

**Dohoda o ukončení platnosti zmluvy o nájme pozemku**  
ktorá bola uzavretá dňa 27. marca 2013 (evidenčné číslo zmluvy : 2013/021)  
medzi zmluvnými stranami



**MESTO RAJEC** so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec  
**IČO 00 321 575**

v mene mesta koná Ing. Milan Lipka, primátor mesta, zvolený do funkcie dňa 10.11.2018,  
podľa osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 10.11.2018  
*na strane jednej ako „Prenajímateľ“*

Vedut Saliji súkromný podnikateľ vystupujúci pod obchodným menom : **Vedut Saliji**  
miesto podnikania : Fullova 936/5, 015 01 Rajec, **IČO 44103869**  
zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Žilina, pod číslom živnostenského registra : 580-54311  
*na strane druhej ako „Nájomca“*

*článok I. Úvodné ustanovenie*

1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27. marca 2013 Zmluvu o nájme pozemku podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, na základe ktorej Prenajímateľ prenechal Nájomcovi do užívania časť pozemku KNC parcelné číslo 84/5 o výmere 21,40 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Rajec, na účel umiestnenia prenosného stánku prevádzkovanie výroby

*článok II. Predmet dohody*

2.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o nájme pozemku uzavretej dňa 27. marca 2013 tak, že platnosť zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich, končí dňom 31. januára 2020.

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za obdobie od 01.1.2019 do 31.01.2020 na základe faktúry prenajímateľa, podľa platobných podmienok a v lehote splatnosti uvedenej vo faktúre.

2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi vodné a stočné za obdobie od 01.10.2019 do 31.01.2020 na základe faktúry prenajímateľa, podľa platobných podmienok a v lehote splatnosti uvedenej vo faktúre. Vodné a stočné za obdobie od 01.10.2018 do 30.09.2019 vyúčtované faktúrou č. 9110900130 vo výške 166,74 Eur, nájomca zaplatil.

*článok III. Osobitné dojednania*

3.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

3.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Mesta Rajec.

*článok IV. Záverečné ustanovenia*

4.1. Dohoda bola vyhotovená a podpísaná v 2 (dvoch) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

4.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.

4.3. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, ktoré učinili bez tiesne a nátlaku, obsahu dohody porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa 23. januára 2020

*Prenajímateľ*  
**MESTO RAJEC**

*Nájomca*

.....  
Ing. Milan Lipka  
primátor mesta

.....  
Vedut Saliji  
IČO 44103859

