

Mesto Rajec

SOCÚ Územné plánovanie a stavebný poriadok

Nám. SNP 2/2 , 015 01 Rajec

č.j. 01/2728/2019/ST/86-Đu dňa 31.10.2019

ROZHODNUTIE

O PREDĽŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Mesto Rajec, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktorú dňa 2.9.2019 podal :

Mesto Rajec,

Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 321575

(ďalej len „stavebník“), podľa § 67 ods. 2 a § 69 ods. 1 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia, ktoré vydal :

Mesto Rajec, SOCÚ Územné plánovanie a stavebný poriadok, Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec,

pod č. 01/992/2017/ST/45-Đu dňa 25.7.2017

na stavbu :

Cyklochodník Rajec - Šuja

Objektová skladba :

SO 01 Cyklochodník

SO 02 Dažďová kanalizácia

SO 03 Vonkajšie osvetlenie

druh stavby : inžinierska stavba – cyklochodník

(ďalej len „stavba“) v meste Rajec;

na pozemku parcel. číslo CKN 2142/20, 2142/21 v katastrálnom území Rajec,

a určuje novú dobu platnosti : do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie :

Stavebník oznámil stavebnému úradu, že stavbu nie je možné zahájiť do dvoch rokov odo dňa , kedy stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť, a preto žiada o predĺženie jeho platnosti.

Nezahájenie stavby v dobe platnosti stavebného povolenia zdôvodňuje takto : nedostatok finančných prostriedkov.

Stavebný úrad posúdil dôvody v zmysle stavebného zákona a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle zákona 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách, pre ktoré nebola stavba zahájená a dňa 2.10.2019 oznámil začatie tohto konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a upustil od ústneho jednania. Zároveň určil lehotu na uplatnenie námietok 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, po uplynutí lehoty sa na námietky nebude prihliadať .

V určenej lehote bolo doručené stanovisko SSC IVSC Žilina: žiada dodržať stanovisko

č. SSC/6145/2017/6470/10003 zo dňa 27.4.2017 vydané k stavebnému povoleniu.

Ostatné dotknuté orgány, ktoré špeciálny stavebný úrad o začatí konania upovedomil jednotlivo, k prerokovávanej stavbe vyjadrili súhlasné stanovisko, resp. v určenej lehote stanovisko neoznámili a v týchto prípadoch správny orgán v súlade s ustanovením § 61 ods. 5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V stavebnom konaní nebola podaná k povoľovanej stavbe žiadna námietka.

Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo vydané stavebné povolenie, stavebný úrad žiadosti vyhovel. Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania :

- Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec
- Obec Šuja, Obecný úrad č. 1, 015 01 Rajec
- SPF, SAD SNP 667/10, 010 01 Žilina
- Slovenská správa ciest, IV a SC, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
- PROFIM s.r.o., Závodská cesta 4, 010 01 Žilina

Za toto rozhodnutie sa v zmysle zákona č. 145/1995 Zb.o správnych poplatkoch § 4 ods. 1a) správny poplatok nevyrubuje.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona.

Poučenie o odvolaní :

Podľa §53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšie Mesto Rajec – Mestský úrad, Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Milan Lipka v.r.
primátor mesta Rajec

Doručuje sa účastníkom konania :

- Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec
- Obec Šuja, Obecný úrad č. 1, 015 01 Rajec
- SPF, SAD SNP 667/10, 010 01 Žilina
- Slovenská správa ciest, IV a SC, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
- PROFIM s.r.o., Závodská cesta 4, 010 01 Žilina

Na vedomie

- Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Veľká okružná 31, 010 75 Žilina
- Okresný úrad, odbor CD a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Krajský pamiatkový úrad, Mar. nám. 19, 010 01 Žilina
- Okresný úrad, odbor Opak, OH, ŠVS, EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Reg. úrad ver. zdravotníctva, V. Španyola 27, 010 01 Žilina
- OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
- SSD. a.s., Pri Rajčanke 2927, 010 47 Žilina
- SEVAK, Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
- SPP – D. a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- ST, Poštova 1, 010 08 Žilina

Rozhodnutie o predĺžení stavebného povolenia - Cyklochodník Rajec – Šuja