

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rajci konaného dňa 26.04.2012

Prítomní: 11

Neprítomní: 2

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta, Ing. Ján Rybárik.

Overovatelia: Mgr. Vladimír Baďura

Mgr. Peter Hanus

Zapisovateľka: Alena Uríková

Zasadnutie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Kúpa, predaj, prenájom nehnuteľného majetku
3. Rozbory hospodárenia príspevkových a rozpočtových organizácií Mesta Rajec za rok 2011
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k rozborom hospodárenia príspevkových a rozpočtových organizácií Mesta Rajec za rok 2011
4. Návrh dodatku č. 3 k VZN č. 2/2009 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Meste Rajec
5. Analýza nákladov v DV za rok 2011 a návrh na znižovanie nákladov v roku 2012
6. Poriadok odmeňovania zamestnancov DV
7. Návrh Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie, zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu mesta
8. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 2/2012 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec – ZUŠ
Oznámenie o zmene rozpočtu č. 3/2012 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu DV
Oznámenie o zmene rozpočtu č. 4/2012 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu MsKS
9. Záverečné správy a návrh Záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2011
 - a) Inventarizácia k 31.12.2011 – správu UIK
 - b) Správa o plnení rozpočtu a programového rozpočtu mesta za rok 2011
 - c) Poznámky k 31.12.2011
 - d) Návrh Záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2011
Správa nezávislého audítora k Záverečnému účtu Mesta Rajec
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k Záverečnému účtu Mesta Rajec za rok 2011
10. Použitie finančných darov - DV
11. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 7/2012
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu mesta na rok 2012 – RO č. 7/2012

12. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS Rajec na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 8/2012
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS na rok 2012 – RO č. 8/2012
13. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 9/2012
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV na rok 2012 – RO č. 9/2012
14. Opatrovateľská služba – zmena zákona
15. Správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolóra
16. Diskusia
17. Interpelácie
18. Rôzne

Takto navrhnutý program bol schválený počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Matejka, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, p. Špánik		

Schválené uznesenia:

- 25/2012 – kontrola plnenia uznesení
- 26/2012 – zverejnenie inzerátu ŠH
- 27/2012 – doplnenie uznesenia č. 112/2011
- 28/2012 – odkúpenie stavby hnojiska
- 29/2012 – odpredaj NP pre MUDr. Šulanovú
- 30/2012 – odkúpenie pozemku pod práčovňou
- 31/2012 – vypovedanie zmluvy CS PS Rajec
- 32/2012 – nájom – garáže na ul. Lipová, Rajec
- 33/2012 – prenájom pozemku – p. Peter Tarana
- 34/2012 – odborné stanovisko hl. kontrolóra k rozborom hospodárenia
- 35/2012 – rozbor hospodárenia – DV
- 36/2012 – rozbor hospodárenia – MsKS
- 37/2012 – rozbor hospodárenia – ZUŠ
- 38/2012 – rozbor hospodárenia – ZŠ
- 39/2012 – výška stravného v DV
- 40/2012 – dodatok č. 3 k VZN č. 2/2009
- 41/2012 – analýza nákladov za rok 2011 – DV
- 42/2012 – poriadok odmeňovania zamestnancov DV
- 43/2012 – Smernica o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR
- 44/2012 – oznámenie o zmene rozpočtu č. 2/2012 – 4/2012
- 45/2012 – záverečné správy mesta Rajec
- 46/2012 – použitie účelových finančných prostriedkov DV
- 47/2012 – návrh zmeny rozpočtu na rok 2012 - Mesto Rajec – RO 7/2012
- 48/2012 – návrh zmeny rozpočtu na rok 2012 – MsKS – RO 8/2012

- 49/2012 – návrh zmeny rozpočtu na rok 2012 – DV – RO 9/2012
- 50/2012 – informácia o zmene zákona – opatrovateľská služba
- 51/2012 – správa o uskutočnených kontrolách hl. kontrolórky
- 52/2012 – pripravenie analýzy – MsP
- 53/2012 – plat primátora mesta
- 54/2012 – informácia o MŠ
- 55/2012 – správa o podaných majetkových priznaniach
- 56/2012 – poskytnutie dlažby pre ZŠ, ul. Lipová, Rajec

Rokovanie:

1. Kontrola plnenia uznesení

Hlavná kontrolórka mesta predniesla poslancom správu o kontrole plnenia uznesení. Táto správa bola poslancom zaslaná aj v písomnej forme.

Počas rokovania o 16.15 h prišiel p. Smieško – počet poslancov 12
 Počas rokovania o 16.20 h prišiel Mgr. Jonek – počet poslancov 13.

Mgr.Šupka sa spýtal, či bol podaný inzerát ohľadom využitia športovej haly v celoslovenskom periodiku. P. Albert uviedol, že v Žilinskom večerníku tento inzerát uverejnený bol. Poslanci však požadujú zverejnenie v celoslovenskom periodiku. Preto primátor navrhol, aby k tejto požiadavke bolo prijaté samostatné uznesenie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

- 1. Prehľad plnenia uznesení č. 1/2012 - 22/2012, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 16. februára 2012.*
- 2. Prehľad plnenia uznesení MZ, ktoré neboli splnené do 16. februára 2012.*
- 3. Prehľad plnenia uznesení č. 23 – 24/2012, ktoré boli prijaté na mimoriadnom zasadnutí MZ dňa 15.marca 2012.*

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

Mestské zastupiteľstvo

I. odporúča

MsÚ zverejniť inzerát v Hospodárskych novinách ohľadom využitia športovej haly v termíne: máj 2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Doplnenie uznesenia č. 112/2011 v časti I. – Mesto Rajec prenajíma len časť parcely p.č. 1832/5, a to o výmere 559 m². Ostatné časti uznesenia zostávajú nezmenené.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

2. Kúpa, predaj, prenájom nehnuteľného majetku

a) Odkúpenie stavby hnojiska

V zmysle zákona o odpadoch č. 409/2006 Z.z. je povinnosťou mesta riešiť na svojom území odpad zo záhrad, parkov a podobne. Preto mesto vstúpilo do rokovania s MVDr. Korňanom, predsedom spoločnosti Agroregión, a.s., ktorý je vlastníkom stavby hnojiska postaveného na hospodárskom dvore Krivín. Pozemok má výmeru 2978 m².

Je potrebné túto stavbu odkúpiť, pretože mesto nemôže odpad vyvážať na skládku odpadu. Financie potrebné na kúpu stavby boli zahrnuté do rozpočtu mesta na rok 2012.

Mestská rada návrh na odkúpenie stavby hnojiska prerokovala a odporučila ho MZ na schválenie.

P. Smieško sa spýtal, ako bude zabezpečená prevádzka tohto kompostoviska. Primátor odpovedal, že tam bude umiestnená rampa, aby tam občania nekontrolovateľne nevyvážali všetok odpad. Ing. Pekara spolu s p. Smieškom upozornili, že veľa občanov na jar a na jeseň vyváža trávu zo záhrad do kontajnerov. Či by nebolo vhodné, aby ju vyvážali priamo do tohto kompostoviska. Primátor odpovedal, že tento stav bude mesto riešiť až po odkúpení stavby. Teoreticky sa to dá, ale treba mať vypracovaný systém vývozu.

P. Albert sa spýtal, či mesto odkupuje stavbu alebo aj cestu ku stavbe. Primátor odpovedal, že je návrh na odkúpenie stavby, ale aj cesty ako stavby. Pozemky pod týmito

stavbami však nie sú vysporiadané. Pokiaľ by niekto išiel tieto pozemky predávať, je predpoklad, že najskôr osloví vlastníka stavieb.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

nadobudnutie v celosti stavby hnojiska postaveného na pozemku parcela č. 2171/20 KNC evidovaného na LV č. 2177 v k.ú. Rajec v Správe katastra Žilina kúpou od vlastníka spoločnosti Agroregión, a.s., Hollého 203/50, Rajec, 01501, SR za cenu 12 000,- € s DPH.

Cena bude splatná na základe vystavenej faktúry predávajúcim do 10 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami, so splatnosťou faktúry do 14 dní. Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

b) Odpredaj nebytového priestoru v Pk Rajec

MUDr. Jana Šulanová, bytom Konevova 3929/3, Martin požiadala mesto o kúpu nebytového priestoru č. 9 – 25 o výmere 31,50 m². Tento nebytový priestor sa nachádza v budove s.č. 200 na ul. Hollého v Rajci (stará časť Pk Rajec), je nevyužívaný, pred rokom 2007 slúžil pre potreby biochemického laboratória. K dnešnému dňu nebol prejavovaný záujem o jeho kúpu alebo nájom.

MUDr. Jana Šulanová prevzala bývalý zdravotný obvod po zomrelom MUDr. Jánovi Rybárikovi. Je konateľkou a jedinou spoločníčkou spoločnosti Rybárik, s.r.o., s premetom činnosti poskytovanie zdravotnej starostlivosti – ambulancie všeobecnej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom povolání lekár, študijnom odbore všeobecné lekárstvo a v špecializovanom odbore všeobecné lekárstvo.

Nakoľko nedošlo k dohode s vlastníkmi nebytových priestorov, ktoré vlastnil zomrelý lekár MUDr. Rybárik, bola MUDr. Šulanová nútená hľadať si iné priestory pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

Pre zachovanie a zabezpečenie zdravotníckej starostlivosti pre občanov mesta a celú spádovú oblasť rajeckej doliny a z dôvodu, že nebytový priestor č. 9 – 25 je už 5 rokov nevyužívaný, primátor predniesol návrh na odpredaj tohto nebytového priestoru MUDr. Šulanovej z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Mestská rada prerokovala túto žiadosť a odporučila ju MZ na schválenie.

Bližšie informácie podala Bc. Tomčíková, vedúca oddelenia výstavby.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

- Schvaľuje prevod vlastníckeho práva k nebytovému priestoru č. 9-25 o výmere 31,50 m², ktorý sa nachádza sa v dome súp. č. 200 (stará časť polikliniky) na ul. Hollého v Rajci, v 1. vchode, na prvom podlaží, podielu 315/7550 na spoločných častiach*

a spoločných zariadeniach domu súp. č. 200 a spoluvlastníckeho podielu 315/7550 k pozemku parcele č. 1102 KN registra C – zastavané plochy a nádvoría o výmere 764 m² zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2410 pre k.ú. Rajec (na ktorom je v časti B14 v celosti zapísaný ako vlastník Mesto Rajec) predajom z vlastníctva Mesta Rajec do vlastníctva kupujúcej MUDr. Jany Šulanovej, rod. Šulanovej nar. 13.4.1985, r.č. 855413/8208, trvale bytom Konevova 3929/3 Martin za cenu 10 800,00 € určenú znaleckým posudkom č. 24/2012 zo dňa 4.4.2012 vyhotoveným znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Milanom Bohdalom, z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, pís. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré sú dané tým, že sa jedná o prevod vlastníctva k nebytovému priestoru s príslušenstvom, ktorý na nachádza v budove určenej na prevádzkovanie zdravotníckych ambulancií s tým, že prevádzaný nebytový priestor bude zaťažený vecným bremenom spočívajúcim v povinnosti vlastníka užívať nebytový priestor výlučne pre prevádzkovanie zdravotníckej ambulancie.

Ďalším dôvodom hodným osobitného zreteľa je ten, že sa jedná o prevod nebytových priestorov s príslušenstvom do vlastníctva kupujúcej MUDr. Jane Šulanovej, ktorá v súčasnosti poskytuje všeobecnú ambulantnú zdravotnú starostlivosť v zdravotníckom zariadení – ambulancii všeobecnej ambulantnej starostlivosti v zdravotníckom povolaní lekár, študijnom odbore všeobecné lekárstvo a v špecializačnom odbore všeobecné lekárstvo ambulancii, prevádzkovanvej spoločnosťou Rybárik s.r.o. so sídlom v Rajci, IČO 36 867 268, ktorej je jedinou spoločníčkou a konateľkou, do vykonania špecializovanej skúšky – praktický lekár na ktorú sa pripravuje činnosť vykonáva pod odbornou garanciou MUDr. Margity Polesnej.

Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke mesta od 4.4.2012 do dňa konania rokovania mestského zastupiteľstva vrátane tohto dňa.

2. Schvaľuje, aby kúpna zmluva obsahovala :

- 2.1. ustanovenie o tom, že predmet prevodu je zaťažený zákonným, záložným právom v zmysle § 15 ods. 1 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v prospech spoločenstva Život – spoločenstvo vlastníkov budovy č.s. 200, Rajec;
- 2.2. ustanovenie o tom, že kupujúca je povinná zaplatiť všetky výdavky spojené s prevodom vlastníckeho práva, najmä správne poplatky súvisiace s vkladom vlastníckeho práva, práva vecného bremena a predkupného práva do katastra nehnuteľností, poplatky za spracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej ceny predmetu prevodu, všetko podľa vyúčtovania, ktoré predloží predávajúci kupujúcej v deň podpisu kúpnej zmluvy s tým, že tieto poplatky sú splatné v deň, kedy bude zmluva podpísaná obidvoma zmluvnými stranami;
- 2.3. aby súčasťou kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nebytovému priestoru s príslušenstvom bola :
 - 2.3.1. Zmluva o zriadení vecného bremena, ktorou bude zriadené vecné bremeno vzťahujúce sa k predmetu prevodu vlastníckeho práva : nebytový priestor č. 9-25 o výmere 31,50 m² nachádzajúci sa v dome č.s. 200 postavenom na pozemku parcele č. 1102 KNC a spoločné časti a zariadenia domu č.s. 200, spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženého nebytového priestoru tento užívať alebo strpieť užívanie výlučne pre prevádzkovanie zdravotníckej ambulancie.
 - 2.3.2. Zmluva o zriadení predkupného práva ako vecného práva zriadeného v prospech Mesta Rajec, IČO 321 575 s podstatným obsahom :

- predkupné právo bude zriadené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v zmysle § 602 a § 603 od. 2 Občianskeho zákonníka pre prípad ak sa kupujúci rozhodne predmet zmluvy ponúknuť na predaj alebo inak scudziť.
- predkupné právo nadobúda osoba oprávnená – Mesto Rajec až vkladom práva o katastra nehnuteľností.
- predávajúci je povinný ponúknuť osobe oprávnenej z predkupného práva predmet tejto zmluvy na predaj maximálne za cenu, ktorá bude určená znaleckým posudkom, ktorý pre účel prevodu zabezpečí Mesto Rajec
- ponuka predaja alebo iného scudzenia musí byť písomná a musia byť v nej uvedené všetky podmienky, za ktorých má byť prevodná zmluva uzatvorená.
- oprávnená osoba je povinná vyjadriť sa k ponuke viažucej sa k predkupnému právu v lehote do 30 dní odo dňa písomnej ponuky na predaj (scudzenie) v prípade uplatnenia predkupného práva je oprávnená osoba povinná zaplatiť cenu za predmet prevodu v lehote 60 dní odo dňa doručenia ponuky pri podpísaní zmluvy o prevode vlastníckeho práva.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

c) Odkúpenie pozemku pod práčovňou od rodiny Culákovej

V mesiaci marec sa uskutočnili rokovania za účelom doriešenia vlastníctva pozemku p.č. 719 KNC a stavby č.s. 1085 (druhej časti práčovne) za účasti primátora mesta, advokátky JUDr. Kecerovej Veselej a manželov Culákovcov.

Parcela č. 719 je evidovaná na LV č. 58 k.ú. Rajec vlastníkov Viktor Culák a manželka Anna rodená Králiková v podiele 1/1.

Zo získaných archívnych dokladov bolo zistené, že pozemok nadobudli do vlastníctva na základe kúpnej zmluvy zo dňa 26.2.1985 od predávajúcej Johany Galkovej, rod. Stehlíkovej.

Stavba domu č.s. 1085 nie je zapísaná na liste vlastníctva. Prvá časť práčovne pod č.s. 1084 bola nadobudnutá do vlastníctva mesta Protokolom č. 3 o prevode vlastníctva veci zo dňa 20.8.1991 s tým, že do vlastníctva mesta sa prevádza prevádzková jednotka označená 000507 Práčovňa Rajec na pozemku p.č. 718 EN o výmere 100 m². V protokole nikde nie je uvedená stavba č.s. 1085 ani pozemok p.č. 719 KNC.

Stavba č.s. 1084 s pozemkom bola odpredaná p. Matejovi Melicherčíkovi kúpnu zmluvou zo dňa 19.12.2011 zapísanou SK Žilina dňa 29.2.2012 pod číslom vkladu V 9550/11.

S poukazom na zistené skutočnosti bolo navrhnuté, že najjednoduchšie riešenie je pozemok od manželov Culákovcov odkúpiť. Po odkúpení pozemku a zapísaní vlastníctva v prospech mesta Rajec dať vyhotoviť znalecký posudok, že obe stavby s.č. 1084 a 1085 tvorili jeden stavebný celok prevádzku práčovne. Následne podať žiadosť o zápis stavby na LV s poukazom na titul nadobudnutia v zmysle § 2 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Pri rokovaní s manželmi Culákovcami bolo dohodnuté, že mesto odkúpi spomínanú parcelu za cenu 17,- €/m². Návrh odkúpenia pozemku akceptovali.

Mestská rada prerokovala tento návrh a odporúča ho MZ na schválenie.

Počas rokovania o 16.50 h odišiel p. Špánik a Ing. Mucha – počet poslancov 11.

Ing. Pekara sa spýtal, či bude stavba nachádzajúca sa na predmetnom pozemku zapísaná na LV mesta po odkúpení tohto pozemku.

Primátor odpovedal kladne. Dodal, že stavba pracovne sa skladá z dvoch parciel, ale bola budovaná za socializmu na jednu prípojku vody, kanalizácie, el.prípojky a všetky tieto privody sú v tej nevysporiadanej budove.

Počas rokovania o 16.57 prišiel Ing. Mucha a p. Špánik – počet poslancov 13.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

nadobudnutie v celosti pozemok p.č. 719 KNC – zastavené plochy a nádvoria o výmere 102 m2 evidovaného na LV č. 58 v Správe katastra Žilina za cenu 17,- €/m2 odkúpením od vlastníkov Viktora Culáka, rod. Culák, nar. 31.12.1961, r.č. 611231/7145 a Anny Culákovej, rod. Králikovej, nar. 03.06.1964, r.č. 645603/7280, obaja bytom Rajec, Partizánska 1086 do vlastníctva Mesta Rajec. Poplatky spojené s vkladom do katastra nehmuteľností hradí kupujúci.

II. odporúča

MsÚ pokračovať v usporiadaní stavby č.s. 1085 v prospech mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 2
p. Matejka, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		Ing. Mucha, p. Špánik

d) Vypovedanie zmluvy o dočasnom užívaní pozemku

Uznesením MR zo dňa 9.2.2012 bol odporučený prevod pozemku p.č. 2082/7 KNC ostatné plochy o výmere 2561 m2 vytvoreného z PKN parcely č. 5064/2 zapísaného na PKN vložke 280 vlastníka Mestečko Rajec v podiele 1/1 v zmysle GP č. 104/2008. Ďalej bolo uložené MsÚ zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty pozemku a zverejniť zámer prevodu majetku mesta.

Cenzuálnemu spolumajiteľstvu, p.s. Rajec bol doručený znalecký posudok na uvedenú parcelu, uskutočnilo sa niekoľko rokovaní primátora mesta so zástupcami spoločenstva. Výsledkom rokovaní je nesúhlas s cenou uvedenou v znaleckom posudku a odstúpenie od zámeru odkúpenia pozemkov.

Vzhľadom k tomu, že CSPS odstúpilo od zámeru odkúpenia pozemkov a užíva oproti podpísanej zmluve o 1009 m2 viac, mestská rada navrhla vypovedanie zmluvy.

Mgr. Baďura – keby sa našli peniaze, vieme prepočítať, koľko je spevnených pozemkov. Koľko by to vyšlo celé.

Primátor – my sme im prenajali holý pozemok a holý pozemok sme si dali aj oceniť. Netrápi nás ich investícia do spevnených plôch, ktoré si dali spevniť s našim súhlasom. Vypovedáme preto, lebo v zmluve je 1600 m² a oni užívajú 2600 m². Zmenili sa taktiež ekonomické prenájmy za tie roky užívania, preto to treba dať do reálnych čísiel. V pôvodnej zmluve nebola zohľadnená žiadna inflácia.

Poslanci súhlasili s vypovedaním zmluvy CS PS, a tak primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. odporúča

vypovedanie Zmluvy o dočasnom užívaní pozemku uzatvorenej dňa 26.06.1996 medzi prenajímateľom Mestom Rajec a nájomcom Cenzuálnym spolumajiteľstvom, pozemkovým spoločenstvom Rajec za užívanie pozemku p.č. 2082/1 KNC o výmere 1600 m² v zmysle Občianskeho zákonníka vzhľadom na zmenu výmery užívanej parcely.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 2
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Ing. Blažeková		Mgr. Augustín, Ing. Pekara

e) Nájom – garáže na ul. Lipová

Uznesením MZ č. 6/2012 zo dňa 16.2.2012 bola zobratá na vedomie informácia o užívaní pozemkov pod garážami na ul. Lipovej v areáli ZŠ Rajec. Ďalej bolo odporučené MsÚ zverejniť zámer prenechania majetku do nájmu.

Zámer prenechania majetku mesta do nájmu v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke mesta od 21.2.2012.

Garáže boli zamerané a bolo zistené, že celková plocha 6 garáží je 103,35 m², na jednu garáž pripadá pozemok o výmer 17 m². Garáž č. 7 je osadená samostatne a jej výmera je 26,80 m².

Mestská rada prerokovala návrh na prenechanie užívania pozemku pod garážami a odporúča ho MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prenechanie pozemku p.č. 1020/7 KNC – zastavané plochy a nádvoria evidovanej na LV č. 1500 v Správe katastra Žilina vlastníka Mesto Rajec v celosti pod garážami na ul. Lipovej (školský areál):

- č. 1 pre Mgr. Jozefa Pauku a manželku Mgr. Martu Paukovú, bytom Rajec, Lipová 154 o výmere 17 m²

- č. 2 pre Borisa Rizmana a manželku Mgr. Zuzanu Rizmanovú, bytom Rajec, Lipová 154 o výmere 17 m²

- č. 3 pre Mgr. Esteru Uhlárikovú, bytom Rajec, Smreková 189/3 o výmere 17 m²

- č. 4 pre Ing. Jozefa Ftáčika a manželku Mgr. Annu Ftáčikovou, bytom Rajec, Lipová 154 o výmere 17 m²

- č. 5 pre Mariána Sikel'a a manželku Jarmilu Sikel'ovú, bytom Rajec, Lipová 154, o výmere 17 m²

- č. 6 pre Mgr. Alojziu Krňanovú, bytom Rajec, Lipová 154 o výmere 17 m²

a prenechanie časti pozemku p.č. 1020/9 KNC – záhrady evidovanej na LV č. 1500 v Správe katastra Žilina vlastníka Mesto Rajec v celosti pod garážou:

- č. 7 pre Štefana Jasenovca a manželku Mgr. Anastáziu Jasenovcovú, bytom Rajec, Lipová 154 o výmere 26,80 m² do nájmu za podmienok:

a) účel nájmu: pozemok pod garážou

b) cena nájmu: 0,59 €/m²/rok

c) doba nájmu: neurčitá

d) výpovedná doba: ½ roka

s uplatnením § 9a ods. 9 písm. c) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že:

Pozemky pod garážami sú užívané približne od roku 1970. Garáže boli postavené ako príslušenstvo ku školskému bytovému domu č.s. 154 na ul. Lipovej. Súhlas s výstavbou garáží bol daný vtedajšou školskou správou a riaditeľom školy. Pri bytovom dome nie je iný pozemok vhodný na stavbu garáží. V užívaní pozemkov ich doteraz nikto nerušil.

Zámer prenechania pozemkov do nájmu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke mesta od 21.2.2012 do dňa konania mestského zastupiteľstva vrátane tohto dňa.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

f) Nájom p.č. 1671/7 KNC – p. Tarana Peter

Na zasadnutí stavebnej komisie bola prerokovaná žiadosť p. Petra Taranu a manželky, obaja bytom Rajec, Frivaldského 820 o kúpu pozemku p.č. 1671/7 KNC o výmere 30 m². Komisia odporučila usporiadať pozemok kúpou za cenu 10,- €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa. K tomuto stanovisku sa manželia Taranovci vyjadrili písomne, a to tak, že uvedený pozemok chcú zobrať do nájmu za cenu 0,05 €/m²/rok na dobu minimálne 10 rokov. Stavebná komisia s týmto stanoviskom súhlasila, mestská rada však navrhla cenu za nájom tohto pozemku vo výške 0,5 €/m²/rok.

Primátor informoval, že p. Taranová bola na stretnutí s primátorom, kde nesúhlasila s touto cenou, navrhovala cenu 0,30 €/m²/rok.

Viacerí poslanci nesúhlasili s nižšou cenou, navrhovali cenu odporúčenú mestskou radou, a to 0,50 €/m²/rok. Následne primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prenechanie pozemku parcela č. 1671/7 KNC – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² podľa geometrického plánu č. 48/2009 overeného Správou katastra Žilina dňa 13.5.2009 pod

č. 700/09, ktorá vznikla z pôvodnej pozemnoknižnej parcely č. 5211 evidovanej na PKN vložke 280 vlastníka mestečko Rajec v celosti, a podľa spresnenia tvaru na základe vzájomnej dohody s vlastníkmi susedných pozemkov do nájmu pre p. Taranovi Petrovi a manželke Božene rod. Hubusovej, obaja bytom Rajec Frivaldského 820 za podmienok:

a/ účel: rozšírenie záhrady a výbehu pre drobnú hydinu

b/ cenu nájmu: 0,50 €/m²/rok

c/ doba nájmu: neurčitú

d/ výpovedná doba: tri mesiace

s uplatnením §9a, ods. 9 pís. c/ dôvod hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým že:

- Pozemok parcela č. 1671/7 KNC sa nachádza za rodinným domom č.s. 820, ktorý je v podielom spoluvlastníctve s bratom p. Mariánom Taranom s manželkou. Pozemok je včlenený medzi záhradu p.č. 1671/2 KNC vo vlastníctve žiadateľov a záhradami p.č. 1661 KNC vo vlastníctve p. Senkovej Kataríny a p.č. 1659 KNC vo vlastníctve p. Jančovičovej Márie. Pozemok v súčasnosti tvorí verejné priestranstvo – zeleň. Po vzájomnej dohode so susednými vlastníkmi záhrad bol pozemok rozdelený tak, aby zostala priechodná komunikácia medzi predmetom nájmu a záhradami p.č. 1661 KNC a 1659 KNC. Pozemok je prístupný od obslužnej komunikácie popri rieke Rajčanke a z dvora rod. domu č.s. 820.
- Predmet nájmu chcú žiadatelia využiť na rozšírenie úžitkovej záhrady alebo ako priestor pre výbeh drobnej hydiny. O pozemok sa niekoľko rokov starajú a udržujú ho. Prenechaním pozemku do nájmu bude zabezpečená jeho pravidelná údržba, zhodnocovanie pozemku.

Zámer prenechania pozemku do nájmu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke mesta od 30.3.2012 do dňa konania mestského zastupiteľstva vrátane tohto dňa.

Mgr. Augustín predniesol protinávrh, ktorý spočíval v znížení ceny za nájom pozemku vo výške 0,30 €/m²/rok.

Primátor dal teda hlasovať najskôr o protinávrhu Mgr. Augustína. Tento protinávrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 1

proti: 12

zdržal sa: 0

Následne dal primátor hlasovať o pôvodnom návrhu na uznesenie, v ktorom bola uvedená cena nájmu vo výške 0,50 €/m²/rok.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		Mgr. Augustín

3. Rozbory hospodárenia príspevkových a rozpočtových organizácií Mesta Rajec za rok 2011

V zmysle uznesenia MZ č. 21/2012 boli vykonané rozbory hospodárenia za rok 2011 v jednotlivých príspevkových a rozpočtových organizáciách mesta. Finančná komisia a následne mestská rada prerokovali závery z týchto rozborov hospodárenia a odporučili mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie výsledok hospodárenia v jednotlivých PO a RO Mesta Rajec a uložiť riaditeľom týchto organizácií povinnosti, ktoré vyplynuli vyplývajúce zo záverov rozborov hospodárenia.

P. Záborská, vedúca finančného oddelenia oboznámila poslancov s výsledkami rozborov hospodárenia za rok 2011 v jednotlivých rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta.

Následne primátor udelil slovo riaditeľke MsKS, aby informovala poslancov o celoročných aktivitách za rok 2011, ako aj o akciách, ktoré MsKS pripravuje pre rok 2012.

Po diskusnom príspevku riaditeľky MsKS primátor udelil slovo hl. kontrolórke mesta.

Počas rokovania o 17.40 odišiel p. Smieško – počet poslancov 12.

Hlavná kontrolórka mesta písomne predložila a na rokovaní MZ predniesla odborné stanovisko k rozborom hospodárenia PO a RO Mesta Rajec za rok 2011.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol jednotlivé návrhy na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Odborné stanovisko hl. kontrolóra k rozborom hospodárenia v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta za rok 2011.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

Počas rokovania o 17.44 prišiel p. Smieško – počet poslancov 13.

a) Domov vd'aky

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

účtovný výsledok hospodárenia DV za rok 2011, t.j. stratu vo výške 4,46 €

II. ukladá

- maximálne efektívne postupovať pri čerpaní nákladov, prijímať úsporné a racionálne opatrenia, aby nevznikla strata a sledovať v priebehu roka čerpanie rozpočtu

- pripraviť rozbor hospodárenia k 30.6.2012 a predložiť rozpočet a výkazy spolu s hlavnou knihou do 31.7.2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

b) MsKS

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

účtovný výsledok hospodárenia MsKS za rok 2011 – zisk z hlavnej činnosti vo výške 868,60 € a z podnikateľskej činnosti vo výške 21,09 €

II. ukladá

- vykryť stratu MsKS z roku 2007 vo výške zisku z hlavnej činnosti MsKS v sume 868,60 € a z podnikateľskej činnosti v sume 21,09 €
- maximálne efektívne postupovať pri čerpaní nákladov, prijímať úsporné a racionálne opatrenia, aby nevznikla strata a sledovať v priebehu roka čerpanie rozpočtu
- pripraviť rozbor hospodárenia k 30.6.2012 a predložiť rozpočet a výkazy spolu s hlavnou knihou do 31.7.2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

c) Základná umelecká škola

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

výsledok rozpočtového hospodárenia ZUŠ, ul. 1.mája 412/1, Rajec za rok 2011 vo výške 10 142,67 €

II. ukladá

- dodržiavať pre budúce obdobia účelovosť, efektívnosť čerpania poskytnutých prostriedkov v roku 2012 a sledovať čerpanie v priebehu roka
- pripraviť rozbor hospodárenia k 30.6.2012 a predložiť rozpočet a výkazy spolu s hlavnou knihou do 31.7.2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

d) Základná škola

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

výsledok rozpočtového hospodárenia ZŠ, ul. Lipová 2, Rajec za rok 2011 vo výške 9,22 €

II. ukladá

- dodržiavať pre budúce obdobia účelovosť, efektívnosť čerpania poskytnutých prostriedkov v roku 2012 a sledovať čerpanie v priebehu roka

- pripraviť rozbor hospodárenia k 30.6.2012 a predložiť rozpočet a výkazy spolu s hlavnou knihou do 31.7.2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

4. Návrh dodatku č. 3 k VZN č. 2/2009 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Meste Rajec a návrh výšky stravnej jednotky v DV

Riaditeľka DV predložila v prílohe interného materiálu návrh na úpravu výšky stravnej jednotky v DV. Mestská rada prerokovala tento návrh a odporúča ho MZ schváliť.

Mgr. Jasenovcová, riaditeľka DV podrobne vysvetlila, v ktoré články VZN sa týmto dodatkom upravujú a menia.

Ing. Blažeková požiadala, aby sa vypracovalo úplné znenie VZN č. 2/2009, nakoľko obsahuje veľa dodatkov a tým sa stáva neprehľadným.

Primátor odpovedal, že v mesiaci jún 2012 sa na rokovanie MZ bude pravdepodobne predkladať návrh ďalšieho dodatku k tomuto VZN, ktorý sa bude týkať poplatkov za opatrovateľskú službu. Po júnovom rokovaní MZ sa následne pripraví úplné znenie VZN č. 2/2009.

Následne primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

S účinnosťou od 01.06.2012

1a) Hodnota stravy pre obyvateľov Domova vďaka pri celodennej strave racionálnej, šetriacej (žlčníková), neslanej 4,77 €

1b) Obed pre stravníkov z Rajca 2,05 €
Večera pre stravníkov z Rajca 1,29 €
Obed pre cudzích stravníkov 2,18 €
Večera pre cudzích stravníkov 1,37 €

2a) Hodnota celodennej stravy DIA, bielkovinová, výživná strava pre obyvateľov Domova vďaka 5,72 €

2b) Obed DIA pre stravníkov z Rajca 2,35 €
Večera DIA pre stravníkov z Rajca 1,21 €
Obed DIA pre cudzích stravníkov 2,50 €
Večera DIA pre cudzích stravníkov 1,28 €

3) Obed – strava racionálna pre zamestnancov 2,05 €
Večera – strava racionálna pre zamestnancov 1,44 €

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

Ďalej riaditeľka DV predložila poslancom návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 2/209 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v meste Rajec. Dôvodová správa bola súčasťou prílohy interného materiálu. Mestská rada návrh prerokovala a odporúča MZ schváliť návrh tohto dodatku. Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 2/2009 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Meste Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

Po prerokovaní tohto bodu vyhlásil primátor v zmysle rokovacieho poriadku 20-minútovú prestávku (od 18.00 h do 18.20 h). Po prestávke sa v rokovacej miestnosti nachádzalo 12 poslancov (odišiel Ing. Pekara).

5. Analýza nákladov za rok 2011 a návrh na znižovanie nákladov v roku 2012

V zmysle uznesenia MZ č. 16/2012 mala riaditeľka DV vypracovať návrh, ako znížiť prevádzkové náklady v DV podľa pripomienok, ktoré boli prerokované na rokovaní MZ dňa 16.2.2012. Riaditeľka DV vypracovala analýzu nákladov za rok 2011 a návrh na znižovanie nákladov v roku 2012, ktoré boli poslancom písomne predložené v prílohe interného materiálu. Mestská rada prerokovala túto analýzu, zobrala ju na vedomie a odporučila, aby mestské zastupiteľstvouložilo riaditeľke DV dosiahnuť maximálne zníženie nákladov, minimálne však vo výške 3125 € v zmysle predloženého materiálu.

Riaditeľka DV uviedla, že spolu s ekonómkou prechádzali každú jednu položku rozpočtu, všetko dôkladne zanalyzovali. Náklady dokáže znížiť len na tú čiastku, ktorú predložila poslancom, t.j. poníženie o 3125,- €. Následne bližšie objasnila jednotlivé znížené prevádzkové náklady. Čo sa týka ekonomických oprávnených nákladov – tieto znížiť nemôže.

Primátor reagoval na poslednú „úvahu“ riaditeľky DV, ktorú písomne uviedla v materiáli a ktorú riaditeľka DV nazvala „umelým znižovaním nákladov.“ Zdôraznil, že nikto nechce umelo znížiť náklady. Ide o to, aby sa náklady znížili na takú úroveň, aby nebol existenčne ohrozený chod DV, a to vzhľadom na dnešnú ekonomickú situáciu. Je potrebné škrtat' v jednotlivých položkách tak, ako to musia robiť všetci. Je potrebné, aby si riaditeľka DV uvedomila, že je potrebné zabezpečiť len samostatný chod zariadenia pri minimálnych nákladoch vzhľadom na dnešnú situáciu. Mesto nemôže trvale dotovať DV. Dnes je stav taký, že riaditeľka DV pýta od mesta mesačne 1000 €, ale mesto žiaľbohu tieto financie nemá. Mesto musí hľadať riešenie pre túto ekonomickú situáciu, ktorá nastala vďaka zákonom. Nič iné sa nesleduje, len to, aby mesto a zariadenie DV prežilo túto situáciu. Náklady je potrebné znížiť aj na úkor doterajšieho štandardu zariadenia DV.

Riaditeľka DV uviedla, že sa bude maximálne snažiť, ale ide o to, že všetky požiadavky vyplývajú z určitej legislatívy, ktorú zariadenie musí naplňať. Aj teraz už riskuje, pretože napríklad revízie správy (napr. revízie hromozvodov, výťahov) nedáva robiť raz za 3 roky, ale napríklad raz za 5 rokov. Vie, že porušuje zákon, ale týmto chce taktiež ušetriť financie. To isté sa týka pracovných pomôcok.

Primátor navrhol, aby riaditeľka DV využívala aj iné možnosti získavania finančných alebo materiálnych darov pre zariadenie. Je potrebné rokovať napr. s rodinnými príslušníkmi obyvateľov DV ohľadom finančnej alebo materiálnej pomoci. Treba využívať všetky zdroje. Samozrejme, nikto od riaditeľky nemôže požadovať a ani nechce, aby porušovala zákon (BOZP, revízie a pod.). Tadeťto cesta nevedie. Treba sa pozerať dopredu a šetriť, kde sa dá, aby to zariadenie mohlo fungovať. Možno to začne padať ako domček z kariet v rámci celej SR a vláda prijme opatrenie. Ale terajší stav je trvalo neudržateľný a my musíme niečo robiť.

Riaditeľka DV informovala o niektorých rokovaniach s rodinnými príslušníkmi obyvateľov DV.

Primátor navrhol, aby riaditeľka skúsila znížiť náklady tak, aby zariadenie prežilo, aby nebol chod zariadenia ohrozený. Minulý rok mesto dočasne dotovalo domov vďaka 6 mesiacov, toho roku mesto zatiaľ dostalo financie zo štátu pre DV len na 2 mesiace, ostatok zase išiel z peňazí mesta. Ale treba sa pozrieť aj na to, že v meste sú taktiež školy (ZŠ, ZUŠ), materské škôlky, ktoré taktiež potrebujú financie na svoje fungovanie.

Riaditeľka DV informovala, že financie zo štátu pre domov vďaka by mali prísť už čoskoro. Navrhla, aby mesto dalo domovu vďaka všetky peniaze, ktoré obyvatelia DV darujú pri svojom vstupe do zariadenia. Dodala, že tieto peniaze sú určené na prevádzku len DV.

Primátor odmietol dať riaditeľke všetky tieto financie, pretože nie sú určené na prevádzku DV. Hlavná kontrolórka upozornila, že tieto peniaze sú len sčasti určené na prevádzku zariadenia, nie na celú prevádzku.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Analýzu nákladov za rok 2011 a návrh na zníženie nákladov v roku 2012.

II. ukladá

riaditeľke DV dosiahnuť maximálne zníženie nákladov minimálne však vo výške 3125 € v zmysle predloženého materiálu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Blažeková		

6. Poriadok odmeňovania zamestnancov DV

V prílohe interného materiálu predložila riaditeľka DV Dôvodovú správu k návrhu Poriadku odmeňovania zamestnancov DV. Mestská rada tento návrh poriadku odmeňovania prerokovala a odporučila ho MZ na schválenie.

Riaditeľka DV informovala, že v dôvodovej správe je v krátkosti zhrnuté, prečo DV musel vypracovať návrh nového poriadku odmeňovania. Ak chce DV naďalej zabezpečovať a vykonávať odbornú činnosť, musí mať zamestnanca, ktorý bude odbornú činnosť vykonávať, platovo zaradeného v zmysle zákona č. 62/2012. Ten, kto to bude odbornú činnosť zabezpečovať, bude zaradený v zmysle zákona č. 553/2003. Z toho dôvodu nastala zmena v poriadku odmeňovania.

Počas rokovania o 18.47 h prišiel
Ing. Pekara – počet poslancov 13.

Riaditeľka DV poďakovala Ing. Blažekovej a hlavnej kontrolórke mesta za pomoc pri príprave tohto poriadku odmeňovania.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Návrh Poriadku odmeňovania zamestnancov DV s účinnosťou od 1.5.2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

7. Návrh Smernice o postupe a zaradovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie, zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu obce

P. Záborská, vedúca finančného oddelenia predložila poslancom návrh smernice, ktorá je vypracovaná v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách. Finančná komisia a následne mestská rada tento návrh smernice prerokovali a odporučili ju MZ na schválenie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Smernicu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie, zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu obce.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

**8. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 2/2012 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec – ZUŠ
Oznámenie o zmene rozpočtu č. 3/2012 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu DV
Oznámenie o zmene rozpočtu č. 4/2012 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu MsKS**

P. Záborská, vedúca finančného oddelenia oboznámila poslancov s oznámeniami o zmene rozpočtu Mesta Rajec – ZUŠ, DV a MsKS.

Mestská rada oznámenie o zmene rozpočtu č. 2/2012 prerokovala a odporučila ho MZ zobrat' na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 2/2012 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec – ZUŠ
2. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 3/2012 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu DV
3. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 4/2012 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu MsKS

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

9. Záverečné správy a návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2011

a) Inventarizácia k 31.12.2011 – správa UIK

b) Správa o plnení rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec za rok 2011

c) Poznámky k 31.12.2011

d) Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2011

Správa nezávislého audítora k záverečnému účtu Mesta Rajec

Odborné stanovisko hl. kontrolorky mesta k Záverečnému účtu Mesta Rajec za rok 2011

Finančná komisia a následne mestská rada záverečné správy a návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2011 prerokovali a odporučili MZ zobrať na vedomie tieto správy a schváliť záverečný účet Mesta Rajec a celoročné hospodárenie bez výhrad.

P. Záborská podrobne informovala poslancov o záverečných správach a o návrhu záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2011.

Hl. kontrolórka predniesla poslancom odborné stanovisko k Záverečnému účtu Mesta Rajec za rok 2011. Toto stanovisko predložila aj písomne.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Inventarizáciu k 31.12.2011 – správu UIK

2. Správu o plnení rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec za rok 2011

3. Poznámky k 31.12.2011

4. Správu nezávislého audítora z overenej ročnej účtovnej uzávierky a hospodárenia mesta za rok 2011.

5. Odborné stanovisko hl. kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Rajec za rok 2011

6. Výsledok hospodárenia Mesta Rajec za rok 2011

II. schvaľuje

Záverečný účet Mesta Rajec a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

10. Použitie účelových finančných prostriedkov – DV

Vzhľadom na kritickú ekonomickú situáciu v prevádzkovaní príspevkovej organizácie DV je potrebné zabezpečiť finančné prostriedky na nevyhnutný chod zariadenia. Ako možnosť vidíme použiť finančné prostriedky z účelových prostriedkov (darov) klientov domova vďaky. Je potrebné však povedať, že takýto krok nie je systémovým riešením, a preto je možné ho použiť len vo výnimočnej situácii. Mestská rada sa zaoberala týmto riešením a odporučila MZ schváliť čiastku vo výške maximálne 10.tis. € z účelových finančných prostriedkov a vyčleniť ju pre potreby zabezpečenia prevádzky DV.

Primátor informoval poslancov, že mesto má našetroných cca 22.tis. €, ktoré formou daru dali mestu klienti, ktorí boli následne ubytovaní v DV. Riaditeľke DV momentálne mesačne chýba 1058 €. Tieto financie by malo mesto doplácať na občanov bez príbuzných. Bol prijatý zákon, ktorý hovorí, že 330 € dostane zariadenie na občana od štátu, zvyšok chýbajúcich financií (do výšky EON) doplatia klient a príbuzní klienta. Ak príbuzných nemajú, musí doplácať obec, resp. mesto. Pretože mesto na toto nemá financie (ani v rozpočte), situácia je vážna, kritická, existenčná a pri týchto EON je trvale neudržateľná. Situáciu sa môže riešiť mimoriadne z našetroných účelových prostriedkov. MR odporučila schváliť mimoriadne 10.tis. € a odporučila uložiť riaditeľke predkladať mesačne požiadavku na úhradu pre klientov, za ktorých musí platiť mesto. Preto mesačne, lebo mesačný pohyb môže existovať, či už zvýšením dôchodku alebo prijatím nového klienta. Podľa skutočnosti, ktorú riaditeľka DV predloží, finančné oddelenie vyplatí sumu. Teoreticky tieto financie vydržia do budúceho roka, ale potom už mesto nemá z čoho doplácať na obyvateľov DV. Preto je potrebné pochopiť situáciu, je vážne kritická. Je potrebné maximálne šetriť aj na úkor štandardu, nie však na úkor zákona.

Poslanci súhlasili s odporúčením mestskej rady, a tak primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

účel použitia finančných darov maximálne do výšky 10 000 € pre potreby zabezpečovania sociálnych služieb.

II. ukladá

riaditeľke Domova vďaky predkladať výšku mesačnej požadovanej úhrady za klientov ždy do 20. príslušného mesiaca.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

11. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2012 Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 7/2012

Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 7/2012

P. Záborská, vedúca finančného oddelenia predložila poslancom návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 7/2012. Finančná komisia a následne mestská rada tento návrh prerokovali a odporúčajú ho MZ na schválenie.

Hlavná kontrolórka mesta predložila odborné stanovisko k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 7/2012.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

odborné stanovisko hl. kontrolórky k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2012 Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 7/2012.

II. schvaľuje

Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2012 Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 7/2012.

Rozpočet Mesta Rajec na rok 2012 - rozpočtové opatrenie č. 7				
Bežný, kapitálový rozpočet - sumarizácia	Schválený	Schválené	Návrh	Návrh
	Rozpočet na rok 2012 v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 6, ozn. č.4	Zmena v EUR	Rozpočtové opatrenie č.7
Bežné príjmy spolu:	3 114 936	3 204 670	88 145	3 292 815
Bežné výdavky spolu:	3 114 711	3 138 379	67 134	3 206 219
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	225	66 291	21 011	86 596
Kapitálové príjmy spolu:	765 011	765 011	-15 782	749 229
Kapitálové výdavky spolu:	285 781	295 781	1 700	297 481
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	479 230	469 230	-17 482	451 748
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	3 879 947	3 969 681	72 363	4 042 044
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	3 400 492	3 434 160	68 834	3 503 700
Schodok/prebytok	479 455	535 521	3 529	538 344
FINANČNÉ OPERÁCIE *				
Príjmy*	254 833	277 605	0	277 605
Výdavky*	733 554	752 694	0	752 694
Schodok/prebytok	-478 721	-475 089	0	-475 089
Výsledok hospodárenia	734	60 432	3529	63 255

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

12. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 8/2012

Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 8/2012

P. Záborská, vedúca finančného oddelenia predložila poslancom návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 8/2012. Finančná komisia a následne mestská rada návrh prerokovali a odporučili ho MZ na schválenie. Odborné stanovisko k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS predniesla a taktiež písomne predložila hlavná kontrolórka mesta.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

odborné stanovisko hl. kontrolórky k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 8/2012.

II. schvaľuje

Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu MsKS na rok 2012 rozpočtovým opatrením č.8/2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

13. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 9/2012

Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 9/2012

P. Záborská, vedúca finančného oddelenia predložila poslancom návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 9/2012. Finančná komisia a následne mestská rada návrh prerokovali a odporučili ho MZ na schválenie.

Odborné stanovisko k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV predniesla a taktiež písomne predložila hlavná kontrolórka mesta.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

odborné stanovisko hl. kontrolórky k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 9/2012.

II. schvaľuje

Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu DV na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 9/2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

14. Opatrovateľská služba – zmena zákona

V zmysle novelizácie zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách, ktorá je účinná od 1.3.2012 dochádza k zmene kalkulácie ekonomicky oprávnených nákladov na opatrovateľskú službu. Mestská rada prerokovala túto kalkuláciu a odporúča ju MZ zobrať na vedomie. Následne bude na najbližšie rokovanie MZ pripravený návrh dodatku k VZN č. 2/2009. Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

kalkuláciu ekonomicky oprávnených nákladov na opatrovateľskú službu v zmysle novelizácie zákona č. 448/2008 zákonom č. 58/2012 a o zmene, ktorá dochádza v súvislosti so zákonom 448/2008 od 1.7.2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

15. Správa o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórky mesta (marec – apríl 2012)

Hlavná kontrolórka mesta, Ing. Sekáčová predniesla poslancom MZ správu o výsledku uskutočnených kontrol za mesiace marec – apríl 2012.

Nakoľko nikto z poslancov nemal k tejto správe žiadne pripomienky a dotazy, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o výsledku uskutočnených kontrol hl. kontrolórky mesta za mesiace marec – apríl 2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

16. Interpelácie

Mgr. Baďura sa spýtal na vytvorenie „hnedého parku“, resp. vytvorenie pracovných miest v tomto hnedom parku.

Primátor odpovedal, že zo strany ministerstva nebola do dnešného dňa zverejnená žiadna výzva na predloženie projektov. Preto mesto nemohlo v tejto veci (vytvorenie „hnedého

parku“) konať. Zajtra sa má uskutočniť stretnutie s dvoma záujemcami ohľadom bývalých priestorov Kofoly. Mesto neustále hľadá možnosť priviesť sem nejakého investora.

Ing. Pekara požiadal, aby v MŠ na ul. Mudrochova boli otvorené obe bránky vedúce do areálu materskej školy. Táto požiadavka vzišla od rodičov detí navštevujúcich túto MŠ. Bránka k budove, kde bolo v minulosti fitnesscentrum je trvale zatvorená. Túto vec riešil na rade školy spolu s Ing. Blažekovou. Odpoveď bola, že toto nie je možné z bezpečnostných dôvodov. Táto odpoveď je však podľa Ing. Pekaru neobjektívna. Ide o to, že rodičia musia areál škôlky obchádzať. Na Obr. mieru sú obidve bránky otvorené a nie je problém, na ul. Mudrochovej to problém je. Vyzval zriaďovateľa, aby tento problém riešil, aby bolo rodičom vyhovené. Požiadavka rodičov je rozumná, technicky je možné tieto bránky otvoriť súčasne. Primátor prisľúbil, že bude zrealizované stretnutie s riaditeľkou MŠ, kde bude tento problém vyriešený. Pokúsi sa jej vysvetliť, že dôvody na uzatvorenie jednej bránky, ktoré udáva sú neopodstatnené.

Mgr. Jonek požiadal o vysypanie cesty – vjazdu – vedúceho do Turbíny.
Bc. Tomčíková odpovedala, že pri oprave cesty budú vysypané obe strany.

Mgr. Jonek požiadal, aby bol termín najbližšieho riadneho zasadnutia MZ (7.6.) presunutý z dôvodu sviatku „Božieho tela“ na iný termín.
Primátor odpovedal, že túto požiadavku berie na vedomie, pokúsi sa to vyriešiť a presunúť toto zasadnutie na stredu 6.6.

Mgr. Šupka sa spýtal, či je niečo nové s telocvičňou na ul. Lipovej. Primátor odpovedal, že envirofond nerozhodoval. Sme v kontakte s pánom, ktorý nám podal žiadosť.

Mgr. Hanus požiadal o aktualizáciu stránky mesta. Na ostatnom zastupiteľstve bolo povedané, aby sa aktualizovali členovia komisií. Napríklad p. Albert tam doteraz nie je uvedený.
Primátor odpovedal, že toto bude preverené s informatikom.

Mgr. Hanus sa spýtal, či by sa interné materiály na MZ mohli zasielať v digitálnej forme.
P.Uríková odpovedala, že toto technicky možné je a materiály môžu byť zasielané v digitálnej forme.

Ing. Blažeková informovala o tom, že viaceré mestá schvaľovali VZN o obmedzení hazardných hier na území miest. Nehovorila o úplnom zrušení, ale privítala by informáciu, koľko je automatov na území mesta.
Primátor odpovedal, že podľa nového zákona nebudú môcť byť automaty umiestňované v pohostinstvách, ale len v herniach na to určených. Počet automatov MsÚ pripraví.

Ing. Mucha informoval o tom, že bola neoficiálna správa – anonym - na prevádzku na ul. 1.mája vedľa kultúrneho domu. Spýtal sa, či niekto oficiálne požiadal o povolenie prevádzky.
Primátor odpovedal, že podľa jeho informácií p. Píala začal búracie práce s tým, že tam bude obchod. Na základe začatia búracích prác prišlo na MsÚ oznámenie. Oddelenie výstavby túto skutočnosť preverilo, zastavilo mu stavebné práce s tým, že pokiaľ nepredloží projekt

a žiadosť, nesmie na danej nehnuteľnosti vykonávať stavebné práce. Do dnešného dňa však nebolo nič predložené.

Ing. Pekara požiadal o umiestnenie zrkadla na križovatku ciest ulíc 1.mája a Moyzesova (pri odbočke na Ďurčinu).

P. Smieško súhlasil s tým, že na okraji križovatky pri vstupe na ul. J.Kráľa z ulice Moyzesovej je zlý prehľad na cestu. Vodiči tade chodia príliš rýchlo, nedodržia rýchlosť.

Ing. Pekara požiadal o prehodnotenie umiestnenia zrkadla na túto križovatku.

Primátor odpovedal, že mesto požiada dopravnú políciu, aby tam prišla zopárkrát zmerať rýchlosť.

P. Albert sa spýtal, či sa nest'azovali prevádzkovatelia obchodov na námestí, nakoľko zákazníci nemôžu parkovať pred obchodmi FIT I a FIT II.

Primátor odpovedal, že mal od p. Pekného, majiteľa obchodu FIT požiadavku, aby tam autá mohli parkovať na nevyhnutný čas. Preto primátor oslovil MsP, aby do vyriešenia problému autá, ktoré tam budú stáť nevyhnutný čas, nepokutovali.

17. Diskusia

Ing. Mucha informoval, že na poslednom zasadnutí komisie na ochranu verejného poriadku bol prizvaný náčelník MsP, čo bolo prínosom, nakoľko s ním bolo rozdiskutovaných viacero problémov. Požiadal, aby na júnové zasadnutie MZ bol prizvaný taktiež náčelník MsP a aby poslancom predložil plán, ako chce MsP eliminovať napr. alkohol na sídliskách, narušanie verejného poriadku. a pod. Aby predložil plán preventívnych opatrení na prázdniny. Poslanci súhlasili s Ing. Muchom, a tak primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. odporúča

náčelníkovi MsP pripraviť stručnú analýzu rizík narušenia verejného poriadku v Rajci počas letných prázdnin, návrh opatrní na ich elimináciu prípadne prevenciu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

Mgr. Baďura reagoval na príspevok riaditeľky MsKS, ktorý predniesla v bode č. 3 tohto zasadnutia (Rozbory hospodárenia). Uviedol, že všetko, čo riaditeľka MsKS – ich činnosť – to všetko je pravda. Ale čo trápi občanov (od 15 rokov po 82 rokov) je to, že sa kultúrne nevyžívajú. MsKS robí veľa činností, ale tým ľuďom stále niečo chýba. To, čo hovoria a s čím sa stretáva – po práci alebo po škole, hlavne v letných mesiacoch – je kultúrne vyžitie (diskotéky s laserovou šou, diskotéky na námestí napr. s laserovou šou). Napríklad aj tie hudobné skupiny, ktoré sa pozývajú - lepšie by to bolo, aby prišli v sobotu a nie v nedeľu, ale ich vystúpenie treba naplánovať až od 19.00 h, keď ľudia prídu zo záhrad. V rámci strednej generácie by bolo vhodné osloviť nejaké skupiny, ktoré hrajú štýl repete a pod.), nie dychovky.

To sú najviac spomínané veci. Teraz mládež dobre reagovala na štefanskú zábavu, diskotéky, ktoré nedávno boli. Vie, aká je ekonomická situácia, aký je rozpočet. Ale je potrebné pokúsiť sa tieto veci riešiť.

Primátor odpovedal, že pri kultúre treba zohľadniť, či ju má mesto robiť vo forme diskotéky, alebo ju vie zabezpečiť niekto iný. Diskotéka (štefanská, veľkonočná) sa ujala, mesto to prvýkrát povolilo pred dvoma rokmi. Ale mesto nechce toto povoľovať častejšie z dôvodu, aby nebol zdevastovaný kultúrny dom. Ak chceme to kultúrne zariadenie udržať v určitej kvalite, tak umožníme mladým zorganizovať diskotéku za istých podmienok, ale nemôže sa to povoľovať stále. Na ihrisku robí diskotéky p. Mazák a nikde nie je zakázané, že keď sa tí mladí dajú dokopy, môžu si spraviť diskotéku vonku aj mimo p. Mazáka, je tam dosť priestoru. Len je to už náročnejšie na zabezpečenie ozvučenia, dotiahnutie elektriky a podobne. Všetko je možné realizovať, len tí, čo to budú organizovať, musia dať do toho maximálne úsilie. Za všetkým je veľa roboty.

Mgr. Baďura uviedol, že on tento návrh predostrel len preto, lebo boli informácie, že MsKS robí málo, alebo vôbec a pod.

Primátor informoval, že na námestí počas akcií MsKS sa zide veľa ľudí, každý si dá niečo na občerstvenie z okolitých pohostinstiev a reštaurácií. Ale keď mesto osloví majiteľov týchto podnikov, aby prispelo na akciu MsKS nejakými finančnými prostriedkami, nikto nechce dať ani euro. Riaditeľka MsKS uviedla, že tri až štyri roky dozadu robilo MsKS akciu „Kultúrne leto“ tak, že boli koncerty na námestí každú nedeľu čase od 18.00 h do 20.00 h a v druhej polovici augusta v čase od 17.00 h. Medzi ľuďmi bola dobrá odozva, že sa striedali hudobné žánre, neboli tu len dychovky, ale aj moderná hudba a pod. Po tých troch rokoch sa urobila zmena a priviedlo sa do Rajca „Rajecké letné kino.“ Toho roku však bude asi poslednýkrát. Akcia letné kino je náročná na financie. V lete MsKS robí hody, letné kino, veľký rajecký deň a rozlúčku s prázdninami. Nemôžeme robiť diskotéky na námestí stále. P. Mazák robí diskotéky na ihrisku, takmer každý týždeň sa tam hrá. Je to mimo mesta a nikoho to neruší.

18. Rôzne

a) Plat primátora mesta

V zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest je potrebné raz ročne prerokovať plat primátora. Podľa § 3 ods. 1 tohto zákona patrí primátorovi mesta plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1 zákona. Podľa § 4 ods. 2 zákona môže MZ plat primátora vypočítaný podľa § 3 ods. 1 zákona zvýšiť až o 70%.

Poslancom MZ bol predložený výpočet platu primátora z júna 2011, taktiež im bol predložený nový výpočet platu, ktorý obsahoval zmenenú výšku priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve.

Primátor predniesol nasledovný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

plat primátora mesta Rajec vo výške 2851,- € s účinnosťou od 1.5.2012.

Mgr. Augustín navrhol ponechať pôvodnú výšku platu primátora z roku 2011. Preto predniesol protinávrh:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

plat primátora mesta Rajec vo výške 2790,- €.

Primátor dal najskôr hlasovať o protinávruhu Mgr. Augustína, ktorý nebol prijatý počtom hlasov:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 8

Následne dal primátor hlasovať o pôvodnom návrhu. Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 8	proti: 1	zdržal sa: 4
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková	Mgr. Augustín	Mgr. Jonek, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert

b) Informácia o materských školách

Primátor informoval o počte prijatých a neprijatých detí do materských škôl pre školský rok 2012/2013. Ďalej informoval poslancov o otvorení MŠ počas letných prázdnin. Bude otvorená MŠ na ul. Mudrochova v Rajci, bude to mimoriadny letný režim. Poplatok bude 50,- € plus strava.

Mgr. Jonek sa spýtal, ako bude táto strava zabezpečená.

Primátor odpovedal, že mesto stravu zabezpečí.

Mgr. Jonek sa spýtal, či nebude problém, že deti z MŠ na ul. Obr. mieru budú navštevovať MŠ na ul. Mudrochova.

Primátor odpovedal, že cez prázdniny budú tieto deti z MŠ na ul. Obr. mieru prihlásené do MŠ na ul. Mudrochova. Bude to mimoriadny letný režim. Ďalej bude zverejnená informácia pre rodičov, že MŠ bude otvorená cez letné prázdniny za podmienok: 50 € školné + strava.

Ing. Pekara upozornil, že učiteľky MŠ už dopredu dávajú podpisovať, či deti budú alebo nebudú chodiť do MŠ počas letných prázdnin.

Ing. Jakubesová sa spýtala na možnosť zlúčenia materských škôl.

Mgr. Hanus sa pripojil k Mgr. Jakubesovej. Dodal, že ak by sa v Rajci našla vôľa – alebo pri najbližších voľbách riaditeľky MŠ – zvážiť možnosť spojiť obe MŠ do jednej, mať jednu riaditeľku. Nevie to momentálne posúdiť, ale možno na MsÚ by niekto mohol vypracovať analýzu možného zlúčenia materských škôl. Na základe tejto analýzy by sme sa poslanci mohli potom rozhodnúť, či má zmysel zlučovať MŠ alebo nie. Zvážiť možné riziká.

Primátor súhlasil, dodal, že požiada pracovníčku na MsÚ o vypracovanie analýzy zlúčenia materských škôl s jedným riaditeľom.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o MŠ, o prijatých deťoch do MŠ a o prevádzke cez letné prázdniny.

II. odporúča

MsÚ pripraviť do budúcnosti analýzu možnosti prevádzky dvoch MŠ s jedným riaditeľom – plusy, mínusy, riziká.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

c) Správa o podaných majetkových priznaniach

Mgr. Vladimír Baďura, predseda komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov predniesol správu o podaných majetkových priznaniach poslancu MZ a potvrdení o príjme za rok 2011.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Rajci.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

d) Poskytnutie použitej dlažby pre ZŠ, ul. Lipová, Rajec

Riaditeľ ZŠ na ul. Lipová Rajci požiadal o pridelenie použitej zámkovej dlažby za účelom vybudovania odstavnej plochy odstavnej plochy pre motorové vozidlá a prístupového chodníka v areáli školy. Jedná sa o cca 300 m². Mestská rada žiadosť prerokovala a odporučila ju MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Pridelenie použitej zámkovej dlažby Základnej škole, ul. Lipová 2 Rajec na vybudovanie chodníka a parkoviska.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 13	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Ing. Mucha, Mgr. Hanus, Mgr. Jakubesová, Mgr. Šupka, p. Albert, Mgr. Baďura, p. Smieško, p. Špánik, Mgr. Jonek, Mgr. Augustín, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		

Týmto bodom bol prerokovaný program riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rajci. Primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 22.00 hodine ukončil.

Ing. Ján Rybárik
primátor mesta

Mgr. Peter Hanus
zástupca primátora mesta

Mgr. Jozef Pauko
prednosta MsÚ Rajec

Overovatelia: Mgr. Vladimír Baďura
Mgr. Peter Hanus

Zapisovateľka: Alena Uríková