



Mestský úrad Rajec

Došlo dňa: **-10 -03- 2020**

Lv. č. záznamu: *125/2020* kč. spisu: *125/2020*

Prihlasujúci: *[signature]* Vybavuje: *[signature]*



2020/..... *32*

Dohoda o ukončení platnosti Zmluvy o nájme pozemku pod garáž

ktorá bola uzavretá dňa 29.11.2013 (evidenčné číslo 2013/93) medzi zmluvnými stranami

MESTO RAJEC

so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 00 321 575

v mene mesta koná Ing. Milan Lipka, primátor mesta, zvolený do funkcie dňa 10.11.2018, podľa osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 10.11.2018

na strane jednej ako „Prenajímateľ“

a

FALCK Záchranná, a.s.

so sídlom : Bačíkova 7, 040 01 Košice

IČO: 35 900 130

v mene spoločnosti koná: **Lone Holm Pedersen - predseda predstavenstva**

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka číslo 1373/V

na strane druhej ako „Nájomca“

článok I.

Úvodné ustanovenie

1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 29.11.2013 Zmluvu o nájme pozemku pod garáž č. 2013/93 podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, na základe ktorej Prenajímateľ prenechal Nájomcovi do užívania pozemok KNC parcelu číslo 1101/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² za účelom prevádzkovania stanice ZZS Rýchlej lekárskej pomoci. Nehnutelnosť je evidovaná na liste vlastníctva č. 1500 pre k.ú. Rajec .

článok II.

Predmet dohody

2.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o nájme pozemku pod stavbou garáže, ktorá bola uzavretá dňa 29.11.2013 pod č. 2013/93 tak, že platnosť zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich končí dňom 16.02.2020.

2.2. Ukončenie nájomného vzťahu bolo dohodnuté podľa čl. VIII. Zmluvy o nájme, na základe písomnej žiadosti nájomcu zo dňa 05.12.2019 evidovanej pod č. 3714/2019, v spojení s Uznesením MZ č. 88/2019 zo dňa 12.12.2019 bod. III. písm. c) a Uznesením č. 9/2020 zo dňa 30.01.2020, bod IV.

2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za obdobie od 01.01.2019 do 16.02.2020, na základe faktúry prenajímateľa, podľa platobných podmienok a v lehote splatnosti uvedenej vo faktúre.

článok III.
Osobitné dojednania

3.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

3.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Mesta Rajec.

článok IV.
Záverečné ustanovenia

4.1. Dohoda bola vyhotovená a podpísaná v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy, nájomca jeden rovnopis.

4.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.

4.3. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, ktoré učinili bez tiesne a nátlaku, obsahu dohody porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa 12. februára 2020

Prenajímateľ
Mesto Rajec

.....
Ing. Milan Lipka
primátor mesta

Nájomca
FALCK Záchranná, a.s.

.....
Lone Holm Pedersen predseda
predstavenstva