

**Zápisnica z druhého rokovania Mestského zastupiteľstva v Rajci  
konaného dňa 09.02.2023**

---

Prítomní: 12

Neprítomní: 1

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta, Mgr. Peter Hanus.

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
2. Zmena nájomcu nebytového priestoru č. 12 v budove Polikliniky súp. č. 200  
Pokračovanie v plnení uznesenia MZ č. 73/2022 zo dňa 15.12.2022
3. Nájom nebytových priestorov č. 1.02.5, č. 1.02.6 a časť plochy otvorenej tržnice o výmere 9 m<sup>2</sup> v budove Mestskej krytej tržnice v Rajci
4. Predaj časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 914/3
5. Predaj pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1133/3
6. Zmeny a Doplnky č. 3 Územného plánu Mesta Rajec – žiadosť o dotáciu na spracovanie dokumentácie
7. Návrh VZN č. 1/2023 o zákaze užívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach
8. Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením
9. Predloženie ekonomicky oprávnených nákladov Domova vďaky na rok 2023
10. Návrh výšky stravnej jednotky – stravného v Domove vďaky v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rajec
11. Smernica č. .... o postupe pri realizácii výberových konaní na funkcie štatutárnych orgánov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec a náčelníka MP Rajec
12. Schválenie výberovej komisie pre výberové konanie na obsadenie pracovného miesta: riaditeľ/riaditeľka DĽ v Rajci
13. Návrh VZN č. 2/2023 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Rajec
14. Návrh VZN č. 3/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia
15. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Rajec
16. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 4
17. Správa o činnosti MsP Rajec za rok 2022
18. Prehľad plnenia uznesení
19. Správa o vykonaných kontrolách č. 3/2022 a č. 7/2022
20. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022
21. Termíny rozborov hospodárenia
22. Interpelácie
23. Diskusia
24. Rôzne

Primátor navrhol doplniť program o bod č. 10 – Komunitný plán

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
2. Zmena nájomcu nebytového priestoru č. 12 v budove Polikliniky súp. č. 200  
Pokračovanie v plnení uznesenia MZ č. 73/2022 zo dňa 15.12.2022
3. Nájom nebytových priestorov č. 1.02.5, č. 1.02.6 a časť plochy otvorenej tržnice o výmere 9 m<sup>2</sup> v budove Mestskej krytej tržnice v Rajci

4. Predaj časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 914/3
5. Predaj pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1133/3
6. Zmeny a Doplnky č. 3 Územného plánu Mesta Rajec – žiadosť o dotáciu na spracovanie dokumentácie
7. Návrh VZN č. 1/2023 o zákaze užívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach
8. Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením
9. Komunitný plán
10. Predloženie ekonomicky oprávnených nákladov Domova vďaky na rok 2023
11. Návrh výšky stravnej jednotky – stravného v Domove vďaky v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rajec
12. Smernica č. .... o postupe pri realizácii výberových konaní na funkcie štatutárnych orgánov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec a náčelníka MP Rajec
13. Schválenie výberovej komisie pre výberové konanie na obsadenie pracovného miesta: riaditeľ/riaditeľka DV v Rajci
14. Návrh VZN č. 2/2023 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Rajec
15. Návrh VZN č. 3/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia
16. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Rajec
17. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 4
18. Správa o činnosti MsP Rajec za rok 2022
19. Prehľad plnenia uznesení
20. Správa o vykonaných kontrolách č. 3/2022 a č. 7/2022
21. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022
22. Termíny rozborov hospodárenia
23. Interpelácie
24. Diskusia
25. Rôzne
  - a) Doplnenie dozornej rady spoločnosti Bineko, s.r.o.
  - b) Doplnenie rady školy

Takto navrhnutý program bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

**Schválené uznesenia:**

- 1/2023 – prenájom priestorov LOGOPÉDIA – Rajec, s.r.o.
- 2/2023 – prenájom priestorov – mestská krytá tržnica
- 3/2023 – spôsob prevodu majetku mesta – MUDr. Pavol Lenhart s manž.
- 4/2023 – zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu Mesta Rajec
- 5/2023 – protest prokurátora, VZN č. 1/2023
- 6/2023 – rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením
- 7/2023 – komunitný plán sociálnych služieb
- 8/2023 – ekonomicky oprávnené náklady v DV

- 9/2023 – hodnota stravy v DV
- 10/2023 – dopracovanie Smernice o postupe pri realizácii výberových konaní
- 11/2023 – odvolanie riaditeľky DV
- 12/2023 – výberová komisia pre výberové konanie v DV
- 13/2023 – VZN č. 2/2023
- 14/2023 – VZN č. 3/2023
- 15/2023 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Rajec
- 16/2023 – návrh zmeny rozpočtu – RO č. 4/2023
- 17/2023 – Správa o činnosti MsP za rok 2022
- 18/2023 – prehľad plnenia uznesení MZ
- 19/2023 – správa o vykonanej kontrole č. 3/2022 a 7/2022
- 20/2023 – správa o kontrolnej činnosti hl. kontrolóra za rok 2022
- 21/2023 – termíny rozborov hospodárenia
- 22/2023 – menovanie Ing. Pekaru za člena dozornej rady Bineko, s.r.o.
- 23/2023 – odvolanie Ivany Zbýňovcovej z rady školy

### **Rokovanie:**

#### **1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľ a zapisnice, schválenie programu**

Primátor mesta určuje za overovateľov zapisnice Mgr. Michala Šupku a Jána Kavca. Za zapisovateľku určuje Alenu Urikovú.

#### **2. Zmena nájomcu nebytového priestoru č. 12 v budove Polikliniky súp. č. 200 Pokračovanie v plnení uznesenia MZ č. 73/2022 zo dňa 15.12.2022**

So žiadosťou spoločnosti LOGOPÉDIA Rajec, s.r.o. poslancov oboznámila Ing. Ivana Bahledová, ved. odd. investičnej výstavby a životného prostredia.

Uznesením MZ č.73/2022 prijatým dňa 15.decembra 2022 bola schválená prebytočnosť majetku, prenechanie do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods.9, pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Na základe uvedeného uznesenia bol spracovaný zámer prenechania nebytového priestoru č.12 v budove Polikliniky súp.č.200 na ulici Hollého v Rajci o výmere 18m<sup>2</sup> do nájmu v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa a bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) dňa 24.1.2023.

Cena nájmu je navrhovaná vo výške 33,05 €/m<sup>2</sup>/rok, totožná s cenou v Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 2022/231 zo dňa 30.08.2022 navýšená o infláciu za rok 2022.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie, ktoré odporučili schváliť prenájom.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. Schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 73/2022 zo dňa 15.12.2022 prenechanie nebytového priestoru číslo 12 v budove Polikliniky č. 200 na ulici Hollého v Rajci o výmere 18 m<sup>2</sup>, evidovanej na liste vlastníctva č. 2410, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, do nájmu (dočasného užívania za odplatu) nájomcovi: LOGOPÉDIA – Rajec, s.r.o, IČO 54784425, Veľká Čierna 68, 015 01 Rajec, zastúpená konateľkou Mgr. Petrou Harantovou, s uplatnením ustanovení §9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorým je zriadenie a prevádzkovanie neštátneho zdravotníckeho zariadenia „Ambulancia klinickej logopédie“, poskytovanie odbornej logopedickej starostlivosti zameranej na diagnostiku a terapiu porúch komunikácie detí a dospelých v neštátnom zdravotníckom zariadení, ktoré v meste Rajec neprevádzkuje žiaden subjekt. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že predmetný nebytový priestor mesto Rajec prenechalo do nájmu Mgr. Petre Harantovej, na základe Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 25022/231 zo dňa 30.08.2022. Mgr. Petra Harantová medzičasom založila spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bude logopedickú ambulanciu prevádzkovať, z ktorého dôvodu táto spoločnosť, v mene ktorej koná Mgr. Petra Harantová ako konateľka, podala žiadosť o prenechanie predmetného nebytového priestoru do nájmu spoločnosť LOGOPÉDIA – Rajec, s.r.o. , nakoľko sa jedná o totožný nebytový priestor a totožný účel nájmu, prevádzkovaný iným subjektom.

Uzavretím nájomnej zmluvy budú dočasne usporiadané práva nájomcu k majetku mesta za podmienok:

- a) cena nájmu: 33,05 €/m<sup>2</sup>/rok + každoročná miera inflácie
- b) doba nájmu: neurčitá

2. Konštatuje,

že zámer prenechania majetku do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) dňa 24.1.2023.

3. Poveruje

primátora mesta, aby s nájomcom dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Zmluvu o nájme nebytového priestoru.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

**3. *Nájom nebytových priestorov č. 1.02.5, č. 1.02.6 a časť plochy otvorenej tržnice o výmere 9 m<sup>2</sup> v budove Mestskej krytej tržnice v Rajci***

Žiadosť p. Jozefa Olejku predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Jozef Olejka podal žiadosť vo veci prenájmu nebytového priestoru č. 1.02.5 o výmere 15,4 m<sup>2</sup>, nebytového priestoru č. 1.02.06 o výmere 7,9 m<sup>2</sup> a časti plochy otvorenej tržnice o výmere 9 m<sup>2</sup> podľa priloženého nákresu v budove Mestskej krytej tržnici v Rajci.

Svoju žiadosť o prenechanie nebytového priestoru do nájmov z dôvodov hodných osobitného zreteľa odôvodnil tým, že v Rajci na trhovisku predáva už od roku 2003 a poskytuje verejnoprospešné služby občanom mesta.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva a Uznesením MZ č.74/2022 prijatého dňa 15.decembra 2022 bola schválená prebytočnosť majetku mesta, nebytového priestoru číslo 1.02.5 o výmere 15,4m<sup>2</sup>, nebytového priestoru číslo 1.02.6 o výmere 7,9m<sup>2</sup> a časť plochy otvorenej tržnice o výmere 9m<sup>2</sup> podľa priloženého nákresu.

Vec bola ďalej prerokovaná na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie, ktoré odporučili schváliť zriadenie vecného bremena.

Cenu dlhodobého nájmu predmetných priestorov určujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Rajec zo dňa 25.3.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15.12.2022

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

## Mestské zastupiteľstvo

### 1. Schvaľuje

v nadväznosti na uznesenie MZ č.74/2022 prenechanie majetku mesta do užívania, dlhodobý nájom nebytového priestoru číslo 1.02.5 o výmere 15,4 m<sup>2</sup>, nebytového priestoru číslo 1.02.6 o výmere 7,9 m<sup>2</sup> a časť plochy otvorenej tržnice o výmere 9 m<sup>2</sup> podľa priloženého nákresu, ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy Mestskej krytej tržnice na Kukučínovej ulici č. 644/1 v Rajci, postavenej na pozemku parcela C-KN č. 32/1 a parcela C-KN č. 814/3, vedené na liste vlastníctva č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, do nájmu (dočasného užívania za odplatu) nájomcovi: Jozefovi Olejkovi, IČO: 47392151, so sídlom Nitrianske Sučany 167, 972 21 Nitrianske Sučany, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ v Rajci na trhovisku na ul. Kmeťova predáva od roku 2013, predmetom jeho činnosti je poskytovanie verejnoprospešných služieb občanom mesta.

Uzavretím nájomnej zmluvy budú dočasne usporiadané práva nájomcu k majetku mesta za podmienok:

#### c) cena nájmu:

- nebytové priestory číslo 1.02.5 a 1.02.6 - 151,50 €/mesiac
- časť plochy otvorenej tržnice – 162,00 €/mesiac
- zvýšenie ceny nájmu o každoročnú mieru inflácie

#### d) doba nájmu: neurčitá

### 2. Konštatuje,

že zámer mesta o prenechaní majetku mesta do užívania a to dlhodobého nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) dňa 24.1.2023.

### 3. Poveruje

primátora mesta, aby s nájomcom dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Zmluvu o nájme nebytových priestorov.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

**4. Predaj časti pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 914/3**

P. Jakub Kumančík požiadal o Kúpu časti pozemku parcela KNC č. 914/3, k.ú. Rajec v rozsahu cca 120 m<sup>2</sup> z dôvodu potreby vybudovania oplotenia, ochrany majetku. Parcela KNC č.914/3, k.ú. Rajec bezprostredne susedí s pozemkom 921/1, a 921/4, k.ú. Rajec vo vlastníctve žiadateľa. Rozsah pozemku požadovaného na odkúpenie – šírka cca 2m pozdĺž pozemku KNC č. 921/1, 924/1, k.ú. Rajec, dĺžka cca 60 m, tzn. cca 120 m<sup>2</sup>.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie, ktoré neodporučili schváliť predaj pozemku.

Ing. Pekara uviedol, že žiadosť bola prerokovaná v komisii výstavby aj na FK. Nesúhlasné stanovisko bolo vydané z dôvodu, nakoľko žiadateľ si môže vybudovať oplotenie na svojom pozemku, nepotrebuje na to pozemok mesta. Parcela 914/3 je úzka, dlhá a do budúcnosti slúži a bude slúžiť ako prístupová komunikácia k ďalším pozemkom.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č.5714/2022 zo dňa 14.11.2022, doplnenú 6.12.2022 pod č.6081/2022, ktorú podal Jakub Kumančík, bytom ....., 015 01 Rajec vo veci odkúpenia časti pozemku parcela KNC č. 914/3, v k.ú. Rajec, v rozsahu cca 120m<sup>2</sup>.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 914/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, o celkovej výmere 1139m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č.1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti. Predmetná časť parcely o výmere cca 120m<sup>2</sup> bude vytvorená odčlenením od parcely KNC č.914/3 geometrickým plánom vyhotoveným odborne spôsobilou osobou.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 914/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, o celkovej výmere 1139m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č.1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, ktorej predmetná časť o výmere cca 120m<sup>2</sup> bude vytvorená odčlenením od parcely KNC č. 914/3 geometrickým plánom vyhotoveným odborne spôsobilou osobou, predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jakub Kumančík, nar..... a manželka Martina Kumančíková, nar. ...., obaja bytom ....., 015 01 Rajec, podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že je potreba vybudovania oplotenia, ochrany majetku, ďalej ide o pozemok s malou výmerou.

4. Schvaľuje,

aby žiadatelia na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia ceny predmetu predaja.

5. Schvaľuje,

aby žiadatelia zabezpečili na svoje náklady vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely určenia predmetu predaja.

## 6. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predať majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 914/3 v rozsahu cca 120m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č. 1500, podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh nebol prijatý počtom hlasov:

za: 0	proti: 12	zdržal sa: 0
	Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín	

## 5. Predaj pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1133/3

Žiadosť MUDr. Pavla Lenharta s manželkou predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

MUDr. Pavol Lenhart s manželkou požiadali o kúpu pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1133/3 o výmere 40 m<sup>2</sup>. Žiadatelia pozemok dlhodobo užívajú, od roku 1979, majú ho oplotený spolu s ostatnými pozemkami vo svojom vlastníctve pri rodinnom dome súp.č.313/19, ul. Športová, Rajec, v ktorom trvale bývajú. Parcelu KNC č. 1133/3, k.ú. Rajec už raz kúpili od Československého štátu v roku 1979, avšak nedošlo k prevodu vlastníctva pre administratívnu chybu.

Vec bola prerokovaná na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie, ktoré odporučili schváliť predaj.

P. Kavec uviedol, že pri určitých administratívnych úkonoch sa zistilo, že pochybením konkrétnej osoby pri zápise, resp. nezápise do katastra došlo k jeho nezapísaniu. Pozemok bol už vtedy zaplatený. Požiadal poslancov, aby na túto skutočnosť prihliadali. Nebolo to chybou poslancov ani mesta, mesto bolo len právnym nástupcom. Mal by sa tento predaj schváliť. S týmto názorom súhlasil aj primátor mesta.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

### 1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č.9.12.2022 pod č.6183/2022, doplnenú dňa 2.1.2023 pod č.31/2023, ktorú podali MUDr. Pavol Lenhart a manželka Viera Lenhartová, bytom ....., 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1133/3.

### 2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č. 1133/3, druh pozemku záhrada, o výmere 40 m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

### 3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, parcela KNC č.1133/3, druh pozemku záhrada, o výmere 40m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, predajom do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Pavol Lenhart, nar. .... a manželka Viera Lenhartová nar. ...., obaja bytom ..... 015 01 Rajec, podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemok je súčasťou oploteného pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, v oprávnenej držbe týchto osôb viac ako 10 rokov, ďalej ide o pozemok s malou výmerou, ktorého hodnota je nižšia ako cena spracovania znaleckého posudku a s ohľadom na polohu pozemku, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia.

### 4. Schvaľuje

aby žiadatelia zaplatili poplatky spojené s prevodom vlastníctva, najmä správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

### 5. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta predat' majetok mesta, pozemok v k.ú. Rajec, parcela KNC č.1133/3, druh pozemku záhrada, o výmere 40m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

### **6. Zmeny a Doplnky č. 3 Územného plánu Mesta Rajec – žiadosť o dotáciu na spracovanie dokumentácie**

Zmeny a doplnky k Územnému plánu Mesta Rajec predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Pre potreby nových investičných zámerov mesta, súkromných vlastníkov a zosúladienie funkcií existujúcich užívaných pozemkov Mesto Rajec aktuálne realizuje obstaranie Zmien a Doplnkov č. 3 územného plánu Mesta Rajec.

V zmysle zákona 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších dodatkov bolo potrebné obstarat' spracovateľa zmien a doplnkov ÚPN – projektanta a zároveň obstarat' odborne spôsobilú osobu (§2a). Predmetom činnosti odborne spôsobilej osoby sú najmä práce: prípravné a podkladové práce, prerokovanie návrhu zmien, zisťovacie konanie ŽP, dopracovanie návrhu po pripomienkovaní, schválenie návrhu zmien.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, od 1.1.2023 ako ústredný orgán štátnej správy pre územné plánovanie, výstavbu a vyvlastnenie zabezpečuje poskytovanie dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí. Dotácia sa poskytuje v súlade so zákonom č. 226/2011 Z. z. o poskytnutí dotácií na spracovanie územnoplánovacích dokumentácií. Podľa §3 ods. 2 tohto zákona dotáciu možno poskytnúť v príslušnom rozpočtovom roku do výšky 80% oprávnených nákladov na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie – návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce.



Žiadosť o poskytnutie dotácie je potrebné podať v termíne od 15. januára 2023 do 28. februára 2023. O poskytnutí dotácie rozhodne úrad do 15. mája 2023, pričom úspešný žiadateľ je následne povinný predložiť podklady pre získanie dotácie najneskôr do 15. novembra 2023. Komisia výstavby a životného prostredia, ako aj Finančná komisia odporučili Mestskému zastupiteľstvu schváliť predmetné uznesenie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

1. Súhlasí,

že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a Doplnky č. 3 Územného plánu Mesta Rajec, potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky a Mestom Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

**7. Návrh VZN č. 1/2023 o zákaze užívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach**

Návrh VZN č. 1/2023 predniesla poslancom Alena Uríková, ved. odd. organizačno-administratívneho.

Dňa 19. decembra 2022 bol Mestu Rajec doručený Protest prokurátora proti niektorým článkom VZN č. 5/2012 o zákaze užívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach.

Mesto Rajec tomuto protestu vyhovel a zároveň bol vypracovaný nový návrh VZN o zákaze užívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach, ktorý bol poslancom predložený.

Návrh VZN prerokovala Komisia na ochranu verejného poriadku a odporúča ho MZ schváliť.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Protest prokurátora č. Pd 248/22/5511-2 zo dňa 14.12.2022 proti čl. 3 bod 1, čl. 4 bod 1. a čl. 5 VZN Mesta Rajec č. 5/2012 o zákaze užívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach zo dňa 6.9.2012.

II. schvaľuje

návrh VZN č. 1/2023 o zákaze užívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Matejka, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Počas rokovania o 16.36 odišiel p. Matejka – počet poslancov 11.

#### **8. Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením**

Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová.

Rozpočtové opatrenia boli prerokované vo finančnej komisii, ktorá ich odporučila MZ zobrať na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 42/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Domova vďaky
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 43/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 46/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 49/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- e) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 52/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej umeleckej školy
- f) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 54/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
- g) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 56/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Domova vďaky
- h) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 57/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- i) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 1/2023 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- j) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 2/2023 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Domov vďaky.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

### **9. Komunitný plán**

Návrh komunitného plánu predniesla poslancom Mgr. Sláva Kurtová, sociálna pracovníčka mesta.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb na roky 2023 – 2030 s účinnosťou od 1.3.2023.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Počas rokovania o 16.45 prišiel p. Matejka – počet poslancov 12.

### **10. Predloženie ekonomicky oprávnených nákladov Domova vďaky na rok 2023**

Ekonomicky oprávnené náklady DV predniesla poslancom Mgr. Lívia Hodasová.

Rozpočtová organizácia Domov vďaky predkladá ekonomicky oprávnené náklady na 1 prijímateľa sociálnej služby pre rok 2023. Návrh výšky úhrady za sociálne služby v roku 2023 je stanovený v zmysle § 72. ods. 2, zákona 448/2008 Z.z. V predloženom návrhu boli zohľadnené náklady, o ktoré v zmysle hore uvedeného zákona boli ponížené. Celkové náklady v roku 2022 boli vo výške 406 680,59 €. Podrobný rozpis ekonomicky oprávnených nákladov obdržali poslanci v prílohe dôvodovej správy.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

výšku ekonomicky oprávnených nákladov na rok 2023 v Domove vďaky vo výške 1 168,62 €/obyvateľa/mesiac.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, p. Matejka		

## 11. Návrh výšky stravej jednotky – stravného v Domove vd'aky v zriad'ovateľskej pôsobnosti mesta Rajec

Riaditeľka DV predložila mestu návrh novej výšky stravej jednotky – stravného v DV. K návrhu zvýšenia stravej jednotky uviedla, že sa neustále zvyšujú prevádzkové náklady (cena energií, potravín, hygienických a čistiacich prostriedkov, pohonných hmôt, mzdových nákladov a pod.). Celkovú infláciu a zvyšovanie cien tovarov a služieb vo svojich cenníkoch valorizujú všetci poskytovatelia sociálnych služieb v blízkom okolí. Navrhla, aby bola výška úhrad za stravnú jednotku zvýšená v priemere o 20%.

Podľa Ing. Židekovej by mal byť dovoz stravy odčlenený od stravného, aby sa to dalo rozdeliť. Niektorí si nemusia ten dovoz zaplatiť.

Riaditeľka DV uviedla, že v iných zariadeniach sociálnych služieb, kde sa poskytuje rozvoz obedov, celá réžia sa premietne do ceny stravného. Lepšie sa to ekonómke počíta.

Ing. Žideková dodala, že ľudia si nemohli chodiť do DV brať obedy – viac-menej sa to urobilo aj kvôli Corone. Bolo dobré, že sa ľudia berúci si obedy s tými starkými stretli. Navrhla, aby sa osobné preberanie obedov v DV do budúca obnovilo.

Riaditeľka na to uviedla, že nie je dobré, aby si ľudia chodili do zariadenia vyberať obedy. Nie je to správne ani z hygienického hľadiska, aby chodil ktokoľvek cudzí do DV.

Primátor súhlasil s riaditeľkou DV. Je potrebné čo najviac eliminovať cudzích ľudí a preferovať rozvoz obedov, ako priamy odber v DV.

Mgr. Polačková uviedla, že z hygienického hľadiska to je vhodné, ale z hľadiska sociálneho nie.

Ing. Žideková navrhla rozčleniť sumu stravného a zvlášť vyčíslit' rozvoz. Na to primátor odpovedal, že teraz nie je možné túto sumu rozčleniť.

Mgr. Polačková navrhla nechať si toto ako tému na sociálnu komisiu.

Ing. Žideková ďalej uviedla, že sa osobne na finančnej komisii na toto pýtala a bolo jej povedané, že suma je bez rozvozu a teraz sa dozvedá, že je to s rozvozom. Oslovila p. Zbýňovcovú, aby jej toto vysvetlila, nakoľko ona jej dala takúto odpoveď. P. Zbýňovcová toto nerozporovala, ale dodala, že v dôvodovej správe už bolo správne uvedené, že suma je vrátane dovozu stravy. S týmto vysvetlením súhlasil aj Ing. Pekara. P. Kavec sa spýtal, či existujú dve formy výdaja stravy, kde jedna forma je osobný odber a druhý dovoz. Zároveň sa spýtal, či stravník pri osobnom odbere mohol stravu skonzumovať priamo v DV. Riaditeľka DV odpovedala, že skonzumovať strava priamo v DV sa nesmie, nakoľko DV nemá prispôsobené podmienky na výdaj stravy. Je to lepšia služba, keď je to s dovozom.

Mgr. Polačkovú zaujímalo, koľko obedov sa varí v DV. Riaditeľka DV odpovedala, že kapacita je 100 obedov, momentálne sa tam varí cca 99 porcií, z ktorých 45 sa rozváža.

P. Kadurik uviedol, že v prípade osobného odboru stravy v DV je potrebné do nákladov započítať aj mzdu človeka, ktorý to bude vydávať. To je ďalšia réžia, s ktorou treba rátať.

Ing. Žideková na to odpovedala, že však to sú kuchárky v DV a podľa nej vydávanie obedov nie je nejaká práca navyše. P. Matejka upozornil, že kuchárky majú veľa práce aj bez vydávania stravy stravníkom.

Nakoľko a do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1.) schvaľuje od 1.3.2023

- |  |        |
|--|--------|
| a) hodnotu stravy pre obyvateľov Domova vd'aky pri celodennej strave racionálnej, šetriacej (žlčníkovej) | 8,00 € |
| b) obed pre stravníkov z trvalým pobytom v meste Rajec   | 4,00 € |
| c) obed pre cudzích stravníkov (bez dovozu)  | 4,20 € |

- d) hodnotu stravy pre obyvateľov Domova vďaka pri celodennej strave DIA 9,50 €
- e) obed DIA pre stravníkov z trvalým pobytom v meste Rajec (bez dovozu) 4,50 €
- f) obed DIA pre cudzích stravníkov (bez dovozu) 4,70 €
- g) obed – strava racionálna pre zamestnancov 3,50 €

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 1	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Mgr. Augustín, p. Matejka	Ing. Žideková	

Po tomto bode programu Mgr. Lívia Hodasová, riaditeľka DV poďakovala poslancom aj predchádzajúcemu vedeniu mesta za 10 rokov spolupráce.

Primátor dodal, že Mgr. Hodasovej patrí veľké poďakovanie za 10 rokov práce, DV fungoval aj v ťažkých časoch, na čom má veľkú zásluhu. Takéto zariadenia bojujú s veľkými problémami.

Zástupca primátora mesta, Ing. Pekara odovzdal v mene všetkých poslancov, ako aj vedenia mesta odchádzajúcej riaditeľke DV kyticu.

## **12. Smernica č. .... o postupe pri realizácii výberových konaní na funkcie štatutárnych orgánov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec a náčelníka MP Rajec**

Návrh smernice predniesla poslancom Alena Uriková.

Uznesením MZ v Rajci č. 93/2012 konaného dňa 6.septembra 2012 bola schválená Smernica č. 2/2012 o postupe pri realizácii výberových konaní na funkcie štatutárnych orgánov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec a náčelníka Mestskej polície v Rajci a uznesením MZ v Rajci č. 53/2013 konaného dňa 23.mája 2013 bol schválený Dodatok č. 1 k tejto smernici.

Vzhľadom k novelizácii niektorých zákonov, bolo potrebné túto smernicu prepracovať. Jej nový návrh bol poslancom predložený na schválenie. Nový návrh smernice bol prerokovaný v Komisii sociálno-zdravotnej, ktorá ho odporučila MZ schváliť.

P. Uriková upozornila na čl. I, odsek 4, ktorý nie je v súlade so Zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, nakoľko touto smernicou by sa primátorovi mesta uložilo, že musí predložiť návrh na odvolanie riaditeľa, resp. náčelníka MsP po 5 rokoch výkonu funkcie. Smernica nemôže určovať niečo nad rámec zákona, nakoľko uvedený zákon hovorí o tom, že primátor mesta môže predložiť návrh na odvolanie a nie, že musí.

Primátor navrhol, aby túto smernicu prerokovali aj ostatné komisie pri MZ, aby sa v nej neschválili veci nad rámec zákona. P. Kavec súhlasil s názorom primátora a navrhol, aby sa k pripomienkam vyjadrila aj hlavná kontrolórka. Ďalej navrhol, aby sa poslanci k tomuto bodu vrátili na najbližšom zasadnutí MZ.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. odporúča

MsÚ v spolupráci s komisiami pri MZ dopracovať Smernicu o postupe pri realizácii výberových konaní na funkcie štatutárnych orgánov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec a náčelníka MP Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Mgr. Augustín, p. Matejka		Ing. Žideková

**13. Schválenie výberovej komisie pre výberové konanie na obsadenie pracovného miesta: riaditeľ/riaditeľka DV v Rajci**

Uznesením MZ v Rajci č. 150/2012 zo dňa 17. decembra 2012 bola Mgr. Lívia Hodasová menovaná do funkcie riaditeľky Domova vďaky.

Vzhľadom k tomu, že Mgr. Lívia Hodasová podala dňa 16.12.2022 výpoveď z pracovného pomeru, výpovedná lehota uplynie dňa 28.02.2023.

Pretože bola menovaná do funkcie uznesením mestského zastupiteľstva, je potrebné aj uznesením ju z tejto funkcie odvolať.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. odvoláva

Mgr. Líviu Hodasovú, nar. 29.04.1966, trvale bytom Hanušákova 176/3, 010 01 Žilina z funkcie riaditeľky Domova vďaky v Rajci, a to dňom 28.02.2023.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, p. Matejka		

V zmysle čl. V. ods. 1 doteraz platnej Smernice č. 2/2012 o postupe pri realizácii výberových konaní na funkcie štatutárnych orgánov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec a náčelníka Mestskej polície v Rajci je potrebné schváliť výberovú komisiu pre výberové konanie na obsadenie pracovného miesta riaditeľ/riaditeľka DV v Rajci.

Primátor navrhol vymenovať do výberovej komisie všetkých poslancov.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Výberovú komisiu pre výberové konanie na obsadenie pracovného miesta: riaditeľ/riaditeľka DV v Rajci v zložení všetkých poslancov MZ v Rajci.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

**14. Návrh VZN č. 2/2023 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Rajec**

Návrh VZN č. 2/2023 predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová.

Uvedený návrh rieši určenie pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Mesta Rajec. Mesto Rajec má aktuálne platné VZN o podmienkach podnikania na území mesta Rajec VZN č. 61/2005, ktoré bolo schválené Mestským zastupiteľstvom dňa 27.6.2005. Vzhľadom na zmeny v legislatíve bolo potrebné vypracovanie nového Všeobecne záväzného nariadenia.

V diskusii sa Mgr. Polačková spýtala, či mesto môže ísť nad rámec zákona a upraviť čas prevádzkovania herní. P. Zbýňovcová odpovedala, že tento čas je uvedený v zákone o hazardných hrách.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenie č. 2/2023 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 2
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Bc. Repková, Mgr. Augustín, p. Matejka		Polačková, Žideková

**15. Návrh VZN č. 3/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia**

Návrh VZN č. 3/2023 predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová.

Dodatkom č. 2 k VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia bola schválená výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rajec, kde hodnota jednotkového koeficientu na originálne kompetencie bola vo výške 103,73 € pre rok 2023.

Predložený návrh VZN rieši hodnotu jednotkového koeficientu na originálne kompetencie na rok 2023 po zverejnení východiskový štatistický údajov a rozpočtovaných podielov obcí a VÚC na výnose dani z príjmu FO pre rok 2023.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, p. Matejka		

#### **16. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Rajec**

Návrh zásad hospodárenia predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec boli schválené MZ dňa 25.03.2022, Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec bol schválený dňa 15.12.2022.

Predkladaný návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajec bol vypracovaný za účelom zapracovania dodatku č. 1 do Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta z dôvodu ľahšej orientácie sa v týchto „zásadách“ fyzickým, právnickým osobám, ako aj občanom mesta.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, p. Matejka		

#### **17. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 4**

Návrh zmeny rozpočtu predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová.

Rozpočet a programový rozpočet Mesta Rajec na rok 2023 bol schválený uznesením MZ č. 88/2022 dňa 15.12.2022. Rozpočet bol plánovaný a schválený ako vyrovnaný vrátane finančných operácií. Na základe vývoja potrieb Mesta Rajec k dnešnému dňu bolo navrhnutých a schválených jedenásť rozpočtových opatrení. V súčasnosti sa predkladá na posúdenie a schválenie zmena rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2023 a to rozpočtovým opatrením č. 4/2023.

Mesto Rajec prehodnotilo položky rozpočtu a programového rozpočtu a navrhlo nasledovné zmeny v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu, pričom sa rešpektuje novela zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v z.n.p.



Mgr. Polačková sa spýtala k vodozádržným opatreniam, či už mesto podpísalo zmluvu s dozorom a či musia byť vybudované do konca novembra tohto roku. Ing. Bahledová odpovedala, že verejné obstarávanie bolo vyhlásené, do 10.2.2023 bola pôvodná lehota na predkladanie ponúk, ale musela byť posunutá na termín 15.2.2023.

Prednosta informoval poslancov o obstarávaní energií.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2023 Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 4.

<b>Rozpočet Mesta Rajec na rok 2023 - rozpočtové opatrenie č. 4/2023</b>				
<b>Bežný, kapit.rozpočet - sumarizácia</b>	Schválený	Schválené	Návrh	Návrh
	Rozpočet na rok 2023 v EUR	Rozpočtové opatrenie č.1/2023	Zmena v EUR	Rozpočtové opatrenie č. 4/2023
Bežné príjmy spolu:	6 786 363	6 786 363	60 079	6 846 442
Bežné výdavky spolu:	6 550 455	6 550 455	16 597	6 567 052
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	235 908	235 908	43 482	279 390
Kapitálové príjmy spolu:	401 347	401 347	0	401 347
Kapitálové výdavky spolu:	533 729	533 729	18 074	551 803
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	-132 382	-132 382	-18 074	-150 456
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	7 187 710	7 187 710	60 079	7 247 789
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	7 084 184	7 084 184	34 671	7 118 855
Schodok/prebytok	103 526	103 526	25 408	128 934
<b>FINANČNÉ OPERÁCIE</b>				
Príjmy	200 707	200 707	0	200 707
Výdavky	304 233	304 233	0	304 233
Schodok/prebytok	-103 526	-103 526	0	-103 526
Výsledok hospodárenia	0	0	25 408	25 08

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Mgr. Augustín		Ing. Žideková

### **18. Správa o činnosti MsP Rajec za rok 2022**

Na zasadnutí MZ predniesol náčelník Mestskej polície, Mgr. Adrian Begáň, Správu o činnosti MsP Rajec za rok 2022.

Po diskusných príspevkoch, ktoré sa týkali napr. odstraňovania exkrementov, vytvárania čiernych skládok, herní, parkovania áut, ale aj udelením pochvaly mestskej polícii za ich činnosť, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Rajec za rok 2022.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Po prerokovaní tohto bodu vyhlásil primátor mesta v zmysle rokovacieho poriadku 15-minútovú prestávku (od 18.35 h do 18.50 h).

Po prestávke sa v rokovacej miestnosti nachádzalo 11 poslancov (odišiel Ing. Jasenovec)

### **19. Prehľad plnenia uznesení**

Prehľad plnenia uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom predniesol poslancom prednosta MsÚ, Ing. Ján Jasenovec, PhD.

Počas rokovania o 19.02 h prišiel Ing. Jasenovec – počet poslancov 12.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 72 - 94/2022, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 15.12.2022.
2. Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 15.12.2022.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

## **20. Správa o vykonaných kontrolách č. 3/2022 a č. 7/2022**

Tieto správy predniesla poslancom hlavná kontrolórka mesta, Mgr. Jarmila Šutá. Ing. Žideková uviedla ku správe o kontrole petícií, že občania podávajúci petíciu neboli upozornení na to, že petícia nespĺňa náležitosti. Spýtala sa, kto je za túto informáciu zodpovedný. Hlavná kontrolórka odpovedala, že je to konkrétny zamestnanec mesta. Na to Ing. Žideková navrhla, aby sa vypracoval predpis spracovania petícií, nakoľko podľa nej bolo na mesto doručených viacero petícií, ktoré sa neriešili a určiť zodpovedné osoby. Hlavná kontrolórka odpovedala, že čo sa týka vybavovania sťažností, je tam vypracovaný vnútorný predpis, ale keď zamestnanec nekoná v súlade so zákonom, tak porušuje zákon. Prednosta informoval, že mesto má určenú osobu, ktorá tieto petície rieši. Pozrel si všetky správy z vykonaných kontrol a dodal, že mal byť prítomný pri prerokovávaní všetkých týchto správ. Je určený ako zodpovedná osoba za MsÚ. Odôvodnil to tým, že on tieto informácie dostáva ako posledný a tým dochádza k zápisom protizákonného konania. Trvá na tom, aby tieto kontroly boli jasne stanovené s jasnými pravidlami. Je povinnou osobou a žiada o to, aby to bolo rešpektované, lebo zo zákona je toto definované. Nebol zahrnutý do kontroly, preto žiada na tomto auditóriu aj do budúcnosti, aby kontroly boli vykonávané so zodpovednou osobou. Nemal šancu sa k ničomu vyjadrovať. Pri Ing. Sekáčovej bol vždy prítomný, ak chýbali dokumenty, tak ich doložil. Ale pri týchto kontrolách prizvaný nebol. Hlavná kontrolórka odpovedala, že zákon neporušuje, ona podlieha priamo primátorovi a kontroly prejednáva s primátorom mesta. Pre ňu je povinná osoba primátor mesta. Primátor poďakoval obom stranám za vyjadrenie a dodal, že tejto téme sa bude musieť venovať, aby k takýmto situáciám nedochádzalo.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o vykonanej kontrole č. 3/2022 a č. 7/2022.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

## **21. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022**

Hlavná kontrolórka mesta, Mgr. Jarmila Šutá predniesla Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

## **22. Termíny rozborov hospodárenia**

Na rokovaní MZ poslanci rokovali o termínoch rozborov hospodárenia v DV, ZŠ a ZUŠ.  
Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

termíny rozborov hospodárenia za rok 2022 v rozpočtových organizáciách mesta a zloženie komisií na rozborov hospodárenia za rok 2022 nasledovne:

Domov vďaky: 9.3.2023 o 16.00 h

Komisia v zložení: primátor, hl. kontrolór, ved. ekonomického odd., prednosta, Ing. Žideková, Bc. Repková

Základná škola: 9.3.2023 o 15.00 h

Komisia v zložení: primátor, hl. kontrolór, ved. ekonomického odd., prednosta, p. Kadurik, Augustín

Základná umelecká škola: 8.3.2023 o 15.00 h

Komisia v zložení: primátor, hl. kontrolór, ved. ekonomického odd., prednosta, Ing. Blažeková

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

## **23. Interpelácie**

Ing. Žideková požiadala o vyznačenie prechodu pre chodcov pri kríži – ul. Moyzesova pri lipe, nakoľko sa tadiaľ zle sa prechádza cez cestu.

Ďalej požadovala, aby sa na sídlisku Juh opätovne zriadilo detské ihrisko a obnovilo sa pieskovisko, na ktorom sú teraz zasadené kvety.

Ing. Žideková tlmočila odkaz občana, ktorý upozornil na úpravu pozemku na ul. S.Chalupku, kde sú vysadené vrbý, ktoré zasahujú do elektrického vedenia.

Prednosta odpovedal, že sa jedná o ochranné pásmo, mesto zistí, či môže tieto vrbý orezať, ak nie, tak bude kontaktovať Povodie Váhu.

Ing. Žideková poukázala na parkovanie áut pri rodinných domoch na ul. S. Chalupku. Možno sa to však zmení zákazom parkovania na chodníkoch pri rodinných domoch.

Ing. Žideková požiadala o ohradenie detského ihriska na ul. Partizánskej kvôli bezpečnosti.

Ing. Bahledová odpovedala, že sa jedná o realizačný projekt, ktorý je rovnaký aj na sídlisku Sever a ulici 1. mája.

P. Kadurik sa spýtal, v akom stave je ihrisko pri ZŠ.

Ing. Bahledová odpovedala, že momentálne sa začalo preberacie konanie. Mgr. Šupka sa spýtal, či môže byť dodávateľovi uložená pokuta. Ing. Bahledová odpovedala, že pokuta môže byť uložená.

Mgr. Šupka sa ďalej spýtal, či mesto musí nájsť novú spoločnosť na vybudovanie tartanu a či musí prebehnúť verejné obstarávanie. Ing. Bahledová odpovedala, že mesto bude musieť prostredníctvom verejného obstarávania nájsť nového zhotoviteľa, ale najskôr musí mesto prebrať stavbu. Primátor dodal, že terajší zhotoviteľ nemá ani štvrtinu z požadovaných dokumentov, ktoré má mesto predložiť. Je to zložitý proces.

P. Matejka požiadal, aby sa odstránil sneh z križovatky ulíc Janka Kráľa – Moyzesova, nakoľko nie je dobrá viditeľnosť na cestu práve kvôli tomuto snehu. Primátor prisľúbil nápravu a zároveň poďakoval Technickým službám mesta Rajec za zvládnutú zimnú údržbu pri kalamite.

Mgr. Polačková, MA, PhD. vyjadrila nesúhlas s úväzkom sociálneho pracovníka, nakoľko niektoré obce ako aj mesto túto prácu zastrešuje jeden zamestnanec, aj to len na polovičný úväzok. Nie je to dobre nastavený systém, nakoľko sa jedná o náročnú agendu. Primátor odpovedal, že od 1.3.2023 bude mať sociálny pracovník navýšený úväzok na 6 hodín denne.

Mgr. Polačková, MA, PhD. navrhla, aby sa v budúcnosti uvažovalo o posilnení tohto referátu.

Mgr. Polačková, MA, PhD. sa spýtala, ako pokračujú práce na kazete SORR. Primátor odpovedal, že prvá vec, ktorá sa rieši, je rekultivácia skládky, ktorá musí byť do roku 2024. Momentálne je tam prekládková stanica. Predstava bola taká, že zároveň s budovaním novej skládky, sa starý materiál použije na rekultiváciu. Dnes sa objavil problém, že ponad skládku je vysoké napätie, ochranné pásmo, momentálne sa budú premeriavať stožiare, do akej miery budú zasahovať do obvodovej časti plánovanej skládky. Toto je vec, s ktorou nikto nepočítal a dnes sa to ukázalo. Nie je však problém zavolať p. Paulinyovú a na budúcom MZ si ju vypočuť.

Mgr. Polačková, MA, PhD. požiadala o zaslanie dokumentu, ktorý vypracovali Priatelia zeme, nakoľko ho na stránke mesta nenašla.

Prednosta odpovedal, že Mgr. Polačkovej pošle link na tento dokument.

Mgr. Polačková, MA, PhD. sa spýtala, kto rieši podnety z odkazu pre starostu. Prednosta odpovedal, že tieto podnety riešia vecne príslušné oddelenia, TSMR alebo MsP. Všetky podnety sa zároveň riešia aj na pravidelných poradách vedenia mesta.

## **24. Diskusia**

Ing. Žideková sa spýtala na vybudovanie stojísk pri bytovkách.

Primátor odpovedal, že mal pracovné stretnutie s ľuďmi, ktorí majú na starosti čerpanie finančných prostriedkov z plánu obnovy a pýtal sa na túto vec. Povedali mu, že niektoré výzvy ešte nevyšli, jedna vyšla, je v nej 8%-ná spoluúčasť, ale pokiaľ by bola možnosť budovať to, tak povedali, že zistia možnosti na tieto stojiská. Ešte nemá spätnú väzbu.

Mgr. Polačková, MA, PhD. informovala, že oni majú líniu zameranú aj na ochranu kultúrnych pamiatok. Rekonštrukcia musí byť však energeticky výhodná. Mohlo by to byť pre múzeum.

Primátor odpovedal, že túto problematiku s nimi taktiež riešil, mesto by však pri tomto malo veľké náklady, ktoré si teraz dovoliť nemôže.

P. Kadurik sa spýtal, či občianske združenia, ktoré nedostali dotáciu od mesta, ešte majú šancu túto dotáciu dostať.

Primátor odpovedal, že momentálne sa vyčlenila sa len časť finančných prostriedkov a prioritne ich komisia dala tým, ktorí ich nutne potrebujú na svoju činnosť. Nevyklučuje, že sa neuvolnia ďalšie financie. To, že niekto nedostal dotáciu v prvom kole neznamená, že tieto financie nedostanú vôbec.

## **25. Rôzne**

### **a) Doplnenie člena do dozornej rady Bineko, s.r.o.**

Na rokovaní MZ dňa 15.12.2022 bol do správnej rady Bineko, s.r.o. navrhnutý Ing. Peter Pekara. Vzhľadom k požiadavke Ing. Židekovej bolo potrebné preveriť, či nedôjde ku konfliktu záujmov, nakoľko Cenzuál má obchodný styk s Binekom, s.r.o. Po preverení tohto dotazu bolo zistené, že Cenzuál má obchodný styk nie s Binekom, s.r.o., ale so spoločnosťou Aldytes, s.r.o., takže nedôjde ku konfliktu záujmov.

Primátor preto navrhol doplniť Ing. Petra Pekaru do dozornej rady spoločnosti Bineko, s.r.o. Poslanci súhlasili, a tak primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. menuje

Ing. Petra Pekaru za člena dozornej rady spoločnosti Bineko, s.r.o.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		Ing. Pekara

### **b) Doplnenie rady školy**

Uznesením MZ č. 25/2020 zo dňa 27.2.2020 bola do rady škôl delegovaná za zriaďovateľa Ivana Zbýňovcová. Skončením pracovného pomeru Ivany Zbýňovcovej ku dňu 31.01.2023 je potrebné, aby bola odvolaná z rady škôl, ako aj z funkcie zapisovateľky finančnej komisie.

Mestské zastupiteľstvo

I. odvoláva

dňom 28.02.2023 Ivanu Zbýňovcovú:

- z Rady školy pri ZŠ, Lipová 2, Rajec
- z Rady školy pri ZUŠ, 1.mája 412/1, Rajec
- z Rady školy pri MŠ, Obrancov mieru 400/51, Rajec
- z Rady školy pri MŠ, Mudrochova 930/10, Rajec
- z funkcie zapisovateľky finančnej komisie

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, p. Kadurik, p. Pekara, Ing. Blažeková, Ing. Pekara, p. Kavec, Ing. Jasenovec, Mgr. Polačková, MA, PhD., Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Týmto bodom bolo ukončené rokovanie mestského zastupiteľstva. Primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 19.53 h ukončil.

Mgr. Peter H a n u s  
primátor mesta

Ing. Ján J a s e n o v e c, PhD.  
prednosta MsÚ

Overovatelia: Ján Kavec  
Mgr. Michal Šupka

Zapisovateľka: Alena Uríková