

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s.,

so sídlom: **Ulica republiky č. 5, 010 47 Žilina**

IČO: 36442151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

Číslo účtu: 2143550551/0200

Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina

SSE-D a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli: Sa, vložka číslo 10514/L

Zastúpená: Bertrand Jarry, predseda predstavenstva

Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva

ako oprávneným z vecného bremena

2. Mesto Rajec,

so sídlom: **Mestský úrad Rajec, Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec**

IČO: 00321575

DIČ: 2020637102

Číslo účtu: 23621432/0200

Bankové spojenie: VÚB a.s. Žilina, pobočka Rajec

Zastúpený: Ing. Ján Rybárik, primátor mesta

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky- Distribúcie, a. s. Žilina ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí na časti pozemkov parc. KNC č. 1101/1, zastavané plochy a nádvorí o výmere 4531 m² v rozsahu dielu číslo 2 o výmere 90 m² a parc. KNC č. 1101/16, zastavané plochy a nádvorí o výmere 185 m² v rozsahu dielu č. 3 o výmere 2 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 42/2012 vyhotoveným Ing. Vladimírom Hrivíkom – GEOMER Žilina dňa 10. 04. 2012.

Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: „**Rajec – Ul. Hollého: zahustenie DTS a NNK pre OC maloobchodný a služby – 1. etapa**“.

Vlastníctvo predmetných nehnuteľností je evidované Správou katastra Žilina na liste vlastníctva č. 1500 pre katastrálne územie Rajec v prospech Mesta Rajec, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch opísaných v čl. I tejto zmluvy nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rajec.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetným nehnuteľnostiam sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno je zriaďované v prospech oprávneného na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a náklady spojené s osvedčením podpisov povinných na tejto zmluve.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Správa katastra Žilina tento vklad:

na LV č. 1500 pre katastrálne územie Rajec:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky- Distribúcie, a. s. spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí na časti pozemkov parc. KNC č. 1101/1 v rozsahu dielu číslo 2 o výmere 90 m² a parc. KNC č. 1101/16, v rozsahu dielu číslo 3 o výmere 2 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 42/2012.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Správy katastra Žilina.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanoveniami § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Rajci, dňa 20.08.2015

V Žiline, dňa 20.08.2015
Stredoslovenská energetika -
akciová spoločnosť
Žilina

.....
povinný z vecného bremena
Ing. Ján Rybárik, pri

.....
oprávnený z vecného bremena
Bertrand Jarry, pri



.....
Ing. Martin Magáth,