

KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúca:

Jozefína Kollárová, nar. _____, **rodné číslo** _____
bytom Šuja _____, 015 01 Rajec
(ďalej ako „predávajúca“)

a

Kupujúci:

Mesto Rajec

so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 00 321 575

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s., Žilina

Číslo účtu v tvare IBAN : SK46 0200 0000 0000 2362 1432

BIC : SUBASKBX

v mene Mesta Rajec koná Ing. Milan Lipka, primátor mesta, zvolený do funkcie
dňa 10.11.2018, podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 10.11.2018

(ďalej ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Úvodné ustanovenie

1.1. Predávajúca vyhlasuje, že je výlučnou vlastníčkou používaného nerezového kuchynského drezu o rozmeroch 120 x 70 cm, výška 85 cm, ktorý je v čase uzavretia tejto zmluvy umiestnený v priestoroch kuchyne (nebytový priestor 1.06 o výmere 65,11 m²), nachádzajúcej sa v stavbe domu súp. č. 412 postavenej na pozemku KNC parcelné č. 1900/1 v katastrálnom území a obci Rajec (Kultúrny dom), ktoré nehnuteľnosti v celosti vlastní Mesto Rajec (LV č. 1500). Predávajúca vyhlasuje, že drez kúpila v roku 2019 a technický stav drezu zodpovedá jeho veku a obvyklému užívaniu a opotrebeniu.

1.2. Predávajúca užívala nebytové priestory uvedené v ods. 1.1. tohto článku zmluvy titulom nájmu, na účel prevádzkovania kuchyne a jedálne s príslušenstvom, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2021/087 uzavretej s prenajímateľom Mesto Rajec dňa 21.05.2021, platnosť ktorej skončila dňom 31.12.2021. priestory užívala na výkon podnikania pri prevádzkovaní živnosti ako SZČO, IČO 33 353 352, pričom podnikateľskú činnosť skončila dňom 31.12.2021.

1.3. Predávajúca sa touto zmluvou zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy na kupujúceho a kupujúci sa zaväzuje prevziať od predávajúcej predmet kúpy a zaplatiť kúpnu cenu vo výške a spôsobom podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

1.4. Predávajúca vyhlasuje, že predmet kúpy nie je zaťažený záložným právom, právami tretích osôb a predávajúca je v plnom rozsahu vlastníckych práv oprávnená s predmetom kúpy nakladať, jej vlastníctvo je nesporné.

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1. Predávajúca touto zmluvou predáva kupujúcemu používaný nerezový kuchynský drez o rozmeroch 120 x 70 cm, výška 85 cm, v technickom stave ako je uvedené v článku I. tejto zmluvy, za dohodnutú kúpnu cenu spolu vo výške 300,00 eur (slovom: tristo eur), za ktorú kúpnu cenu kupujúci predmet tejto zmluvy kupuje.

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena je splatná na základe tejto zmluvy v peňažnej hotovosti k rukám predávajúcej, v lehote do 3 dní odo dňa, kedy táto zmluva nadobudne účinnosť.

2.3. Kupujúci vyhlasuje, že predmet kúpnej zmluvy od predávajúcej preberá podpisom tejto zmluvy s tým, že drez zostal umiestnený v priestoroch kuchyne v dome súp. č. 412.

2.4. Kúpna cena je určená dohodou zmluvných strán. Predávajúca nie je platcom DPH, cena je dohodnutá bez DPH.

Článok III. Osobitné dojednania

- 3.1. Predávajúca prehlasuje, že oboznámila kupujúceho s technickým stavom predmetu zmluvy a že žiadne skryté vady, o ktorých musela vedieť, kupujúcemu nezatajila.
- 3.2. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza z predávajúcej na kupujúceho podpísaním tejto zmluvy, ktorý úkon sa považuje aj za prevzatie predmetu kúpy. Dňom prevzatia predmetu kúpy prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti, ako aj nebezpečenstvo náhodnej škody.
- 3.3. Predávajúca odovzdáva predmetu kúpy do vlastníctva kupujúcemu v deň podpísania tejto zmluvy.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom, kedy bude podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.
- 4.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník), v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, Kúpna zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke Mesta Rajec.
- 4.4. Kúpna zmluva v častiach neupravených týmito všeobecnými podmienkami sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 4.5. Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia zmluvné strany dohodnúť v písomnej forme a tvoria dodatok k tejto kúpnej zmluve.
- 4.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy v plnom rozsahu súhlasia, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že sú oprávnené túto zmluvu podpísať, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov.

Rajec, dňa 15. februára 2022
PREDÁVAJÚCA:

.....
Jozefína Kollárová

Rajec, 15. februára 2022
KÚPUJÚCI:
Mesto Rajec

.....
Ing. Milan Lípka
primátor mesta