

**Dohoda o ukončení platnosti
Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku**
ktorá bola uzavretá dňa 29. mája 2015 medzi zmluvnými stranami



MESTO RAJEC

so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 00 321 575

v mene mesta koná Ing. Milan Lipka, primátor mesta, zvolený do funkcie dňa 10.11.2018,
podľa osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 10.11.2018
na strane jednej ako „Prenajímateľ“

Jozef Imrišek, súkromný podnikateľ vystupujúci pod obchodným menom

Jozef Imrišek ml. miesto podnikania : 013 19 Jasenové 110

IČO 40 742 261

súkromný podnikateľ zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Žilina,
pod číslom živnostenského registra : 511-28802
na strane druhej ako „Nájomca“

článok I.

Úvodné ustanovenie

1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 29. mája 2015 Zmluvu o nájme nebytových priestorov a pozemku podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, na základe ktorej Prenajímateľ prenechal Nájomcovi do užívania a) nebytové priestory o úžitkovej ploche 80 m², pozostávajúce z troch miestností s príslušenstvom, ktoré tvorí vstupná chodba, sociálne zariadenie (WC a kúpeľňa), pivnica v suteréne pod vyššie uvedenými nebytovými priestormi, nachádzajúce sa v dome súp. č. 211, postavenom v areáli futbalového štadiónu v Rajci, na ul. Hollého, na pozemku KNC parcelné číslo 1104/68 a časť pozemku KNC parcely číslo 1104/1 druh pozemku : ostatná plocha o úžitkovej výmere 152 m², na ktorej je postavený prístrešok patriaci k nebytovému priestoru v areáli futbalového štadiónu v Rajci na ul. Hollého, pri stavbe súp. č. 211.

článok II.

Predmet dohody

2.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku uzavretej dňa 29. mája 2015 tak, že platnosť zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich, končí dňom, kedy táto zmluva nadobudne účinnosť.

článok III.

Osobitné dojednania

3.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

3.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Mesta Rajec.

článok IV.

Záverečné ustanovenia

4.1. Dohoda bola vyhotovená a podpísaná v 2 (dvoch) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

4.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.

4.3. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, ktoré učinili bez tiesne a nátlaku, obsahu dohody porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa 27.11.2019

Prenajíateľ

Nájomca

MESTO RAJEC

.....
Ing. Milan Lipka
primátor mesta

.....
Jozef Imrišek ml.
IČO 40 742 261