

## Dodatok č. 1

ZML 2022/57

### k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 2021/131

uzatvorenej podľa zákona č.116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov  
/ďalej len Dodatok/

*Zmluvné strany*

*prenajímateľ :*

**MESTO RAJEC**

so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

**IČO 00 321 575**

v mene Mesta Rajec koná Ing. Milan Lipka, primátor mesta, zvolený do funkcie  
dňa 10.11.2018, podľa osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 10.11.2018

Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Žilina

Číslo účtu v tvare IBAN : SK46 0200 0000 0000 2362 1432

**(ďalej len Prenajímateľ)**

**a**

*nájomca :*

**Bc. Peter Pekara**, narodený \_\_\_\_\_, rod. č.

trvale bytom ul. \_\_\_\_\_, Rajec

**(ďalej len Nájomca),**

súhlasne vyhlásili, že sú k uzatváraniu právnych úkonov oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí, rešpektujúc zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 2021/131 za nasledovného obsahu a podmienok podľa zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

### I. Predmet Dodatku

1. Predmetným Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 2021/131 zo dňa 12.8.2021 sa mení Článok III. Doba nájmu v bode 3.1. nasledovne:

*3.1. Zmluva sa uzatvára a nájom sa dojednáva na dobu určitú, ktorá je ohraničená dobou trvania nájmu bytu v bytovom dome súp. č. 1089/34 na parc. č. KNC 2158/29 v Rajci, ul. Sama Chalupku, ktorý právny vzťah je založený zmluvou o nájme bytu medzi prenajímateľom a nájomcom podľa článku I. ods. 1.4. tejto zmluvy a následnou Zmluvou o nájme bytu 2022/45 zo dňa 20.01.2022 uzatvorenou medzi prenajímateľom a nájomcom. Nájom vzniká nasledujúci deň po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy (nasledujúci deň po dni zverejnenia zmluvy na web sídle prenajímateľa).*

### II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok je vypracovaný v troch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť hore uvedenej zmluvy. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, je zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Účastníci vyhlasujú, že Dodatok bol spísaný podľa ich pravej a slobodnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa 28.01.2022

V Rajci dňa 28.01.2022

*Prenajímateľ :*  
Mesto Rajec

*Nájomca :*

.....  
Ing. Milan Lipka, v.r.  
primátor mesta

.....  
Bc. Peter Pekara, v.r.