávno to v MŠ vrelo. Učitelia materských škôl sa neustále ohradzovali na legislatívu, na čo všetko majú nárok (školenia, dovolenky a pod.).

Primátor navrhol, aby sa tento bod už ďalej nerozširoval, dnes sa nebudú prijímať žiadne zásadné rozhodnutia, boli tu predložené a rozobraté analýzy, ktoré poslanci obdržali v interných materiáloch. Uvidí sa, ktorý model bude pre všetkých prospešný. Poslanci si vypočujú všetky argumenty za a všetky argumenty proti. Poslanci žiadali, aby sa bližšie dostali do problematiky. Transformovať ešte nejdeme.

Mgr. Augustín sa spýtal, či bola analýza konzultovaná s riaditeľkami MŠ. P. Dubeňová, riaditeľka MŠ na ul. Obr. mieru odpovedala, že s ňou táto analýza konzultovaná nebola. Riaditeľka MŠ na ul. Mudrochova, p. Špánková odpovedala, že určité veci k analýze pripomienkovala.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

analýzy možného spojenia materských škôl

II. odporúča

pokračovať v príprave transformácií predškolských zariadení v meste Rajec

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 2
Mgr.Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, Mgr. Jonek		p. Smieško, p. Špánik

Po prerokovaní tohto bodu odišli z rokovania obe riaditeľky MŠ a vedúca ŠJ na ul. Mudrochova.

Počas rokovania o 17.05 h odišiel
Ing. Mucha – počet poslancov 11.

3. Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 2/2009 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Meste Rajec

Návrh dodatku reaguje na prijatú novelu zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v platnom znení. Z uvedenej právnej normy vyplýva obciam povinnosť určiť sumu úhrady za poskytované sociálne služby tak, aby táto úhrada bola najmenej vo výške 50% priemerných ekonomicky oprávnených nákladov spojených s poskytovaním tejto sociálnej služby. Boli vypracované tri varianty vypočítaného príspevku. Finančná komisia ako aj sociálno-zdravotná komisia odporučili najlacnejší variant (variant č. 3), a to návrh na výšku poplatku:

za výkon opatrovateľskej služby v sume 1,56 €/hod.

za pomoc pri osobnej starostlivosti o dieťa a podpore a zosúladovaní rodinného života a pracovného života v sume 1,60 €/hod.

za výkon odľahčovacej služby v sume 1,80 €/hod.

Tento variant odporučila mestskému zastupiteľstvu na schválenie aj mestská rada.

P. Záborská, ved. finančného oddelenia objasnila platnú legislatívu.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Dodatok č. 4 k VZN č. 2/2009 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Meste Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

4. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 4/2011 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre šk. rok 2011/2012 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec

V mesiaci apríl bol vykonaný prieskum v MŠ zameraný na umiestnenie detí v MŠ počas letných prázdnin. Na základe tohto prieskumu a záväzného prihlásenia detí, bol zistený ich počet. Vzhľadom k tomu, že poplatok počas letných prázdnin sa zvyšuje zo sumy 12,- € na sumu 50,- €, navrhovaný dodatok rieši túto úpravu výšky čiastočnej úhrady výdavkov MŠ na jedno dieťa. Finančná komisia a následne mestská rada návrh dodatku prerokovala a odporúča ho MZ schváliť.

Počas rokovania o 17.10 h prišiel Mgr. Hanus – počet poslancov 12.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2011 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre šk. rok 2011/2012 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

5. Návrh Dodatku č. 2 k VZN 3/2010 o spôsobe rozhodovania o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiam riaditeľov škôl a školských zariadení pri výkone samosprávnych činností

Návrh dodatku rieši úpravu vydávania rozhodnutí riaditeľiek MŠ, riaditeľa ZUŠ a riaditeľa ZŠ. Finančná komisia a následne mestská rada návrh dodatku prerokovala a odporúča ho MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 3/2010 o spôsobe rozhodovania o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiam riaditeľov škôl a školských zariadení pri výkone samosprávnych činností.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

6. Návrh VZN o mieste a čase zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky pre školský rok 2012/2013 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec

Návrh VZN č. 2/2012 rieši úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach. Finančná komisia a následne mestská rada prerokovali návrh VZN a odporúčajú ho MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

VZN č. 2/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre školský rok 2012/2013 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		Mgr. Augustín

7. Informácia o novom znení zákona o hazardných hrách

P. Záborská, ved. finančného oddelenia predniesla poslancom informáciu o novom znení zákona o hazardných hrách.

Ing. Pekara sa spýtal, či pri úplnom zrušení VHA by sa muselo prijať nové VZN. P. Záborská odpovedala kladne – v mesiaci september tohto roka by muselo byť už prijaté nové VZN.

Primátor uviedol, že je potrebné sa pozrieť aj na okolité obce, pretože ak budú v meste Rajec zrušené všetky automaty, tak ľudia budú chodiť do okolitých obcí. Legislatíva toto dostatočne obmedzuje, VHA musia byť umiestnené už len v herniach. Preto sa informácia podáva, lebo si to vyžiadali poslanci. Nerobí sa nič protizákonné tým, že je to povolené.

Mgr. Jonek dodal, že tí, čo tomu podľahli, tak s tými už nepohne nikto. Možno už to je dobré, že to nie je umiestnené tam, kde sa pije.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu o novom znení zákona o hazardných hrách.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

8. Kúpa a predaj nehnuteľností

a) Pozemok pod bytový dom

Primátor na rokovaní MZ predložil na základe aj prerokovania zo stavebnej komisie a MR návrh pripraviť územie pre výstavbu nájomného bytového domu v zmysle GP, a to v lokalite Rajec, ul. S. Chalupku a ul. Bystrická. Mestská rada odporúča MZ prijať uznesenie, v ktorom by MZ rozhodlo o vysporiadaní pozemkov pod výstavbu bytových domov na ul. S. Chalupku a ul. Bystrickej (viď GP – príloha č. 8). Ďalej odporučila vysporiadanie týchto pozemkov za cenu 15,- €/m².

Primátor uviedol, že každé volebné obdobie sa mestu podarilo postaviť minimálne jeden bytový dom v Rajci. Bol by rád, keby sa v takejto tradícii pokračovalo. Bol by to aj výsledok práce poslancov MZ. V meste je málo stavebných pozemkov, preto je treba toto využiť.

Poslanci súhlasili, a tak primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prípravu územia pre výstavbu bytového domu v lokalite ul. S. Chalupku a ul. Bystrická – výkup pozemkov za cenu 15,- €/m².

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

b) Odpredaj WC

Mestská rada a mestské zastupiteľstvo už boli viackrát informovaní o možnom odpredaji bývalých WC, dokonca už bola vypísaná aj verejno-obchodná súťaž v roku 2011, ktorá skončila neúspešne. Vzhľadom na to, že viacerí záujemcovia prejavili záujem o kúpu WC a pozemkov v ich blízkosti, MsÚ prerokoval s možnými záujemcami rozdelenie pozemkov,

ktoré následne premietol do geometrického plánu a pripravil podmienky verejno-obchodnej súťaže. Tieto podmienky boli poslancom predložené na zasadnutí MZ.

Primátor informoval, že zo všetkých záujemcov zostali dvaja – p. Smieško a p. Vajcik. Následne primátor podrobne informoval o rokovaniach s týmito záujemcami.

Mesto navrhuje dve verejno-obchodné súťaže, pretože p. Vajciková má záujem len o jednu časť, p. Smieško má záujem o dve časti pozemku. P. Smieško môže dať ponuku na obidve parcely, p. Vajciková na tú, ktorú chce, alebo aj na všetky. Navrhol, aby poslanci dnes schválili podmienky verejno-obchodnej súťaže a taktiež schválili členov výberovej komisie.

Ing. Mucha sa spýtal na znalecký posudok.

Primátor odpovedal, že mesto má vypracovaný znalecký posudok na budovu bývalých WC ako aj pozemku pod touto budovou.

P. Smieško poukázal na to, že roh budovy zachádza do chodníka, tam je autobusová zastávka. Spýtal sa, či by sa tento chodník nedal vyrovnať.

Primátor odpovedal, že pokiaľ nový majiteľ bude stavať novú budovu na pozemku a pôvodnú budovu zbúra, tak požiadavku, aby sa ponechala šírka chodníka o výmere 1,2 m môže dať mesto do podmienok kúpno-predajnej zmluvy.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

1. Podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2, pís. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších na odpredaj domu č.s. 288 a ním zastavaného pozemku parcela č. 1221/2 KNC – zastavané plochy a nádvoria o výmere 117 m² a pozemku parcela č. 1220/2 KNC – ostatná plocha o výmere 249 m² podľa GP č. 43432611-25/2012 z 2.4.2012 vyhotoveného Ing. Radomír Blažek – Geodetic Rajec.

2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2, pís. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších na odpredaj pozemku parcela č. 1218 KNC – ostané plochy o výmere 44 m² podľa GP č. 43432611-25/2012 z 2.4.2012 vyhotoveného Ing. Radomír Blažek – Geodetic Rajec.

3. členov komisie pre otváranie a hodnotenie predložených súťažných návrhov pre obidve vypísané obchodné verejné súťaže, a to členov Mestskej rady v Rajci: Ing. Gustáv Mucha, Gabriel Špánik, Ing. Jozefa Blažeková, Mgr. Peter Hanus, Mgr. Michal Šupka.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		Mgr. Augustín

9. Skládka odpadu Rajeckého regiónu – navýšenie príspevku na splácanie úveru

Skládka odpadu Rajeckého regiónu mala pri svojom vzniku 727 hlasov. Následne v priebehu posledných rokov postupne zo skládky vystúpila Rajčanka, Diamoak, časť Sloveny, ZIPP. Pri výstavbe druhej etapy skládky (pri výstavbe novej kazety) Mesto Rajec zobralo úver vo výške 12 mil. Sk s tým, že na splátkach úveru sa budú podieľať spolu všetci členovia združenia. Ročná splátka 1,2 mil. Sk sa podelila 727 hlasmi a rozhodlo sa, že každý bude

prispievať ročne sumou 1500,- Sk/hlas. Vzhľadom na to, že dnes je v združení SORR len 660 funkčných hlasov, SORR nie je schopná v rámci svojej ekonomiky doplácať na nefunkčné hlasy, a preto navrhla, aby sa navýšil poplatok za splácanie úveru na jeden hlas z 1500,- Sk (cca 50) €/hlas na 60,35 €/hlas. V prípade, že jednotliví členovia neodsúhlasia vo svojich zastupiteľstvách toto navýšenie, bude musieť SORR pristúpiť k navýšeniu úložného, čo sa následne prejaví v poplatku za komunálny odpad. Mestská rada prerokovala navýšenie poplatku a odporučila ho MZ na schválenie. Ďalej mestská rada odporučila, aby mestské zastupiteľstvo požiadalo SORR o doriešenie prerozdelenia voľných hlasov pre ostatných členov združenia.

Mgr. Jonek sa spýtal, či si spoločnosti, ktoré vystúpili zo združenia môžu niečo nárokovať. Primátor odpovedal, že nemôžu.

Ing. Blažeková sa spýtala, koľko je v meste nových kontajnerov na textil a obuv. Primátor odpovedal, že cca 10 ks. Mesto tieto kontajnery skúša prvýkrát, spoločnosť, ktorá ich dodala, by ich mala chodiť pravidelne vyberať. Doteraz to mesto robilo prostredníctvom zbierok organizovaných MsKS. Toto šatstvo a obuv sa následne odosielalo ľuďom v núdzi a bezdomovcom.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje,

aby Mesto Rajec ako člen Skládky odpadov Rajeckého regiónu, združenie so sídlom v Rajci, platilo v nadväznosti na Uznesenie č. 2 členskej schôdze zo dňa 04.05.2012 príspevok na výstavbu novej kazety na skládke PDO Rajec – Šuja (ktorý bol schválený dňa 17.7.2009) s účinnosťou od splatnosti príspevku za rok 2012 (jún 2012) príspevok vo výške 60,35 €/jeden hlas ročne, a to počas celej doby platnosti Dohody o čerpaní finančných prostriedkov z úveru a prevzatí záväzku podieľať sa na splatení úveru, ktorá bola uzatvorená dňa 08.09.2008 medzi Mestom Rajec na strane jednej ako veriteľom a Skládkou odpadov Rajeckého regiónu, združenie ako dlžníkom na strane druhej, až do úplného splatenia úveru.

II. odporúča

Združeniu SORR v súčinnosti s právnikom a audítorom vyriešiť voľné hlasy v združení SORR.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín		Ing. Mucha

Po prerokovaní tohto bodu vyhlásil primátor v zmysle rokovacieho poriadku 20-minútovú prestávku (od 18.00 h do 18.20 h).

Po prestávke sa v rokovacej miestnosti nachádzalo 12 poslancov.

10. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2012 Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 12/2012

Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 12/2012

P. Záborská, vedúca finančného oddelenia predložila poslancom návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 12/2012. Finančná komisia a následne mestská rada tento návrh prerokovali a odporúčajú ho MZ na schválenie. Hlavná kontrolórka mesta predložila odborné stanovisko k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 12/2012. Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2012 Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 12/2012.

II. schvaľuje

Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2012 Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 12/2012.

Rozpočet Mesta Rajec na rok 2012 - rozpočtové opatrenie č. 12/2012				
Bežný, kapit.rozpočet - sumarizácia	Schválený	Schválené	Návrh	Návrh
	Rozpočet na rok 2012 v EUR	Rozpočtové opatrenie č.11/2012, ozn.č. 4	Zmena v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 12/2012
Bežné príjmy spolu:	3 114 936	3 292 815	5 100	3 297 915
Bežné výdavky spolu:	3 114 711	3 206 219	18 277	3 224 496
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	225	86 596	-13 177	73 419
Kapitálové príjmy spolu:	765 011	749 229	0	749 229
Kapitálové výdavky spolu:	285 781	297 481	4 000	301 481
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	479 230	451 748	-4 000	447 748
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	3 879 947	4 042 044	5 100	4 047 144
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	3 400 492	3 503 700	22 277	3 525 977
Schodok/prebytok	479 455	538 344	-17 177	521 167
FINANČNÉ OPERÁCIE *				
Príjmy*	254 833	277 605	0	277 605
Výdavky*	733 554	752 694	0	752 694
Schodok/prebytok	-478 721	-475 089	0	-475 089
Výsledok hospodárenia	734	63 255	-17 177	46 078

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

11. Správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórky mesta (máj – jún 2012)

Hlavná kontrolórka mesta, Ing. Sekáčová predniesla poslancom MZ správu o výsledku uskutočnených kontrol za mesiace máj – jún 2012.

P. Albert sa spýtal, či mesto môže zverejniť zoznam dlžníkov.

Ing. Sekáčová odpovedala, že mesto je viazané zákonom. Obec môže zverejniť zoznam daňových dlžníkov pri FO nad 160 €, pri PO nad 1600 €.

P. Záborská, ved. finančného oddelenia informovala, že v deň konania zasadnutia bolo odoslaných 85 upomienok – neuhradenie dane za psa. Celkovo je pritom v meste 250 majiteľov psov. Mesto upomienky musí posielat' doporučené, v zmysle zákona musí konať, peniaze za upomienky sú však ďalší výdavok.

P. Smieško sa spýtal, či mesto naďalej vyváža odpad aj tým, ktorí neplatia za komunálny odpad. P. Záborská odpovedala, že mesto je povinné vyvážať odpad všetkým občanom.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórky mesta za mesiace máj – jún 2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

12. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta Rajec na 2.polrok 2012

Hlavná kontrolórka mesta predložila poslancom návrh plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok tohto roka. Nakoľko poslanci nemali k tomuto plánu žiadne pripomienky, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta Rajec na 2.polrok 2012

II. poveruje

Ing. Bibianu Sekáčovú, hlavnú kontrolórku mesta Rajec, vykonať kontroly v súlade so schváleným „Plánom kontrolnej činnosti na 2.polrok 2012.“

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

13. Interpelácie

Mgr. Augustín požiadal o vypracovanie štúdie parkovacích miest na sídlisku Sever. Nedávno zakázali obyvateľom na ul. Ružovej parkovať pod prístreškom pri bývalej kotolni. Primátor odpovedal, že bývalá kotolňa má nového majiteľa, je tu požiadavka od spomínaných občanov, mestu ju eviduje. Taktiež sú na meste požiadavky z viacerých ulíc na sídlisku Sever. Mgr. Hanus informoval, že aj p. Gelatka z ul. Javorovej má neustále požiadavku na rozšírenie parkovacích miest. Je však potrebné zvážiť, komu sa vyhovie a do akej miery. Bolo by dobré zavolať domovníkov.

Primátor súhlasil so zvolaním domovníkov a títo na rokovaní predložia svoje požiadavky.

P. Albert sa spýtal, či mesto uvažuje s hľadaním pozemku na sídl. Juh pre výstavbu garáží. Navrhol, že za riekou Rajčankou by nejaké pozemky mali byť.

Primátor odpovedal, že mesto eviduje dvoch záujemcov o pozemok pod garáže. Zároveň navrhol, aby sa na stavebnej komisii tento problém prerokoval.

Ing. Pekara sa spýtal, prečo stále nie je otvorená bránka na ul. Mudrochovej – od rieky. Primátor odpovedal, že riaditeľka MŠ povedala, že z bezpečnostných dôvodov tú bránku neotvorí.

Na to Ing. Pekara uviedol, že v meste sú dve MŠ, ale každá má svoje podmienky prevádzkovania. Spýtal sa, či má mesto rovnaké pravidlá pre všetkých alebo má každý pravidlá aké chce. Rodičia oprávnené požadujú otvoriť bránku od rieky, aby nemuseli chodiť dookola celej MŠ.

Primátor sa spýtal Ing. Pekaru, prečo túto svoju požiadavku priamo nepredniesol riaditeľke MŠ v úvode rokovania, keď bola prítomná.

Ing. Pekara odpovedal, že prečo by sa jej mal pýtať, keď zodpovedný je primátor mesta.

Primátor uviedol, že argument riaditeľky bol ten, že sa jedná o dvoch – troch rodičov, ktorí tam chodia, ostatní nemajú problém chodiť okolo.

P. Šimkulič, náčelník MsP objasnil parkovanie pred vchodom a priklonil sa k otvoreniu bránky, aj kvôli parkovaniu.

Mgr. Jonek požiadal o opravu lavičky v parku na ul. Partizánskej, tiež poukázal na to, že hojdačka je dokrivená.

Primátor odpovedal, že v lokalite na juhu chceli najskôr premiestniť preliezačku medzi bytovkami, potom mesto schválilo, že urobí novú preliezačku na ul. Benkovej, Nerudovej, Slottovej. Nemôže byť na každej ulici detské ihrisko. Treba sa hlavne sústrediť na preliezačky na sídliskách, hojdačky potrebujú opravu, treba ich opraviť. Ďalej rodičia požadujú výmenu piesku v pieskoviskách. Ale keď vidia psíčky, ako ich psy tento piesok znečisťujú, tak im rodičia nepovedia nič. Mali by ich upozorniť. V závere svojho príspevku primátor prisľúbil pokazené hojdačky a preliezačky opraviť.

Ing. Mucha sa spýtal, či sa v bývalom ZIPP nevyskytli nové pracovné príležitosti, resp. či niekto tento areál kúpil.

Primátor odpovedal, že zatiaľ k dohode o predaji neprišlo.

Ing. Jakubesová sa spýtala na kosenie v meste.

Primátor odpovedal, že momentálne je pokosený stred námestia, sídlisko Sever, začalo sa kosiť na cintoríne, prešlo sa na ul. Moyzesovu, Hviezdoslavovu, Švermovu, na ul. Partizánskej sa už začalo a ide sa na sídlisko Juh.

Ing. Jakubesová sa spýtala, či sa bude kosiť aj na turbíne.

Primátor odpovedal, že toto kosenie bude vykonané v rámci kosenia na sídlisku Juh.

14. Diskusia

Do tohto bodu sa nikto na diskusiu neprihlásil.

15. Rôzne

a) Správa náčelníka MsP

P. Juraj Šimkulič, náčelník MsP v Rajci, predniesol poslancom informáciu o prevencii kriminality v meste hlavne počas letných mesiacov.

V diskusii poslanci poukázali na státie áut v uličke M.R.Štefánika. Požiadali, aby MsP túto situáciu preverila a upozornila p. Pekaru, ktorý tam autá opravuje, aby neblokoval ulicu.

Mgr. Hanus upozornil na vozenie detí do školy v ranných hodinách. Na bráne je značka zákaz vjazdu, ale rodičia ich stále vozia autami až priamo pred školu. Ráno pred školou cca 500 detí. Bolo by dobré najskôr riešiť porušovanie zákazu vjazdu dohovorom, neskôr aj pokutovať. Náčelník MsP informoval, že prednedávnom nechali odparkované auto MsP pri areáli školy, rodičia ako zbadali toto auto, tak sa pred tým zákazom hneď otáčali a do areálu nevošli. Primátor navrhol, aby tam MsP chodila častejšie a upozorňovala rodičov na zákaz vjazdu.

Mgr. Hanus sa spýtal náčelníka MsP ako by sa príslušníci MsP postavili k tomu, keby sa im zakúpili bicykle. P. Šimkulič odpovedal, že tento variant preberali spolu s kolegami a tí s tým nemajú problém. Určite by to uvítali.

Mgr. Šupka upozornil na potrebu častejších kontrol v piatok večer, ktorý je kritický hlavne v okolí Tesca (rozbíjajú sa tam fľaše, je tam neporiadok a pod.).

Náčelník MsP odpovedal, že tento úsek pravidelne kontrolujú.

Primátor apeloval, aby častejšie kontrolovali areály škôl počas víkendov, taktiež priestor pred poliklinikou, ihrisko, námestie. Pokiaľ majú zistené nové „brlohy“, napr. za Tescom, je potrebné v kritických dňoch niekoľkokrát skontrolovať.

Nejde o to, aby mesto pokutovalo za každú cenu, ide hlavne o prevenciu, o to, aby mestskú políciu ľudia vnímali. MsP je raz tak silnejšia, keď s ňou ľudia komunikujú. Keď sú ľudia nápomocní, tak sa dá viacej roboty urobiť ako keď ľudia budú ticho. Toto by sa postupne malo dostať do povedomia ľudí.

Mgr. Augustín sa spýtal, či MsP nerozmýšľajú nad detským dopravným ihriskom.

P. Šimkulič odpovedal, že takýto návrh už bol rozpracovaný.

Ing. Mucha informoval, že komisia na ochranu verejného poriadku sa zaoberala sťažnosťou na herňu. Spýtal sa p. Šimkuliča, či toto bola MsP skontrolovať.

Náčelník MsP odpovedal, že kontrola bola vykonaná.

Poslanci sa náčelníka MsP taktiež spýtali na rozpis služieb. P. Šimkulič objasnil, ako majú rozdelené služby počas víkendov a týždňa.

Ing. Pekara poukázal na to, že veľa ľudí zastavuje v zákazoch, dlhodobo tam stoja – je potrebné týchto ľudí neustále upozorňovať.

Pripomienky a návrhy poslancov si p. Šimkulič zaznamenal, MsP sa bude nimi zaoberať.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu náčelníka MsP k prevencii kriminality počas letných prázdnin.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

b) Odmena riaditeľke MsKS za I.polrok 2012

V zmysle Poriadku odmeňovania MsKS môže byť riaditeľke MsKS schválená odmena za mesiace december 2011 – máj 2012 do výšky 25% zo súčtu plátov vyplatených v mesiacoch december 2011 – máj 2012.

Počas rokovania o 20.10 odišla Mgr.
Jakubesová – počet poslancov 11.

P. Špánik navrhol, aby sa vzhľadom k súčasnej finančnej situácii schválila odmena 20%. Poslanci súhlasili, a tak primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

odmenu riaditeľke MsKS, Anne Tordovej za obdobie december 2011 – máj 2012 vo výške 20% zo súčtu plátov vyplatených v období december 2011– máj 2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

c) Odmena hl. kontrolórke za I.polrok 2012

V zmysle § 18c ods. 5 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení môže mestské zastupiteľstvo hlavnému kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu za obdobie december 2011 – máj 2012 až do výšky 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra za mesiace december 2011– máj 2012.

P. Špánik navrhol, aby sa vzhľadom k finančnej situácii mesta schválila odmena 20%.

Počas rokovania o 20.15 h prišla
Mgr. Jakubesová – počet poslancov
12.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

odmenu hlavnej kontrolórke mesta Ing. Bibiane Sekáčovej za obdobie december 2011 – máj 2012 vo výške 20% z mesačného platu hlavného kontrolóra vyplateného v období december 2011 – máj 2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

d) Odmena riaditeľke DV

Tento bod navrhol doplniť do programu p. Albert – primátor mu udelil slovo.

P. Albert uviedol, že o odmenách riaditeľky DV už poslanci viackrát diskutovali. Podľa neho riaditeľka urobila v DV viaceré úspory, rozpočet bol vyrovnaný, nie mínusový, tak preto by z hľadiska morálnej podpory navrhol symbolickú odmenu 300 € jednorázovo.

Primátor uviedol, že filozofiu prečo nenavrhuje odmeny z pozície mesta, už bola poslancom viackrát vysvetlená a mali ju predloženú. Medzi riaditeľkami MsKS a DV je rozdiel minimálne 20 – 25% v bežnom mesačnom plate, kde menší plat má riaditeľka MsKS. Preto sa navrhujú odmeny len u riaditeľky MsKS, aby sa dostala približne na úroveň riaditeľky v DV. Áno, všetci si zaslúžia odmenu, ale mesto na to musí mať financie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

jednorazovú odmenu riaditeľke Domova vďaka vo výške 300,- €.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Matejka, p. Špánik, p. Smieško, Mgr. Jonek		

Týmto bodom bol prerokovaný program riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rajci. Primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 20.30 hodine ukončil.

Ing. Ján R y b á r i k
primátor mesta

Mgr. Peter H a n u s
zástupca primátora mesta

Mgr. Jozef P a u k o
prednosta MsÚ Rajec

Overovatelia: Mgr. Róbert Augustín
Mgr. Katarína Jakubesová

Zapisovateľka: Alena Uríková