Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a následne zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákona) v znení neskorších predpisov

číslo ZML 2012/ 93

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Mesto Rajec, Námestie SNP 2, 015 01 Rajec

V zastúpení: **Ing. Ján Rybárik,** primátor mesta
Zástupca vo veciach: a/ zmluvných: **Ing. Ján Rybárik**
b/ technických: **Jaroslav Rybárik**
IČO: 321575
IČ DPH 2020637102
Bank. spojenie: VÚB, a.s., pobočka Rajec č.ú. : .....
Tel: 041/5076519, 21,23 Fax: 041/5422224
E-mail: msu@rajec.sk

(ďalej ako „ objednávateľ“)

a

1.2. Zhotoviteľ: Jozef Imrišek ml. Jasenové 110, 013 19 Jasenové
Zástupca vo veciach : a/ zmluvných: **Jozef Imrišek ml.**
b/ technických: **Jozef Imrišek ml.**
IČO: 40742261
DIČ: 107 0691908
IČ DPH: --
Bank. spojenie: VÚB, a.s. pobočka Žilina
č.ú.: .....
Tel: 0908/204 312
E-mail: j.imrišek@gmail.com
Zapísaný: Okresný úrad v Žiline, odbor živnostenského podnikania
Živ. List č. ŽO-2003/06357/2/7Du, č. živ. Registra 511-28802

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela : **" Zateplenie a výmena okien, dverí v objekte č.s. 211 na ul. Hollého v Rajci“**
2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavbu zrealizovať v zmysle *ponukového rozpočtu* (príloha č. 1) na základe výsledku výberového konania vyhodnoteného dňa 26.06.2012.

Článok III.
Termín a miesto realizácie

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet diela zhotoviť v nasledovnom termíne :
Termín začatia : **16.07.2012**
Termín ukončenia : **31.08.2012**

3.2. Miesto poskytnutia predmetu obstarávania : budova č.s. 211 na futbalovom ihrisku ul. Hollého v Rajci .
3.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok IV.
Cena diela a platobné podmienky

4.1 Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle ponukového rozpočtu vypracovaného zhotoviteľom. Zhotoviteľ nie je platcom DPH. **Cena stavby celkom 8495,00 €** (slovom deväťtisícštyristodeväťdesiatpäť eur).

4.2 V prípade, že sa pri vykonávaní stavby vyskytne potreba realizácie činností, t.z. práce *nad rámec* predmetu plnenia, ďalej práce, ktoré sa *nebudú realizovať*, sa zmluvné strany dohodli, že cena takýchto prác bude dohodou obidvoch strán upravená dodatkom k rozpočtu, ktorý bude následne premietnutý vrátane jeho dopadov na ostatné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy do dodatku k tejto zmluve. Všetky zmeny a výkony požadované objednávateľom budú zakotvené v stavebnom denníku podpísané technickým dozorom zhotoviteľa a objednávateľa.

4.3 Objednávateľ bude uhrádzať priebežné faktúry, ktoré vystaví zhotoviteľ podľa skutočne zrealizovaných prác. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác podpísaný technickým dozorom objednávateľa. Ak budú zo strany objednávateľa konštatované nedostatky v súpise vykonaných prác, môže ich v lehote 3 dní vrátiť zhotoviteľovi k prepracovaniu.

4.4 Splatnosť faktúr je 15 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

4.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju do 3 dní zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.

4.6 Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.

4.7. Objednávateľ si uplatňuje zádržné 10 % z celkovej ceny diela až do doby úplného odstránenia závad.

Článok V.
Základné podmienky zhotovenia diela

5.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred zahájením prác. Objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na skutočnosť, že prácu budú realizované počas prevádzky futbalového klubu. Odovzdanie a prevzatie staveniska potvrdia zmluvné strany podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska.

5.2 Celý predmet diela bude zhotovený komplexne v zmysle ponukového rozpočtu v súlade so záväzkami tejto ZoD v zmysle platných slovenských technických noriem v čase realizácie a všeobecne záväzných právnych predpisov a bude spôsobilý k zmluvnému účelu.

5.3 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie tretej osobe, pokiaľ tento nie je uvedený v ZoD, alebo bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

5.4 Dielo bude považované za dokončené a odovzdané dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Prípadné drobné vady alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela, nie sú dôvodom na jeho neprevzatie.

5.5 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: *Jozef Imrišek, ml. (0908/ 204 312)*

5.6 Objednávateľom poverená osoba na dozor, komunikáciu, kontrolu a odsúhlasovanie prác je : *Jaroslav Rybárik, 0905/ 364 022*

5.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti, na svoje náklady v zmysel zákona č. 223/2001 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5.8 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných pracovníkov.

5.9 Zhotoviteľ oznámi riadne ukončenie diela, vyzve objednávateľa k preberaciemu konaniu 3 dni vopred.

5.10 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy vypratať stavenisko do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

5.11 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený, do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

Článok VI.
Zodpovednosť za vady a záruky

7.1 Na zhotovené dielo poskytne zhotoviteľ záruku *36 mesiacov*. Záručná lehota začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác na dobu uvedenú v tomto článku.

7.2 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 7 pracovných dní od zistenia

7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť reklamované vady diela v termíne do 7 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie. V prípade vady diela, u ktorej je potrebný čas na odstránenie dlhší, zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávateľom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.

7.4 O odstránení reklamačnej vady bude spísaný zápis podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

Článok VII.
Spoločné a záverečné ustanovenia

8.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.2 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov v platnom znení.

8.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, objednávateľ obdrží dve vyhotovenia, zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

8.4 Zmluva nadobúda platnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke mesta v zmysle § 47a, ods. 1 zákona 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Obč.z.), v spojení s ustanoveniami §5, ods. 1 zákona 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a Smernice č. 1/2012 Mesta Rajec z 31.1.2012.

Prílohy: Príloha č. 1 - ponukový rozpočet

V Rajci dňa : 16.07.2012

objednávateľ
Ing. Ján Rybárik, v.r.
primátor mesta

V Jasenovom dňa: 16.7.2012

zhotoviteľ
Jozef Imrišek ml., v.r.