

Rok: 2011  
 IČO: 00321575  
 Názov: Mesto Rajec

## Hodnotiaca správa k 31. 12. 2011

10.04.2012

### Program: 12

Názov: Bývanie

Schválený rozpočet v Eur	Rozpočet po zmenách v Eur	Čerpanie rozpočtu v Eur	Návrh rozpočtu r. 2012 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2013 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2014 v Eur
95 330,00	96 180,00	85 979,55	118 890,00	460 000,00	450 000,00

Časovo neohraničené Dátum od: Dátum do:  
 Správca programu: Ing. Ján Rybárik

Zámer: Efektívne a flexibilné služby mesta Rajec na rozvinutom, slobodnom a deregulovanom trhu s bytmi

Komentár:

### Podprogram: 12.1

Názov: Hospodárska správa a evidencia nehnuteľného majetku mesta

Schválený rozpočet v Eur	Rozpočet po zmenách v Eur	Čerpanie rozpočtu v Eur	Návrh rozpočtu r. 2012 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2013 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2014 v Eur
95 330,00	96 180,00	85 979,55	97 290,00	100 000,00	100 000,00

Zodpovednosť: Odd. výstavby

Zámer: Ekonomicky efektívna a informačne prehľadná evidencia a správa bytov a nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Rajec

Komentár: V rámci aktivity sa zabezpečuje hospodárska správa a evidencia majetku mesta.

Cieľ: Zabezpečiť potreby nájomníkov bytov vyplývajúce z nájomných zmlúv na primerané bývanie

Komentár:

Mu: Čas potrebný na riešenie požiadaviek nájomníkov na odstránenie porúch a havárií v dňoch

Komentár: Odstránenie poruchy v prípade havarijného stavu je riešené okamžite a ostatné poruchy sú odstraňované priebežne.

Rok:	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Plánovaná hodnota:	3,00	3,00	3,00	0	0	0
Skutočná hodnota:	3,00	3,00	3,00	0	0	0

Mu: Počet faktúr súvisiacich so službami spojenými s užívaním bytov uhradených po lehote splatnosti

Komentár: Faktúry za dodávky energií, vodného a za údržbu sú platené v lehote splatnosti. Počet neskoro platiacich nájomníkov je však pomerne vysoký - 17 nájomníkov má nedoplatok vyšší ako 100 EUR k 31.12. 2011.

Rok:	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Plánovaná hodnota:	0	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota:	0	0	0	0	0	0

Cieľ: Zabezpečiť informačne prehľadnú a aktuálnu evidenciu bytových a nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Rajec

Komentár:

Mu: Aktuálnosť evidencie v %

Komentár: Evidencia sa vedie v programe Korwin a pre kontrolu ešte aj ručne .

Rok:	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Plánovaná hodnota:	100,00	100,00	100,00	0	0	0
Skutočná hodnota:	100,00	100,00	100,00	0	0	0

Rok: 2011  
IČO: 00321575  
Názov: Mesto Rajec

## Hodnotiaca správa k 31. 12. 2011

10.04.2012

**Mu:** Počet spravovaných nájomných bytov

**Komentár:** V tomto roku neboli odovzdané byt. jednotky do užívania.

Rok:	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Plánovaná hodnota:	77,00	80,00	80,00	0	0	0
Skutočná hodnota:	69,00	81,00	81,00	0	0	0

**Mu:** Priemerná doba na zaregistrovanie zmien v evidencii v dňoch

**Komentár:** Zmeny v evidencii sa uskutočňujú okamžite pri zistení nových skutočností.

Rok:	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Plánovaná hodnota:	3,00	3,00	3,00	0	0	0
Skutočná hodnota:	3,00	3,00	3,00	0	0	0

### Podprogram: 12.2

**Názov:** Bytová výstavba

Schválený rozpočet v Eur	Rozpočet po zmenách v Eur	Čerpanie rozpočtu v Eur	Návrh rozpočtu r. 2012 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2013 v Eur	Návrh rozpočtu r. 2014 v Eur
0,00	0,00	0,00	21 600,00	360 000,00	350 000,00

**Zodpovednosť:** Odd. výstavby

**Zámer:** Zabezpečenie dostupnosti nájomného bývania pre občanov mesta Rajec

**Komentár:** Aktivita zahŕňa výdavky na ďalšiu výstavbu nájomných bytových domov na základe požiadaviek obyvateľov mesta.

**Cieľ:** Rožširovať počet nájomných bytových jednotiek

**Komentár:**

**Mu:** Počet odovzdaných bytových jednotiek v roku

**Komentár:** V tomto roku neboli odovzdané žiadne bytové jednotky.

Rok:	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Plánovaná hodnota:	11,00	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota:	1,00	11,00	0	0	0	0