

Mesto Rajec

Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 00 321 575

v mene mesta koná Ing. Ján Rybárik, primátor mesta, zvolený za primátora Mesta Rajec dňa 27.11.2010, podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 27.11.2010

(ďalej len Prenajímateľ)

a

Vladimír Vričan, nar. a manželka

Vlasta Vričanová rod. nar.

bytom Rajec

(ďalej len Nájomca)

Zmluvné strany **uzatvárajú tento dodatok č. 6 k Nájomnej zmluve o dočasnom užívaní pozemku pod garáž KN 467/5** a týmto sa dohodli na doplnení v nasledovnom znení :

Dopĺňa sa :

čl. 2.: Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je okrem prenájmu pozemku pod garáž v rozsahu 18 m² aj susediaci pozemok garáže slúžiaci ako uzatvorený prístrešok **pre bicykle a záhradnú techniku** v rozsahu 7,6 m².

Situačný plán je neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku ako príloha 1/.

čl. 5. : Výška nájomného

Ročné nájomné je stanovené na základe Smernice č. 1/2013 z 24.5.2013 podľa čl. 5 ods. 2., t.j. 0,61 €/m²/rok.

Počnúc kalendárnym rokom 2014 v každom roku trvania nájmu vzniká Prenajímateľovi právo jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu, pričom Prenajímateľ môže nájomné zvýšiť najviac o mieru medziročnej inflácie v Slovenskej republike meranej indexom spotrebiteľských cien. Právo takto zvýšiť nájomné má Prenajímateľ každoročne, pričom základom, z ktorého sa zvýšenie v danom roku vypočíta, je dojednané nájomné a v ďalších rokoch zvýšenia naposledy Prenajímateľom podľa tohto bodu zvýšené nájomné.

Dodatok č.6 k nájomnej zmluve sa vyhotovuje v 3 vyhotoveniach, pre prenajímateľa 2 vyhotovenia a pre nájomcu 1 vyhotovenie.

Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, je táto zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, súhlasia s ním, na dôkaz čoho tento Dodatok vlastnoručne podpisujú.

Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom sú platné a právne účinné.

V Rajci, dňa 22.1.2014

Prenajíateľ:
MESTO RAJEC

Nájomca:

Ing. Ján Rybárik, v.r.
primátor mesta

Vladimír Vríčan, v.r.

Vlasta Vríčanová, v.r.