

## DODATOK č. 2

### k Zmluve o dielo č. 2021/2

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zmluva“)

#### Článok I.

#### Zmluvné strany

##### 1.1. Objednávateľ:

**Mesto Rajec**  
Sídlo: Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec  
V mene koná: Ing. Milan Lipka, primátor mesta  
IČO: 00 321 575  
IČ DPH : nie je platiteľ DPH  
DIČ: 2020 637 102  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu - IBAN: SK46 0200 0000 0000 2362 1432  
Kontakt: t. č. 041/507 6519, e-mail [podatelna@rajec.sk](mailto:podatelna@rajec.sk)  
Zástupca vo veciach technických: Ing. Ivana Bahledová, t. č. 0907 904547  
(ďalej len „objednávateľ“)

##### 1.2 Zhotoviteľ:

**EMEL SK s.r.o.**  
Sídlo: Karpatské námestie 10A,  
831 06 Bratislava - pobočka Čadca  
V mene spoločnosti koná: Michaela Čentáková, konateľ  
Splnomocnenec: Lukáš Čenták – na základe Generálneho  
plnomocenstva zo dňa  
05.02.2020  
IČO : 51426986  
IČ DPH : SK2120711934  
DIČ: 2120711934  
Bankové spojenie : ČSOB  
Číslo účtu - IBAN: SK75 7500 0000 0040 2833 7789  
Obchodný register/Živnostenský reg. : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
odd.:Sro, vložka č. 126538/B  
Kontakt : 0904 007373, e-mail: [emelsksro@gmail.com](mailto:emelsksro@gmail.com)  
Zástupca vo veciach technických: Lukáš Čenták, Miroslav Šváňa  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

#### Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.01.2021 Zmluvu o dielo č. 2021/2 (ďalej ako „ZoD“ alebo „zmluva“), v ktorej sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa stavebné práce na Diele: „**Stavebné úpravy MsÚ v Rajci – vybudovanie Klientkeho centra**“ (ďalej len „Dielo“) v termíne do 6-tich týždňov odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom.

Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.03.2021 Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 2021/2 (ďalej ako „Dodatok č. 1“), v ktorom sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa stavebné práce na Diele v termíne do 8-mich týždňov odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom.

V priebehu realizácie diela, v nadväznosti na rokovanie zmluvných strán konané dňa 09.03.2021. Zhotoviteľ dňa 12.03.2021 doručil Objednávateľovi odôvodnenú žiadosť o predĺženie termínu zhotovenia diela s ohľadom na vplyvy majúce dopad na zmluvne dohodnutý termín plnenia a cenu Diela.

Zmluvné strany s poukazom na vyššie uvedené skutočnosti v preambule, v spojení s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, uzatvárajú tento Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo č. 2021/2 zo dňa 19.01.2021.

Na základe tohto dodatku dochádza k zmene zmluvy tak ako je ďalej uvedené.

## **Článok I. Predmet dodatku**

1.1 Dňa 12.03.2021 Zhotoviteľ doručil Objednávateľovi „Žiadosť o vystavenie dodatku“ k ZoD č. 2021/2, ktorá vyplynula na základe zásahu vyššej moci, zo zohľadnení vplyvov nových podmienok zistených počas realizácie diela a z podrobného posudenia stavu realizácie. Zmenou sa nemení charakter zmluvy. Tento stav nebolo možné vo fáze prípravy projektovej dokumentácie predpokladať. Predmetom Dodatku č. 2 sa upravuje termín vykonania Diela a cena Diela v zmysle žiadosti zo dňa 12.03.2021 od Zhotoviteľa. Žiadosť je Prílohou č. 1 tohto Dodatku.

1.2 Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa v Čl. III. Termíny a podmienky riadneho vykonania Diela, bod 3.1. mení a dopĺňa nasledovne:

„3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy:

- *Ukončenie prác: do 68 (šesťdesiatosem) dní od písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom*
- *Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v lehote do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy s tým, že zmluvné strany sa zaväzujú vykonať písomný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska.*
- *Začiatok vykonávania Diela: v deň písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom“*

1.3 Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa v Čl. IV. Cena diela a platobné podmienky, bod 4.1. mení a dopĺňa nasledovne:

Cena za dielo podľa ZoD č. 2021/2 bez DPH:	38 824,78 EUR
Cena DPH:	7 764,96 EUR
Cena spolu s DPH:	46 589,74 EUR

Cena za **naviac práce**, ktoré sú uvedené v **prílohe č. 1**, tohto Dodatku č. 2 je dohodnutá v celkovej výške.

Cena bez DPH:	5 779,93 EUR
Cena DPH: 20 %	1 155,99 EUR
Cena spolu s DPH:	6 935,92 EUR

„4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 odsúhlasenej zmluvnými stranami:

Celková bez DPH:	44 604,71 EUR
Cena DPH:	8 920,94 EUR
<b>Cena spolu s DPH:</b>	<b>53 525,65 EUR</b>

Slovom: päťdesiattritisícpäťstodvadsaťpäť eur šesťdesiatpäť eurocentov

1.4 Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

## **Článok II. Záverečné ustanovenia**

- 2.1 Tento Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo č. 2021/2 zo dňa 19.01.2021, je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.
- 2.2 Tento Dodatok č. 2 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- 2.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, prejavy ich vôle boli učené slobodne a vážne, bez tiesne a nátlaku, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú

V Rajci, dňa : 15.03.2021

V Čadei, dňa: 15.03.2021

**Objednávateľ:**  
Mesto Rajec

**Zhotoviteľ:**  
EMEL SK s r o.

.....  
Ing. Milan Lipka, primátor, v.r

.....  
Michaela Čentáková, konateľ, v r

.....  
Lukáš Čenták splnomocnenec na  
základe Generálneho plnomocenstva  
zo dňa 05.02.2020, v r.

**Emel SK, s.r.o. Karpatské námestie 10/A, 831 06 Bratislava IČO:**

51426986

no 13,3044

no 13,3044

Mestský úrad Rajec

1

21.12.2021

Výstavba

10

**VEC: Žiadosť o vystavenie dodatku Stavebné úpravy MsÚ v Rajci – vybudovanie Klientského centra**

Zmluva o dielo 2021/2 ktorá vyplynula na základe zásahu vyššej moci, zo zohľadnením vplyvov nových podmienok zistených počas realizácie diela a z podrobného posúdenia stavu realizácie.

Prílohou tejto žiadosti sú rozpočty navyše a menej práce.



IČO 51426986 IČO 120711934

Emel SK, s.r.o.

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:  
**Práce navyše a Práce menej Klientské centrum**

JKSO:  
Miesto:  
Objednávateľ:  
Mesto Rajec  
Zhotoviteľ:  
Emel SK, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:  
Dátum: 12. 3. 2021  
IČO:  
IČ DPH:  
IČO: 51426996  
IČ DPH: SK2120711934  
IČO:  
IČ DPH:  
IČO:  
IČ DPH:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>3 343,35</b>
DPH základná	Základ dane	Gadzba dane	Výška dane	
znižená	0,00	20,00%	0,00	
	3 343,35	20,00%	668,67	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>		<b>4 012,02</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Práce navyč a Práce menej Klientské centrum

Miesto:

Datum: 12. 3. 2021

Objednávateľ:

Mesto Rajec

Projektant:

Zhotoviteľ:

Emel SK, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

**3 343,35**

HSV - Práce a dodávky HSV	674,41
3 - Zvislé a kompletne konstrukcie	674,41
PSV - Práce a dodávky PSV	2 668,94
9 - Ostatné konstrukcie a práce-búranie	-414,93
763 - Konstrukcie - drevostavby	547,90
766 - Konstrukcie stoliárske	1 200,27
771 - Podlahy z dlaždíc	2 398,61
775 - Podlahy výškové a parketové	-67,48
776 - Podlahy povlakové	-995,43

## ROZPOČET

Stavba:

Práce naviac a Práce menej Klientské centrum

Miesto:

Dátum: 12. 3. 2021

Objednávateľ:

Mesto Rajec

Projektant:

Zhotoviteľ:

Enef SK, s.r.o.

Spracovateľ:

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>3 343,348</b>
0	HSV		Práce a dodávky HSV				674,408
0	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				674,408
6	K	342242021	Prílechy z tehál pálených POROTHERM na pero a dážďu na maľu POROTHERM MM 50 110x500x238 P 6	m2	26,768	23,443	674,408
0	PSV		Práce a dodávky PSV				2 668,940
0	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				-414,930
1	K	965081112	Odstánenie keramickej diažby	m2	-16,000	10,020	-160,320
2	K	978059231	Odstánenie keramickej obkladov - strojovo	m2	-30,000	8,487	384,610
0	763		Konštrukcie - drevostavby				547,897
7	K	763131211	SDK podlah doska 1xA 12,5 bez T1 dvojvrstvá	m2	24,530	21,922	537,747
8	K	998763301	Priesun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie, výška stavby (objektu) do 7.0 m	t	0,254	39,960	10,150
0	766		Konštrukcie stolárske				1 200,265
9	K	1848315487 S	Príplatok 30% za farbu výplni		1,000	830,000	830,000
10	M	546184841	Dvere D2 vnútorné príplatok za zmenu materiálu		1,000	370,265	370,265
0	771		Podlahy z diaždíc				2 398,614
11	M	611990002600	Laminátova podlaha KRONOSPAN , vodeodolná pletuvzdorná	m2	54,884	29,596	1 624,347
12	K	771411001	Montáž soklíkov z obkladiek do maľy rovných veľ.	m	36,100	5,568	201,005
14	K	784430011	diška z výškai 65 x 250 mm	m2	75,000	4,540	340,500
12	M	611990003300	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na hrubozrný podklad výškov do 1.5 m	m	55,380	4,203	232,762
0	775		Podlahy vlysové a parketové				-67,476
3	K	775200010	Separčná vrstva z podkladovej fólie	m2	-10,476	0,123	-1,269
4	K	775550110	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj. položená vofne	m2	-10,476	6,318	-66,187
0	776		Podlahy povlakové				-995,430
5	K	776992127	Vyspravenie podkladu nivelačnou slietkou hr. 5 mm	m2	-102,770	9,586	-995,430

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

**Práce naviac a Práce menej Vestibul**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Rajec

Zhotoviteľ:

Emel SK, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

12.3.2021

ICO:

IČ DPH:

ICO:

51425986

IČ DPH:

SK2120711934

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>2 436,58</b>
	Základ dane		Sažba dane	Výška dane
DPH základná	0,00		20,00%	0,00
znižená	2 436,58		20,00%	487,32
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>2 923,90</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: **Práce naviac a Práce menej Vestibul**

Miesto:

Objednávateľ: Mesto Rajec  
Zhotoviteľ: Emel SK, s.r.o.

Dátum: 12. 3. 2021

Projektant:  
Spracovateľ:

Kód diela - Popis

Čena celkom [EUR]

<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>2 436,58</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	2 436,58
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	-485,00
766 - Konštrukcie stolárske	1 851,30

## ROZPOČET

Stavba:

**Práce naviac a Práce menej Vestibul**

Miesto:

Dátum: 12. 3. 2021

Objednávateľ:

Mesto Rajec

Projektant:

Zhotoviteľ:

Emel SK, s.r.o.

Spracovateľ:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>2 436,582</b>
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 436,582
5	K	184133544 S	Príprava podkladu na hladké nenasiakavé podklady adhéznym mostíkom	m2	158,580	4,835	766,734
6	K	632452219 S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 50 mm	m2	12,585	24,192	304,456
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				-485,904
1	K	965081112	Odstránenie keramickej dlažby	m2	-48,000	10,123	-485,904
D	766		Konštrukcie stoliárske				1 851,296
7	K	1848315487 S	Príplatok 30% za farbu výplní		1,000	913,026	913,026
2	K	210200058	Montáž svietidla nástenného a stropného	kus	-3,000	8,760	-26,170
3	M	3480715530	Svietidlo typ C	kus	-2,000	42,212	-84,424
4	M	3480715520 1	Svietidlo typ D	kus	-1,000	32,834	-32,834
50	K	210020504	Vysekanie otvorov	kus	10,000	12,749	127,490
52	K	210200056	Montáž svietidla nástenného a stropného	kus	4,000	8,390	33,560
55	M	3480715510	Svietidlo typ A	kus	4,000	13,318	53,272
61	K	54844	úprava pôvodného rozvádzača vrátane materiálu	ks	1,000	170,000	170,000
8	K	763170020	Montáž revízných dverí pre odk podhľady veľkosti do 9,10 m2	ks	7,000	12,970	90,790
9	M	420548413544	Dverka revízne s pevnými pántami F1, šxv 450x450 mm, G125 do sadrokartónových systémov RIGIPS	ks	7,000	35,386	247,702
10	K	766124100 S1	Dvere D2 vnútorné protipožiarna 2 krídlové s bočnými svetlíkmi a nadsvetlíkom 230x295 cm - R30 + elektro magnetický zámok	ks	1,000	257,884	257,884
11	K	ps4	Kablaž k dverám	pol	1,000	100,000	100,000