



KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.  
Vieňna Insurance Group  
Štefánikova 17, 811 05 Bratislava  
IČO: 31 556 545  
DIČ: 2021097089  
IČ DPH: SK7020000745  
Spoločnosť je členom skupiny  
registrovanej pre DPH.  
Zapísaná v Obchodnom registri  
Okresného súdu Bratislava 1, oddiel: Sa,  
vložka č. 3345/B  
(ďalej len „poisťovňa“)

Návrh odoslaný	Číslo návrhu PZ <b>441 9016288</b>	Číslo PZ																		
Prezentačná počiarka 2700103288	Získateľ 1 <b>PaedDr. Marta Terezková</b>	Podiel		Získateľ 2		Podiel		Náhrada za PZ č.	Poistné	Náhrada za PZ č.		Poistné								
Návrh prijatý	Taxoval dňa	Zaistenie MPL		Vinkulácia <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie																

### NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY PRE POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU PRÁVNICKÝCH OSÔB A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB

#### POISTNIK / POISTENÝ

Titul, priezvisko / Obchodný názov <b>Mesto Rajec</b>	Meno <b>Milan Lipka - primátor</b>	Telefón / mobil / fax	
IČO	Rodné číslo x x x x x x / x x x x	Poistenie dojednal	
Adresa - ulica, č.d. <b>Námestie SNP č.2</b>	Miesto - dodacia pošta <b>Rajec nad Rajčankou</b>	PSC <b>0 1 5 0 1</b>	
Korešpondenčná adresa - ulica, č.d., PSC, mesto, tel. č. <b>Námestie SNP č.2, 01501 Rajec nad Rajčankou</b>	E-mail		
Bankové spojenie - názov peňažného ústavu	Kód banky	Číslo účtu	Špecifický symbol

#### ZVLÁŠTNE ÚDAJE

1 Vyška plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období pre poistné udalosti následkom povodne a/alebo záplavy je 20 % zo súčtu poistných súm pre riziko živel, max. však <b>850 295,40</b> EUR, so spoluúčastou <b>33,10</b> EUR. danom poistnom období do výšky 350,00 EUR V prípade poistenia rizika vandalizmus platí limit plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období dojednaný v poistnej zmluve.
---

#### VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE

Začiatok poistenia <b>2.9.2022</b>	Koniec poistenia	na dobu <input checked="" type="checkbox"/> Krátkodobé poistenie neurčitú Koeficient:	Zlava za viac poistení - CROSS SELLING Koeficient:	Koeficient ÚNP	
Poistné je <input checked="" type="checkbox"/> bežné <input type="checkbox"/> jednorazové	Periodicita platenia poistného <input checked="" type="checkbox"/> ročne <input type="checkbox"/> štvrtročne <input type="checkbox"/> polročne <input type="checkbox"/> jednorazovo	Druh platby <input checked="" type="checkbox"/> PZ poštový peňažný poukaz <input type="checkbox"/> KN bezhotovostne bez avíza	<input type="checkbox"/> KZ bezhotovostne a avízo <input type="checkbox"/> IU inkaso z účtu platiteľa	Priznávka: IU - inkaso z účtu platiteľa v prospech účtu 01701953800900 SLSP, a.s. 1200220085600 Príjma banka Slovensko, a.s.	

#### DRUH ČINNOSTI - KLASIFIKÁCIA KLIENTA

MAJETOK (stupeň rizika) kód: <b>2501</b>	Požiar / združený živel <b>1</b>	Odcudzenie	ZODPOVEDNOSŤ (stupeň rizika) kód:	všeobecná zodpovednosť	vadný/výrobok	Práca DPH <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
---	-------------------------------------	------------	--------------------------------------	------------------------	---------------	--

#### ADRESA RIZIKA (miesto poistenia) PREDMETU POISTENIA

Ulica, číslo domu <b>objekt sa nachádza na rohu ulíc Kostolná a Kukučínová</b>	Miesto - dodacia pošta <b>Rajec nad Rajčankou</b>	PSC <b>0 1 5 0 1</b>
---	--	-------------------------

1. BUDOVY, HALY, STAVBY <input checked="" type="checkbox"/> Vyber nehnuteľnosti podľa prílohy	<input type="checkbox"/> Súbor nehnuteľnosti (podľa účtovníctva)
---	--

Popis budovy (definícia predmetu poistenia) <b>Murovaná, krytá mestská tržnica</b>	Rok výstavby <b>2022</b>
---	-----------------------------

Riziko <input type="checkbox"/> * Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input checked="" type="checkbox"/> * ZŽ +	Poistná suma v EUR <b>4 251 477,00</b>	1. riziko	Sadzba v % <b>0,67</b>	Spoluúčast' v EUR <b>330,00</b>	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR <b>2 848,00</b>
---	---	-----------	---------------------------	------------------------------------	----------------------	--

Odcudzenie						<b>- 30% KOREKCI</b>
Vandalizmus - stav súčasťou okrem skla						
Vandalizmus - sklo na budove						

Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+ Zľavy/Prirážky - Odcudzenie	Ročné poistné spolu v EUR: <b>1 993,94</b>
--	---

Spôsob poistenia <input checked="" type="checkbox"/> Nová hodnota <input type="checkbox"/> Časová hodnota
--

Poistná suma stanovená: <input type="checkbox"/> z účtovníctva <input type="checkbox"/> zo znaleckého posudku <input checked="" type="checkbox"/> podľa oceňovacích tabuliek <input type="checkbox"/> klientom
--

Poistený súhlasí s indexáciou poistných súm nehnuteľného majetku: <input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
--

Zvláštne údaje a dojednania.
------------------------------

\* Vysvetlivky: Flexa = balík Flexa (OPP Z 158-6 R. II ods. 1); ZŽ = balík Združený živel (OPP Z 158-G čl. II ods. 2); ZŽ+ = balík Združený živel Plus (OPP Z 158-6 čl. II ods. 3)

2. ZÁSoby							
<input type="checkbox"/> Súbor <input type="checkbox"/> Výber							
Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR	
* Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input type="checkbox"/> * ZŽ+							
Odcudzenie							
Vandalizmus							
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						Ročné poistné spolu v EUR:	
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie							
Špecifikácia výberu:				Zvláštne údaje a dojednania:			
3. OSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI (stroje, zariadenia, inventár, leasing)							
<input type="checkbox"/> Súbor <input type="checkbox"/> Výber							
Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR	
* Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input type="checkbox"/> * ZŽ+							
Odcudzenie							
Vandalizmus							
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						Ročné poistné spolu v EUR:	
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie							
Spôsob poistenia	<input type="checkbox"/> Nová hodnota			<input type="checkbox"/> Časová hodnota			
Špecifikácia výberu:				Zvláštne údaje a dojednania:			
4. <input type="checkbox"/> CUDZIE VECI PREVZATÉ / <input type="checkbox"/> HNUT. VECI/ZÁSoby NA VOĽNOM PRIESTRANSTVE / <input type="checkbox"/> CUDZIE VECI PRENAJATÉ							
<input type="checkbox"/> Súbor <input type="checkbox"/> Výber							
Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR	
* Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input type="checkbox"/> * ZŽ+							
Odcudzenie							
Vandalizmus							
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						Ročné poistné spolu v EUR:	
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie							
Spôsob poistenia	<input type="checkbox"/> Nová hodnota			<input type="checkbox"/> Časová hodnota			
Špecifikácia výberu:				Zvláštne údaje a dojednania:			
5. PENIAZE A CENINY							
Riziko - odcudzenie	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR		
Peniaze a ceniny pod pevným uzáverom / v trezore							
Peniaze a ceniny - denná tržba - túpež							
Peniaze a ceniny prepravované poslom							
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie						Ročné poistné spolu v EUR:	
Zvláštne údaje a dojednania:							
6. SKLO							
Riziko - poškodenie, zničenie	Počet kusov	Počet kusov	Počet kusov	Poistná suma v EUR	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Druh skla							
Špecifikácia skla (bližší popis predmetu poistenia):				Zvláštne údaje a dojednania:			Ročné poistné spolu v EUR:

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

Podnikateľ - obrat v EUR		Najrizikovejšia činnosť:					Územná platnosť	
Zvláštny subjekt - počet ziačok, lôžok, miest, ľudí, bytov/nbytov, priestorov								
Všeobecná zodpovednosť za škodu (VZ)	Limit plnenia v EUR	Spolučasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Ročné poistné v EUR za VZ+ZV		
Zodpovednosť za škodu vlastníkovi bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ZVBD)	Limit plnenia v EUR	Spolučasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Koeficient počtu (K4)	Ročné poistné v EUR za ZVBD	
Pravidelné trževné zodpovednosť za škodu vlastníkovi bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (KZ)	na spoločný limit plnenia za ZVBD, spolučasť v EUR	Prívetosť za 1 byt/NB v EUR	Počet bytov v nebytových priestoroch	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Koeficient počtu bytov a nebytových priestorov (K4)	Koeficient KZ (K5)	Ročné poistné v EUR za KZ
Všeobecná zodpovednosť za škodu - jednorazové akcie	Limit plnenia v EUR	Spolučasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)		Ročné poistné v EUR za VZ	
<input type="checkbox"/> do 3 dni <input type="checkbox"/> nad 3 dni		<input type="checkbox"/> do 500 návštevníkov <input type="checkbox"/> do 3 000 návštevníkov		<input type="checkbox"/> nad 3 000 návštevníkov				

PRIPOISTENIE - ZODPOVEDNOSŤ

Predmet poistenia + poistné riziko		Sublimit plnenia v EUR	Sadzba v %	Spolučasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Cudzie veci prevzaté + veci vnesené <input type="checkbox"/> bez motorových vozidiel	<input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami a každé poistením (prezentácia len doplnkový spôsob, ak poistenie v každom poistení) <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami bez každého poistenia				
Regresy sociálnej a zdravotných poisťovní					
Cudzie veci prenajaté, požičané, užívané <input type="checkbox"/> bez motorových vozidiel	<input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami a každé poistením (prezentácia len doplnkový spôsob, ak poistenie v každom poistení) <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami bez každého poistenia				
Dobrovoľné požiarne zbory					
Poskytovanie sociálnej služby	<input type="checkbox"/> s poistením ošetrovateľskej starostlivosti <input type="checkbox"/> bez poistenia ošetrovateľskej starostlivosti			koef. počtu objv.	
Poistením nie sú kryté činnosti:					Ročné poistné spolu v EUR:

Zvláštne údaje a dojednania:

8. PRIPOISTENIE - MAJETOK

Predmet poistenia + poistné riziko		Poistná suma v EUR	Sadzba v %	Spolučasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Zvláštne údaje a dojednania:					Ročné poistné spolu v EUR:

SÚČET ROČNÉHO POISTNÉHO v EUR

1	2	3	4	5	6	7	8	ROČNÉ POISTNÉ SPOLU v EUR
CROSS SELLING	PZ 1 č.:	PZ 2 č.:	PZ 3 č.:	Koeficient cross selling	Koeficient krátkodobého poistenia	Koeficient ÚNP	<input checked="" type="checkbox"/> ROČNÉ <input type="checkbox"/> JEDNORAZOVÉ (odlišované u polišiek alebo Majv v EUR)	1993,94
Ročné poistné vrátane dane <sup>1</sup> celkom		z toho daň z poistenia		Ročné poistné bez dane <sup>1</sup>		Splátka/poistného vrátane dane <sup>1</sup>		
1993,94 EUR		147,70 EUR		1846,24 EUR		1993,94 EUR		

Poistné za poskytovanie poisťovní kryté sa považuje za uhradené odňatím poistného vrátane dane z poistenia<sup>1</sup> od účtu poisťovne

<sup>1</sup> Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2011 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Peňažný ústav poisťovne	IBAN	Variabilný symbol	Konštantný symbol	Prvé poistné v EUR
Slovenská sporiteľňa, a.s.	SK28 0900 0000 0001 7819 5386			
Tatra banka, a.s.	SK60 1100 0000 0026 2322 5520	441 9016288	3558	od: 02.09.22 do: 01.09.23
Prima banka Slovensko, a.s.	SK87 5600 0000 0042 0022 2008			vo výške: 1993,94

- 1. Sú poisťované veci nepoškodené a v dobrom technickom stave?  áno  nie
- 2. Zodpovedajú poistné sumy uvedené v tejto poisťovnej zmluve hodnote poisťovaných vecí?  áno  nie
- 3. Sú inštalované bezpečnostné zariadenia funkčne a pravidelne kontrolované?  áno  nie
- 4. Zodpovedajú všetky údaje uvedené na poisťovnej zmluve skutočnosti?  áno  nie

VPP MP 100-0	OPP Z 156-0	ZD C-0	OPD C-0	OPD C-0	VPP ZP 000-0	OPD ZV 000-0	ZD SOC G	ZD S-G	ZD B-G
všeobecná časť	zvieľne poistenie	zvieľne hroby	zvieľne škody	škoda	všeobecná zodpovednosť	odpočet ...	poisťovník ...	zodpovednosť škody	zodpovednosť bytových domov

Oskeri uvedených poisťovních podmienok, zmluvných dojednaní sú súčasťou poisťovnej zmluvy aj príloh:

Zmysle § 800 ods. 2 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poisťovník / poisťník alebo poisťovníča do dvoch mesiacov po uzavretí poisťovnej zmluvy. Vypovedná lehota je osmdesiat dní, pokiaľ uplynúť poistenie Zmluva.

Prelhásenie poisťníka:

1. Poisťník svojim podpisom prehlásuje, že:

a) bol s dostatočným časovým predstihom pred uzavretím poisťovnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom poisťovnej zmluvy, so VPP, s OPP, so ZD, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poisťovnej zmluvy a dôležitými zmluvnými podmienkami uzatvárania poisťovnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte (ďalej len „IPID“) a tiež prehlásuje, že VPP, OPP, ZD a IPID prevzal v písomnej podobe, alebo

že VPP, OPP, ZD a IPID neprevzal v písomnej podobe, ale mu boli na základe jeho žiadosti zaslán e-mailom.

b) úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poisťovnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poistenia bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovní všetky prípadné zmeny v týchto údajoch.

2. V prípade, ak poisťník a poistená osoba nie sú totožné osoby, poisťník prehlásuje, že má oprávnenie poskytnúť poisťovní osobné údaje poisteného na účely uzatvárania, správy a plnenia tejto poisťovnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Poisťovníča informuje poisťníka, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Poisťník prehlásuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne www.kpas.sk.

V Považskej Bystrici dňa

podpis poisťníka

podpis zástupcu poisťovne

# ZOZNAM POISTENÉHO NEHNUTEĽNEHO MAJETKU

VIENNA INSURANCE GROUP

Príloha č. 1 k poistnej zmluve č. 4419016288

Por. č.	Špecifikácia nehnuteľnosti + adresa rizika	Spôsob poistenia *			Rok výstavby rekonštrukcie/nadobudnutia	Živelné poistenie: <input type="checkbox"/> *Flexa <input type="checkbox"/> *ZŽ <input checked="" type="checkbox"/> *ZŽ+				
		Nová budova	Časová nehnuteľnosť	1 tržba		Poistná suma v EUR	sadzba	spoluúčasť	nás. koef. **	Ročné poistné
1	Mestská krytá tržnica na rohu ulíc Kostolná a Kukučínová v meste Rajec nad Rajčankou	x			2022	4 251 477	0,67	330		2848,49
									korekcia	-30%
										1993,94
<b>SPOLU:</b>						<b>4 251 477</b>				<b>1993,94</b>

\* príslušnú platnú kolónku označte krížikom

\* Vysvetlivky: Flexa = balík Flexa (OPP Z 156-2 čl. II ods. 1) ; ZŽ = balík Združený živel (OPP Z 156-2 čl. II ods. 2) ; ZŽ+ = balík Združený živel Plus (OPP Z 156-2 čl. II ods. 3)

## Analýza rizika

Prirážka /zľava	%	koef.
PR1		
PR2		
PR3		
PR4		
PR5		
PR6		
PR7		
PR8		
PR9		
Z1		
Z2		
Z3		
Z4		
Z5		
Z6		
Z7		
Z8		
násobok koef. **		

\*\* uplatni sa pre všetky poistené nehnuteľnosti rovnako

Analýza rizika (prirážky / zľavy) vykonaná:

\* na PML objekte pod por. č.  

\* na inom riz. objekte pod por. č.  

V .... **Dovážkei-Rustrini**

.....  
podpis poistníka

.....  
podpis zástupcu poisťovne