

DODATOK č. 2

K ZMLUVE O DIELO č. 2021/135 zo dňa 07.09.2021

uzavretej v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

medzi zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽ

sídlo : Mesto Rajec
IČO : Nám. SNP 2/2, 015 22 Rajec
DIČ : 00 321 575
bankové spojenie : 202 063 7102
číslo účtu : Slovenská sporiteľňa
zastúpený : SK 31 0900 0000 0051 7662 2113
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach : Ing. Milan Lipka, primátor mesta
a) zmluvných : Ing. Milan Lipka, primátor mesta
b) technických : Ing. Ivana Bahledová, vedúca OIVaŽP
c) výkonu technického dozoru investora stavby : Ing. Peter Uhlárik
d) výkonu stavebného dozoru investora stavby : Ing. Alojz Balát
číslo telefónu : 041/507 65 19
e-mail : podatelna@rajec.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. ZHOTOVITEĽ

sídlo : MM TRADE SK, s.r.o.
IČO : Angyalová 423/13, Kremnica 967 01
DIČ : 46 931 694
bankové spojenie : 202 365 9451
číslo účtu : UniCredit Bank
zastúpený : Czech Republic and Slovakia, a.s.
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach : SK73 1111 0000 0016 6094 9005
a) zmluvných : Marek Králik, konateľ
b) technických : Marek Králik
c) výkonu funkcie stavbyvedúceho : Ing. Martin Rusin
číslo telefónu : Jozef Babjak
e-mail : 0911 530 380
zapísaný : mmtrade@mmtrade.sk
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
OR OS Banská Bystrica, VI. č. 23409/S

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.09.2021 Zmluvu o dielo č. 2021/135 (ďalej ako „ZoD“ alebo „zmluva“), ktorou sa Zhotoviteľ zaviazal vykonať a dodať pre objednávateľa stavebné práce na Diele s názvom: „**Prestavba rozostavanej stavby športovej haly na krytú tržnicu**“ (ďalej len „Dielo“) v termíne do 12 týždňov odo dňa prevzatia staveniska Zhotoviteľom.
2. Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.12.2021 Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 2021/135, ktorým sa Zhotoviteľ zaviazal vykonať a dodať pre objednávateľa stavebné práce na Diele v termíne do 18 týždňov odo dňa prevzatia staveniska Zhotoviteľom.
3. V priebehu realizácie Diela, v nadväznosti na rokovanie zmluvných strán na kontrolnom dni, konanom dňa 21.12.2021, Zhotoviteľ dňa 05.01.2022 pod č. 113/2022 doručil Objednávateľovi „Žiadosť o vykonanie zmenového konania z dôvodu uzavretia dodatku k zmluve o dielo vzhľadom na zmenu rozsahu diela a termínu dokončenia a odovzdania diela“ k ZoD č. 2021/135, ktorá **vyplývala z podrobného posúdenia stavu realizácie diela a zohľadnení vplyvov nových podmienok zistených počas realizácie diela, ako aj vplyv pandémie COVID 19 a s ňou súvisiace obmedzenia v dodávkach stavebných materiálov a karanténnych opatreniach**. Zmenou sa nemení charakter zmluvy. Tento stav nebolo možné vo fáze prípravy projektovej dokumentácie predpokladať. Predmetom Dodatku č. 2 sa upravuje čas plnenia predmetu Diela v zmysle žiadosti zo dňa 31.12.2021, doručenej dňa 05.01.2022 pod č. 113/2022 Zhotoviteľom. Žiadosť je Prílohou č. 1 tohto Dodatku.
4. Zmluvné strany s poukazom na vyššie uvedené skutočnosti, v zmysle ustanovenia § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, uzatvárajú tento Dodatok č. 2/ k Zmluve o dielo č. 2021/135 zo dňa 07.09.2021. Na základe tohto dodatku dochádza k zmene zmluvy tak ako je ďalej uvedené.

Čl. I. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o dielo č. 2021/135 uzavretej dňa 07.09.2021, v zmysle žiadosti Zhotoviteľa o predĺženie termínu zhotovenia diela s ohľadom na vplyvy majúce dopad na zmluvne dohodnutý termín plnenia takto:

Článok II Čas plnenia, ods. 2, bod 2.1, písm. b) sa mení a dopĺňa nasledovne:
„b) dokončenie diela do 25 týždňov odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom“

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 vrátane príloh č. 1 a 2 / sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo č. 2021/135 zo dňa 07.09.2021, je vypracovaný **v štyroch vyhotoveniach**, z ktorých Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.
2. Tento Dodatok č. 2 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, prejavy ich vôle boli učinené slobodne a vážne, bez tiesne a nátlaku, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

4. Súčasťou Dodatku č. 2 je:

Príloha č. 1: „Žiadosť o vykonanie zmenového konania z dôvodu uzavretia dodatku k zmluve o dielo vzhľadom na zmenu rozsahu diela a termínu dokončenia a odovzdania diela“ zo dňa 31.12.2021, doručená dňa 05.01.2022 pod č. 113/2022 od Zhotoviteľa.

V Rajci dňa 11.01.2022

V Kremnici dňa 11.01.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Milan Lipka, v.r.
primátor Mesta Rajec

.....
Marek Králik, v.r.
konateľ spoločnosti

Bahledová Ivana

Od: MM Trade SK, s.r.o. <mmtrade@mmtrade.sk>
Odoslané: streda 5. januára 2022 14:34
Komu: Bahledová Ivana; Lipka Milan; Alojz Balát; Ivan Vnucko; Martina Hajabačová
Predmet: Rajec
Prílohy: navrh list_MMTrade.docx; navrh list_VMTrade2.docx

Dobrý deň, p. Bahledová

na základe nášho telefonického rozhovoru zasielam v prílohe žiadosť na predĺženie doby realizácie diela

Ďakujem

--

S pozdravom,

Králik Marek

MM Trade SK, s.r.o.

Sídlo / Office:
Angyalová 463 / 13
967 01 Kremnica

mobil: 0911530380, Marek Králik
mobil: 0905947321, Ing. Rusin Martin

**Mesto Rajec
Nám. SNP 2/2,
015 22 Rajec**

V Kremnici, dňa 31.12.2021

Vec:

Žiadosť o vykonanie zmenového konania z dôvodu uzavretia dodatku k zmluve o dielo vzhľadom na zmenu rozsahu diela a termínu dokončenia a odovzdania diela.

Dňa 07.09.2021 sme sa Vami uzavreli zmluvu o dielo č. 2021/135 na základe ktorej sme sa ako zhotoviteľ zaviazali zhotoviť dielo, ktorého predmetom sú stavebné úpravy nehnuteľnosti: rozostavaná športová hala, Kukučínova ulica, Rajec, tak ako je špecifikované v ods. 2 čl. I zmluvy o dielo „v ďalšom texte len zmluva o dielo“.

V priebehu realizácie diela nastali skutočnosti, ktoré nám bránia vykonať a odovzdať dielo v lehote uvedenej v čl. II, ods. 2.1, písm. b) zmluvy o dielo. Zároveň počas realizácie diela nastala zmena v charaktere diela, ktorá má za následok vykonanie navyiac prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác čo vedie k navýšeniu ceny za vykonanie diela.

Skutočnosti, ktoré bránia vykonať a odovzdať dielo v lehote uvedenej v čl. II, ods. 2.1, písm. b) zmluvy o dielo:

- a) karanténne opatrenia v mesiaci november a december 2021 nariadené Vládou SR z dôvodu pandémie COVID 19 na Slovensku,
- b) Zmena skladby podlahy DENSIT. Vo verejnom obstarávaní bola vami oslovená spoločnosť DENSIT na vypracovanie projektu na realizáciu podlahy v hale tržnice, ktorý bol podkladom k príprave ceny za dielo predložený vo verejnom obstarávaní. Po prevzatí staveniska po premeraní výšok sme zistili, že navrhovaný projekt podlahy nie je realizovateľný nakoľko nekorešponduje so skutočnosťou. Preverili sme v spoločnosti DENSIT daný problém, pričom spoločnosťou bolo navrhnuté nové riešenie (navýšenie z 9 cm na 19,5 cm). Nakoľko karanténne opatrenia nariadené Vádou SR spôsobili oneskorenie dodávok materiálov zo zahraničia ako aj na Slovensku spoločnosť DENSIT určila nástup na práce 10.1.2022 a dokončenie realizácie ich diela 6.2.2022. Preto by sme chceli požiadať o predĺženie diela do 28.2.2022

Na základe vyššie uvedených skutočností si Vás dovoľujeme požiadať o vykonanie zmenového konania v zmysle čl. III, ods. 5 v nadväznosti na ods. 6 zmluvy o dielo, ktorého predmetom bude zmena termínu odovzdania diela s prihliadnutím na skutočnosti uvedené v písm. a) a písm. b) tohto listu.

S úctou,

MM TRADE SK, s.r.o.
Marek Králik
konateľ spoločnosti