



Zmluva o zriadení vecného bremena č. 2021/331

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
dolu udaného dňa, mesiaca a roku

Zmluvné strany

Osoba povinná z práva vecného bremena :

Mesto Rajec

so sídlom **Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec**

IČO 00 321 575

DIČ 2020637102

v mene Mesta Rajec koná Ing. Milan Lipka, primátor mesta, zvolený do funkcie primátora mesta dňa 10.11.2018, podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 10.11.2018

bankové spojenie : VÚB, a.s. Žilina

číslo účtu IBAN : SK46 0200 0000 0000 2362 1432

(*d'alej len „Povinná osoba“*)

Osoba oprávnená z práva vecného bremena :

Matej Špánik, rodné priezvisko Špánik, narodený

rodné číslo , trvale bytom

015 01 Rajec

štátna príslušnosť: Slovenská republika, občan SR

(*d'alej len „Oprávnená osoba“*)

(*Povinná osoba spolu s Oprávnenou osobou ďalej len „Zmluvné strany“*):

uzatvárajú Zmluvu o zriadení vecného bremena za nasledovného
uzatvárajú Zmluvu o zriadení vecného bremena za nasledovného obsahu a podmienok

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1.1. Predmetom a účelom tejto Zmluvy je dohoda Zmluvných strán o zriadení vecného bremena na Zaťažených pozemkoch v katastrálnom území a obci Rajec a o obsahu a rozsahu práv a povinností zodpovedajúcich zriadenému vecnému bremenu, ktoré budú spojené s vlastníctvom Oprávnených nehnuteľností, za podmienok určených v tejto Zmluve.

1.2. Povinná osoba vlastní v celosti pozemky v katastrálnom území Rajec (ďalej len „Zaťažené pozemky“):

a) *parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, parcelné č. 7087/1* o výmere 5899 m², druh pozemku: ostatná plocha, evidovanú v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 3333 vedenom pre katastrálne územie Rajec, na ktorom je v čase uzavretia tejto zmluvy Mesto Rajec zapísané ako vlastník v zápise pod B1/ v 1/1.

b) *parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape, parcelné č. 914/3* o výmere 1139 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 1500 vedenom pre katastrálne územie Rajec, na ktorom je v čase uzavretia tejto zmluvy Mesto Rajec zapísané ako vlastník v zápise pod B1/ v 1/1.

c) *parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape, parcelné č. 907/2* o výmere 5499 m², druh pozemku: vodná plocha, ktorá v čase uzavretia tejto zmluvy nie je evidovaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva a je vytvorená odčlenením od pôvodnej EKN parcely č. 7087/1 (LV č. 3333), ktorá je v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec.

d) *parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape, parcelné č. 934/1* o výmere 947 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá v čase uzavretia tejto zmluvy nie je evidovaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva a je vytvorená odčlenením od pôvodnej EKN parcely č. 7081/1 (LV č. 3333), ktorá je v celosti vo vlastníctve Mesta Rajec.

1.3. Oprávnená osoba vlastní v celosti nehnuteľností v katastrálnom území Rajec (ďalej len „Oprávnené nehnuteľnosti“):

a) stavbu rodinného domu súp. č. 1152 postavenú na pozemku KNC parcelné č. 912/12, evidovanú na liste vlastníctva číslo 4217

b) pozemok *parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape*, parcelné č. 912/12 o výmere 185 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva číslo 4211.

1.4. Na účel zriadenia vecného bremena a vymedzenie častí pozemkov, ktoré budú zaťažené vecným bremenom, dala Oprávnená osoba spracovať geometrický plán číslo G1-97/2021, ktorý vyhotovila dňa 20.01.2021 spoločnosť BV PLAN, spol. s r.o.. Geometrickým plánom je vymedzené miesto uloženia inžinierskej siete, vodovodnej prípojky pod povrch Zaťažených pozemkov opísaných v ods. 1.2. tohto článku zmluvy, v prospech vlastníka Oprávnených nehnuteľností.

1.5. Zriadenie vecného bremena na Zaťažených pozemkoch vo vlastníctve Mesta Rajec, v prospech vlastníka Oprávnených nehnuteľností, schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Rajec na zasadnutí dňa 23. septembra 2021, Uznesením číslo 73/2021, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha 1/.

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1. Povinná osoba vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy nedošlo k žiadnym zmenám vo vlastníckych vzťahoch k Zaťaženým pozemkom a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by im bránili uzavrieť túto Zmluvu.

2.2. Povinná osoba v nadväznosti na Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 73/2021 zo dňa 23.09.2021,

touto zmluvou zriaďuje vecné bremeno

ktoré bude spojené s Oprávnenými nehnuteľnosťami opísanými článku I. ods. 1.3. tejto zmluvy, spočívajúce v záväzku vlastníka Zaťažených pozemkov strpieť výkon Práv zodpovedajúcich Vecnému bremenu tak, ako sú definované v ods. 2.4. tohto článku zmluvy (ďalej len „Vecné bremeno“).

2.3. Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu zriadenému na Zaťažených pozemkoch podľa tejto Zmluvy sú spojené s vlastníctvom nehnuteľností v katastrálnom území Rajec, obec Rajec, okres Žilina, v čase uzavretia tejto zmluvy zapísaných na liste vlastníctva č. 4217 a liste vlastníctva č. 4211 vedených Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, ktorých kópia tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 3 a č. 4 Zmluvy:

- stavbou rodinného domu súp. č. 1152 postavenou na pozemku KNC parcelné č. 912/12

- pozemkom CKN parcelné č. 912/12 o výmere 185 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, (spolu len „Oprávnené nehnuteľnosti“), pričom na výkon Práv zodpovedajúcich Vecnému bremenu bude oprávnený ktorýkoľvek vlastník týchto Oprávnených nehnuteľností. K dnešnému dňu je vlastníkom Oprávnených nehnuteľností Oprávnená osoba.

2.4. Práva zodpovedajúce zriadenému Vecnému bremenu spočívajú v práve :

a) strpieť uloženie, užívanie, údržbu a prípadné opravy, rekonštrukcie alebo odstránenia inžinierskej siete (vodovodnej prípojky) na Zaťažených pozemkoch, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne G197/2021 v ktoromkoľvek čase a ročnom období v prospech každodobého vlastníka Oprávnených nehnuteľností;

b) strpieť obmedzenie užívania vecným bremenom Zaťažených pozemkov aj v rozsahu ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov;

c) strpieť výkon terénnych úprav na Zaťažených pozemkoch za účelom údržby, prípadne opráv, rekonštrukcie alebo odstránenia inžinierskej siete (vodovodnej prípojky)

(práva uvedené pod písm. a), b),c) vyššie ďalej spolu len „Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu“)

2.5. Oprávnená osoba vyhlasuje, že Vecné bremeno zriadené touto Zmluvou prijíma.

2.6. Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu v rozsahu uvedenom v tejto zmluve sa zriaďujú na dobu určitú, 20 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2.7. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a s vlastníctvom veci prechádza na nadobúdateľa.

2.8. Povinná osoba vyhlasuje, že si je vedomá a súhlasí s tým, že Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu bude oprávnená vykonávať (okrem vlastníka Oprávnených nehnuteľností, ktorým je k dnešnému dňu Oprávnená osoba) aj akákoľvek osoba pôsobiaca ako dodávateľ prác a/alebo služieb pre vlastníka Oprávnených nehnuteľností, výkon ktorej činnosti v prospech alebo vo vzťahu k vlastníkovi Oprávnených nehnuteľností rozumne predpokladá potrebu výkonu takéhoto práva.

2.9. Povinná osoba sa zaväzuje výkon práv plynúcich z Vecného bremena zriadeného touto zmluvou strpieť a zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo Oprávneným osobám Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu vykonávať.

2.10. Oprávnená osoba sa zaväzuje, že po realizácii výkonu Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu na Zaťažených pozemkoch v dôsledku vjazdu technickými zariadeniami, vždy uvedie Zaťažené pozemky do takého stavu, v akom sa nachádzali pred začatím prác alebo do lepšieho stavu, aby z bezpečnostného ale aj estetického hľadiska zodpovedali stavu, ktorý vyžaduje platná právna úprava.

Článok III.

Finančné vyrovnanie

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Vecné bremeno podľa Zmluvy sa zriaďuje za jednorazovú odplatu vo výške 278,02 Eur, ktorú sa Oprávnená osoba zaväzuje zaplatiť v lehote do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, prevodom na bankový účet Povinnej osoby vedený vo VÚB, a. s., číslo účtu IBAN: SK46 0200 0000 0000 2362 1432, variabilný symbol (číslo zmluvy): 2021331.

3.1.1. Výška jednorazovej odplaty za zariadenie Vecného bremena je stanovená znaleckým posudkom č. 99/2021, ktorý vypracoval dňa 13.07.2021 Ing. Igor Brezianský, znalec z odboru Stavebníctvo, Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 910327.

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky správne poplatky spojené so zriadením Vecného bremena, poplatky za vypracovanie znaleckého posudku č. 99/2021 a konaním o vklade Vecného bremena do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, je povinná zaplatiť v plnom rozsahu Oprávnená osoba v deň, kedy bude táto zmluva podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.

Článok IV.

Vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností, intabulačná doložka

4.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu k nehnuteľnostiam zo zmlúv, sa zapisuje do katastra vkladom. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia okresného úradu o jeho povolení.

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností, spolu s touto Zmluvou a jej prílohami, podá na Okresný úrad v Žiline, katastrálny odbor Povinná osoba prostredníctvom splnomocneného zástupcu, v lehote do 7 pracovných dní po dni, kedy Oprávnená osoba zaplatí finančné vyrovnanie v zmysle článku III. ods. 3.1. a 3.2. tejto zmluvy v celom rozsahu.

4.3. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si bez zbytočného odkladu poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť k splneniu predmetu tejto zmluvy, najmä sa zaväzujú odstrániť prekážky povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu práva vecného bremena, opravou alebo doplnením tejto zmluvy, ak prekážky nastanú.

4.4. Po vklade Vecného bremena do katastra nehnuteľností Zmluvné strany navrhujú vykonať nasledovný zápis k Zaťaženým nehnuteľnostiam na príslušné listy vlastníctva, v časti „C LV“:

„Vecné bremeno zaťažujúce pozemky v k. ú. Rajec, KNE parcelné č. 7087/1 o výmere 5899 m², druh pozemku: ostatná plocha, KNC parcelné č. 914/3 o výmere 1139 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, KNC parcelné č. 907/2 o výmere 5499 m², druh pozemku: vodná plocha a KNC parcelné č. 934/1 o výmere 947 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. G1-97/2021 zo dňa 27.01.2021, spočívajúce v práve uloženia, užívania, údržby a prípadne opráv, rekonštrukcie alebo odstránenia inžinierskej siete (vodovodnej prípojky) cez Zaťažené pozemky v prospech každodobého vlastníka Oprávnených nehnuteľností: stavby rodinného domu súp. č. 1152 a touto stavbou zastavaného pozemku CKN parcelné č. 912/12 o výmere 185 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie v kat. úz. Rajec.

Článok V.

Osobitné záväzky a prehlásenia Zmluvných strán

- 5.1. Povinná osoba prehlasuje, že Zaťažené pozemky nie je zaťažené žiadnymi právami tretích osôb, prebiehajúcimi súdnymi spormi alebo takými hroziacimi súdnymi spormi, o ktorých by mala Povinná osoba vedomosť, a ktoré by mohli nepriaznivo ovplyvniť alebo znemožniť plnenie Zmluvy.
- 5.2. Povinná osoba prehlasuje že jej vlastnícke právo k Zaťaženým pozemkom nie je obmedzené žiadnym zmluvným vzťahom, ktorý by mohol ovplyvniť výkon Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu alebo by mohol iným spôsobom nepriaznivo ovplyvniť transakciu zamýšľanú Zmluvou.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť tejto zmluvy je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
- 5.4. Povinná osoba je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy osobe, ktorá je vlastníkom Oprávnených nehnuteľností a ktorá je oprávnená na výkon Práv zodpovedajúcich Vecnému bremenu v prípade, ak oprávnená osoba bude vykonávať Práva zodpovedajúce vecnému bremenu nad rozsah dohodnutý v tejto zmluve, alebo v prípade, ak oprávnená osoba bude porušovať povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce.
- 5.5. V prípade, že ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu vyhlásené za právne vadné, neplatné alebo nedostatočné, alebo nastane iná právna skutočnosť, ktorá zabráni vzniku, prípadne spôsobí obmedzenie alebo zánik ktoréhokoľvek z Práv zodpovedajúcich Vecnému bremenu, Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu uzavrieť dodatok k Zmluve v písomnej forme, za účelom odstránenia takéhoto stavu tak, aby predmet a účel Zmluvy boli naplnené.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1. Zmluva o zriadení vecného bremena nadobúda platnosť dňom, kedy bude podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.
- 6.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník), v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, Zmluva o zriadení vecného bremena nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke Povinnej osoby, s výnimkou Práv zodpovedajúcich Vecnému bremenu, ktoré nadobudnú účinnosť rozhodnutím Okresného úradu Žilina o povolení vkladu Vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 6.3. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto zmluvy v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli, že obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomne, formou postupne číslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 6.5. Zmluvné vzťahy vyplývajúce zo Zmluvy sa riadia v častiach neupravených Zmluvou príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky. V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi Zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím osobám pri plnení Zmluvy, sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomným rokovaním za účelom dosiahnutia zmiernosti v spornej otázke. V prípade, ak sa tieto spory Zmluvným stranám nepodarí vyriešiť vzájomným rokovaním, predložia ich na rozhodnutie príslušnému súdu so sídlom v Slovenskej republike.
- 6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa tejto zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa takáto zásielka za doručeníu po troch dňoch od vrátenia takejto zásielky jej odosielateľovi. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak príjemca zásielku v odbernej lehote nevyzdvihne alebo jej prevzatie zmarí; v tomto prípade sa zásielka považuje po troch dňoch od vrátenia takto nedoručenej zásielky odosielateľovi za doručeníu. Pre doručovanie sú rozhodné adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže dotknutá

zmluvná strana pred zaslaním zásielky preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane novú adresu na doručovanie, v takom prípade je pre doručovanie rozhodná takto oznámená nová adresa na doručovanie.

6.7. Zmluvné strany sú viazané prejavmi vôle urobenými v zmluve a súhlasne vyhlasujú, že zmluva bola spísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená, prejavy ich vôle sú určité a zrozumiteľné, s predmetom zmluvy sú oprávnené nakladať, obsahu zmluvy po prečítaní porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú, nie v tiesni, nie v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

6.8. Zmluvu spísala a vyhotovila JUDr. Anna Kecerová Veselá, advokátka so sídlom v Rajci, zapísaná v zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory v Bratislave pod reg. číslom 1964, v troch rovnopisoch, z toho jeden rovnopis je určený pre Okresný úrad v Žiline, katastrálny odbor (elektronické podanie) a po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.

6.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o zriadení vecného bremena sú prílohy:

1. *Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 73/2021 zo dňa 23. septembra 2021*

2. *Geometrický plán č. G1-97/2021*

3. *kópia osvedčenia o zvolení za primátora mesta Rajec*

Rajec, dňa 16. decembra 2021

Povinná osoba :

Mesto Rajec

.....
Ing. Milan Lipka
primátor mesta

Rajec, dňa 16. decembra 2021

Oprávnená osoba :

.....
Matej Špánik

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 73/2021
konaného dňa 23. septembra 2021**

Mestské zastupiteľstvo

I. Schvaľuje

uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude dohoda zmluvných strán:

1. zriadiť vecné bremeno na pozemkoch:

a) KNE parcelu č. 7087/1, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 5 899 m² evidovanú na liste vlastníctva č. 3333 pre kat. územie Rajec, vlastníka Mesto Rajec v celosti, v rozsahu uvedenom v geometrickom pláne č. 2/2021, k.ú. Rajec „na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch E-KN p.č. 7087/1 a C-KN p.č. 914/3, 907/2 a 934/1“, vypracovaným BV PLAN, spol. s r.o., Fačkov, IČO: 43901140, overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Žiline dňa 27.1.2021 pod č. G1-97/2021, kde je zakreslené umiestnenie vodovodnej prípojky s jej prislúchajúcim ochranným pásmom v rámci vybudovanej stavby, ktorá bola daná do užívania Kolaudačným rozhodnutím č. 01/85/2020/KR/03-Đu zo dňa 28.1.2020 v prospech oprávnenej osoby z vecného bremena Špánik Matej, nar. _____, bytom _____, 015 01 Rajec.

b) KNC parcelu č. 914/3, druh pozemku zastavaná plocha o celkovej výmere 1 139 m² evidovanú na liste vlastníctva č. 1500 pre kat. územie Rajec, vlastníka Mesto Rajec v celosti v rozsahu uvedenom v geometrickom pláne č. 2/2021, k.ú. Rajec „na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch E-KN p.č. 7087/1 a C-KN p.č. 914/3, 907/2 a 934/1“, vypracovaným BV PLAN, spol. s r.o., Fačkov, IČO: 43901140, overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Žiline dňa 27.1.2021 pod č. G1-97/2021, kde je zakreslené umiestnenie vodovodnej prípojky s jej prislúchajúcim ochranným pásmom v rámci vybudovanej stavby, ktorá bola daná do užívania Kolaudačným rozhodnutím č. 01/85/2020/KR/03-Đu zo dňa 28.1.2020 v prospech oprávnenej osoby z vecného bremena Špánik Matej, nar. _____, bytom _____, 015 01 Rajec.

2. zriadiť vecné bremeno za podmienok:

a) Obsahom vecného bremena bude povinnosť vlastníka pozemkov strieť uloženie, užívanie, údržbu a príp. opravy, rekonštrukciu alebo odstránenie inžinierskej siete (vodovodnej prípojky) v ktoromkoľvek čase a ročnom období.

b) Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú a to 20 rokov.

c) Odplata za zriadenie vecného bremena je podľa Znaleckého posudku č. 99/2021 vypracovaného znalcom Ing. Igor Brezianský, evid. č. 910327, Žilina, zo dňa 13.7.2021, jednorazová vo výške 278,02 €, splatná v lehote do 30 dní odo dňa podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena.

d) Poplatky spojené so zriadením vecného bremena, jeho vkladom do katastra nehnuteľností a vypracovaním znaleckého posudku bude znášať osoba oprávnená z práva vecného bremena.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných poslancov: 8

Uznesenie bolo prijaté počtom hlasov:

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Matejka, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, JUDr. Gelatka, Ing. Žideková, PaedDr. Mihalec		

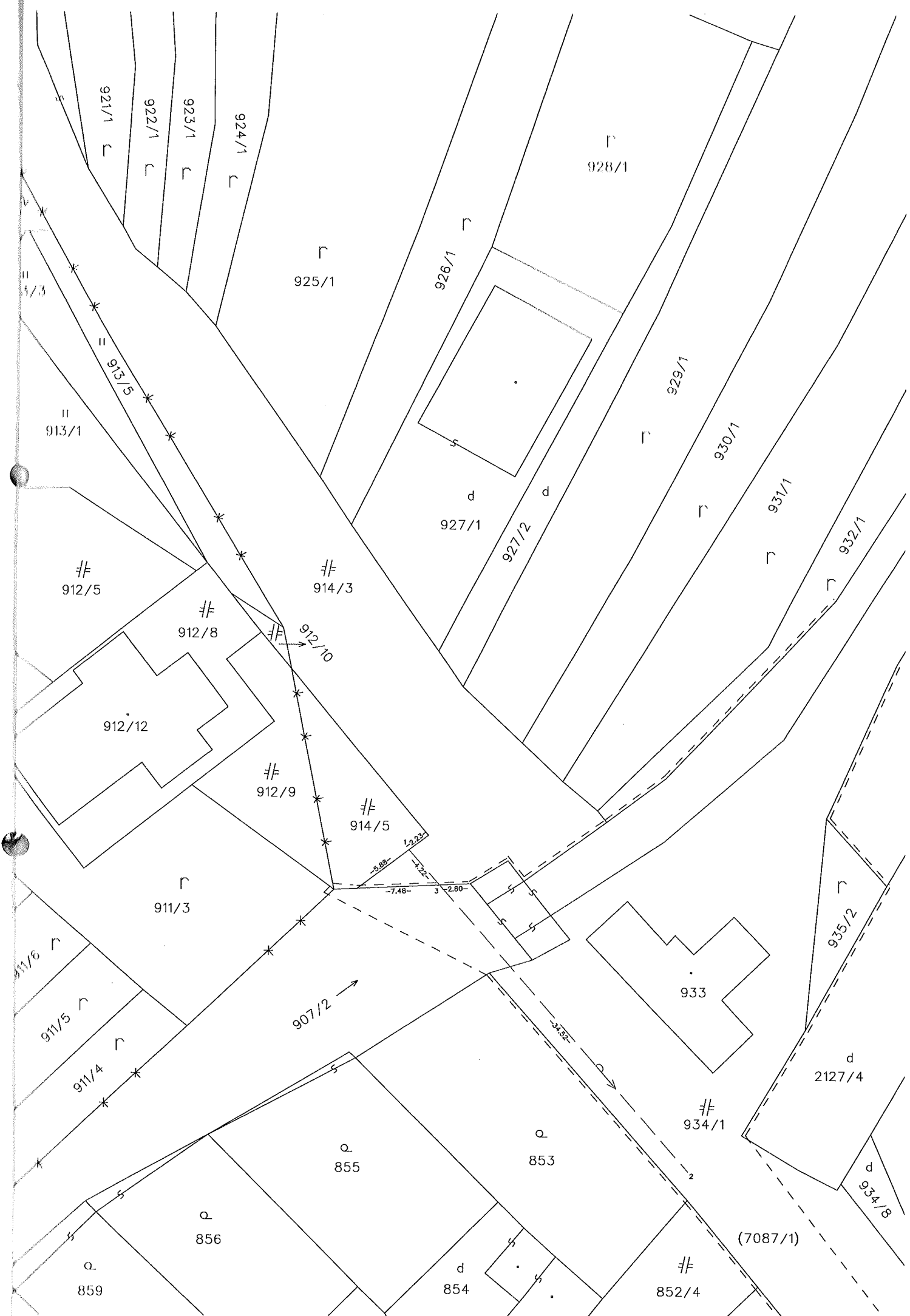
Ing. Milan Lipkáč
primátor mesta

Za správnosť: Alena Uríková

Úkon spoplatnený
podľa zákona 145/1995 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti!

Vyhoviteľ BV PLAN, spol. s r.o. 0 13 15 FAČKOV 72 IČO 43 901140 mob.: 0903 509 107 e-mail: geodetrajec.sk@gmail.com	Kraj Žilinský	Okres Žilina	Obec Rajec
	Kat. územie Rajec	Číslo objednávky 2/2021	Mapový list.č. VKM
GEOMETRICKÝ PLÁN		na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch E-KN p.č.7087/1 a C-KN p.č.914/3, 907/2 a 934/1	
		Úradne overil: <i>ing. Cisáriková Jana</i>	
Vyhoviteľ	Autorizačne overil		
Dňa: 20.1.2021	Meno: Edita MURÍNOVÁ	Dňa: 20.1.2021	Meno: Ing. Juraj ROSINČIN
Nové hranice boli v prírode označené inž.sieťou	Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa : 27-01-2021 Číslo: <i>67-97/2021</i>
Význam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1813	Peciatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NRSR č.215/1995 Z.z.o geodézií a kartografii
Číselníky bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			Peciatka a podpis



921/1

922/1

923/1

924/1

925/1

926/1

928/1

929/1

930/1

931/1

932/1

913/1

913/5

912/5

912/8

914/3

912/10

912/12

912/9

914/5

911/3

911/6

911/5

911/4

907/2

855

853

856

859

854

934/1

935/2

2127/4

934/8

(7087/1)

852/4

933

12.23
5.88
7.48
2.80

5.432

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo parcely			Výmera		Druh pozemku	Diel	k		od parcely m ²	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník nájomca- držiteľ adresa
PK	KN-E	KN-C	ha	m ²			parcele číslo	m ²				parcely číslo	ha		
Stav právny															
	7087/1			5899	ostat.pl.						(7087/1	5899	ostat.pl.)	doterajší	
Stav podľa registra C KN															
		934/1		947	zast.pl.						934/1	947	zast.pl. 22	doterajší	
		907/2		7443	vodná pl.						907/2	7443	vodná p. 11	doterajší	
		914/3		1139	zast.pl.						914/3	1139	zast.pl. 22	doterajší	
		914/5		99	zast.pl.						914/5	99	zast.pl. 22	doterajší	
				9628								9628			

Príkaz: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskej siete (vodovod) na E-KN p.č 7087/1 a KN-C p.č.914/3 v prospech vlastníka p.č.914/5.

Príloha: kód spôsobu využívania: 1- Vodný tok (prírodný – rieka, potok; umolý – kanál, náhon a iné).
 22- Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti.

OSVEDČENIE

Mestská volebná komisia v

BAJOC

osvedčuje, že

ING. MILAN LIJKA

narodeny(í)

bytom

BAJEC

bol(a) dňa

10. 11. 2018

zvoleny(í)

ZA PRIMÁTORA MESTA

BAJEC

Dňa

10. 11. 2018


predseda
mestskej volebnej komisie