Zápisnica z rokovania Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 02. decembra 2021

Prítomní: 10
Neprítomní: 3

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Zasadnutie otvoril a viedol zástupca primátor mesta, Ing. Pekara.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným návrhom programu:

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
2. Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Rajec
3. Žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností pod stavbou „Nová skládka odpadov Rajec – Šuja“
4. Výzva na uplatnenie predkupného práva k nehnuteľnostiam, pozemky na ul. Vojtova
5. Žiadosť o zmenu nájomcu Zmluvy o nájme pozemkov pod garážou č. 6 na sídlisku Juh
6. Prenechanie nebytových priestorov v budove MsÚ v Rajci do nájmu
   Pokračovanie v plnení uznesenia MZ č. 79/2021 zo dňa 23.9.2021
7. Zmeny a Doplnky č. 3 Územného plánu Mesta Rajec – začatie obstarávania, žiadosť o dotáciu na spracovanie dokumentácie
8. Návrh na zrušenie Denného stacionára pre seniorov v Domove vďaky Rajec
9. Návrh VZN č. 5/2021 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia
10. Návrh VZN č. 6/2021 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole
11. Návrh VZN č. 7/2021 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach „Trhový poriadok“
12. Návrh VZN č. 8/2021 o dani za užívanie verejného priestranstva
13. Návrh VZN č. 9/2021 o dani z ubytovania
14. Návrh VZN č. 10/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2022
15. Prenechanie majetku do výpožičky TSMR, s.r.o. “r.s.p.“
16. Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením
17. Návrh viacročného rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2022 – 2024
    Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu viacročného rozpočtu mesta Rajec na roky 2022 – 2024 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2022
18. Plnenie uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom
19. Správa o vykonanej kontrole č. 5
20. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2022
21. Návrh harmonogramu riadnych zasadnutí MZ na rok 2022
22. Interpelácie
23. Diskusia
24. Rôzne

Takto navrhnutý program bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Schválené uznesenia:
92/2021 – Dodatok č. 2 k VZN č. 3/2020
93/2021 – majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností – SORR
94/2021 – zmena nájomcu garáže č. 6
95/2021 – prenechanie majetku do nájmu – JUDr. Kecerová Veselá
96/2021 – obstarávanie Zmien a Doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rajec
97/2021 – súhlas s procesom obstarávania ÚPN
98/2021 – zrušenie Denného stacionára v DV
99/2021 – VZN č. 5/2021 – výška fin. prostriedkov na mzdy a prevádzku žiaka
100/2021 – VZN č. 6/2021 – o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej šk.doch.
101/2021 – VZN č. 7/2021 – Trhový poriadok
102/2021 – VZN č. 8/2021 – daň za užívanie verejného priestranstva
103/2021 – VZN č. 9/2021 – daň za ubytovanie
104/2021 – VZN č. 10/2021 – poplatok za komunálne odpady
105/2021 – výpožička majetku mesta – TSMR, s.r.o. "r.s.p."
106/2021 – rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením
107/2021 – viacročný rozpočet mesta na roky 2022 – 2024
108/2021 – prehľad plnenia uznesení
109/2021 – správa o vykonanej kontrole č. 5
110/2021 – Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na I. polrok 2022
111/2021 – termíny riadnych zasadnutí MZ na rok 2022

1. ***Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu***

Zástupca primátora mesta určil za overovateľov zápisnice Bc. Martu Repkovú a Mgr. Michala Šupku. Za zapisovateľku určil Alenu Uríkovú.

2. ***Dodatok č. 2 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na zemí mesta Rajec***

Návrh Dodatku č. 2 predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová, ved. odd. výstavby a ŽP.

Dodatok č. 2 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Rajec vychádza z platnej právnej úpravy v odpadovom hospodárstve Slovenskej republiky a pripravovaných zmien v odpadovom v meste Rajec a to zavedením evidenčného systému pri nakladaní s komunálnymi odpadmi a so zmenou odpadových nádob pri rodinných domoch pre komunálne odpady.

Navrhovaný dodatok prerokovala finančná komisia, ako aj komisia výstavby a ŽP a odporúčajú ho MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

I. Berie na vedomie

Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Rajec.

II. Schvaľuje

Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Rajec.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

3. ***<u>Žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností pod stavbou „Nová skládka odpadov Rajec – Šuja“</u>***

Žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Združenie Skládka odpadov Rajeckého regiónu podalo dňa 13.10.2021 žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností pod stavbou s názvom „Nová skládka odpadov Rajec – Šuja“. Predmetom žiadosti je odpredaj resp. prenájom pozemkov v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 2672/41 a KNC parcela č. 2672/43.

Stavba „Nová skládka odpadov Rajec – Šuja“ je v súčasnosti v procese územného konania. Umiestnenie stavby podľa platného Územného plánu Mesta Rajec. Predmetné pozemky sa nachádzajú v severovýchodnej časti stavby.

V tomto prípade je možné uplatnenie ustanovenia §9a, ods. 8 , pís. e zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí - dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý bude daný tým, že stavba „Nová skládka odpadov Rajec – Šuja“ je verejnoprospešnou stavbou zakotvenou aj v Územnom pláne Mesta Rajec.

Predaj majetku mesta bol prerokovaný na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Obidve prijali uznesenia s odporúčaním schváliť návrh uznesenia.

Prenechanie majetku mesta do nájmu bolo prerokované na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Obidve prijali uznesenia s odporúčaním neschváliť návrh uznesenia.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie

žiadosť doručenú dňa 13.10.2021 pod č. 5091/2021, ktorú podalo združenie Skládka odpadov Rajeckého regiónu, IČO: 31930387, Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, v zastúpení Mgr. Anna Paulinyová, predseda združenia SORR Rajec, vo veci majetkoprávneho vysporiadania nehnuteľností pod stavbou s názvom „Nová skládka odpadov Rajec – Šuja.

II. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta a to pozemkov v k.ú. Rajec:

- KNC parcela č. 2672/41, druh pozemku ostatná plocha o výmere 13 m^2, vedená na LV č. 1500 vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec
- KNC parcela č. 2672/43, druh pozemku ostatná plocha o výmere 708 m^2, vedená na LV č. 3333 vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec.

III. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta <u>a to predaj</u> pozemkov v k.ú. Rajec:

- KNC parcela č. 2672/41, druh pozemku ostatná plocha o výmere 13 m^2, vedená na LV č. 1500 vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec
- KNC parcela č. 2672/43, druh pozemku ostatná plocha o výmere 708 m^2, vedená na LV č. 3333 vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec

do vlastníctva združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu, IČO: 31930387, Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že stavba „Nová skládka odpadov Rajec – Šuja" je verejnoprospešnou stavbou zakotvenou aj v Územnom pláne Mesta Rajec.

IV. Schvaľuje,
aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečili vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia kúpnej ceny.

V. Schvaľuje
zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemkov v k.ú. Rajec, parcely KNC č. 2672/41 a KNC č. 2672/43 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 1
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		p. Matejka

4. ***<u>Výzva na uplatnenie predkupného práva k nehnuteľnostiam, pozemky na ul. Vojtova</u>***

So žiadosťou p. Kadlecovej oboznámila poslancov Ing. Ivana Bahledová.

P. Kadlecová Mária podala dňa 05.11.2021 ponuku na odpredaj spoluvlastníckeho podielu v pozemkoch v k.ú. Rajec, parcely KNE č. 2522/1 a KNE č. 2522/2. Kúpna cena za prevod celého spoluvlastníckeho podielu k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam bola stanovená vo výške 15,00 eur/m2 so splatnosťou najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy.
Následne p. Kadlecová Mária podala dňa 09.11.2021 opravu ponuky na odpredaj spoluvlastníckeho podielu v pozemkoch v k.ú. Rajec, parcely KNE č. 2522/1 a KNE č. 2522/2. Kúpna cena za prevod celého spoluvlastníckeho podielu k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam bola stanovená vo výške 50,00 eur/m2 so splatnosťou najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy. Zároveň vyzvala Mesto Rajec, aby najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy uzavrelo kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude prevod celých jej spoluvlastníckych podielov k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam a zároveň uhradili kúpnu cenu. Po márnom uplynutí stanovenej lehoty uzavrie p. Kadlecová kúpnu zmluvu s treťou osobou.
Uplatnenie si predkupného práva bolo prerokované na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Obidve prijali uznesenia s odporúčaním neschváliť návrh uznesenia.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

I. Berie na vedomie
ponuku, ktorú doručila na MsÚ dňa 09.11.2021 (zaevidovaná pod č. 5628/2021), pani Mária Kadlecová z titulu predkupného práva vyplývajúceho z §140 zákona č. 40/1964 Zb., na predaj:

- Spoluvlastníckeho podielu 2/12 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNE č. 2522/1, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 525 m2 (podielu 2/12 zodpovedá výmera parcely 87,5 m2)
- Spoluvlastníckeho podielu 2/12 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNE č. 2522/2, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 2085 m2 (podielu 2/12 zodpovedá výmera parcely 347,5 m2)

evidovaných na liste vlastníctva č. 1988 pre katastrálne územie Rajec.

II. Schvaľuje

uplatnenie predkupného práva v zmysle §140 zákona č. 40/1964 Zb. na kúpu:

- Spoluvlastníckeho podielu 2/12 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNE č. 2522/1, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 525 m2 (podielu 2/12 zodpovedá výmera parcely 87,5 m2)
- Spoluvlastníckeho podielu 2/12 pozemku v k. ú. Rajec, parcela KNE č. 2522/2, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 2085 m2 (podielu 2/12 zodpovedá výmera parcely 347,5 m2)

evidovaných na liste vlastníctva č. 1988 pre katastrálne územie Rajec, od vlastníka Márie Kadlecovej, nar....., bytom ....., 010 01 Žilina – Bánová, do majetku Mesta Rajec za kúpnu cenu 50 eur/m2.

III. Schvaľuje,

že náklady spojené s prevodom vlastníctva v plnom rozsahu hradí mesto.

IV. Poveruje

primátora mesta, aby s predávajúcim dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Kúpnu zmluvu.

Tento návrh nebol schválený počtom hlasov:

za: 0	proti: 10	zdržal sa: 0
	Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, p. Matejka	

5. ***<u>Žiadosť o zmenu nájomcu Zmluvy o nájme pozemkov pod garážou č. 6 na sídlisku Juh</u>***

Žiadosť p. Rúčkovej predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Dňa 08.01.2021 doručila žiadosť p. Anna Rúčková vo veci nájmu pozemkov v katastrálnom území Rajec a to:

- KNC parcela č. 2156/46, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 8 m^2, evidovaný na LV č. 3333 vo vlastníctve Mesta Rajec v podiele 1/1
- KNC parcela č. 467/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m^2, evidovaný na LV č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v podiele 1/1

Uvedené pozemky sa nachádzajú na sídlisku Juh, na Mudrochovej ulici v Rajci.
Účelom nájmu je užívanie parciel ako pozemok pod garážou č. 6.
Nájomcom vyššie uvedených parciel bol František Ručka, naposledy bytom ....., 015 01 Rajec, ktorý zomrel dňa ..... Taktiež bol vlastníkom garáže č. 6 postavenej na týchto parcelách. Nakoľko Anna Rúčková vlastnila a užívala garáž č. 6 na pozemkoch v k.ú. Rajec, KNC č. 2156/46 a KNC č. 467/37, spoločne s manželom, žiada Mesto Rajec o zmenu nájomcu uvedených pozemkov v Zmluve o nájme pozemku č. 2016/319 zo dňa 30.12.2016.

V uvedenej Zmluve o nájme pozemku je nájomcom len František Ručka a teda nie je možné vykonať zmenu nájomcu tak, ako uvádza žiadateľka vo svojej žiadosti. Dňa 23.09.2021 doručila na MsÚ p. Rúčková Čestné vyhlásenie, v ktorom vyhlasuje, že garáž č. 6 umiestnenú na mestskom pozemku parc. č. 467/5 (toho času parcely KNC č. 2156/46 a KNC č. 467/37) v k.ú. Rajec užívali spoločne s manželom Františkom Ručkom, ktorý zomrel ..... a uvedenú garáž spoločne odkúpili od Martina Betinského a jeho manželky Martiny Betinskej v roku 2007.

Žiadosť p. Rúčkovej prerokovala finančná komisia a komisia výstavby a ŽP, ktoré ju odporúčajú MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

I. Berie na vedomie

žiadosť p. Anny Rúčkovej, bytom ....., Rajec, doručenú dňa 08.01.2021 zaevidovanú pod č. 79/2021 vo veci zmeny nájomcu v Zmluve o nájme pozemku č. 2016/319, ktorej predmetom je nájom pozemkov v katastrálnom území Rajec a to KNC parcela č. 2156/46, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 8 m^2 a KNC parcela č. 467/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m^2 z dôvodu úmrtia nájomcu Františka Rúčku, ktorý bol manželom žiadateľky.

II. Schvaľuje

prebytočnosť majetku, pozemkov v katastrálnom území Rajec:

- KNC parcela č. 2156/46, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 8 m^2, evidovaný na LV č. 3333 vo vlastníctve Mesta Rajec v podiele 1/1
- KNC parcela č. 467/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m^2, evidovaný na LV č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v podiele 1/1

na ktorých je postavená garáž č. 6 vo vlastníctve p. Anny Rúčkovej.

III. Schvaľuje

spôsob prenechania pozemkov v k.ú. Rajec:

- KNC parcela č. 2156/46, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 8 m^2, evidovaný na LV č. 3333 vo vlastníctve Mesta Rajec v podiele 1/1
- KNC parcela č. 467/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m^2, evidovaný na LV č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v podiele 1/1,

na ktorých je postavená garáž č. 6 vo vlastníctve p. Anny Rúčkovej, do nájmu s uplatnením ustanovení §9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že na pozemkoch v k.ú. Rajec KNC parcela č. 2156/46 a KNC parcela č. 467/37 je postavená garáž vo vlastníctve žiadateľky.

IV. Schvaľuje

zverejnenie zámeru prenechania pozemkov do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 pís. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

6. ***<u>Prenechanie nebytových priestorov v budove MsÚ do nájmu</u>***
<u>Pokračovanie v plnení uznesenia MZ č. 79/2021 zo dňa 23.9.2021</u>

Prenechanie nebytových priestorov v budove MsÚ predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Uznesením MZ č. 79/2021 prijatého dňa 23. septembra 2021 bola schválená prebytočnosť majetku, prenechanie priestorov v budove MsÚ do nájmu JUDr. Anne Kecerovej Veselej, advokátke podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Ďalej bolo schválené, aby mesto zabezpečilo zverejnenie zámeru prenechania predmetných priestorov do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Na základe uvedeného bol spracovaný zámer prenechania majetku mesta do nájmu, a to nebytových kancelárskych priestorov, skladových priestorov, spoločných priestorov a sociálneho zariadenia nachádzajúcich sa v budove MsÚ v Rajci súp. č. 2. Zámer prenechania majetku mesta do nájmu v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk dňa 15.11.2021, na webovom sídle mesta dňa 16.11.2021.

Prenechanie majetku mesta do nájmu bolo prerokované na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie, ktoré odporúčajú MZ schváliť návrh uznesenia.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

I. Schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 79/2021 zo dňa 23. septembra 2021, prenechanie majetku mesta a to:

- nebytové priestory na II. poschodí:
  - kancelária č. 227 o výmere 32,20 m^2 (vykurovaná plocha 32,20 m^2) na II. poschodí č. 10/II
  - kancelária č. 226 o výmere 16,56 m^2 (vykurovaná plocha 16,56 m^2) na II. poschodí č. 11/II
  - kancelária č. 228 o výmere 16,32 m^2 (vykurovaná plocha 16,32 m^2) na II. poschodí č. 9/II
- nebytové (skladové) priestory o výmere 12 m^2, nachádzajúce sa v suterénnych priestoroch domu súp. č. 2 (pivnica).
- spoločné priestory o výmere 13,05 m^2 (vykurovaná plocha 0 m^2) na II. poschodí
- sociálne zariadenie o výmere 6,38 m^2 (vykurovaná plocha 3,04 m^2) na II. poschodí

nachádzajúce sa v budove MsÚ, súp. č. 2, postavenej na pozemku CKN parcelné č. 84/5 o výmere 2675 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území a obci Rajec na Námestí SNP, vedené na LV č. 1500, vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec, do nájmu JUDr. Anne Kecerovej Veselej, advokátka, zapísaná v zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory v Bratislave pod rad. č. 1964, IČO 37 908 928, podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za podmienok:

a) Cena nájmu: 1.750,44 eur ročne
b) Poplatky za služby s nájmom spojené: 670,00 eur ročne
c) Doba nájmu: neurčitá

Z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že nebytové priestory užíva JUDr. Anna Kecerová Veselá na účel prevádzkovania advokátskej kancelárie, výkon advokátskeho povolania pre občanov mesta do roku 1992 a tiež na účel poskytovania právnych služieb Mestu Rajec, ktoré služby poskytuje mestu nepretržite od roku 1998. Prevádzka advokátskej kancelárie priamo v budove Mestského úradu Rajec je strategická najmä pre flexibilné poskytovanie právnych služieb Mestu Rajec a jeho zamestnancom, ktoré služby poskytuje mestu na zmluvnom základe. Osobitný zreteľ je daný aj tým, že z dôvodu umiestnenia prevádzky advokátskej kancelárie v budove MsÚ sú právne služby dostupné pre zamestnancov mesta neodkladne, kedykoľvek počas pracovných dní a pracovného času. Tento účel využitia nájmu zostane zachovaný.

II. Konštatuje,

že zámer prenechania majetku mesta, a to nebytových kancelárskych priestorov, skladových priestorov, spoločných priestorov a sociálneho zariadenia nachádzajúcich sa v budove MsÚ v Rajci súp. č. 2, postavenej na pozemku CKN parcelné č. 84/5 o výmere 2675 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území a obci Rajec na Námestí SNP, vedené na LV č. 1500, vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec, do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 pís. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zverejnený na úradnej tabuli mesta a na ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk od 15.11.2021 a na webovom sídle mesta od 16.11.2021.

III. Poveruje

primátora mesta, aby s nájomcom dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Zmluvu o nájme nebytových priestorov.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 1
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Mgr. Augustín		Ing. Žideková

7. ***Zmeny a Doplnky č. 3 Územného plánu Mesta Rajec – začatie obstarávania, žiadosť o dotáciu na spracovanie dokumentácie***

Tento bod programu predniesla poslancom Ing. Ivana Bahledová.

Pre potreby nových investičných zámerov mesta, súkromných vlastníkov a zosúladenie funkcií existujúcich užívaných pozemkov navrhujeme začať obstaranie zmien a doplnkov územného plánu Mesta Rajec.

V zmysle zákona 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších dodatkov je potrebné obstarať spracovateľa zmien a doplnkov ÚPN – projektanta a zároveň obstarať odborne spôsobilú osobu (§2a). Predmetom činnosti odborne spôsobilej osoby sú najmä práce: prípravné a podkladové práce, prerokovanie návrhu zmien, zisťovacie konanie ŽP, dopracovanie návrhu po pripomienkovaní, schválenie návrhu zmien.

Proces obstarania projektanta bude ukončený uzatvorením Zmluvy o dielo, proces obstarania odborne spôsobilej osoby bude ukončený uzatvorením Mandátnej zmluvy.

Súhlas s dĺžkou trvania obstarávania a schvaľovania Zmien a Doplnkov č. 3 ÚPN bol prerokovaný na zasadnutí Komisie výstavby a životného prostredia a Finančnej komisie. Obidve prijali uznesenia s odporúčaním schváliť návrh uznesenia.

Po krátkej diskusii Ing. Pekara predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo:

I. Schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a Doplnkov č. 3 Územného plánu Mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 1
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		Ing. Žideková

Mestské zastupiteľstvo

I. Súhlasí,

že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a Doplnky č. 3 Územného plánu Mesta Rajec, potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky a Mestom Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 1
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		Ing. Žideková

8. <u>Návrh na zrušenie Denného stacionára pre seniorov v Domove vďaky Rajec</u>

Návrh na zrušenie Denného stacionára predniesla poslancom Mgr. Lívia Hodasová, riaditeľka DV Rajec.

Mestské zastupiteľstvo v Rajci uznesením č. 38/2013 zo dňa 23.5.2013 schválilo zriadenie Denného stacionára v Domove vďaky Rajec. Napriek snahe a prezentácii tejto služby občania mesta Rajec neprejavili záujem o takýto druh sociálnej služby, do dnešného dňa táto služba nie je využívaná.

Nakoľko poskytovanie tejto služby je z ekonomického hľadiska nerentabilné, riaditeľka DV navrhla, aby Mesto Rajec ukončilo poskytovanie tejto služby.

Komisia sociálno-zdravotná tento návrh prerokovala a odporúča MZ zrušiť denný stacionár v Domove vďaky Rajec.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Schvaľuje

a) zrušenie Denného stacionára pre seniorov v Domove vďaky Rajec
b) Dodatok č. 2 k úplnému zneniu Zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie Domova vďaky zo dňa 16.8.2013

II. Poveruje

Primátora mesta požiadať o výmaz zariadenia sociálnych služieb – Denný stacionár v Domove vďaky z registra poskytovateľov sociálnych služieb.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

Nasledovné body – návrhy všeobecne záväzných nariadení predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová, ved. ekonomického oddelenia.

9. ***Návrh VZN č. 5/2021 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia***

Mesto Rajec každoročne poskytuje finančné prostriedky na kalendárny rok zriaďovateľom cirkevných a súkromných škôl a školských zariadení zriadených na území mesta a školám a školským zariadeniam vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti. Všeobecne záväzným nariadením sa určujú podrobnosti financovania, lehota na predloženie údajov, výška finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku a deň v mesiaci, do ktorého poskytne finančné prostriedky.

Navrhované VZN prerokovala finančná komisia a odporúča ho schváliť.

Mgr. Augustín sa spýtal, či po plánovanej zmene zákona sa uvedené VZN bude meniť. P. Zbýňovcová, ved. ekonomického odd. uviedla, že akonáhle príde k zmene zákona, k predmetnému VZN sa pripraví dodatok.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

VZN č. 5/2021 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

10. ***Návrh VZN č. 6/2021 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole***

Predkladané VZN určuje miesto a čas zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ, ktorej zriaďovateľom je Mesto Rajec.

Návrh VZN prerokovala finančná komisia, ktorá ho odporúča schváliť.

Po krátkej diskusii, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

VZN č. 6/2021 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

11. <u>Návrh VZN č. 7/2021 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach „Trhový poriadok“</u>

Návrh predkladaného VZN prerokovala finančná komisia a odporúča ho MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

VZN č. 7/2021 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach „Trhový poriadok“.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

12. <u>Návrh VZN č. 8/2021 o dani za užívanie verejného priestranstva</u>

Predložený návrh VZN rieši daň za užívanie verejného priestranstva. Navrhované VZN prerokovala finančná komisia, ktorá ho odporúča schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

VZN mesta Rajec č. 8/2021 o dani za užívanie verejného priestranstva.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

13. <u>Návrh VZN č. 9/2021 o dani z ubytovania</u>

Navrhované VZN prerokovala finančná komisia, ktorá ho odporúča MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

VZN Mesta Rajec č. 9/2021 o dani za ubytovanie

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

14. <u>Návrh VZN č. 10/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2022</u>

Navrhované VZN prerokovala finančná komisia, ktorá ho odporúča MZ schváliť.

Ing. Žideková uviedla, že rok 2022 bude pilotný na výpočet sumy, ktorá sa bude počítať v ďalšom roku.

Ing. Pekara zdôraznil, že separácia je potrebná. Celkové náklady na odpad sa každý rok zvyšujú, je to problém na celom Slovensku.

Ing. Žideková sa spýtala, kedy sa vybuduje nová kazeta. Prednosta odpovedal, že sa musí počkať na jarné mesiace.

P. Matejka sa spýtal, či sú už uzavreté dotazníky, ktoré sa týkali požadovanej veľkosti odpadovej nádoby. Prednosta odpovedal, že tieto dotazníky už boli uzavreté, v najbližších dňoch sa budú občanom doručovať odpadové nádoby.

Mgr. Šupka sa spýtal, či už mesto vie, kde budú pilotne spustené dve zakryté stojiská na sídliskách. Prednosta odpovedal, že základné zemné práce na ul. Mudrochovej už boli vykonané, na sídlisku Sever lokalitu nešpecifikoval.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

VZN č. 10/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2022.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 9	proti: 1	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín	p. Kardoš	

15. <u>Prenechanie majetku do výpožičky TSMR, s.r.o. "r.s.p."</u>

Prenechanie majetku do výpožičky predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová, ved. ekonomického oddelenia.

Predkladaný materiál obsahuje súpis hnuteľných vecí do bezplatného užívania formou výpožičky vypožičiavateľovi TSMR, s.r.o. "r.s.p."

Finančná komisia, ako aj komisia výstavby a ŽP predkladaný súpis hnuteľných vecí prerokovala a odporúčajú ich MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) stanovisko Finančnej komisie, ktorá odporučila schválenie prenechania majetku mesta:

1. hnuteľných vecí, súpis ktorých je uvedený v prílohe 1/ tohto uznesenia, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, do výpožičky vypožičiavateľovi Technické služby mesta Rajec, s.r.o. "r.s.p.", IČO: 53708725 so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec, podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb.

b) Stanovisko Komisie výstavby a životného prostredia, ktorá odporučila schválenie prenechania majetku mesta:

1. hnuteľných vecí, súpis ktorých je uvedený v prílohe 1/ tohto uznesenia, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, do výpožičky vypožičiavateľovi Technické služby mesta Rajec, s.r.o. "r.s.p.", IČO: 53708725 so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec, podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb.

II. schvaľuje

Prebytočnosť majetku:

1. hnuteľných vecí, súpis ktorých je uvedený v prílohe 1/ tohto uznesenia, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec

III. schvaľuje

Spôsob prenechania majetku mesta

1. hnuteľných vecí, súpis ktorých je uvedený v prílohe 1/ tohto uznesenia, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, analogicky podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, do bezplatného užívania formou výpožičky, vypožičiavateľovi Technické služby mesta Rajec, s.r.o. "r.s.p.", IČO: 53708725 so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená ako integračný sociálny podnik zameraný na zamestnávanie zdravotne znevýhodnených a zraniteľných osôb, na vykonávanie spoločensky prospešných služieb a verejnoprospešných prác pre objednávateľa Mesto Rajec, najmä v oblasti letnej a zimnej údržby verejných priestranstiev mesta, údržby a opráv bytového a nebytového fondu a pod. s tým, že mesto poskytne spoločnosti s ohľadom na jej zameranie a prevádzkovanie činnosti majetok na tento účel potrebný, na dobu neurčitú, za podmienok dohodnutých v Zmluve o výpožičke.

2. schvaľuje

zverejnenie zámeru prenechania majetku mesta:

1. hnuteľných vecí, súpis ktorých je uvedený v prílohe 1/ tohto uznesenia, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec, analogicky podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, do bezplatného užívania formou výpožičky, vypožičiavateľovi Technické služby mesta Rajec, s.r.o. "r.s.p.", IČO: 53708725 so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená ako integračný sociálny podnik zameraný na zamestnávanie zdravotne znevýhodnených a zraniteľných osôb, na vykonávanie spoločensky prospešných služieb a verejnoprospešných prác pre objednávateľa Mesto Rajec, najmä v oblasti letnej a zimnej údržby verejných priestranstiev mesta, údržby a opráv bytového a nebytového fondu a pod. s tým, že mesto poskytne spoločnosti s ohľadom na jej zameranie a prevádzkovanie činnosti majetok na tento účel potrebný.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

16. <u>Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením</u>

Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením prednesie poslancom Ivana Zbýňovcová, ved. ekonomického oddelenia. Finančná komisia tieto rozpočtové opatrenia prerokovala a odporúča ich MZ zobrať na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, zástupca primátora predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 44/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 45/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 46/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Domova vďaky
d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 47/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky
e) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 49/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky
f) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 51/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
g) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 52/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

17. <u>Návrh viacročného rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2022 – 2024</u>

<u>Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu viacročného rozpočtu mesta Rajec na roky 2022 – 2024 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2022</u>

Návrh viacročného rozpočtu predniesla poslancom Ivana Zbýňovcová.

Počas prerokovávania tohto bodu (o 17.06 h) sa na zasadnutie MZ dostavil primátor mesta, ktorý prevzal vedenie mestského zastupiteľstva.

Poslancom bol písomne predložený návrh viacročného rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2022 – 2024. Tento návrh prerokovala finančná komisia, na ktorú boli pozvaní všetci poslanci MZ a odporúčajú ho schváliť.
Ing. Žideková sa spýtala na dobudovanie „športovej haly“, resp. na oslovenie záujemcov o prenájom priestorov v tejto budove (inzercia a pod.), aby vedela široká verejnosť, že tam budú priestory na prenájom. Za nedostatočné považuje, že v rozpočte nie sú zakomponované rôzne náklady (elektrina, kúrenie, upratovanie, WC a pod.), pretože tie náklady mestu vzniknú.
Primátor odpovedal, že čo sa týka prevádzky budúcej krytej tržnice, správkyňa trhoviska, ktorú momentálne mesto zamestnáva, bude aj naďalej túto prácu vykonávať v budove budúcej tržnice. Toto v rozpočte zakomponované je. Čo sa týka nákladov na energie, tie aj pri ostatných mestských budovách sú rozpočtované tak, že cca vo februári sa bude musieť znovu uskuktočniť stretnutie poslancov a celý rozpočet prejsť nanovo. Aktuálne mesto súťaží dodávateľa elektrickej energie. Súťaž ešte nie je vyhodnotená, bude to však oveľa vyššia suma ako doteraz. Čo sa týka inzercie, priestory sa nedajú teraz inzerovať, pretože niektoré časti hotové nie sú, niektoré áno, zatiaľ však nie je žiaden priestor hotový tak, aby sa dala zverejniť inzercia. Toto sa bude riešiť až vtedy, keď bude hala tesne pred dokončením.
Mgr. Augustín sa spýtal na kuchyňu v kultúrnom dome, či sa tam ide robiť rekonštrukcia. Primátor odpovedal, že v rozpočte nie je teraz priestor na veľkú rekonštrukciu. Mesto ju môže využívať ako prípravovňu jedla, ale väčšina ľudí pri akciách si rieši vlastný catering. Peniaze v rozpočte sú na to, aby sa zaplatili náklady súvisiace s inventárom kuchyne (chladničky, umývačky a pod.).

Hlavná kontrolórka mesta písomne predložila odborné stanovisko k navrhovanému rozpočtu.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu viacročného rozpočtu mesta Rajec na roky 2022 – 2024 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2022.
2. Návrh viacročného rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na roky 2022 - 2024

II. schvaľuje

rozpočet a programový rozpočet Mesta Rajec na rok 2022.

Rozpočet Mesta Rajec na rok 2022

Bežný, kapit. rozpočet - sumarizácia	Rozpočet na rok 2022
Bežné príjmy spolu:	6 272 328
Bežné výdavky spolu:	6 042 816
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	229 512
Kapitálové príjmy spolu:	115 000
Kapitálové výdavky spolu:	377 000
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	-262 000
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	6 387 328
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	6 419 816
Schodok/prebytok	-32 488
F I N A N Č N É O P E R Á C I E *	
Príjmy	318 600
Výdavky	286 112
Schodok/prebytok	32 488
Výsledok hospodárenia	0

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 1
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Mgr. Augustín		Ing. Žideková

18. <u>Plnenie uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom</u>

Prehľad plnenia uznesení schválených MZ Rajec písomne predložila poslancom hlavná kontrolórka mesta, Mgr. Jarmila Šutá.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 71 - 89/2021, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 23.9.2021.
2. Prehľad plnenia uznesení č. 90 – 91/2021, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 14.10.2021.
3. Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 23.9.2021.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

19. <u>Správa o vykonanej kontrole č. 5</u>

Hlavná kontrolórka mesta písomne predložila poslancom Správu o vykonanej kontrole č. 5.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o vykonanej kontrole č. 5.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

20. <u>Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022</u>

Hlavná kontrolórka mesta predložila poslancom návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2022.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

21. <u>Návrh harmonogramu riadnych zasadnutí MZ na rok 2022</u>

Primátor predniesol poslancom návrh návrh harmonogramu riadnych zasadnutí MZ na rok 2022.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

termíny riadnych zasadnutí MZ na rok 2022:
24.2., 28.4., 23.6., 22.9., 24.11.

Tento návrh bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 0
Ing. Pekara, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, p. Kavec, JUDr. Gelatka, p. Kardoš, Bc. Repková, Ing. Žideková, Mgr. Augustín		

22. Interpelácie

Bc. Repková požiadala, či by nemohli byť vyznačené parkovacie miesta na ul. Partizánskej, nakoľko dochádza k situáciám, že jedno auto sa postaví na tri parkovacie miesta.

Primátor odpovedal, že tento rok sa nejaké parkovacie miesta vyznačovali, ale potrieb v meste je viac. Táto požiadavka bude zaevidovaná.

Bc. Repková upozornila, že pri odhŕňaní snehu nebola odhrnutá ulička od Drevospektra.

Primátor odpovedal, že vodiči údržby budú na túto situáciu upozornení. Mohlo sa však stať aj to, že sa nemohlo odhrnúť kvôli parkovaniu áut.

Bc. Repková ďalej poukázala na zdevastovanú budovu bývalej COOP Jednoty na sídlisku Juh.

Primátor odpovedal, že táto interpelácia bola prednesená v septembri. Je to však súkromná budova a mesto nemôže nariadiť jej odstránenie. Mesto však môže napísať vedeniu COOP Jednoty list, v ktorom ich upozorní na danú situáciu.

Ing. Žideková uviedla, že rigol popri chodníku z Rajca do Šuje je zanesený hlavne od Šuje (pod cyklochodníkom). Je to plné hliny a bolo by to dobré vyčistiť.

Primátor odpovedal, že táto interpelácia zaznamenaná.

Ing. Žideková sa spýtala, či sa ešte tento rok uskutoční nasvietenie prechodu pre chodcov opri COOP Jednota na ul. Hollého.

Primátor odpovedal, že tento rok sa toto nestihne urobiť vzhľadom ku karanténnym opatreniam. Dodávateľ bol vysúťažený, mal robiť, ale nestihlo sa to v reálnom čase. Skôr si myslí, že to bude na jar.

Ing. Žideková navrhla, aby nad prechod mesto umiestnilo svetlo na pohyb, aké sa dáva aj do domácností. Primátor odpovedal, že mesto tam nemôže svojvoľne umiestniť akékoľvek svetlo, resp. senzor. Osvetlenie prechodu pre chodcov má svoje špecifické pravidlá.

Ing. Žideková požiadala ved. ekonomického oddelenia o zapracovanie do textového rozpočtu časť o technických službách, lebo náklady na TSMR sú rozptýlené v celom rozpočte, aby to bolo niekde skompletizované.

Ing. Žideková sa zaujímala o informáciu o poskytnutí finančných prostriedkov z OOCR.

Primátor odpovedal, že krajská organizácia cestovného ruchu prispeje mestu na projektovú dokumentáciu na pumptreck. Ďalej mesto žiadalo aj VÚC o dotáciu na nabíjačku elektromobilov, ktorá však nebola mestu schválená, ale toto bude podporené zo strany Krajskej organizácie cestovného ruchu.

Ing. Žideková uviedla, že viacerí občania sa na ňu obrátili s požiadavkou, či by sa nedal v Rajci urobiť zber nepotrebného nábytku a urobiť tzv. výmenný obchod.

Primátor odpovedal, že mesto s vedúcim odd. kultúry a športu plánovalo rôzne aktivity vrátane predaja spred domu, ale momentálna situácia tomu moc nepraje.

Ing. Žideková sa spýtala, či sa osvedčil zber kuchynského odpadu.

Primátor odpovedal, že tento zber sa osvedčil, za mesiac október sa nazbierali necelé 2 t odpadu. Tento odpad sa vyváža do bioplynky v Budči. Počíta sa taktiež so zvyšovaním počtu nádob na stojiskách. V prvom polroku budúceho roka bude určite viacej nádob na tento odpad.

Ing. Žideková sa spýtala, či bol veľký záujem o prenájom stánkov na vianočné trhy.

Primátor odpovedal, že záujem bol primeraný, pri otváraní obálok bol prítomný predseda KŠKŠ – p. Kavec. Vzhľadom k lockdownu nebol extrémne vysoký záujem.

P. Kavec dodal, že boli sklamaní zo situácie, že niektorí predajcovia v Rajci túto možnosť odignorovali alebo si to zariadili iným spôsobom. Je to určitá skúsenosť pre budúce roky, ktorým smerom sa uberať.

Mgr. Šupka sa spýtal, kedy sa začne s výstavbou umelej trávy na ihrisku pri ZŠ na ul. Lipová.

Primátor odpovedal, že dodávateľ tejto rekonštrukcie, resp. výstavby multifunkčného ihriska vykonal tri týždne od odovzdania staveniska minimum úkonov. Je to však aj „vďaka“ tejto dobe (kovidové karantény celých partií a pod.). Dodávateľ multifunkčného ihriska deklaroval, že termín dodrží.
Vzhľadom na klimatické podmienky práce môže prerušiť a pokračovať na jar.

Mgr. Šupka sa ďalej spýtal, či sa uskutočnilo valné zhromaždenie Golf Parku.

Primátor odpovedal, že toto valné zhromaždenie sa neuskutočnilo, nakoľko nebolo uznášaniaschopné.

P. Matejka uviedol, že viacerí ľudia upozornili na prerastený tok Ďurčanky.

Primátor odpovedal, že časť sa už pokosila, v týchto prácach sa bude pokračovať.

P. Matejka požiadal o odstránenie betónového mostíka na tomto toku.

Primátor odpovedal, že na tejto lávke (mostíku) je privarená konštrukcia (provizórna zábrana), aby sa tadiaľ ľudia nepohybovali. Túto požiadavku mesto zaeviduje a objedná externý žeriav na odstránenie tejto lávky.

Mgr. Augustín sa spýtal, či má mesto zámer pokračovať alebo vie zabezpečiť rozvoz obedov, ktoré si občania objednávali u p. Kollárovej – RAJKA, nakoľko táto končí svoju činnosti 31.12.2021.

Primátor odpovedal, že čo sa týka obedov, mohol by to zabezpečovať DV, ale momentálne nevie odpovedať, ako majú vyťažené kapacity. Ak DV nebude môcť, mesto skúsi rokovať s inými dodávateľmi stravy.

23. <u>Diskusia</u>

24. <u>Rôzne</u>

Týmto bodom bolo ukončené rokovanie mestského zastupiteľstva. Primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 17.45 h ukončil.

Ing. Milan Lipka
primátor mesta

Ing. Ján Jasenovec, PhD.
prednosta MsÚ

Overovatelia: Bc. Marta Repková
Mgr. Michal Šupka

Zapisovateľka: Alena Uríková