

DODATOK č. 2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov a hnutel'ných vecí (č.
ZML 2011/88) uzavretej dňa 01. augusta 2011

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Rajec

Sídlo: Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO: 00 321 575

V mene koná: Ing. Ján Rybárik, primátor mesta

Nájomca: Jozefína Kollárová – RAJKA

Miesto podnikania: ul. 1. mája 412/1, 015 01 Rajec

IČO: 33 353 352

DIČ: 1022476642

IČ DPH: Sk 1022476642

Článok II.
Predmet úpravy dodatkom

Dodatkom č. 2 sa **upravuje článok V.** „Práva a povinnosti zmluvných strán“ bod 5.2. „Nájomca má právo a zaväzuje sa“ nasledovne:

Mení sa znenie písmena b):

Poskytovať prenájomcovi užívanie jedálne (časť predmetu nájmu) na kultúrne, spoločenské, rodinné, firemné, občianske podujatia organizované Mestom Rajec (prípadne MsKs) a to bezplatne. Taktiež na podujatia, ktoré sú so súhlasom poskytovateľa.

Mení sa znenie písmena g):

Na vlastné náklady vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy predmetu nájmu. Za drobné opravy alebo bežnú údržbu predmetu nájmu sa považuje najmä: maľovanie alebo nátery priestorov, oprava alebo výmena vodo batérií, ventilov, dvierok, oprava alebo výmena vypínačov, osvetľovacích telies vrátane výmeny žiaroviek a žiariviek, oprava alebo výmena horákov, platničiek, vyhrievacích telies v spotrebičoch a iné.

Mení sa znenie písmena h):

Nájomca je povinný predložiť prenájomcovi plán opráv alebo údržby predmetu nájmu investičného charakteru najmä 1x ročne ako to vždy k 1.9. príslušného kalendárneho roka z dôvodu zaradenia opráv a údržby do rozpočtu mesta . Schválenú opravu alebo údržbu predmetu nájmu mestským zastupiteľstvom v rámci rozpočtu mesta vykoná prenájomca.

Článok III.
Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov (č. ZML 2011/88) uzavretej dňa 01. augusta 2011 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa , 1x pre nájomcu.
3. Účastníci vyhlasujú, že s obsahom Dodatku č. 2 sa oboznámili, súhlasia z jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, je Dodatok č. 2 účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Rajci, dňa 19. 11. 2015

Prenajímateľ:
Mesto Rajec

Nájomca:
Jozefína Kollárová - RAJKA

.....
Ing. Ján Rybárik, primátor mesta

.....
Jozefína Kollárová