

**Dohoda o ukončení platnosti Zmluvy o nájme bytu**  
ktorá bola uzatvorená dňa 20.12.2017 medzi zmluvnými stranami

ZML 2020/333

**MESTO Rajec**

Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 00 321 575

v mene mesta koná Ing. Milan Lipka, primátor mesta, zvolený za primátora Mesta Rajec dňa 10.11.2018, podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 10.11.2018  
na strane jednej ako prenajímateľ

a

**Milan Nemček**, ..... a manželka

**Martina Nemčeková** .....

obidvaja trvale bytom ..... Rajec

na strane druhej ako nájomca

**I.**

**Úvodné ustanovenie**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.12.2017 Zmluvu o nájme bytu ZML 2017/259. Byt č. 11 sa nachádza na 4. podlaží bytového domu č. s. 1132, vo vchode č. 25, postaveného na KNC parcele 970/1 na ul. Lúčna v katastrálnom území Rajec a je zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva číslo 1500.

**II.**

**Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o nájme bytu uzatvorenej dňa 20.12.2017 tak, že platnosť zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich končí dňa **30.11.2020**.

**III.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Dohoda bola spísaná v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží dve a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, ktoré učinili bez tiesne a nátlaku, obsahu dohody porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa 25.11.2020

Prenajímateľ :

Mesto Rajec

V Rajci dňa 25.11.2020

Nájomca :

Ing. Milan Lipka, v.r.  
primátor mesta

Milan Nemček, v.r.

Martina Nemčeková, v.r.